

**ТОПЛИВО АД**  
**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**  
**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**  
**КОНСОЛИДИРАНА НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

**СЪДЪРЖАНИЕ**

	<b>Стр.</b>
Доклад на независимия одитор	
Годишен консолидиран доклад за дейността	1-23
Декларация за корпоративно управление	24-32
Консолидирана нефинансова декларация	33-44
Консолидиран счетоводен баланс	45
Консолидиран отчет за всеобхватния доход	46
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	47
Консолидиран отчет за паричните потоци	48
Приложения към годишния консолидиран финансов отчет	49-98

## *Доклад на независимия одитор*

*До акционерите на Топливо АД*

### *Доклад относно одита на консолидирания финансов отчет*

#### *Мнение*

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на Топливо АД и неговите дъщерни дружества („Груната“), съдържащ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2017 г. и консолидирания отчет за всеобхватния доход, консолидирания отчет за промените в собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към консолидирания финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложенят консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2017 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

#### *База за изразяване на мнение*

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### **Независимост**

Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България. Ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС.

## *Нашият одиторски подход*

### **Общ преглед**

Като част от планирането на нашия одит ние определихме ниво на същественост и оценихме рисковете от съществени неточности в консолидирания финансов отчет. По-конкретно, ние взехме предвид къде ръководството е направило субективни преценки; например, по отношение на значителни счетоводни оценки, включващи правене на предположения и разглеждане на бъдещи събития, които по своята същност са несигурни. Както при всички наши одити, разгледахме и риска от пренебрегване от страна на ръководството на вътрешния контрол, включително, наред с други въпроси, дали има доказателства за пристрастие, което представлява риск от съществена неточност, дължаща се на измама.

Ние определихме обхвата на нашия одит, за да можем да извършим достатъчно работа, което да ни позволи да изразим мнение върху консолидирания финансов отчет като цяло, вземайки предвид структурата на Групата, счетоводните процеси и контроли и отрасъла, в който Групата оперира.

### **Ниво на същественост**

Обхватът на нашия одит беше повлиян от това, че приложихме ниво на същественост. Одитът е планиран така, че да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет не съдържа съществени неправилни отчитания. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка. Те се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да оказат влияние върху икономическите решения на потребителите, взети въз основа на консолидирания финансов отчет.

Въз основа на нашата професионална преценка, ние определихме определени количествени прагове за ниво на същественост, включително ниво на същественост за консолидирания финансов отчет като цяло, както е посочено в таблицата по-долу. Тези нива на същественост, заедно с качествени съображения, ни помогнаха да определим обхвата на нашия одит и естеството, времето и обхвата на нашите одиторски процедури и да оценим ефекта от неправилните отчитания, ако има такива, както самостоятелно, така и съвкупно за консолидирания финансов отчет като цяло.

<b><i>Ниво на същественост за консолидирания финансов отчет като цяло</i></b>	1,869 хил. лева
<b><i>Как го определихме</i></b>	0.9% от общите приходи Избрахме общата стойност на приходите като показател за определяне на нивото на същественост, тъй като по наша преценка, това е един от основните показатели за оценка на Групата, анализиран от ръководството и докладван на акционерите.
<b><i>Обосновка относно приложения показател за определяне на нивото на същественост</i></b>	Избрахме 0.9%, тъй като съответства на допустимите граници за ниво на същественост при публични Групи и от нашия опит, попада в обхвата на общоприетите показатели за подобни Групи.



### **Ключови одиторски въпроси**

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на консолидирания финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разглеждани като част от нашия одит на консолидирания финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

#### **Ключов одиторски въпрос**

*Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит*

#### **Преглед за обезценка на Имоти, машини и съоръжения на дъщерното дружество Синергон Петролеум ООД.**

Както е оповестено в приложение 5 в консолидирания финансов отчет, за годината завършваща на 31 декември 2017 г., дъщерното дружество Синергон Петролеум ООД (опериращо мрежа от газ-станции на територията на страната) е реализирало загуба в размер на 1,043 хил. лв. на индивидуална база. Към 31 декември 2017 г. дъщерното дружество е с отчита отрицателен собствен капитал в размер на 74 хил. лв. на индивидуална база.

Ръководството на Групата е преценило, че тези обстоятелства биха могли да бъдат индикатори за вероятна обезценка на имоти, машини и съоръжения на дъщерното дружество.

Ръководството на Групата е възложило на независим оценител да изготви оценка на имоти, машини и съоръжения на дъщерното дружество за целите на прегледа за обезценка.

Теста за обезценка на имоти, машини и съоръжения на Синергон Петролеум ООД с балансова стойност 26,236 хил. лв. (2016 г.: 25,965 хил. лв.) е показал, че възстановимата им стойност е по-висока от балансовата им стойност. В следствие на това, ръководството на Групата е преценило, че не е необходимо да се начисли загуба от обезценка.

Ние сме определили този въпрос като ключов одиторски въпрос поради

Ние получихме и прегледахме моделите използвани от ръководството на Групата за оценка на имоти, машини и съоръжения на Синергон Петролеум ООД, като се уверихме в достоверността на данните използвани за изготвянето на оценките, адекватността на методологията и валидността на ключовите допускания, като ги сравнихме и с външни източници на информация, където е приложимо. Ние използвахме вътрешни експерти, които да изразят мнение по отношение на моделите и допусканията, използвани от независимия оценител.

Нашите процедури по отношение на теста за обезценка на ръководството на Групата включват:

- Оценка на компетентността, квалификацията, опита и обективността на независимия оценител;
- Потвърждаване на точността на основните данни използвани за изготвянето на оценка, сравнявайки ги с първични документи;
- Потвърждаване на валидността на ключовите допускания, сравнявайки ги включително и с външни източници на информация (пазарни данни);
- Тест на анализа на чувствителността, изготвен от ръководството на Групата, за да преценим дали неблагоприятни промени по отношение на ключовите количествени допускания, както индивидуално, така и съвкупно, няма да доведат до това балансовата стойност на имоти, машини и

съществеността на балансовата стойност на имоти, машини и съоръжения на дъщерното дружество (представляващи 27% от активите на Групата), както и поради факта, че процесът по оценка на възстановимата стойност е комплексен и се базира на съществени преценки.

Преценките включват оценката за бъдещите финансови резултати на газ-станциите на Синергон Петролеум ООД, както и преценката за стойността на средно-претеглената цена на капитал (дисконтов процент) използвана за изчислението на възстановимата стойност.

съоръжения да е по-висока от тяхната изчислена възстановима стойност;

- Преглед на целесъобразността на използваните модели за оценка;
- Проверка на математическата точност на модела;
- Проверихме дали оповестяванията в консолидирания финансов отчет, във връзка с разглеждания ключов одиторски въпрос са в съответствие с приложимите стандарти.

В допълнение, ние извършихме независима оценка на възстановимата стойност на имоти, машини и съоръжения на Синергон Петролеум ООД и въз основа на нея и описаните по-горе одиторски процедури, ние установихме, че преценките на ръководството на Групата са в съответствие с наличната информация и оповестяванията изпълняват изискванията на МСС 36 „Обезценка на активи“.

### *Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него*

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидирания доклад за дейността, декларацията за корпоративно управление на Групата и консолидираната нефинансова декларация, изготвени от ръководството в съответствие с Глава Седем от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степенята, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.



***Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на консолидирания доклад за дейността, декларацията за корпоративно управление на Групата и консолидираната нефинансова декларация, ние също така изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитор в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оновяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

***Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството***

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление на Групата за финансовата година, за която е изготвен консолидирания финансов отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.
- г) Консолидираната нефинансова декларация за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, е предоставена и изготвена в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

***Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране за дейността на Групата и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Групата във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от консолидирания доклад за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "с", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложението за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

***Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за консолидирания финансов отчет***

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет, ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Групата.

### *Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет*

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидирания финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските



доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.
- Получаваме достатъчно и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето мнение.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

## Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- "ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД е назначено за задължителен одитор на консолидирания финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2017 г. на Групата от общото събрание на акционерите, проведено на 5 юни 2017, за период от една година. "ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД е назначено за задължителен одитор на консолидирания финансов отчет на Групата на 15 май 2003 г.
- Одитът на консолидирания финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2017 г. на Групата представлява 15 години пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от "ПрайсуотърхаусКупърс Одит" ООД.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Групата, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Групата.
- За периода, за който се отнася извършеният от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили услуги на Групата и контролираните от него предприятия, които не са посочени в консолидирания доклад за дейността или консолидирания финансов отчет на Групата.

Партньорът, отговорен за одит ангажимента и този одиторски доклад е Джок Нюнан и регистрираният одитор, отговорен за одита от името на одиторското дружество е Милка Дамянова.



Милка Дамянова  
Регистриран одитор



Джок Нюнан  
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

27 април 2018 г.  
София, България



**ТОПЛИВО АД**  
**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

Ръководството представя своя доклад и консолидиран финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) приети в Европейския Съюз (ЕС). Този годишен консолидиран финансов отчет е одитиран от ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД.

**ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

„Топливо“ АД („Групата“) е регистрирано в Република България.

Акционерно дружество „Топливо“ е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление гр.София 1000, район „Средец“, ул. „Солунска“ № 2.

Основната дейност на Групата включва доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали.

Капиталът на „Топливо“ АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на „Топливо“ АД се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София“ АД в сегмент акции „Standard“. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3 TV.

**Структура на акционерния капитал на „Топливо“ АД към 31.12.2017 г.:**

Съгласно акта за актуално състояние на Дружеството в „Централен депозитар“ АД, към 31.12.2017 г. общо 2,760 лица притежават негови акции.  
Основен мажоритарен акционер във „Топливо“ АД е „Синергон холдинг“ АД, като към 31.12.2017 г. притежава 3,977,148 броя акции, представляващи 73,42% от капитала на Дружеството.

**Структура на основния капитал към 31.12.2017 г.**

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,11%	6,218	6,218
Други юридически лица	19,25%	1,042,422	1,042,422
Физически лица	7,22%	391,041	391,041
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

**Структура на правото на глас към 31.12.2017г.**

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,11%	6,218	6,218
Други юридически лица	14,37%	777,902	777,902
Физически лица	12,10%	655,561	655,561
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>



**ЛОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

„Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове. На проведеното на 05.06.2017 г. редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Топливо“ АД бе взето решение да бъде освободен досегашният член на Съвета на директорите Румен Валери Панайотов и на негово място да бъде избрана за член на съвета Мария Борисова Сипкова. С вписване на промяната състава на Съвета на директорите на „Топливо“ АД е както следва:

Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;  
 Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;  
 Людмила Викторовна Стамова – член на Съвета на директорите;  
 Марияна Иванова Станева – член на Съвета на директорите;  
 Мария Борисова Сипкова – член на Съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Групата както следва:

<b>Член на Съвета на директорите:</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Бедо Доганян	0 броя	0 броя
Мария Сипкова	0 броя	0 броя
Преслав Козовски	0 броя	0 броя
Людмила Стамова	0 броя	0 броя
Марияна Станева	32 броя	32 броя

**Организациона структура**

„Топливо“ АД има регистрирани 6 клона. През отчетния период няма извършени организационни промени в рамките на Групата.

Адреси и телефони на клоновете:

Клон Благоевград - ул. "Климент Охридски" № 1 Е, 073/88-47-70  
 Клон Бургас - ул. "Марица" № 1, 056/81-09-86  
 Клон Варна – Западна индустриална зона, 052/50-60-70  
 Клон Плевен - ул. "Васил Левски" № 48, 064/804-294  
 Клон Русе - пл. "Дунав" 2, жк "Калоян", 082/820-232  
 Клон Стара Загора - бул. "Столетов" № 119, 042/63-85-10

Към 31 декември 2017 г. „ТОПЛИВО“ АД притежава дялово участие в следните дружества:

<b>Дружество</b>	<b>Основен капитал в хил. лева</b>	<b>Процентно участие</b>
<b>Контрол</b>		
Синергон Петролеум ООД	1,464	75,11%
ТОПЛИВО ООО, гр. Москва	1	100 %
<b>Асоциирано предприятие</b>		
ТОО Rama Petroleum, Казахстан	2,050	40%

Добре разработената мрежа от магазини, складове, газостанции, две хранилища за газ и течни горива, разтоварище в гр. Добрич определя Групата като уникално за страната и му осигурява предимства на пазара за строителни, отоплителни материали и течни горива.

Търговските обекти са разположени на територия на цялата страна.

**ТОПЛИВО АД**  
**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

**II АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД**

Загуба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА) за 2017 г. е в размер на 131 хил.лв., тя се намалява с 5,847 хил.лв. или с 97,81 %, сравнено с 5,978 хил.лв. за 2016 г.

За 2017 г. нетната загуба след данъци на Групата е 6,615 хил.лв. (2016 г.: 217 хил.лв. загуба).

Приходите от продажби от обичайната дейност на Групата за 2017 г. са се увеличили с 3,226 хил.лв. спрямо 2016 г.

хил.лв.

Приходи от продажби по видове	2017 г.	2016 г.	Разлика
Приходи от продажба на строителни и отоплителни стоки	84,582	68,409	16,173
Приходи от продажба на газ и течни горива	119,410	132,772	(13,362)
Приходи от вземи	1,126	1,257	(131)
Приходи от услуги	2,600	2,054	546
<b>ОБЩО</b>	<b>207,718</b>	<b>204,492</b>	<b>3,226</b>

Отчетено е намаляване на приходите от продажба на течни горива и газ пропан-бутан, като спадът в бизнеса с газ се дължи на намалените обеми на доставки и спада на цените през 2017 г., което се отразява на реализираните бруто приходи в този сегмент.

**Резултат по сегменти**

хил.лв.

Наименование на сегмента	Брутна печалба от сегмента 2017 г.	Брутна печалба от сегмента 2016 г.	Разлика
Строителни и отоплителни	12,485	9,545	2,940
Газ и течни горива	5,866	8,176	(2,310)
<b>Общо</b>	<b>18,351</b>	<b>17,721</b>	<b>630</b>

**Други доходи**

хил.лв.

Други доходи от дейността	2017 г.	2016 г.	Разлика
Печалба от продажба на ИМС и ДНА	1,166	2,791	(1,625)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	56	39	17
Печалба от продажба на участие в съвместно контролирано дружество	-	2,378	(2,378)
<b>Общо</b>	<b>1,222</b>	<b>5,208</b>	<b>(3,986)</b>

**II АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

През 2017 г. са извършени двадесет и една сделки с продажба на имоти, собственост на Топливо АД : пет магазина, две административни сгради, два терена, осем складови бази, два апартамента и два нафтопункта . От продажба на дълготрайни активи през 2017 г. са постъпили 3,539 хил.лв. (2016г.: 5,678 хил.лв.)

През отчетния период разходите за дейността се увеличават с 3,830 хил.лв. или 16,02 %. Увеличение на разходите за амортизации основно се дължи на това, че през 2017 год. Дружеството е придобило транспортни средства на лизинг на стойност 3,716 хил.лв.

В посока увеличение са други нетни разходи / приходи/ от дейността, като през 2017г. отписани са вземания на стойност 1,018 хил.лв.

Увеличение на разходи за персонала се дължи на увеличаване на персонала, промяна в минимални осигурителни доходи по основни икономически дейности и квалификационни групи професии.

ХИЛ.ЛВ.

Разходи и приходи по икономически елементи	2017 г.	2016 г.	Разлика
Разходи за материали	(2,040)	(1,584)	456
Разходи за външни услуги	(5,721)	(5,571)	150
Разходи за персонала	(11,672)	(10,408)	1,264
Амортизация на имоти, ИМС	(4,940)	(4,296)	644
Други (разходи) / приходи от дейността, нетно	(3,370)	(2,054)	1,316
<b>Общо</b>	<b>(27,743)</b>	<b>(23,913)</b>	<b>3,830</b>

Финансовите разходи, нетно намаляват с 217 хил.лв. Размерът на ефективните лихвени проценти по банковите заеми в „Синергон Петролеум“ ЕООД през 2017 г. се намаляват с 1,65 %. Ефективните лихвени проценти по банковите заеми в „Топливо“ АД през 2017 г. се намаляват на 3,84 % от 4,49% за 2016 г. По предоставените заеми от „Синергон Холдинг“ АД лихвата е намалена с 0,4%.

ХИЛ.ЛВ.

	2017 г.	2016 г.	Разлика
Финансови приходи	24	56	(32)
Финансови разходи	(1,938)	(2,187)	(249)
<b>Финансови разходи, нетно</b>	<b>(1,914)</b>	<b>(2,131)</b>	<b>(217)</b>

Вътрешногрупови приходи от лихви се елиминират на консолидирано ниво.

Към 31.12.2017 г. общите активи на Групата възлизат на 183,170 хил.лв., което е с 275 хил.лв. повече спрямо 31.12.2016 г. В резултат на консолидацията, Нетекущите активи намаляват с 1,391 хил.лв., а текущите активи се увеличават с 1,666 хил.лв.



**II АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

От общата сума на активи в баланса Нетекущите активи са 64,31 % са и 35,69 % заемат Текущи активи.

	ХИЛ.ЛВ.		
<b>АКТИВИ</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>	<b>Изменение</b>
Нетекущи активи	117,800	119,191	(1,391)
Текущи активи	65,370	63,704	1,666
<b>Общо активи</b>	<b>183,170</b>	<b>182,895</b>	<b>275</b>

Нетекущите активи намаляват в резултат на отчетен дял в загубата на асоциирано предприятие и продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД.

Информация за дялови участия и основни инвестиции е посочена в приложение към годишния финансов отчет.

Текущите активи се увеличават с 2,62 % спрямо 2016 г., което се дължи основно на увеличение на материалните запаси.

Материалните запаси се увеличават с 3,705 хил.лв., както следва:

	ХИЛ.ЛВ.		
	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>	<b>Изменение</b>
Суровини и основни материали	2,020	2,042	(22)
Строителни стоки	21,715	18,136	3,579
Отоплителни стоки	4,051	2,606	1,445
Горива	16,458	15,909	549
Газ	3,312	4,745	(1,433)
Други	193	606	(413)
<b>Общо</b>	<b>47,749</b>	<b>44,044</b>	<b>3,705</b>

Стоки с балансова стойност от 22,212 хил.лв. са заложен като обезпечение по получени от Групата заеми. Към 31.12.2017 г., съгласно задължение по 333ВВЗ, Групата съхранява дизелово гориво на стойност 15,424 хил.лв., част от което е заложено в полза на Сосиете Женерал Експресбанк.

От общата сума на пасивите и собствения капитал в баланса на Групата 60,20% е собственият капитал.

	ХИЛ.ЛВ.		
	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>Изменение</b>
Собствен капитал	110,271	116,511	(6,240)
Нетекущи пасиви	16,376	16,900	(524)
Текущи пасиви	56,523	49,484	7,039
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>183,170</b>	<b>182,895</b>	<b>275</b>

## II АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Нетекущите пасиви намаляват с размера на погасен заем предоставен от „Синергон Холдинг“ АД.

Задължения към доставчиците към 31.12.2017 г. са в рамките на падежи, като с доставчиците има договорено отсрочено плащане от 30 до 90 дни.

Като част от холдингова структура Групата извършва сделки с предприятия свързани чрез „Синергон Холдинг“ АД, в резултат на което възникват вземания и задължения подробно представени в приложение към финансовия отчет в прил. 27.

### Управление на финансовия риск

Дейността на Групата е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и от промяна на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Групата.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Групата.

Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

Подробно оповестяване е представено във финансовия отчет в приложение 3.

### Друга информация

*Информация, в стойностно и количествено изражение относно основните категории продукти и предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.*

Приходите на Групата се формират от основната дейност, свързана с продажби на стоки и услуги.

На консолидирано ниво изменение в продуктовата структура на продаваните стоки:

	2017 г.	2016 г.
Приходите от продажби на строителни и отоплителни материали	41%	34%
Приходите от продажби на газ и течни горива	59 %	66%

През 2017 г. се отчита ръст в продажби на строителни материали с 21,22 % или 12,012 хил.лв.

II АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Друга информация (продължение)

Строителни материали	мярка	2017 г.		2016 г.		Ръст в количествата %
		количество	хил. лв	количество	хил. лв	
Строителни смеси	тон	88,094	17,078	80,436	14,838	9.52%
Строителни плоскости	м <sup>3</sup>	25,252	10,256	18,124	6,386	39.33%
Метали	тон	3,585	3,020	1,920	2,077	86.72%
Керамични изделия	хил.бр.	28,252	14,913	25,561	13,535	10.53%
Инертни материали	тон	108,245	2,227	103,323	2,192	4.76%
Изолации	м <sup>3</sup>	73,688	8,250	59,210	5,957	24.45%
Дървен материал	м <sup>3</sup>	5,521	1,637	4,654	1,354	18.63%
Други строителни материали			11,239		10,269	
<b>Общо строителни материали</b>			<b>68,620</b>		<b>56,608</b>	<b>21.22%*</b>

\*ръст в стойностно изражение

През изминалата 2017 год. Дружеството реализира продажби на отоплителни материали (брикети, въглища, дърва и еко отоплителни м-ли) за 15,962 хил.лв, което е с 4,161 хил. лв. повече спрямо 2016 год.

През 2017 г. е отчетено намаление на приходите от продажба на газ пропан-бутан, като спадът в бизнеса с газ се дължи на намалените обеми на доставки и спада на цените през 2016 г., което се отразява на реализираните бруто приходи в този сегмент.

Резултатите по сегменти към 31 декември 2017 г. са:

<i>В хил. лева</i>	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	84,582	119,410	203,992
Резултат на сегмента – брутна печалба	12,485	5,866	18,351

Резултатите по сегменти към 31 декември 2016 г. са:

<i>В хил. лева</i>	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	68,409	132,772	201,181
Резултат на сегмента – брутна печалба	9,545	8,176	17,721

Дялът на продажби на строителни и отоплителни материали е с по-висока доходност. Маржът в този сектор през 2017 г. се увеличава от 13.95 % през 2016 г. на 14.76 % през 2017 г.

През 2017 г. маржът в сектор търговия с газ и течни горива се намалява от 6.16 % през 2016 г. на 4.91 % през 2017 г.

През 2017 г. е отчетено намаление на приходите от продажба на газ пропан-бутан, като спадът в бизнеса с газ се дължи на намалените обеми на доставки и спада на цените през 2017г., което се отразява на реализираните бруто приходи в този сегмент.



## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

#### Друга информация (продължение)

Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Ръководството е определило оперативните сегменти на база на прегледаните от Съвета на директорите доклади, които са използвани за вземането на стратегически решения. Съветът на директорите - поради това, че значителна част от продажбите се осъществяват географски на българския пазар не разглежда бизнеса разделен по географски признак.

Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с отоплителни и строителни материали и газ и горива, тъй като стратегическата цел на Групата е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

През 2017 г. Групата продължава договорните си отношения с традиционните си доставчици основни производители в страната по групи продукти както следва: Тондах; Кнауф; Винебербергер; Ксела България; Баумит; Кроншпан; Златна Панега; Фазерлес и други.

Групата е официален представител и вносител на следните заводи производители: Грое /Германия/ – европейски лидер в санитарната арматура; Младост /Сърбия/ – керемиди и тухли.

Продажбата на отоплителни (въглища, брикети, дърво, т.н.) и строителни материали (бетон, тухли, фитинги и т.н.) генерират приход от една и съща мрежа от клонове и бази използващи единен маркетингов модел, работна ръка и съответстващо поведение към клиентите.

Горива и газ са друг оперативен сегмент следен независимо от Съвета на директорите. Сегментът генерира приходите си от продажба на бензин, дизел и газ пропан-бутан. Тази линия на продажбите сформира отделна база на активите (пр. газ станции и депа) и се продава чрез различна група търговци, които се занимават само с тази дейност, без да участват в работата на другите приложени оперативни сегменти.

Извън Групата няма доставчик на газ пропан-бутан, който да генерира над 10% в общия размер на доставки на всички групи стоки.

Извън Групата няма купувач, който да генерира над 10% от общите приходи от продажби.

Сделките извършени извън територията на България са основно от дейността на Групата с втечен газ, като те заемат 2,48 % спрямо общия обем на продажбите. В сравнение с 2016 год. този дял е 10 %.

## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

#### Информация за сключени съществени сделки

През отчетната година не са сключвани сделки от съществено значение за Групата.

Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента

Сключените сделки със свързаните лица са одобрени от акционерите на Дружеството съгласно чл.114 от ЗППЦК на проведеното Общо събрание на 05.06.2017 г. Всички сделки са оповестени в приложението към отчета.

На 16.06.2017 г. беше вписано в Агенция по вписванията вливане на „Синергон карт сервиз“ ЕООД в „Синергон петролеум“ ЕООД. В следствие на вливането „Синергон холдинг“ АД става съдружник с 5,53% дял от капитала, а „Топливо“ АД става с 94,47% дял от капитала. Промени се и правната форма на Синергон Петролеум от ЕООД в ООД.

На 26.09.2017 г. беше вписано в Агенция по вписванията увеличение на капитала на Синергон Петролеум ООД с 300 хил.лв. от „Синергон Холдинг“ АД, в следствие на което съдружниците стават, както следва: „Топливо“ АД с 75.11% дял от капитала и „Синергон Холдинг“ АД с 24.89% дял от капитала.

Информация за събития с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка за влиянието им върху резултатите през текущата година

През отчетната година не е имало събития с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността и реализираните приходи и разходи на Групата.

#### Информация за сделки, водени извънбалансово

Групата не е извършвала сделки, които да се водят извънбалансово.

Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране

II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Друга информация (продължение)

Към 31 декември 2017 г. „ТОПЛИВО“ АД притежава дялово участие в следните дружества:

Дружество	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие
<b>Контрол</b>		
Синергон Петролеум ЕООД	1,464	75,11%
ТОПЛИВО ООО, гр.Москва	1	100 %
<b>Асоциирано предприятие</b>		
ТОО Rama Petroleum, Казахстан	2,050	40%

Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Към 31.12.2017 г. на Групата са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на хил.лв., които не са усвоени.

Задължения по банкови заеми към 31.12.2017 г.

В хил. лева

	Главница	Лихви	Общо	Срок за погасяване към датата на баланса
Централна Кооперативна Банка	9,854	-	9,854	22.11.2018 г.
Обединена Българска Банка	3,583	-	3,583	20.02.2018 г.
Райфайзенбанк - овърдрафт	2,923	8	2,931	28.02.2018 г.
Райфайзенбанк - револвиращ	1,955	-	1,955	31.10.2018 г.
Соснете Женерал Експресбанк	15,939	41	15,980	31.03.2018 г.
Уникредит Булбанк	3,251	-	3,251	28.12.2021 г.
Уникредит Булбанк - овърдрафт	3,571	-	3,571	05.12.2018 г.
Уникредит Булбанк	918	-	918	30.08.2022 г.
	<b>41,994</b>	<b>49</b>	<b>42,043</b>	

Групата ползва кредитни линии от Райфайзенбанк и Уникредит Булбанк за издаване на банкови гаранции към Агенция Митници и трети лица. Общият размер на условни задължения към 31.12.2017 г. е 8,849 хил.лв. (2016 г.: 7,943 хил.лв.).

Към 17.04.2018 г. Групата е в процес на договаряне със Соснете Женерал Експресбанк за удължаване на срока на кредита с една година.

На 17.02.2018 г. срокът на кредита с ОББ АД е удължен до 20.02.2019 г.

На 27.02.2018 г. Групата е договорила с Райфайзенбанк удължаване на срока на всички кредити с един месец и е в процес на договаряне за удължаване на срока с една година.

На 12.03.2018 г. Групата е подписала анекс към Договор за паричен заем със „Синергон Холдинг“ АД за увеличаване на размера на заема до 22 000 000 лева. Останалите условия по договора остават без промяна.

На 23.03.2018 г. беше вписано в Агенция по вписванията увеличение на капитала на Синергон Петролеум ООД с 1,536 х.лв. от „Синергон Холдинг“ АД (38,220 дяла по 10 лв всеки) и Топливо АД (115,336 дяла по 10 лв всеки), в следствие на което съдружниците не променят дела си и остават, както следва: „Топливо“ АД с 75,11% дяла от капитала и „Синергон Холдинг“ АД с 24,89% дяла от капитала.



**II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

**Друга информация (продължение)**

Задълженията по заеми на Групата към „Синергон Холдинг“ АД към 31.12.2017 г. са в размер на 8,927 хил.лв.

Обезпеченията върху заемите на Групата са на обща стойност от 52,100 хил.лв. представляващи ИМС, инвестиционни имоти, материални запаси и парични средства по балансова стойност (2016 г.: 55,985 хил.лв.).

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми на към датата на баланса на Топливо АД са, както следва:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Банкови заеми	3,84%	4,49%
Заеми от свързани лица	3,6%	4%

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми на към датата на баланса на Синергон Петролеум ЕООД са, както следва:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Банкови заеми	3,53%	5,17%
Заеми от свързани лица	3,6%	4%

*Информацията относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и цената, за която са били отпуснати.*

**Заем предоставен от Топливо АД на TOO Rama Petroleum Казахстан**

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Дългосрочен заем	225	1,113
Краткосрочен заем	590	-
	<b>815</b>	<b>1,113</b>

През 2013 г. Дружеството е предоставило заем на Rama Petroleum за срок от 5,5 години. През 2017 г. е прилаган лихвен процент 3-месечен ЛИБОР +1% . Заемът не е обезпечен към 31.12.2017 г. През 2017 г. заемът е погасяван с парични вноски. Задължение за следващата погасителна вноска възниква през м.май 2018 г.

*Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период*

През 2017 година няма нова емисия ценни книжа.

*Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати*

През 2017 г. Групата не е публикувала прогнози за очакваните финансови резултати.

*Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им*

## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

Дейността на Групата е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и от промяна на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Групата.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Групата. Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

Групата оперира в Република България и приходите и разходите са деноминирани в местната валута. Това излага Групата на валутно-курсен риск при получаването на заеми и покупки на стоки, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Валутният риск е ограничен и от статуса на българския лев, който е фиксиран към еврото – 1.95583 лев/евро в резултат на валутния борд.

Валутно-курсният риск се отнася до покупките на част от материални запаси извършвани в щатски долари. Ако курсът USD/BGN беше с 10% по-висок през 2017 г. и 2016 г. съответно това би резултирало в намаление на печалбата от преценка на чужда валута съответно с 21 хил. лв. и в намаление на печалбата с 4 хил. лв (през 2016). Тъй като Групата няма съществени лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Тъй като Групата няма съществени лихвоносни активи, приходите и и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Лихвеният риск за Групата произтича от получените заеми. Получените заеми с променлив лихвен процент излагат Групата на лихвен риск от промени на бъдещите парични потоци, а заемите с фиксиран лихвен процент – на лихвен риск от промяна на справедливата стойност. През 2017 г. и 2016 г. заемите на Групата от банки са с плаващ лихвен процент и са деноминирани във функционална валута или евро.

Ако лихвените проценти на заемите бяха с 100 процентни пункта по-високи, това би дало резултат в увеличаване на разходите за лихви през 2017 г. и 2016 г., съответно 411 хил. лв. и 449 хил.лв.

Групата няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Групата е установила политики, подсилващи извършването на продажби на клиенти с подходяща кредитна история. Използването на кредитните лимити от клиенти на едро се контролира редовно. Значителна част от продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или по банков път в рамките на тримесечен срок, приемлив за Групата за събиране на вземанията. Продажбите към свързани лица в Групата на „Синергон Холдинг“ АД (компанията майка) се следят внимателно от ръководството и редовно се съобщават на ръководството на Групата за обсъждане събираемостта им.

Групата не е изложено на значителен ликвиден риск.

*Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност*

Предстоящите задачи са насочени главно в няколко направления:

- Инвестиране в качеството на предлагане на стоките и услугите, с цел повишаване относителния дял на продажбите и внедряване Европейските стандарти за качество /ISO/.
- Закупуване на нови транспортни средства с цел пълното задоволяване нуждите на клиентите.
- Оптимизиране на асортимета от стоки, продавани в търговските обекти, съгласно потребителското търсене.

**II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

**Друга информация (продължение)**

Ръководството на Групата планира и разпределя нуждите от ресурси за изпълнението на ежедневната дейност, както и за създаването, внедряването, поддържането и непрекъснатото подобряване на системата за управление на качеството, осигурява ресурси, които са необходими за:

- Разработване, въвеждане и усъвършенстване на СУК;
- Осигуряване на материално-технически средства;
- Осигуряване и поддържане на подходяща работна среда;
- Увеличаване на клиентската удовлетвореност;
- Осигуряване и запазване на добра инфраструктура в съответствие с изискванията на дейността;
- Осигуряване на квалифициран и добре подготвен за естеството на работа персонал;
- Осигуряване на подходящи обучения, инструктажи и преквалификации за поддържане на качествено обслужване.

Необходимостта от ресурсно обезпечаване на дейността на Дружеството се определя, както на база ежедневни нужди, така и на база запитвания на клиенти, сключване на нови договори, брой постигнати ангажименти, планирани дейности, специфични изисквания на клиенти, доставчици и др.

Задълженията по финансов лизинг (минимални лизингови плащания) по доставено оборудване към 31.12.2017 г. са в размер на 3,498 хил.лв (2016г.: 437 хил.лева).

Капиталовите разходи, които са договорени към датата на баланса по договори за финансов лизинг, но все още не са извършени и оборудването не е доставено, са в размер на 0 хиляди лева (2016 г.: 3,379 хил. лева).

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови плащания (хил.лв.)	31.12.2017г.	31.12.2016 г.
Със срок до 1 година	791	90
Със срок от 2 до 5 години	2,707	347
	<b>3,498</b>	<b>437</b>

Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

През 2017 г. не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Топливо“ АД и неговата икономическа група.

## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

Информация за основните характеристики на предлаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

В Групата действа система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира ефективността на работата на системите за отчетност и създаване на информация. Ръководството на Групата носи отговорност и има водеща роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. То изпълнява както упреждаваща и насочваща функция, така и текущ контрол и предприема мерки за избягване и минимизиране на рисковете.

Съгласно законите изисквания избран регистриран одитор, който осъществява независим финансов одит на финансовия отчет на Групата. Общото събрание на акционерите е избира Одитен комитет, който наблюдава процесите на финансовото отчитане, ефективността на системите за управление на рисковете, процеса на независим финансов одит на финансовите отчети и преглед на независимостта на регистрирания одитор.

Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове. На проведеното на 05.06.2017 г. редовно годишно Общо събрание на акционерите на „Топливо“ АД бе взето решение да бъде освободен досегашният член на Съвета на директорите Румен Валери Панайотов и на негово място да бъде избрана за член на съвета Мария Борисова Сипкова. С вписване на промяната състава на Съвета на директорите на „Топливо“ АД е както следва:

Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;

Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;

Людмила Викторова Стамова – член на Съвета на директорите;

Марияна Иванова Станева – член на Съвета на директорите;

Мария Борисова Сипкова – член на Съвета на директорите.

Информация за размери на възнагражденията, наградите и/или ползuite на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения;

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.



## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

Възнаграждения, получени от членовете на Съвета на директорите през 2017 г.:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 70,410 лв.
2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 54,000 лв.
3. Румен Валери Панайотов – член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 6,364 лв. Лицето е освободено на 05.06.2017 г.
4. Людмила Викторевна Стамова - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 14,818 лв.
5. Марияна Иванова Станева - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 14,818 лв.
6. Мария Иванова Сипкова – член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 8,455 лв.

През 2017 г. членовете на Съвета на директорите не са получавали непарични възнаграждения, както и условни или разсрочени възнаграждения.

През отчетния период Дружеството е изплатило обезщетение при пенсиониране на Щилиян Йовчев Стоянов - член на Съвета на директорите освободен през 2016 год.

Възнаграждение, получено от управителите на „Синергон Петролеум“ ООД – дъщерно дружество на „Топливо“ АД през 2017 г.:

1. Илиан Николов Грънчаров – 47,589 лв./ за периода от 01.01.2017 до 01.11.2017г./
2. Радко Йорданов Стаменов – 9,000 лв./ за периода от 01.11.2017 до 31.12.2017г./

Във връзка с изпълнение на изискванията на Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на КФН за изискванията към възнагражденията, разработена Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, която беше приета от Общото събрание на акционерите на Групата, проведено на 14.06.2013 г.

За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжки - вид и размер на ценните книжки, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции в Дружеството.

През 2017 г. участва в органите на управление на: „Синергон холдинг“ АД, „Светлина“ АД, „Синергон Хотели“ АД, „Омега Би Ди Холдинг“ АД, „Витошки имоти“ ООД.

2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции в Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.
3. Людмила Викторевна Стамова - член на СД, не притежава акции в Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.
4. Марияна Иванова Станева - член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.
5. Мария Иванова Сипкова - член на СД, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.
6. Илиан Николов Грънчаров – управител на „Синергон Петролеум“ ЕООД до 01.11.2017г., не притежава акции в Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.

## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

7. Радко Йорданов Стаменов - управител на „Синергон Петролеум“ ООД от 01.11.2017г., не притежава акции в Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.

Членовете на управителните и на контролните органи на Дружеството придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Информация за известиите на Групата договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Групата не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Групата няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които да касаят задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Директор за връзка с инвеститорите на Групата е Чонка Ганева Нейкова, тел.02/9333510, e-mail: dvi@toplivo.bg, гр.София, ул.“Солунска” № 2.

Своевременно е осигурено публикуването на задължителната информация на дружествения сайт [www.toplivo.bg](http://www.toplivo.bg).

Съгласно изискването на чл.43а и сл. от Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал.3 от ЗППЦК, „Топливо“ АД разкрива регулираната информация и пред обществеността чрез избрани информационни медии - „Сервиз финансови пазари“ ЕООД и „Инфосток“ ООД. Освен на сайта на Групата, цялата информация, предоставена на медиите в пълен нередактиран текст е публикувана на следните интернет адреси: [www.x3news.com](http://www.x3news.com), както и [www.infostock.bg](http://www.infostock.bg)

### Промени в цената на акциите на Групата

Данни за търговията с акциите на „Топливо“ АД за период 01.01.2017 г.– 31.12.2017 г.

	Стойност	Дата
Последна средно-претеглена цена (лв.)	4.299	31.12.2017
Минимална средно-претеглена цена (лв.)	3.920	
Максимална средно-претеглена цена (лв.)	4.994	
Средно-претеглена цена за периода (лв.) *	4.233	
Търгуван борсов обем за периода /лота/ **	138.747	
Оборот на регулиран пазар през периода/лв/	587.358.73	
Брой сделки на регулиран пазар	289	

**ПАНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**Друга информация (продължение)**

Стойностите са коригирани /при наличие на увеличение на капитала на Групата, раздаване на дивидент или намаление на номиналната стойност на една акция/.

\*\* 1 лот = 1 акция

Посочената информация за търговията с акциите е от „БФБ – София“ АД.

През отчетната година не е емитирана нова емисия ценни книжа.

Структура на капитала на Групата, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Към 31.12.2017 г. капиталът на „Топливо“ АД е 5 416 829 лв., разпределен в 5 416 829 броя акции.

Към 31.12.2017 г., всичките 5 416 829 броя поименни безналични акции с право на глас на Дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София“ АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисиите акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3TV. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията. Правото на глас в Общото събрание на акционерите възниква с пълното изплащане на емисионната стойност на всяка акция и след вписване на увеличениите на капитала на Дружеството в Търговския регистър.

Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от Групата или друг акционер.

В устава на Групата не са предвидени ограничения върху прехвърлянето и притежаването на ценни книжа, респективно не е необходимо одобрение за това от Групата или друг акционер.

Информация относно прякото и непрякото притежаване на 3 на сто или повече от правата на глас в Общото събрание на Групата, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акции.

Синергон Холдинг“АД със седалище и адрес на управление – гр.София, ул.“Солунска” № 2 притежава 3 977 148 броя акции или 73.42% от капитала на „Топливо“ АД.

Дружеството „Омега Би Ди Холдинг“ АД, което притежава 41.93% от акциите на „Синергон Холдинг АД“, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в „Синергон Холдинг“ АД в размер на 3.05% от капитала на „Синергон Холдинг“ АД.

Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Акционери със специални контролни права не съществуват.

## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служителите на Групата са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Не съществуват служители на Групата, които притежават контрол пряко или непряко върху Групата.

Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на Групата финансовите права, свързани с акциите, са отделни от притежаването на акции.

Към 31 декември 2017 г. правата на глас по 264 520 броя акции, притежавани от юридическо лице, се упражняват от физически лица.

Споразумения между акционерите, които са известни на Групата и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Не са известни споразумения между акционерите, които биха довели до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на Групата и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Съгласно чл.15, ал.1, т.4 от Устава на „Топливо“ АД Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите. В Устава са посочени всички изисквания относно избора на членове на Съвета на директорите. Същите са съобразени изцяло с действащата нормативна уредба. Съвета на директорите се състои от 3 до 9 лица. Най-малко една трета от членовете на съвета на директорите трябва да бъдат независими лица по смисъла на чл.116а, ал.2 от ЗППЦК. Членовете на СД могат да бъдат преизбирани без ограничение. Решението на Общото събрание за избор и освобождаване на член на СД се приема с обикновено мнозинство. Уставът на „Топливо“ АД може да се изменя и допълва само по решение на Общото събрание на акционерите съгласно чл.15, ал.1, т.1 от него. Решението за изменение и допълнение на Устава се взема от Общото събрание с мнозинство 2/3 от представения капитал. Решението на Общото събрание влиза в сила след вписването му в Търговския регистър.

Правомощията на управителните органи на Групата, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на Групата. Органи на управление на „Топливо“ АД са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите. Общото събрание на акционерите взема решения, които са в неговата компетентност, регламентирана в Устава на „Топливо“ АД и съобразена с изискванията на ТЗ. Съветът на директорите решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание, при спазване решенията на Общото събрание, разпоредбите на Устава и действащото законодателство. Правомощията на Съвета на директорите са регламентирани в Устава на „Топливо“ АД. Членовете на СД имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между членовете на СД. Групата може да изкупува акциите си по реда и условията на Търговския закон и ЗППЦК. Съгласно чл.10, ал.3 от Устава „Топливо“ АД може да придобива през една календарна година повече от 3 на сто собствени акции с право на глас в случаите на намаляване на капитала чрез обезсилване на акции и обратно изкупуване само при условията и по реда на търгово предлагане по чл. 149б от ЗППЦК.



## II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

### Друга информация (продължение)

В този случай изискванията по чл.149б, ал.1 от ЗППЦК относно притежаване на най-малко 5 на сто и минимален размер на изкупуване повече от 1/3 от акциите с право на глас не се прилагат. Съветът на директорите е упълномощен за обратно изкупуване на акции при определени условия, съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г.

*Съществени договори на Групата, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на Групата при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на Групата; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато Групата е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.*

Няма сключени съществени договори, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на Групата.

*Споразумения между Групата и управителните му органи или служители за изпълнение на обещание при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.*

Не съществуват споразумения в посочените хипотези между Групата и управителните му органи или служители.

## III. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Към 17.04.2018 г. Дружеството е в процес на договаряне със Сосиете Жeneral Експресбанк за удължаване на срока на кредита с една година.

На 17.02.2018 г. срокът на кредита с ОББ АД е удължен до 20.02.2019 г.

На 27.02.2018 г. Дружеството е договорило с Райфайзенбанк удължаване на срока на кредитите с един месец и е в процес на договаряне за удължаване на срока за една година.

На 12.03.2018 г. Дружеството е подписало анекс към Договор за паричен заем със „Синергон Холдинг“ АД за увеличаване на размера на заема до 22 000 000 лева. Останалите условия по договора остават без промяна.

На 23.03.2018 г. беше вписано в Агенция по вписванията увеличение на капитала с 1,536 хил.лв. от „Синергон Холдинг“ АД (38,220 дяла по 10 лв всеки) и Топливо АД (115,336 дяла по 10 лв всеки), в следствие на което съдружниците не променят дела си и остават, както следва: „Топливо“ АД с 75.11% дяла от капитала и „Синергон Холдинг“ АД с 24.89% дяла от капитала.

## IV. СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2018 г.

Ръководството счита, че основните направления в дейността на Групата през 2018 г. ще са търговия с газ пропан-бутан, строителни и отоплителни материали. Целта на Групата е да запази позициите си на пазара на строителни и отоплителни материали чрез добро задоволяване на нуждите на пазара и клиентите, и посредством използването на най-голямото предимство, което Групата притежава, а именно значителният опит и изключително развитата търговска мрежа в страната.

## V. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Групата не осъществява научно изследователска и развойна дейност.

## VI. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

В края на 2015 г. Съветът на директорите на Дружеството обяви начало на първа процедура по обратно изкупуване на собствени акции на „Топливо“ АД, съгласно решения на Общото събрание на акционерите, взети на заседания проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г., при следните условия:

- Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 10 000 броя акции, представляващи 0,18 % от общия брой акции издадени от Дружеството.

- Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.
- Минимална цена на обратно изкупуване – 4.00 лв.
- Максимална цена на обратно изкупуване – 10 лв.
- Срок за извършване на обратното изкупуване – до 31.03.2016 г.
- В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако Дружеството

изкупи 10 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила.

В случай, че в определения срок за извършване на обратното изкупуване не се изкупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя изкупени акции.

През м.март 2016 г. Съветът на директорите взе решение и удължи срока за обратно изкупуване на акции от капитала до 31.12.2016 г.

През м.юли 2016 г. Съветът на директорите прие решение за промяна в параметрите на обратното изкупуване, а именно в частта, касаеща минималната цена, като от 20.07.2016 г.

Дружеството ще продължи да изкупува останалата част от акциите, подлежащи на обратно изкупуване по първата процедура при минимална цена 3.50 лв.

В края на 2016 г. Съветът на директорите на Дружеството взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на акции до 30.06.2017 г. при същите условия.

В края на месец юни 2017г. Съветът на директорите на Дружеството взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на акции до **31.12.2017 г.** при същите условия:

1. Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 10 000 броя акции, представляващи 0,18 % от общия брой акции издадени от Дружеството.

2. Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.

3. Минимална цена на обратно изкупуване – 3.50 лв.

4. Максимална цена на обратно изкупуване – 10.00 лв.

5. Срок за извършване на обратното изкупуване – до **31.12.2017 г.**

6. В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако Дружеството изкупи 10 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила.

В случай, че в определения в т.5 срок за извършване на обратното изкупуване не се изкупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя изкупени акции.

За лицензиран инвестиционен посредник на който да бъде дадена поръчка за изкупуването Съветът на директорите избра „Авал Ин“ АД.

На 18.12.2017г. Съветът на директорите взе решение за **продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване до 30.06.2018г.** при същите условия.

**VI ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

В резултат на действащата процедура по обратно изкупуване на акции през отчетния период 01.01.2017 г. – 31.12.2017 г. „Топливо“ АД е придобило 1 199 броя собствени акции на стойност 4,935.62 лв.

В резултат на действаща процедура по обратно изкупуване на акции, стартирала на 16.12.2015 г., към 31.12.2017 г. „Топливо“ АД е придобило 6,218 броя акции на стойност 25,141.49 лв., които представляват 0.11% от капитала.

**Информация за членовете на съвета на директорите на „Топливо“ АД по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон**

Заплатите и другите краткосрочни доходи, получени от членовете на СД за 2017 г. възлизат на 169 хил. лв. (2016 г.: 199 хил. лв.)

През 2017 г. не са придобити и прехвърлени акции от членове на СД.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството.
2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството
3. Мария Борисова Сипкова - член на СД, не притежава акции на Дружеството
4. Людмила Викторовна Стамова- член на СД, не притежава акции на Дружеството
5. Марияна Иванова Станева - член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на Дружеството

Права на членовете на СД да придобиват акции или облигации на „Топливо“ АД: няма  
Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Участия на членове на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници: няма.

Притежаване на над 25 на сто от капитала на друго дружество от членовете на СД:

Бедо Доганян – притежава над 25% от капитала на Омега Би Ди Холдинг АД.

Останалите членове на СД не притежават участия в капитала на други дружества.

Участия на членове на СД в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на УС, СД и НС:

Бедо Доганян                      Председател на Надзорния съвет на „Синергон Холдинг“ АД, председател на Съвета на директорите на „Светлина“ АД и „Синергон Хотели“ АД, управител на “Витошки имоти” ООД и изпълнителен директор на „Омега Би Ди Холдинг“ АД

Останалите членове на СД нямат участие в управлението на други дружества.

Договори, сключени от членове на СД или свързани с тях лица по чл. 240б от ТЗ: няма.

## **УЛИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

### **Планирана стопанска политика през 2018 година и очаквани инвестиции и развитие на персонала**

През 2018 г. не се планират промени в прилаганата стопанска политика от ръководството на Групата. През годината е планирано извършването на инвестициите за доставка на автомобили, описани по-горе. Не се очаква осъществяването на действия, свързани с промени по отношение прилаганата политика по развитието на персонала.

### **Корпоративно управление**

Групата представя като неразделна част от настоящия доклад **Декларация за корпоративно управление** по чл. 100и, ал. 7 и 8 от ЗППЦК.

В своята дейност Групата се ръководи от националните принципи на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление. Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, Групата установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Групата, като за целта **спазва по целесъобразност Националния Кодекс за корпоративно управление/НККУ**, одобрен от заместник-председателя на КФН.

Групата приема, че спазването на стандартите за добро корпоративно управление, посочени в Кодекса е фактор, чрез който акционерите може да увеличат значително своята собственост и стойността на своите инвестиции в Групата и от друга страна до голяма степен подпомага Управителния орган на Групата при организиране на дейността му, както съдейства на акционерите при реализиране на техните права и удовлетворяване на техните интереси.

Групата прилага Кодекса на основата на принципа "спазвай или обяснявай". Принципът изисква в случай на неспазване на някои от препоръките на Кодекса да се представи обяснение за това. Спазвайки Националния кодекс за корпоративно управление Групата гарантира осъществяването на правата и задълженията на отделните участници в Групата, а именно Съвета на директорите, мениджмънта, акционерите и заинтересованите лица и регламентира процедурите и механизмите за вземането на корпоративни решения.

Според изискванията на закона за независимия финансов одит, Групата е избрало одит комитет, който е одобрен от акционерите.

### **Роля на Съвета на директорите за осигуряване на добро корпоративно управление на компанията**

През 2017 година Съветът на директорите е провел 58 броя заседания. Заседанията са свиквани надлежно от изпълните директори на групата, по предварително предоставяни материали и направени предложения. Решенията на Съвета на директорите са взети еднодушно и компетентно в съответствие с Устава на „Топливо“ АД и Правилника за работа на Съвета на директорите.

Протоколите са водени и се съхраняват в съответствие с изискванията.



**ПАНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД  
(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

**Друга информация (продължение)**

**Осигуряване защита на правата на всеки един от акционерите си, като:**

Групата осигурява необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права, както и гарантира целостта на информацията.

В изпълнение на задълженията, произтичащи от чл.116 г от Закона за публично предлагане на ценни книжа, „Топливо“ АД чрез директора за връзки с инвеститорите осъществява ефективна връзка между управителния орган и всеки един от акционерите и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на „Топливо“ АД, като им предоставя информация относно своето текущото финансово и икономическо състояние, както и всяка друга информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори.

**Нефинансова информация**

На основание чл.51, във вр. с чл. 48 и чл. 49 от Закона за счетоводството, Групата представя като неразделна част от настоящия доклад Консолидирана нефинансова декларация, която е общественодостъпна в срок до 30 юни на следващата година на интернет страницата на Дружеството.

**Социална отговорност**

Групата работи активно за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда. Ние систематично ще подобряваме нашите усилия чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.

**Отговорности на ръководството**

Според българското законодателство ръководството трябва да изготвя консолидиран финансов отчет за всяка финансова година, който да дава ярна и честна представа за състоянието на Групата към отчетния период и неговите финансови резултати.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на консолидирания финансов отчет към 31.12.2017 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в ЕС, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Съвета на директорите:

Преслав Козовски  
Изпълнителен директор  
ТОПЛИВО АД

17 април 2018 г.  
София



**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**  
**по чл. 100и, ал.8 от ЗППЦК**  
**за корпоративно управление към Годишния доклад за дейността**  
**на "ТОПЛИВО" АД за 2017 г.**

**1. Информация по чл.100и, ал.8, т.1, б. "а" и „в" от ЗППЦК**

Групата разглежда доброто корпоративно управление като част от съвременната делова практика, съвкупност от балансиранни взаимоотношения между Управителния орган на "Топливо" АД, неговите акционери и всички заинтересовани страни - служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални и бъдещи инвеститори и обществото като цяло.

В своята дейност Групата се ръководи от националните принципи на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление. Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, Групата установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Групата, като за целта **спазва по целесъобразност Националния Кодекс за корпоративно управление/НККУ/, одобрен от заместник-председателя.** (информация по чл. 100и, ал.8, т.1, б. "а" от ЗППЦК).

Групата спазва Националния Кодекс за корпоративно управление и счита, че ефективното прилагане на добрите практики за корпоративно управление допринасят за постигане на устойчив растеж и дългосрочните цели на Групата, както и за установяване на прозрачни и честни взаимоотношения с всички заинтересовани страни.

Групата прилага Кодекса на основата на принципа "спазвай или обяснявай". Принципа изисква в случай на неспазване на някои от препоръките на Кодекса да се представи обяснение за това. Спазвайки Националния кодекс за корпоративно управление Групата гарантира осъществяването на правата и задълженията на отделните участници в Групата, а именно Съвета на директорите, мениджмънта, акционерите и заинтересованите лица и регламентира процедурите и механизмите за разкриването на информация и вземането на корпоративни решения.

Групата не прилага практики в допълнение на Националния кодекс за корпоративно управление (информация по чл.100и, ал.8, т.1, б. "а" и „в" от ЗППЦК)."

**2. Информация по чл.100и, ал.8, т.2, 3, 5 и 6 от ЗППЦК**

Групата декларира своя ангажимент относно спазване на основните изисквания и норми на Националния Кодекс за корпоративно управление. В тази връзка Групата определя политики, към които се придържат Управителните органи на Групата, за да се създадат необходимите условия и да се осигури възможност на акционерите да упражнят в пълна степен своите права. Прилага принципите за прозрачност, независимост и отговорност на Управителните органи при ръководене дейността на Групата, съобразно с установените визия, цели стратегии на Групата и интересите на акционерите.

Групата прилага политика на многообразие по отношение на административните и управителните органи на Групата.

Корпоративното ръководство защитава правата на акционерите и обезпечава равнопоставено третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните акционери. Признава правата на заинтересованите лица по закон и насърчава дейното сътрудничество между Групата и тях. Управителните органи на Групата осигуряват своевременно и точно разкриване на информация по всички въпроси, свързани с Групата, включително и финансовото положение, резултатите от дейността, собствеността и управлението на Групата. Подпомагат стратегическото управление на Групата, ефикасния контрол върху управлението на управителните органи и отчетността им пред Групата и акционерите.

2. Информация по чл.100и, ал.8, т.2, 3, 5 и 6 от ЗППЦК (продължение)

**А/ Структура, състав и функции на Съвета на директорите** (информация по чл. 100и, ал.8, т.2 и 5 от ЗППЦК и глава I от НККУ).

- „Топливо“ АД е възприело едностепенна система на управление. Съвета на директорите се състои от 5/пет/ членове, което спомага за ефективното управление на Групата. Процесът на вземане на решения е бърз, улеснен и по-малко формализиран. Членовете на СД притежават необходимото образование, квалификация и управленски опит, които влияят позитивно върху дейността на Групата.
- Изискването на ЗППЦК 1/3 от състава на СД да бъдат независими членове е спазено напълно – двама от членовете на СД на Групата са независими. По този начин Групата е приложило в пълнота един от основните принципи за добро корпоративно управление, а именно разграничаване на мениджърите на компанията от мажоритарните акционери. Осъществява се активно взаимодействие между независимите и останалите членове на СД, което допринася за формирането на ясна и балансирана представа за Групата и неговото корпоративно управление. Съвета на директорите е структуриран по начин, гарантиращ професионализма, безпристрастността и независимостта на решенията му във връзка с управлението на Групата.
- СД на „Топливо“ АД осъществява своята дейност и изпълнява своите задачи в съответствие със законодателството, устройствените актове на Групата и общоприетите принципи за почтеност, управленска и професионална компетентност. СД не е определил за необходимо работата му да бъде подпомагана от комитети. В „Топливо“ АД действа Одитен Комитет, който се избира от общото събрание на акционерите.
- Членовете на СД на „Топливо“ АД действат в интерес на Групата, без да има наличие на конфликт на интереси. СД е създал система за избягване конфликти на интереси при сделки със заинтересовани лица и разкриване на информация при възникване на такива.
- За членове на СД се избират само лица, отговарящи на изискванията на ЗППЦК, доказали предварително своя професионализъм, опит и качества. Освен това тези лица се предлагат за избор от Общото събрание, след предоставяне пред СД на Групата на свидетелство за съдимост и декларации по чл. 116а от ЗППЦК.
- Съгласно изискванията на чл. 114б от ЗППЦК членовете на СД на „Топливо“ АД предоставят изискуемите от ЗППЦК декларации до КФН, БФБ – София и до самото Дружество, в случай на участието им, като членове на управителни и контролни органи на други дружества, както и информация за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко повече от 25 % от капитала или върху които имат контрол, както и за наличие на настоящи или бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересовани лица. Тези обстоятелства се декларират и актуализират в седемдневен срок от тяхното настъпване.
- Членовете на Съвета на директорите и мениджърите на Групата се задължават да разкриват наличието на съществен интерес по сделки или въпроси, които засягат Групата, в случай на продажба на акции или активи на предприятието.
- Съгласно Устава на „Топливо“ АД Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите в съответствие с принципите за непрекъснатост и устойчивост на работата на СД. Изборът на СД става посредством прозрачна процедура, която осигурява навременна и достатъчна информация относно личностните и професионалните качества на кандидатите за членове. Устава на „Топливо“ АД не предвижда ограничения в броя на последователните мандати на независимите членове.
- Членовете на СД на „Топливо“ АД имат необходимите знания и опит за заеманата от тях позиция. След избирането им, членовете на СД се запознават с основните правни и финансови въпроси, свързани с дейността на Групата. Постоянен ангажимент на членовете на СД е повишаването на квалификацията им, чрез участие в организирани семинари, обучения, дискусии и др.



**2. Информация по чл.100н, ал.8, т.2, 3, 5 и 6 от ЗППЦК (продължение)**

**А/ Структура, състав и функции на Съвета на директорите** (информация по чл. 100н, ал.8, т.2 и 5 от ЗППЦК и глава I от НККУ) (продължение)

- Членовете на СД на „Топливо“ АД са осигурили надлежно разпределение на задачите и задълженията помежду си, както и достатъчно технологично време за тяхното изпълнение. Председателят на Съвета на директорите съдейства за създаване на необходимите условия, всички членове на СД да вземат активно участие в заседанията на СД и следи за тяхното регулярно провеждане/най-малко веднъж на три месеца/. Предоставя пълен набор от писмени материали една седмица предварително до останалите членове на СД. В Устава на „Топливо“ АД няма ограничения относно броя на дружествата, в които членовете на СД могат да заемат ръководни позиции.
- СД на **“Топливо” АД** съблюдава спазването на нормативната уредба, осигурява и контролира функционирането на системите за счетоводство и финансова отчетност, одобрява и контролира изпълнението на бизнес плана на Групата, както и политиката на Групата, относно разкриването на информация от Директора за връзки с инвеститорите.
- СД осигурява и контролира изграждането и функционирането на система за управление на риска, в т.ч. за вътрешен контрол и вътрешен одит.
- В договорите за възлагане на управлението, сключвани с членовете на СД се определят техните задължения и задачи, тяхното възнаграждение, задълженията им за лоялност към Групата и основанията за освобождаване.
- Съвета на директорите на „Топливо“ АД разработва и приема политика за възнагражденията на членовете на СД, която се одобрява от Общото събрание на акционерите. В съответствие със законовите изисквания и добрата практика на корпоративно управление размерът и структурата на възнагражденията отчитат: задълженията и приноса на всеки един член на СД в дейността и резултатите на Групата, възможността за подбор и задържане на квалифицирани и лоялни членове на СД, както и необходимостта от съответствие на интересите на членовете на СД и дългосрочните интереси на Групата.
- Съветът на директорите на “Топливо” АД съставя тримесечни отчети за дейността на Групата. Освен това извършва и периодична проверка на годишните, тримесечните и текущите счетоводни отчети, относно достоверността, точността на тяхното съдържание и за навременното им представяне пред институциите, съгласно изискванията на ЗППЦК;
- СД на “Топливо” АД се отчита за своята дейност пред Общото събрание на акционерите, като изготвя и предлага за одобрение от Общото събрание на годишен консолидиран счетоводен отчет и баланс на Групата, доклад за дейността си и предложение за разпределение на печалбата.

**Б/ Политика на многообразие по отношение на административните и управителните органи на Групата** (информация по чл. 100н, ал.8, т.2 и 6 от ЗППЦК и глава I от НККУ).

- „Топливо“ АД декларира, че прилага политика за многообразие при подбора и оценката на членовете на административните и управителните органи на Групата, като счита, че тази политика допринася за осигуряване на надеждна система за управление и контрол, основана на принципите за прозрачност и независимост.
- Основните критерии и принципи на политиката за многообразие при подбор и оценка на членовете на административните и управителните органи на Групата са следните:
- Членовете на управителния орган могат да бъдат само дееспособни физически или юридически лица, като не се въвеждат ограничения, свързани с възраст, пол, националност, образование;
- Добра репутация, професионален опит и управленски умения, предвид сложността и спецификата на осъществяваните от Групата дейности;
- Поддържане на баланс между опита, професионализма, познаването на дейността, както и независимостта и обективността в изразяването на мнения и вземане на решения;
- Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД могат да бъдат преизбирани без ограничения.



**2. Информация по чл.100и, ал.8, т.2, 3, 5 и 6 от ЗППЦК (продължение)**

**В/ Защита правата на акционерите** (информация по чл. 100и, ал.8, т.2 от ЗППЦК и глава III от НККУ).

„Топливо“ АД гарантира равнопоставено третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните акционери и защитава техните права. „Топливо“ АД улеснява упражняването им в границите допустими от действащото законодателство и в съответствие с Устава на „Топливо“ АД, като осигурява информираност на всички акционери относно техните права.

„Топливо“ АД провежда Общо събрание на акционерите, съгласно изискванията на ЗППЦК и Търговския закон, като своевременно информира всички акционери за правилата, съгласно които се свикват и провеждат ОСА:

- Съвета на директорите свиква Общо Събрание на акционерите/ОСА/ на редовно заседание най-малко веднъж годишно. При необходимост от приемане на важни решения за Групата – увеличаване на капитала, издаване на емисии от облигации, разпореждане с активи, чийто размер изисква одобрението на ОСА се свикват и извънредни такива.
- Поканата за свикване на Общото събрание се обявява в Търговския регистър и се публикува в електронните медии [www.x3news.com](http://www.x3news.com) и [www.infostock.bg](http://www.infostock.bg), най-малко 30 дни преди деня на откриването му. Поканата за свикване на общото събрание и материалите за него, съгласно чл.115, ал.5 от ЗППЦК се представят на КФН и “Българска фондова борса - София” АД, и се публикуват на интернет страницата на „Топливо“ АД [www.toplivo.bg](http://www.toplivo.bg) най-малко 30 дни преди провеждане на събранието. В деня на обявяване на поканата в Търговския регистър на адреса на управление на „Топливо“ АД са на разположение всички материали, свързани с Общото събрание. Текстовете в писмените материали са конкретни и ясни, за да се избегне всяка вероятност акционерите да бъдат въведени в заблуждение. Не се предвижда да бъдат изпращани писмени покани до всеки един акционер, поради големия брой на акционерите и необходимите за това допълнителни разходи от Групата.
- Правото на глас в Общото събрание на акционерите може да се упражнява лично и чрез представител от лицата придобили своите акции и вписани в книгата на акционерите най-късно 14 дни преди датата на събранието. Представителят трябва да разполага с изрично, нотариално заверено пълномощно, да има минималното съдържание, определено с наредба, съгласно представен образец към материалите за събранието. В Устава на „Топливо“ АД не предвидена възможност ОСА да се провежда чрез използване на електронните средства, посочени в чл.115, ал.8 от ЗППЦК.
- Съгласно Устава на „Топливо“ АД, членовете на Съвета на директорите участват в ОСА без право на глас, освен ако са акционери. Член на СД не може да представлява акционер.
- „Топливо“ АД поддържа на интернет страницата си [www.toplivo.bg](http://www.toplivo.bg) специална секция относно правата на акционерите и участието им в ОСА.
- „Топливо“ АД гарантира правото на всички акционери да бъдат информирани относно взетите решения на ОСА, като в срок от три работни дни от провеждане на събранието публикува протокола от заседанието на своята интернет страница.

2. Информация по чл.100и, ал.8, т.2, 3, 5 и 6 от ЗППЦК (продължение)

**Г/ Разкриване на информация** (информация по чл. 100и, ал.8, т.2 от ЗППЦК и глава IV от НККУ).

„Топливо“ АД има утвърдена политика за разкриване на информация съгласно законовите актове и Устава на „Топливо“ АД . В съответствие политиката, ръководството на Групата е създадо и поддържа система за разкриване на информация, която гарантира равнопоставеност на адресатите на информацията/акционери, заинтересовани лица, инвестиционна общност/ и не позволява злоупотреби с вътрешна информация. Ръководството на „Топливо“ АД е приело и контролира спазването на вътрешни правила за изготвянето на годишните и междинните отчети и реда за своевременното оповестяване на всяка периодична и инцидентна информация относно Групата, неговото управление, оперативната му дейност, акционерната му структура.

„Топливо“ АД декларира, че се ръководи и спазва приложимите законови изисквания по отношение на задължителното разкриване на информация в указаните обеми, ред и срокове:

- Данни за Групата- основна, идентифицираща Групата търговска и корпоративна информация;
- Данни за акционерната структура;
- Устройствените актове на Групата;
- Информация относно структурата и състава на Управителните органи на Групата;
- Годишните и междинни отчети;
- Материалите за предстоящите Общи събрания на акционерите на „Топливо“ АД ;
- Информация за взетите решения от Общите събрания на акционерите;
- Информация за правата на акционерите, вкл. тези по реда на чл.223а от ТЗ;
- Важна информация свързана с дейността на Групата;
- Информация относно емитираните акции и други финансови инструменти;
- Информация за контакт с директора за връзка с инвеститорите на „Топливо“ АД .

както и всяка друга информация, която според действащите нормативните актове следва да бъде разкривана. Посочената по -горе информация се публикува на интернет страницата на „Топливо“ АД [www.toplivo.bg](http://www.toplivo.bg).

Съвета на директорите на „Топливо“ АД е назначил Директор за връзка с инвеститорите, който осъществява ефективна връзка между СД на „Топливо“ АД и неговите акционери, както и лицата проявили интерес да инвестират в ценни книжа на „Топливо“ АД , като им предоставя информация относно текущото финансово и икономическо състояние на Групата, както и всяка друга информация на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори. Директора за връзка с инвеститорите следи и отговаря за:

- Изпращане в законоустановения срок на материалите за свикано общо събрание до всички акционери, поискали да се запознаят с тях;
- Навременното изпращане на всички необходими отчети и уведомления на Групата до Комисията за финансов надзор, регулирания пазар, на който се търгуват ценните книжа на „Топливо“ АД и Централния депозитар;
- Води и съхранява верни и пълни протоколи от заседанията на СД на „Топливо“ АД
- Води регистър за изпратените материали и уведомления до КФН, БФБ, Централен депозитар и обществеността, както и за постъпилите искания и предоставената информация.

Директорът за връзки с инвеститорите се отчита за дейността си пред акционерите на Годишното общо събрание.

**3. Информация по чл.100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК**

Като се ръководи от установените изисквания за професионализъм ОСА на „Топливо“ АД избира по предложение на СД одитен комитет, а по негово предложение регистриран одитор за одитиране на годишния финансов отчет. Одитния комитет осигурява надзор на дейностите по вътрешния одит и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор.

В „Топливо“ АД е изградена система за вътрешен контрол, която идентифицира рисковете, съпътстващи дейността на Групата и подпомага тяхното ефективно управление, като гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация.

**Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска, във връзка с процеса на финансово отчитане (Информация по чл.100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК и глава II от НККУ)**

**А/ Система за вътрешен контрол:**

- В „Групата е установена система за вътрешен контрол, целта на която е да защитава интересите и правата на акционерите, запазване на активите чрез предотвратяване, разкриване и отстраняване на нарушения на съществуващите изисквания и причините за тях.
- Системата за вътрешен контрол в Групата се прилага за постигане на стратегическите цели, повишаване на операционната ефективност, снижаване на рисковете, осигуряване на надеждността и достоверността на отчетността и съответствие с нормативните изисквания.
- Участници в системата за вътрешен контрол, които осъществяват контролно дейност на различни равнища са ръководството на Групата и ръководителите на структурните подразделения.
- Контролните функции на участниците в системата за вътрешен контрол са регламентирани в приетите вътрешни актове /правилници и инструкции/ за управление на Групата и индивидуално определени в длъжностните характеристики на всеки един от тях.

**Б/ Система за управление на рисковете:**

- Ръководството на Групата се стреми да развива активно управление на риска, като за целта е внедрило система за управление на рисковете и насочва усилията си за нейното подобряване и съответствие с най-добрите международни практики.
- Системата за управление на риска определя правомощията и отговорностите в структурните подразделения на Групата, организацията и реда за взаимодействие при управление на рисковете, анализ и оценка на информацията, свързана с рискове и периодична отчетност по управление на рисковете.
- СД приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до общите рискове /политически риск, инфлационен риск и др./ и до специфични области / валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, управленски риск и др./, следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху дейността и финансовото състояние на Групата.
- Управлението на риска в Групата се осъществява от служителите на всички нива на управление и е неразделна част от производствено-стопанските дейности и системата за корпоративно управление на Групата. В частност управлението на риска се осъществява от Централен финансов отдел, чиято политика е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Групата.

3. Информация по чл.100и, ал.8, т.3 от ЗППЦК (продължение)

**Б/ Система за управление на рисковете (продължение):**

- В Групата управлението на риска се извършва в съответствие с утвърдена методология, определяща изисквания към идентификацията, описанието и оценката на риска; начина за реагиране на риска; разработване, реализиране и мониторинг на изпълнението на мероприятия за въздействие върху риска.
- Групата декларира, че приетите от него инвестиционни и стратегически решения са обосновани на резултати от проведени анализи на текущи и бъдещи рискове, като счита, че този подход е инструмент за повишаване на операционната и финансова устойчивост и стойността на Групата.

4. Информация по чл.100и, ал.8, т.4 от ЗППЦК

*(Информация по чл.10, параграф 1, букви „в“, „г“, „е“, „з“ и „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)*

Към дата 31.12.2017 г. към „Топливо“ АД не са отправяни предложения за поглъщане и/или вливане в друго дружество

**А/ Значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на чл.85 от Директива 2001/34/ЕО.***(Информация по чл.10, параграф1, буква „в“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане.)*

Към 31.12.2017 г. „Топливо“ АД няма значими преки или косвени акционерни участия(включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на чл.85 от Директива 2001/34/ЕО

**Б/ Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права** *(Информация по чл.10, параграф1, буква „г“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане.)*

Към 31.12.2017 г. в „Топливо“ АД няма акционери със специални права на контрол.

**В/ Всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с Групата финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежането на ценните книжа.** *(Информация по чл.10, параграф 1, буква „е“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)*

Към 31 декември 2017 г. правата на глас по 264,520 броя акции, притежавани от юридическо лице, се упражняват от физически лица.



**4. Информация по чл.100и, ал.8, т.4 от ЗППЦК (продължение)**

**Г/ Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членовете на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор** (Информация по чл.10, параграф1, буква „з“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане)

Съгласно чл.15, ал.1, т.4 от Устава на „Топливо“ АД Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите. В Устава са посочени всички изисквания относно избора на членове на Съвета на директорите. Същите са съобразени изцяло с действащата нормативна уредба. Съвета на директорите се състои от 3 до 9 лица. Най-малко една трета от членовете на съвета на директорите трябва да бъдат независими лица по смисъла на чл.116а, ал.2 от ЗППЦК. Членовете на СД могат да бъдат преизбирани без ограничение. Решението на Общото събрание за избор и освобождаване на член на СД се приема с обикновено мнозинство.

Уставът на „Топливо“ АД може да се изменя и допълва само по решение на Общото събрание на акционерите съгласно чл.15, ал.1, т.1 от него. Решението за изменение и допълнение на Устава се взема от Общото събрание с мнозинство 2/3 от представения капитал. Решението на Общото събрание влиза в сила след вписването му в Търговския регистър.

**Д/ Правомощията на членовете на съвета и по – специално правото да емитират или изкупуват обратно акции** (Информация по чл.10, параграф1, буква „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004г. относно предложенията за поглъщане)

Органи на управление на „Топливо“ АД са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Общото събрание на акционерите взема решения, които са в неговата компетентност, регламентирана в Устава на „Топливо“ АД и съобразена с изискванията на Търговския закон. Съветът на директорите решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание, при спазване решенията на Общото събрание, разпоредбите на Устава и действащото законодателство. Членовете на СД имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между членовете на СД. Правомощията на Съвета на директорите са регламентирани в чл. 17, ал.1 от Устава на „Топливо“ АД.

Съветът на директорите има следните правомощия:

1. Изготвя и предлага за одобрение от Общото събрание годишен счетоводен отчет и баланс на Групата, доклад за дейността си, предложение за разпределение на печалбата;
2. Приема програми за дейността на Групата и неговото развитие;
3. Избира и освобождава изпълнителния директор от състава си;
4. Предлага на Общото събрание увеличаване или намаляване на капитала на Групата;
5. Приема организационна и управленска структура на Групата и други вътрешно-дружествени актове;
6. Взема решение за участие или прекратяване на участие в дружества в страна и/или чужбина;
7. Открива и закрива клонове;
8. Избира и освобождава председателя на съвета на директорите и приема правила за работата си;
9. Одобрява преди сключването им сделки на Групата с участие на заинтересовани лица, извън посочените в чл.114, ал.1 от ЗППЦК;
10. Определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които е възложено управлението, включително правото им да получат част от печалбата на Групата;
11. Взема решения за извършване на сделките по чл.236 ал.2 от търговския закон в рамките на законовия лимит;
12. Обсъжда и решава всякакви въпроси, освен тези, които са от компетентност на Общото събрание.

4. Информация по чл.100и, ал.8, т.4 от ЗППЦК (продължение)

**Д/ Правомощията на членовете на съвета и по – специално правото да емитират или изкупуват обратно акции.** (Информация по чл.10, параграф1, буква „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004г. относно предложенията за поглъщане) (продължение)

„Топливо“ АД може да изкупува акциите си по реда и условията на Търговския закон и ЗППЦК. Съгласно чл.10, ал.3 от Устава, „Топливо“ АД може да придобива през една календарна година повече от 3 на сто собствени акции с право на глас в случаите на намаляване на капитала чрез обезсилване на акции и обратно изкупуване само при условията и по реда на търгово предлагане по чл. 149б от ЗППЦК. В този случай изискванията по чл.149б, ал.1 от ЗППЦК относно притежаване на най-малко 5 на сто и минимален размер на изкупуване повече от 1/3 от акциите с право на глас не се прилагат. Членовете на СД нямат особени правомощия, свързани с обратното изкупуване.

Съветът на директорите е упълномощен за обратно изкупуване на акции при определени условия, съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г.

Преслав Козовски  
Изпълнителен директор  
ТОПЛИВО АД

17 април 2018 г.  
София



## КОНСОЛИДИРАНА НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ

към консолидирания годишен финансов отчет и консолидиран доклад за дейността на Топливо АД по изискванията на чл. 48-52 от Закона за счетоводството

Настоящата нефинансова декларация е изготвена в съответствие с изискванията на чл.51, във вр. с чл.41 и чл. 48 от Закона за счетоводството и е неразделна част от консолидирания доклад за дейността на „Топливо“ АД (Дружеството). Нефинансова декларация включва описание на политиките по отношение дейността на Дружеството в областта на екологията, социалните въпроси, служителите, антикорупцията и правата на човека.

При избора на подход за изготвянето на нефинансовата декларация ръководството се придържа към подход, който най-пълно да отговаря на мисията на Дружеството и викането ни за решаване на екологичните и социални въпроси, отчитайки спецификата на дейността на „Топливо“ АД.

*1.Кратко описание на бизнес модела на предприятието - цел, стратегия, организационна структура, инфраструктура, продукти, следвани политики по отношение на основните и спомагателните дейности на предприятието и други.*

„Топливо“ АД е дружество със 70 –годишна история – съществува като самостоятелно предприятие от 1947 година.

„Топливо“ АД е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление гр.София 1000, ул. „Солунска“ № 2.

Основната дейност на Група Топливо включва доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети – внос и местно производство и търговия със строителни материали.

Капиталът на „Топливо“ АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на „Топливо“ АД се търгуват на регулирания пазар към „Българска фондова борса- София“ АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисиата акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3 TV. Съгласно акта за актуално състояние на „Топливо“ АД в „Централен депозитар“ АД, към 31.12.2017 г. общо 2,756 лица притежават негови акции. Основен мажоритарен акционер във „Топливо“ АД е „Синергон холдинг“ АД, като към 31 декември 2017 г. притежава 3,977,148 броя акции, представляващи 73,42% от капитала на Групата.

Към 31 декември 2017 г. „Топливо“ АД притежава дялово участие в следните дружества:

	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие
<b>Дружество</b>		
<b>Контрол</b>		
ТОПЛИВО ООО, гр.Москва	1	100%
Синергон Петролеум ЕООД	1,100	100%
<b>Асоциирано дружество</b>		
TOO Rama Petroleum, Казахстан	2,050	40%

## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

*1. Кратко описание на бизнес модела на предприятието - цел, стратегия, организационна структура, инфраструктура, продукти, следвани политики по отношение на основните и спомагателните дейности на предприятието и други. (продължение)*

„Топливо“ АД има регистрирани 6 клона: клон Благоевград, клон Бургас, клон Варна, клон Плевен, клон Русе, клон Стара Загора.

„Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление. Органите на управление на Дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите, състоящ се от петима членове. Компетентността и правомощията на органите на управление на Дружеството са съобразени със законовите изисквания и са определени в неговия Устав.

Дружеството е със следната организационна структура: моля, вижте приложение №1.

Повече от 6,000 артикула са включени в стоковата листа на „Топливо“ АД. Продажбите се осъществяват чрез добре изградена мрежа от търговски обекти за продажба на строителни материали и пунктове за продажба на течни горива. Дружеството работи с голям брой доставчици от страната и чужбина, като е основен представител на големите европейски производители на санитарен фаянс и аксесоари за баня GROHE. Добре разработената мрежа от дистрибутори във всички големи градове, спестява време и осигурява удобство.

Дружеството осъществява дейността си в над 259 обекта, от които 195 търговски бази и магазини, 62 газстанции, бензиностанции и нафтопунктове, газоразтоварище в гр. Добрич и газохранилище в гр. Русе. Всичко това определя Групата като уникална за страната и осигурява предимства на пазара за строителни, отолнителни материали и течни горива. Базите и другите търговски обекти са разположени в цялата територия на страната.

Финансовите ресурси на Дружеството се управляват ефективно, обслужват се редовно задълженията както към бюджета, така и към персонала на Дружеството и към доставчиците му. По тази причина са запазени дългогодишните добри търговски взаимоотношения със стари клиенти и партньори и постоянно се привличат нови такива.

Основните цели на ръководството по изпълнение на основната дейност на Дружеството са: развитие на икономически стабилно дружество; предлагане на висококачествени продукти; грижи за състоянието на околната среда; грижи за здравето, безопасността и сигурността на работниците и служителите. Дружеството следва политика по управление на качеството, здравето и безопасността при работа и опазване на околната среда, прилагана и поддържана на всички равнища в Групата. Тази политика е основен инструмент за реализиране на глобалната цел на Дружеството - разширяване на пазарните позиции чрез повишаване на конкурентноспособността и непрекъснато усъвършенстване и развитие на стопанската дейност.

Стратегията на ТОПЛИВО АД е съобразена с пазарните тенденции и икономическите условия в страната, като е търсено оптимално съотношение между високо качество и приемлива цена с цел най-пълно удовлетворяване на изискванията на потребителите.

*2. Описание на политиките, които предприятието е приело и следва по отношение на екологичните, социалните и антикорупционните въпроси, включително дейностите, които е извършило през отчетния период и резултатите от тях.*

### *2.1. Политика по отношение на екологичните въпроси.*

Дейността на „Топливо“ АД не оказва пряко въздействие върху околната среда и нейното замърсяване, но Дружеството работи активно за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда, чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.



## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

*2. Описание на политиките, които предприятието е приело и следва по отношение на екологичните, социалните и антикорупционните въпроси, включително дейностите, които е извършило през отчетния период и резултатите от тях. (продължение)*

### *2.1. Политика по отношение на екологичните въпроси. (продължение)*

Фирмената политика по опазване на околната среда се състои в:

- Дружеството полага всички усилия да осъществява дейността си по начин, гарантиращ опазването на околната среда.
- Управление и намаляване на преките и непреки въздействия от нашата дейност чрез анализ и оценка на влиянието на това въздействие върху природата.
- Стремех към ефективно потребление на ресурси произтичащо от консумацията електрическа и топлинна енергия, вода, горива, материали и др.
- При необходимост осъществяване на превантивни мероприятия за недопускане на замърсяване на околната среда.
- Стремех към спазване на всички закони и правила, както и вътрешните разпоредби, приети от Дружеството, насочени към опазване на околната среда
- За събиране на отпадъците се ангажират фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци, съгласно изискването на законодателството.
- Осигуряване на достатъчно информация и инструктажи на служителите, свързани с опазването на околната среда.
- Активно сътрудничество с контролните органи, местните власти, населението и всички заинтересовани страни при решаване на проблеми свързани с околната среда.

Настоящата политика е подходяща за дейностите на Дружеството, при условия определящи степента на въздействие на тези дейности върху околната среда, отговарящи на изискванията на действащото законодателство и носещи минимални аспекти по отношение на замърсяване на околната среда. Декларираната политика по отношение на околната среда е съвместима с визията и стратегията на ръководството за бъдещето развитие на компанията.

### *2.2. Политика по отношение на социалните въпроси и въпроси, свързани със служителите.*

За "Топливо" АД е важно нашият персонал да бъде удовлетворен от своя труд и да се чувства съпричастен с успешното развитие на Дружеството.

Ръководството на Дружеството счита, че социално-битовото обслужване и подпомагане на персонала са важна предпоставка за икономическото развитие на Дружеството и кадровото обезпечаване с квалифициран персонал.

Водени от предизвикателството на съвременната пазарна среда и в отговор на нарастващия недостиг на квалифицирана работна ръка ние оценяваме, че успешен бизнес и стабилно развитие са възможни само чрез фокусиране върху качеството в целия аспект от дейности на „Топливо“ АД и вярваме, че заслугата за постоянния ни растеж е и на нашите квалифицирани работници и служители. Ето защо ние се стараем да полагаме непрекъсната грижа те да се чувстват удовлетворени от условията на работа и възможностите за лично и професионално развитие.

## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

2. *Описание на политиките, които предприятието е приело и следва по отношение на екологичните, социалните и антикорупционните въпроси, включително дейностите, които е извършило през отчетния период и резултатите от тях. (продължение)*

2.2. *Политика по отношение на социалните въпроси и въпроси, свързани със служителите. (продължение)*

За постигане на тази цел ние извършваме активна и целенасочена работа за изпълнение на следните основни задачи:

- **Равнопоставеност и зачитане на човешките права.**
  - Спазване на Конституцията и законите на страната и в частност на всички, нормативни актове, касаещи трудово правните отношения.
  - Равнопоставеност при наемане и недопускане на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждания, възраст, сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци.
  - „Топливо“ АД полага усилия служителите, потребители, клиенти и инвеститори да бъдат информирани относно значимостта на многообразието за тях и тяхната работа, като цели да изгради у тях доверие и желание за подкрепа.
  - Насърчаване на работна атмосфера, която приема етнокултурното многообразие и в която различията между хората се ценят и уважават. Създаване на възможности за групите в неравностойно положение и изграждане на единството на обществото.
  - На основание Наредба за трудоустрояване (ДВ, бр. 7/1987 Г., изм. и доп. ДВ бр. 111 от 28.12.2001 Г., изм., ДВ бр. 78 от 30.09.2005 г., изм. ДВ бр.17 от 28.02.2014 г.), Наредба NQ РД\_ 07-1 от 02.02.2012 г. за определяне на работните места, подходящи за трудоустрояване на лица с намалена работоспособност (ДВ, бр. 13/2012 г.) и съгласно чл. 27 от Закона за интеграция на хора с трайни увреждания, всяка година се създава Комисия по трудоустрояване в "Топливо" АД. Комисията изготвя списък на подходящи места и длъжности за трудоустрояване на лица с намалена работоспособност и с трайни увреждания в съответствие с процента, определен за-отрасъла по реда на чл. 315 от КТ. Комисията разглежда конкретните случаи за трудоустрояване и посочва подходящи за целта места съгласно утвърдения списък.
  - В Дружеството е утвърден списък на работните места за трудоустроени лица с намалена работоспособност и списък на работните места за трудоустроени лица с трайно намалена работоспособност. Определени са общо 59 работни места за хора с намалена работоспособност и работещи с 50 и повече процента неработоспособност.
- **Здраве и безопасност на труда.**
  - На всички работници и служители са осигурени безопасни и здравословни условия за труд.
  - На работниците и служителите, работещи в различните обекти / бази, складове и магазини/ се осигурява работно облекло и лични предпазни средства.
  - Част от работниците и служителите на „ Топливо“ АД имат застраховка "трудова злополука".

## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

*2. Описание на политиките, които предприятието е приело и следва по отношение на екологичните, социалните и антикорупционните въпроси, включително дейностите, които е извършило през отчетния период и резултатите от тях. (продължение)*

*2.2. Политика по отношение на социалните въпроси и въпроси, свързани със служителите. (продължение)*

- **Професионално развитие и заплащане.**
- Равнопоставено третиране на мъжете и жените при назначаването им на отговорни ръководни позиции в структурните звена на Дружеството.
- Балансирано представителство на мъжете и жените в процеса на вземане на решения.
- На всички работници и служители е осигурено достойно и съответстващо на положенния труд възнаграждение. Заплащането на труда при различните полове е равностойно за работа с еднаква стойност.
- Управленската структура в Дружеството се утвърждава от Съвета на директорите. На база на управленската структура се изготвя длъжностно разписание с необходимия брой персонал за обезпечаване на дейностите в Дружеството, което се утвърждава от Изпълнителен директор. Съгласно оценките на длъжностите има утвърдени минимални и максимални нива на основното месечно възнаграждение за всяка длъжност.
- Минималната работна заплата за Дружеството следва минималната работна заплата за страната. През 2017 година средствата за работна заплата на персонала се формират на база основни заплати по трудов договор и съгласно прилаганите, законоустановени системи на заплащане на труда.
- На работниците и служителите по преценка на ръководството и в съответствие с постигнатите резултати се заплаща ДМС. На всички работници и служители се изплащат надбавки за Коледа.
- В Дружеството има установени политики и правила, свързани с управлението на човешките ресурси. Те включват наложени и прилагани практики и процедури при подбора и назначаването кадри, насочени към образованието, професионалния опит и компютърната грамотност от кандидатите. При подбора водещи са изискванията, заложи в длъжностните характеристики на отделните позиции. Към политиките за управление на персонала са включени и такива, свързани с постоянното допълнително професионално обучение, осъвременяване и разширяване на знанията и уменията на заетите специалисти.
- Създадени са условия за обучения, повишаване на квалификацията и професионално израстване. Служителите задължително участват в обучения при промяна на нормативни актове/финансови, трудови, ЗПЦК и др. закони/ и установените процедури, касаещи пряко тяхната работа. Целта е опресняване на знанията и повишаване на тяхната квалификация и усъвършенстване на уменията им за повишаване на ефективността при изпълнение на служебните им задължения.
- Дружеството насърчава и осигурява възможност на служителите си за участия в различни професионални срещи, форуми, семинари и конференции, с цел споделяне на опит и повишаване квалификацията и конкурентоспособността им.
- На база на индивидуалната оценка и мотивацията за лично развитие, работниците и служителите имат възможност да кандидатстват за работни места в структурни звена с по-висока сложност, както и на по-високи позиции.
- Въпроси свързани с борбата с корупцията и подкупите

## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

*2. Описание на политиките, които предприятието е приело и следва по отношение на екологичните, социалните и антикорупционните въпроси, включително дейностите, които е извършило през отчетния период и резултатите от тях (продължение)*

*2.2. Политика по отношение на социалните въпроси и въпроси, свързани със служителите. (продължение)*

Дружеството спазва и насърчава прилагането на действащото антикорупционно законодателство. В Дружеството не се създават условия, благоприятни за корупция и условия за незаконосъобразни действия и се спазват норми на поведение, недопускащо прояви на корупция. Не се допуска служителите да бъдат поставяни във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат или да приемат подаръци, услуги, пари или други облаги, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения и които биха могли да се възприемат като награда за извършване на работа, която ванза в служебните им задължения.

„Топливо“ АД не толерира каквато и да е форма на подкуп или корупция. В частност, групата приема да се въздържа от всякакви действия и поведение, които биха могли да бъдат възприети като активен или пасивен подкуп. Политиката е приложима за всички видове корупционни практики в т.ч. но не само:

- Активен подкуп - даване, обещаване или предлагане на подкуп;
- Пасивен подкуп - искане, съгласяване за получаване или приемане на подкуп; Подкуп на обществен или държавен служител;
- Неоснователно обогатяване - злоупотреба с активи на Дружеството; Нерегламентирано лично ползване на блага и активи.

Всеки служител на фирмата, който е станал обект на корупционно действие, или узнае или има основателно съмнение за корупционни практики, може да съобщи за случая, като се обърне към прекия си ръководител, Изпълнителния директор или Съвета на директорите на "Топливо" АД. Служителите могат да отправят своя сигнал писмено, по електронна поща и /или да поискат изслушване по казуса.

Задължение на членовете на Одитния комитет е да уведомят Съвета на директорите за всички обстоятелства, които са от съществено значение за Дружеството и биха допринесли за предотвратяване на грешки, злоупотреби или измами и които са им станали известни при осъществяване на техните задължения.

Политиката на Дружеството е консервативна по отношение на своите бизнес партньори, като при осъществяване на своите контакти с тях изисква от служителите си внимателна преценка на етичното поведение и надеждността на всеки един бизнес партньор.

*3. Целите, рисковете и задачите, които предстоят по отношение на екологичните, социалните и други политики.*

### *3.1. Основни рискове:*

- Риск от понижаване интереса към предлаганите стоки и услуги;
- Риск от загуба на ключов доставчик или ключов клиент;
- Риск от загуба на квалифицирани кадри или от липса на персонал с необходимата квалификация, както и риск от понижаване нивото на компетентност на оперативния персонал;
- Риск от увеличаване на оперативните загуби и загубите за обслужване;
- Риск от надвишаване на разходите за инвестиционни проекти;
- Риск от не получаване/загуба на лицензи и разрешителни.



## НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

*3. Целите, рисковете и задачите, които предстоят по отношение на екологичните, социалните и други политики. (продължение)*

### *3.1. Основни рискове: (продължение)*

Предприетите действия за овладяване на рисковете и възможностите трябва да отговарят на изискването да бъдат пропорционални на потенциалното въздействие върху съответствието на предоставяните стоки и услуги.

Подходите ни към овладяване на възможни рискове са в следната градация:

- избягване на риска;
- поемане на риска с цел възползване от дадена възможност;
- премахване на източника на риска;
- промяна на вероятността или на последствията;
- споделяне на риска или задържане на риска на базата на разумно решение.
- 

#### • *Екологични рискове.*

Основният екологичен риск, който може да има отношение към дейностите в групата, и да окаже неблагоприятно въздействие е неспазването на екологичните норми и неизпълнение на дейностите по намаляване на замърсяването на околната среда. С цел избягване на този риск се прилагат принципите и изискванията и поетите ангажименти в политиката по опазване на околната среда. Прилагането на тези принципи и личната отговорност на всеки за опазване на околната среда се задължение на всички служители.

#### • *Основни социални рискове.*

Основните рискове пред групата са нарастването на средната възраст на персонала, текучество, и ниска или липса на квалификация на новонаетия персонал в съответствие с изискванията на работното място. Задачите с постоянен характер пред Дружеството в тази насока са:

- Привличане на млади хора, завършващи определена степен на образование, с цел понижаване на средната възраст на персонала.
- Ограничаване на текучеството чрез въвеждане на общи и индивидуални стимули за постигнати резултати и разширяване на социалната политика.
- Предоставяне на атрактивно трудово възнаграждение на служителите.

#### • *Финансов риск*

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Групата. Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

### *3.2. Предстоящите цели и задачи са насочени главно в няколко направления:*

- Инвестиране в качеството на предлагане на стоките и услугите, с цел повишаване относителния дял на продажбите и внедряване Европейските стандарти за качество *ISO*.
- Закупуване на нови транспортни средства с цел пълното задоволяване нуждите на клиентите.
- Оптимизиране на асортимета от стоки, продавани в търговските обекти, съгласно потребителското търсене.

**НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**

*3. Целите, рисковете и задачите, които предстоят по отношение на екологичните, социалните и други политики. (продължение)*

*3.2.Предстоящите цели и задачи са насочени главно в няколко направления: (продължение)*

- Ръководството на Групата планира и разпределя нуждите от ресурси за изпълнението на ежедневната дейност, както и за създаването, внедряването, поддържането и непрекъснатото подобряване на системата за управление на качеството, осигурява ресурси, които са необходими за:

- Разработване, въвеждане и усъвършенстване на СУК;
- Осигуряване на материално-технически средства;
- Осигуряване и поддържане на подходяща работна среда;
- Увеличаване на клиентската удовлетвореност;
- Осигуряване и запазване на добра инфраструктура в съответствие с изискванията на дейността;
- Осигуряване на квалифициран и добре подготвен за естеството на работа персонал;
- Осигуряване на подходящи обучения, инструктажи и преквалификации за поддържане на качествено обслужване.

Необходимостта от ресурсно обезпечаване на дейността на Дружеството се определя, както на база ежедневни нужди, така и на база запитвания на клиенти, сключване на нови договори, брой поети ангажименти, планирани дейности, специфични изисквания на клиенти, доставчици и др.

*4.Описание на основните показатели за резултатите от дейностите, свързани с екологичните, социалните и други въпроси.*

*4.1.Основни показатели и резултати от дейностите, свързани с екология.*

Дейността на „Топливо” АД не оказва пряко въздействие върху околната среда и нейното замърсяване, но Дружеството работи активно за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда, чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда. През 2017 година Дружеството прилага принципите и изискванията, произтичащи от поетите ангажименти по опазване на околната среда, като прилагането на тези принципи е личната отговорност и задължение на всички служители.

*4.2.Основни показатели и резултати от дейностите, свързани с персонала, социалните и други въпроси.*

Средно списъчният персонал на предприятието е 591 души, като спрямо 2016г. е увеличен с 15 души . Средната заплата за периода в предприятието е 921 лв. В Дружеството работят 260 жени в т.ч. 7 жени в отпуск по майчинство. Персоналът на Дружеството според образованието е: 100 бр. със висше образование, 448 бр. със средно специално образование и 25 бр. със основно образование. Търговския персонал е 297 човека, спомагателния персонал е 187 човека и ръководния и административен персонал е 100 човека.

През изтеклата година е проведено обучение по правилата за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд на работещите на територията на фирмата и клоновете, съгласно нормативните уредби.

През 2017. са участвали в организирани обучения, служители от следните отдели: Търговски, Правен, Финансов и Човешки ресурси.

#### НЕФИНАНСОВА ДЕКЛАРАЦИЯ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

*4. Описание на основните показатели за резултатите от дейностите, свързани с екологичните, социалните и други въпроси. (продължение)*

*4.2. Основни показатели и резултати от дейностите, свързани с персонала, социалните и други въпроси. (продължение)*

Политиката отразява реално дейността на групата, нейните цели и адаптация в условията на силно конкурентна среда, като се отчете ефективността от по-задълбочено вникване в проблемите на качеството, околна среда, персонал, социални въпроси и здравословни и безопасни условия на труд.

Налице е подобряване на организацията на труд, по-добра координация и контрол на процесите; подобрена е квалификацията на служителите и обмена на информация между различните подразделения.

Отчете се подобряване на показателите на продуктите по отношение удовлетвореността на клиенти, като целта на Групата е да запази позициите си на пазара на строителни и отоплителни материали, чрез добро задоволяване на нуждите на пазара и клиентите, и посредством използването на най-голямото предимство, което Групата притежава, а именно значителният опит и изключително развитата търговска мрежа в страната.

Ръководството на "Топливо" АД е отворено за възможностите, които може да доведат до въвеждане на нови практики, откриване на нови пазари, привличане на нови клиенти, създаване на партньорства, използване на нови технологии и други желани и осъществими възможности за реагиране на потребностите ни и тези на нашите клиенти.

Дружеството спазва всички свои възприети политики по отношение на екологичните и социалните въпроси поради, което не се налагат допълнителни волеизявления и факти за дейността на Дружеството.

**Изпълнителен директор:**

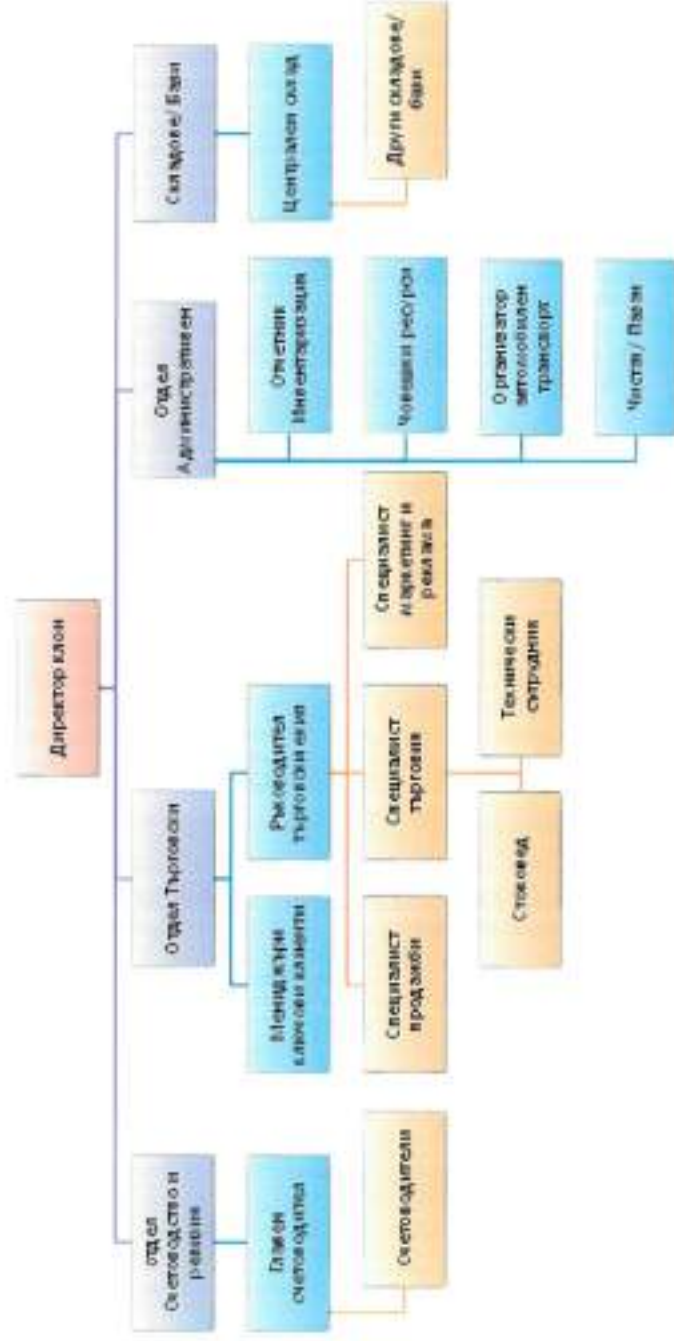
Преслав Козовски



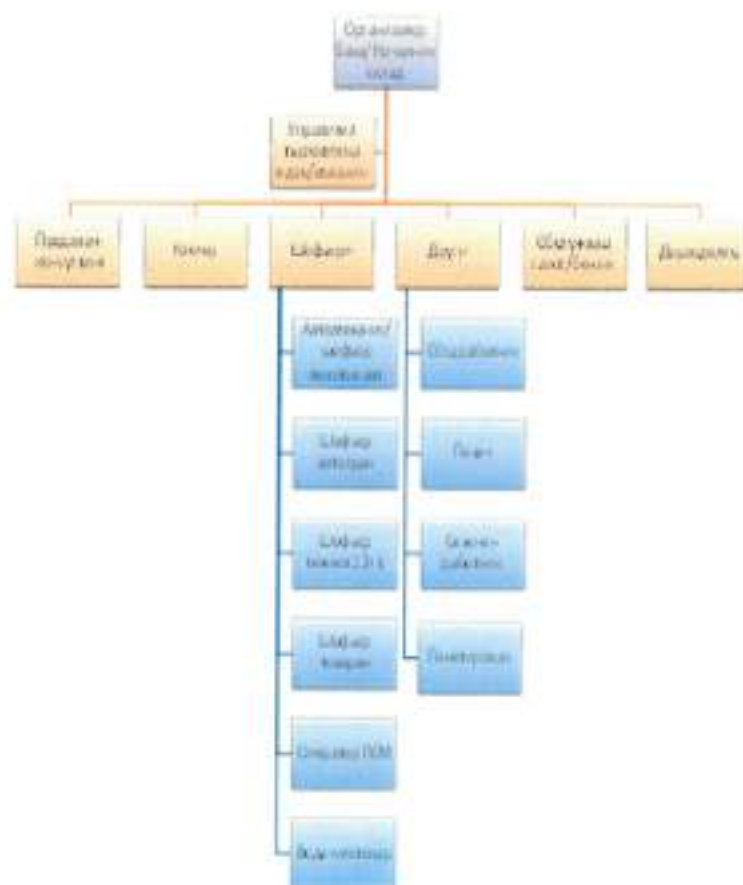




ОРГАНИЗАЦИОННО - УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА НА КЛОНОВЕ НА "ТОПЛИВО" АД  
 2017



ОРГАНИЗАЦИОННО - УПРАВЛЕНСКА СТРУКТУРА НА БАЗИ НА "ТОПЛИВО" АД  
 2017



**ТОПЛИВО АД**  
**КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Венчки суми са в хил. лева)

	Прил.	Към 31 декември	
		2017 г.	2016 г.
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения (ИМС)	5	97,443	93,306
Инвестиционни имоти	6	19,331	23,195
Дълготрайни нематериални активи (ДНА)	7	48	70
Инвестиции в асоциирани предприятия	28	753	1,507
Вземания по заем на свързани предприятия	27	225	1,113
		<b>117,800</b>	<b>119,191</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	8	47,749	44,044
Търговски и вземания от свързани лица	10	15,267	15,226
Вземане по корпоративен данък		149	74
Парични средства и еквиваленти	11	2,205	4,360
		<b>65,370</b>	<b>63,704</b>
<b>Общо активи</b>		<b>183,170</b>	<b>182,895</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Капитал и резерви, отнасящи се към притежателите на собствения капитал на Дружеството-майка</b>			
Основен капитал	12	5,411	5,412
Премият резерв и законови резерви	13	10,924	10,928
Процентен резерв	14	22,745	23,742
Неразпределена печалба		71,195	76,429
		<b>110,275</b>	<b>116,511</b>
Неконтролиращо участие		(4)	-
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>110,271</b>	<b>116,511</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Заеми от свързани лица	15,27	6,561	8,842
Задължения по банкови заеми	15	3,159	3,251
Отсрочени данъци	17	3,714	4,155
Задължения по финансов лизинг	16	2,588	329
Провизия за обезщетения при пенсиониране	29	354	323
		<b>16,376</b>	<b>16,900</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	18	14,556	14,030
Задължения по финансов лизинг	16	717	82
Заеми от свързани лица	15,27	2,366	1,113
Заеми	15	38,884	34,259
		<b>56,523</b>	<b>49,484</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>183,170</b>	<b>182,895</b>

Финансовите отчети от стр. 45-98 са одобрени и подписани съответно от:

Представ Колоски  
 Изпълнителен директор  
 2018 г.

Людмила Стамова  
 Финансов директор  
 2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад  
 Милка Дамянова  
 Регистриран одитор  
 27 април 2018 г.

Джон Нюман  
 „ПрайсуотърхаусКутърс Олиг“ ООД  
 2018 г.

Приложенията на страници от 49 до 98 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

**ТОПЛИВО АД**  
**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички сумми са в хил. лева)

	Прил.	За годината, приключваща на 31 декември	
		2017 г.	2016 г.
Приходи от продажба на стоки	4	203,992	201,181
Приходи от наеми	4,6	1,126	1,257
Приходи от услуги	4	2,600	2,054
Отчетна стойност на продадените стоки		(185,641)	(183,460)
Разходи за материали		(2,040)	(1,584)
Разходи за външни услуги	19	(5,721)	(5,571)
Разходи за персонала	20	(11,672)	(10,408)
Амортизация на ИМС и ДНА	5,7	(4,940)	(4,296)
Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти	22	1,166	2,791
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	6	56	39
Други (разходи)/приходи от дейността, нетно	21	(3,370)	(2,054)
<b>(Загуба)/печалба от дейността</b>		<b>(4,444)</b>	<b>(51)</b>
Финансови приходи	23	24	56
Финансови разходи	23	(1,938)	(2,187)
<b>Финансови разходи, нетно</b>		<b>(1,914)</b>	<b>(2,131)</b>
Дял в загубата на асоциирано дружество	28	(365)	(645)
Печалба от продажба на участие в съвместно-контролирано дружество	28	-	2,378
<b>Загуба преди облагане с данъци</b>		<b>(6,723)</b>	<b>(449)</b>
Разход за данък	24	441	(105)
<b>Нетна загуба</b>		<b>(6,282)</b>	<b>(554)</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
Дял в резерв от пререзчисление на валутни отчети на асоциирано дружество, който може да се прекласифицира към печалбата или загубата	28	(389)	337
Оценка, нетно от данъци, която не може да се прекласифицира към печалбата или загубата	14	56	-
<b>Общ всеобхватен доход</b>		<b>(6,615)</b>	<b>(217)</b>
<b>Нетна загуба за годината, отнасяща се към:</b>		<b>(6,282)</b>	<b>(554)</b>
Притежателите на собствения капитал на Дружеството-майка		(6,216)	(554)
Неконтролиращо участие		(66)	-
<b>Общ всеобхватен доход за годината, отнасяща се към:</b>		<b>(6,615)</b>	<b>(217)</b>
Притежателите на собствения капитал на Дружеството-майка		(6,563)	217
Неконтролиращо участие		(52)	-
(Загуба)/печалба на акция (лева на акция)	25	(1.16)	0.10

Финансовите отчети от стр. 45-98 са одобрени и подписани съответно от:

Преслав Козовски  
 Изпълнителен директор  
 2018 г.

Людмила Стамова  
 Финансов директор  
 2018 г.

Заверен съгласно одиторски доклад

Милка Дамянова  
 Регистриран одитор  
 27 април 2018 г.

Джон Нюман  
 „ПрайссуотърхаусКупърс Одиг“ ООД  
 27 април 2018 г.



**ТОПЛИВО АД**  
**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в млн. лева)

	Прив.	Основа и капитал	Презисни резерви	Запасни резерви	Презис- ничен резерв	Неразпре- делена печалба	Общо	Нескотирир ащо участие	Общо собствен капитал
<b>2016 г.</b>									
1 януари 2016 г.		5,417	9,569	1,373	21,720	79,543	117,622	-	117,622
Печалба за годината		-	-	-	-	(554)	(554)	-	(554)
Друг всеобхватен доход									
Отписан пропорционален резерв, нетно от данъци, който не може да се прекласифицира към печалбата или загубата	28	-	-	-	-	337	337	-	337
Данък, нетно от данъци, които не може да се прекласифицира към печалбата или загубата	14	-	-	-	(988)	988	-	-	337
Общ друг всеобхватен доход		-	-	-	(988)	1,325	337	-	337
Общ всеобхватен доход		-	-	-	(988)	771	(217)	-	(217)
Сделки със собствените Изкупени собствени акции		(5)	(14)	-	-	-	(19)	-	(19)
Придобиване на дружества под общ контрол		-	-	-	-	(875)	(875)	-	(875)
Придобиване на пропорционален резерв от дъщерно дружество	29	-	-	-	3,010	(3,010)	-	-	-
Общо сделки със собствените		(5)	(14)	-	3,010	(3,885)	(894)	-	(894)
<b>31 декември 2016 г.</b>		<b>5,412</b>	<b>9,555</b>	<b>1,373</b>	<b>23,742</b>	<b>76,429</b>	<b>116,511</b>	<b>-</b>	<b>116,511</b>
<b>2017 г.</b>									
1 януари 2017 г.		5,412	9,555	1,373	23,742	76,429	116,511	-	116,511
Загуба за годината		-	-	-	-	(6,216)	(6,216)	(66)	(6,282)
Друг всеобхватен доход									
Оценка, нетно от данъци, които не може да се прекласифицира към печалбата или загубата	14	-	-	-	18	24	42	14	56
Дълг в резерв от признатосте на валутни отчета на асоциирано дружество, който може да се прекласифицира към печалбата или загубата	28	-	-	-	-	(389)	(389)	-	(389)
Отписан пропорционален резерв, нетно от данъци, който не може да се прекласифицира към печалбата или загубата	14	-	-	-	(1,015)	1,015	-	-	-
Общ друг всеобхватен доход		-	-	-	(997)	680	(317)	14	(333)
Общ всеобхватен доход		-	-	-	(997)	(5,566)	(6,563)	(52)	(6,615)
Сделки със собствените Изкупени собствени акции		(1)	(4)	-	-	-	(5)	-	(5)
Сделки, свързани с дружества под общ контрол: * намаление на участие в дъщерни дружества	29	-	-	-	-	332	332	48	380
Общо сделки със собствените		(1)	(4)	-	-	332	341	48	375
<b>31 декември 2017 г.</b>		<b>5,411</b>	<b>9,551</b>	<b>1,373</b>	<b>22,745</b>	<b>71,195</b>	<b>110,275</b>	<b>(4)</b>	<b>110,271</b>

Финансовите отчети от стр. 45-98 са одобрени и подписани съответно от:

Преслав Козовски  
 Изпълнителен директор  
 2018 г.

Людмила Стамова  
 Финансов директор  
 2018 г.

Заклепен с печатно електронски документ

Милка Давянова  
 Регистриран одитор  
 27 декември 2018 г.

Джованни  
 ПлатисотърхавусКуларс Оадг ООД  
 27 декември 2018 г.

**ТОПЛИВО АД**  
**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хил. лева)

		За годината, приключваща на 31 декември	
	Прил.	2017 г.	2016 г.
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		239,932	235,748
Плащания на доставчици		(201,951)	(183,580)
Плащания на персонал		(11,562)	(9,910)
Платени други данъци		(31,169)	(35,151)
Платен корпоративен данък		(75)	(579)
Платени банкови такси		(401)	(444)
Други		(27)	-
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>		<b>(5,253)</b>	<b>6,084</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Плащания за придобиване на ИМС и НДА		(3,554)	(7,625)
Постъпления от продажба на ИМС, НДА и инвестиционни имоти		3,539	5,678
Платен заем от свързано лице	27	179	1,008
Получени лихви от свързано лице	27	17	74
Получено плащане за продажба на дялове в асоциирано предприятие		1,535	-
Получени плащания за продажба на дял в съвместно-контролирано дружество	28	-	1,065
<b>Нетни парични потоци от инвестиционна дейност</b>		<b>1,716</b>	<b>200</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Увеличение на капитала на Синергон Петролеум ООД		300	-
Плащане при обратно придобиване на ценни книжа		-	(19)
Получени заеми от свързано лице	27	4,381	11,600
Платени заеми на свързано лице	27	(5,409)	(4,498)
Платени лихви на свързано лице	27	(320)	(147)
Платени банкови заеми		-	(1,066)
Платени лихви към банки		(1,503)	(2,131)
Платени задължения по лизингови договори		(538)	(416)
<b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>		<b>(3,089)</b>	<b>3,323</b>
<b>Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и парични еквиваленти</b>			
		<b>(6,626)</b>	<b>9,607</b>
Курсови разлики произтичащи от парите и паричните еквиваленти			
		(13)	(32)
Парични средства и парични еквиваленти:			
В началото на периода	11	(28,981)	(34,584)
В резултат на придобиване на дъщерно дружество	29	-	(3,972)
В края на периода	11	<b>(35,620)</b>	<b>(28,981)</b>

Финансовите отчети от стр. 45-98 са одобрени и подписани съответно от:

_____ Преслав Козовски Изпълнителен директор 2018 г. Заверил съгласно одиторския доклад _____ Милва Дамянова Регистриран одитор 2018 г.		_____ Людмила Стамова Финансов директор 2018 г.	
_____ Димитър Иванов „ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД 2018 г.			

Приложенията на страници от 49 до 98 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика**

**Резюме на дейността**

Топливо АД („Дружеството“) е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на Софийската фондова борса.

Седалището на Дружеството е Република България, на адрес: гр. София, ул. „Солунска“ №2. Основната дейност на Топливо АД е доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали.

Групата има инвестиции в две дъщерни предприятия и в едно асоциирано предприятие.

Акциите на Топливо АД се търгуват на Софийската фондова борса, като 73.42% от акциите му се притежават от Синергон Холдинг АД, а останалата част от множество акционери притежаващи по-малко от 5% индивидуално.

Групата – майка и краен собственик на Групата е Синергон Холдинг АД, с регистрация в България и чиито акции се търгуват на Софийската фондова борса.

Дружеството Омега Би Ди Холдинг АД, което притежава 41.93% от акциите на Синергон Холдинг АД, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в Синергон Холдинг АД в размер на 3.05% от капитала на Синергон Холдинг АД.

Не съществуват други физически лица, които да притежават директно или индиректно над 5% от акциите на Синергон Холдинг АД.

**Счетоводна политика**

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

**A База за изготвяне на консолидирания финансов отчет**

**(i) Съответствие с МСФО, приети в ЕС**

Консолидираният финансов отчет на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), приложими за дружества, които се отчитат по МСФО, приети в ЕС.

МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни приблизителни оценки. Изисква се ръководството на Групата да направи своите преценки и предположения. Позициите във консолидирания финансов отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са оповестени отделно в приложение 3.

Финансовите отчети са одобрени и подписани от името на Съвета на директорите на 17 април 2017 г.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**A База за изготвяне на консолидирания финансов отчет (продължение)**

**(i) Съответствие с МСФО, приети в ЕС (продължение)**

Българското законодателство не забранява решение на общото събрание на Групата за приемане на годишния консолидиран финансов отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран консолидиран финансов отчет за същата счетоводна година.

Изготвянето на консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО изисква използването на критични счетоводни оценки. Също изисква ръководството да упражни оценката си в процеса на прилагане на счетоводните политики. Счетоводните области изискващи имаци по-висока степен на комплексност и преценяване или тези, при които допусканията и оценките са значими за финансовия отчет са упоменати в Приложение 3 "Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки" по-долу.

**(ii) Историческа стойност**

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен на принципа на историческата стойност, с изключение на:

- финансови активи, налични за продажба, финансови активи и пасиви (включително деривативни инструменти), определени класове имоти, машини и съоръжения и инвестиционни имоти – отчитани по справедлива стойност;
- активи, налични за продажба – отчитани по справедлива стойност, намалена с разходите по продажба;
- пенсионни планове с дефинирани доходи – активи по плана по справедлива стойност.

**(iii) Нови и изменени стандарти, приети от Групата**

Групата е приложила следните стандарти и изменения за първи път за своя годишен отчетен период, започващ на 1 януари 2017 г.:

- *Изменения в МСС 12* - Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби;
- *Изменения в МСС 7* - Инициатива за оповестяване.

**(iv) Нови стандарти и разяснения, които влизат в сила от 1 януари 2018 г. и не са приети по-рано от Групата**

Определени нови счетоводни стандарти и разяснения бяха публикувани като незадължителни за отчетния период към 31 декември 2017 г. и не са били приети предварително от Дружеството.

Оценката на Групата върху въздействието на тези нови стандарти и разяснения е изложена по-долу.



**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**A База за изготвяне на консолидирания финансов отчет (продължение)**

- (iv) **Нови стандарти и разяснения, които влизат в сила от 1 януари 2018 г. и не са приети по-рано от Групата (продължение)**

**МСФО 9 Финансови инструменти**

МСФО 9 адресира класификацията, оценяването и отписването на финансови активи и пасиви, въвежда нови правила за отчитане на хеджирането и нов модел за обезценка на финансовите активи.

***Въздействие***

Групата прегледа своите финансови активи и пасиви и очаква следното въздействие от приемането на новия стандарт на 1 януари 2018 г.:

Групата не очаква новите насоки да имат значителен ефект на класификацията и оценката на финансовите активи.

Няма да има въздействие върху отчитането на финансовите пасиви, тъй като новите изисквания засягат само отчитането на финансови пасиви, посочени по ССПЗ, а Дружеството няма такива пасиви. Правилата по отписване са били прехвърлени от *МСС 39 Финансови инструменти. Признаване и оценяване* и не са били променени.

Новият модел на обезценка изисква признаване на провизиите за обезценка въз основа на очакваната кредитна загуба (ОКЗ), а не само на понесените кредитни загуби съгласно МСС 39. Прилага се за финансови активи по амортизирана стойност, дългови инструменти по справедливата стойност в другия всеобхватен доход (ССДВД), договорни активи по МСФО 15 *Приходи от договори с клиенти*, лизингови вземания, поети ангажименти по земи и определени финансови гаранции. Въз основа на направените досега преценки Групата очаква увеличение на обезценката на търговските вземания. Очакваната стойност на обезценката като процент от търговските вземания от клиенти (с изключение на вземанията от свързани лица и съдебните вземания) би била между 5 % и 15 %.

Новият стандарт въвежда още разширени изисквания за оповестяване и промени в представянето. Очаква се те да променят същността и степента на оповестяванията на Дружеството относно финансовите му инструменти особено в годината на приемане на новия стандарт.

***Дата на приемане от Групата***

МСФО 9 трябва да се прилага за финансови години, започващи на или след 1 януари 2018 г. Групата ще прилага новите правила с обратна сила от 1 януари 2018 г. с практическите облекчения, разрешени съгласно стандарта и сравнителните данни за 2017 г. няма да бъдат преизчислени.

I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)

A База за изготвяне на консолидирания финансов отчет (продължение)

(iv) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

#### **МСФО 15 Приходи от договори с клиенти**

СМСС издаде нов стандарт за признаване на приходи. Той отменя МСС 18, който се отнася за договори за стоки и услуги и МСС 11, който обхваща договорите за строителство. Новият стандарт се основава на принципа, че приходите се признават, когато контролът на стока или услуга се прехвърли на клиента. Стандартът позволява или пълен, или модифициран ретроспективен подход на приемане.

#### ***Въздействие***

Ръководството оцени потенциалните ефекти от прилагането на новия стандарт и не очаква приемането на МСФО 15 на 1 януари 2018 г. да има съществен ефект върху консолидирания годишен финансов отчет на Групата.

#### ***Дата на приемане от Групата***

МСФО 15 е задължителен за финансови години, започващи на или след 1 януари 2018 г. Групата възнамерява да приеме стандарта, като използва модифицирания ретроспективен подход, което означава, че кумулативното въздействие от приемането ще бъде признато в неразпределената печалба към 1 януари 2018 г. и, че сравнителните данни няма да бъдат преизчислени.

**Изменения към МСФО 4 Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори (издаден на 12 септември 2016 г.)** влиза в сила на 1 януари 2018 г. и приет от ЕС.

I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)

A База за изготвяне на консолидирания финансов отчет (продължение)

(v) Нови и изменени стандарти, приети от Групата (продължение)

#### **МСФО 16 Лизинги**

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той ще доведе до признаването на почти всички договори за наем на баланса, тъй като разграничението между оперативните и финансови лизинги е премахнато. Според новия стандарт, актив (правото на ползване на наетия обект) и финансово задължение по лизингови вноски се признават. Единственото изключение са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност. Отчитането при лизингодателя няма да се промени значително.

#### **Въздействие**

Стандартът ще засегне главно отчитането на оперативните лизинги на Групата. Към датата на отчитане Групата няма съществени неотменими оперативни лизингови задължения.

Въпреки това, Групата все още не е оценило какви други изменения, ако има такива, са необходими, например относно промяната в дефиницията за срока на лизингов договор, различното третиране на променливи лизингови плащания и опциите за удължаване и прекратяване. Следователно, все още не е възможно да се оцени стойността на активите с право на ползване и лизинговите задължения, които ще бъдат признати при приемане на новия стандарт и как това може да засегне печалбата или загубата на Групата и класификацията на паричните потоци в бъдеще.

Стандартът е задължителен за финансови години, започващи на или след 1 януари 2019 г. На този етап Групата не възнамерява да приема стандарта преди влизането му в сила. Групата възнамерява да приложи опростения преходен подход и няма да преизчислява сравнителните данни за годината преди първоначалното признаване.

Няма други стандарти, които не са все още в сила и които се очаква да имат значително въздействие върху Групата през настоящия или бъдещ отчетен период.

(vi) Нови стандарти, разяснения и изменения още не приети от ЕС

**МСФО 17** **Застрахователни договори** (издаден на 18 май 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2021 г.

**КРМСФО Интерпретация 22** **Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания** (издаден на 8 декември 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2018 г. и се очаква да бъде одобрен през първото тримесечие на 2018 г.

**КРМСФО Интерпретация 23** **Несигурност при третиране на данъци върху доходите** (издаден на 7 юни 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**A База за изготвяне на консолидирания финансов отчет (продължение)**

*(v) Нови стандарти, разяснения и изменения още не приети от ЕС (продължение)*

Изменения към МСФО 2 Класификация и измерване на трансакциите по плащане на базата на акции (издаден на 20 юни 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2018 г. и се очаква да бъде приет през първата половина на 2018 г.

Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2014 г. -2016 г. (издаден на 8 декември 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2017 г. и 2018 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

Изменения на МСС 40: Прехвърляния на инвестиционни имоти (издаден на 8 декември 2016 г.) влиза в сила на 1 януари 2018 г. и се очаква да бъде одобрен през първото тримесечие на 2018 г.

Изменения към МСФО 9 Опция за предплащане с отрицателно възнаграждение (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

Изменения към МСС 28 Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

Годишни подобрения на МСФО - Цикъл 2015 г. -2017 г. (издаден на 12 декември 2017 г.) влиза в сила на 1 януари 2019 г. и се очаква да бъде одобрен през 2018 г.

**B Принцип на действащото предприятие**

Консолидираният финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Групата ще продължи да съществува в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Групата зависи от бизнес средата. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Групата бъде затруднена или прекратена, съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансовата сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения и да се извърши рекласификация на нетекущите активи и нетекущите пасиви като краткотрайни такива.

Групата е реализирала нетна загуба през 2017 г. възлизаща на 6,282 хил.лв. (загуба 2016 г.: 554 хил.лв.). Към 31 декември 2017 г. текущите активи на Групата надхвърлят текущите и пасиви с 8,847 хил. лв. (към 31 декември 2016 г. текущите активи надхвърлят текущите пасиви с 14,220 хил. лв.). Групата разполага с неразпределена печалба към 31.12.2017 г. в размер на 71,209 хил.лв (31.12.2016 г.: 76,429 хил.лв.) към датата на баланса. Групата има неизползвани краткосрочни и дългосрочни кредитни линии от банки на обща стойност в размер на 2,979 хил. лв. и продължава преговарянето на нови кредитни линии (Приложение 15).

След направения анализ, ръководството счита, че Групата разполага с достатъчно ресурси, за да продължи оперативното си съществуване в обозримо бъдеще и принципа за действащото предприятие е приложим за изготвянето на този финансов отчет.

**B Сделки в чуждестранна валута**

*(a) Функционална валута и валута на представяне*

Отделните елементи на финансовите отчети се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която Групата извършва дейността си ("функционална валута"). Функционална валута на Групата и валута на представяне е българският лев.



**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**B Сделки в чуждестранна валута (продължение)**

*(б) Сделки и салда (продължение)*

Сделките в чужда валута се превръщат във функционална валута използвайки преобладаващия обменен курс в дните на сделките. Печалбите и загубите възникващи в резултат на такива сделки както и преизчисляването на резултата в края на годината на паричните активи и задълженията деноминирани в чужда валута се признават в печалбата или загубата.

Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Значими валутни курсове:

	31 декември 2017 г. Лева	31 декември 2016 г. Лева
1 щатски долар се равнява на	1,63081	1,85545
1 евро се равнява на	1,95583	1,95583

**Г Консолидация**

**(а) Дъщерни предприятия**

Дъщерни предприятия са всички предприятия (включително структурирани предприятия), върху които Дружеството има контрол. Предприятието контролира дъщерно предприятие, когато е изложено на, или има право да променя възвращаемостта от участието си в дъщерното предприятие и е в състояние да повлияе на тази възвращаемост чрез своето влияние върху дъщерното предприятие.

Дъщерните предприятия се консолидират от датата, на която контролът върху тях е превърнен на Дружеството. Консолидацията се преустановява при загуба на контрол върху дъщерното предприятие. При отчитане придобиването на дъщерни предприятия се използва метода на покупката. Стойността на придобиването се определя по справедливата стойност на придобитите активи, издадените капиталови инструменти, поетите пасиви към датата на придобиване. Прехвърляното възнаграждение включва справедливата стойност на всички активи или пасивите възникнали като резултат от споразумението за евентуалното условно възнаграждение. Придобитите разграничими активи и поети пасиви и условни задължения се измерват първоначално по справедливата стойност в деня на придобиването. Групата признава неконтролиращото участие в придобиваното предприятие по пропорционален дял на неконтролиращото участие в разграничимите нетни активи на придобиваното предприятие. Положителна репутация има в случаите, когато стойността на придобиването е по-висока от справедливата цена на нетните активи на придобитото дъщерно дружество. Ако стойността на придобиването е по-ниска от справедливата стойност на нетните активи на придобитото дъщерно дружество, разликата се признава директно в печалбата или загубата. Разходите, свързани с придобиването, са отчетени като разход, в момента в които са възникнали.

При изготвянето на консолидираните финансови отчети се обединяват финансовите отчети на компанията - майка и нейните дъщерни дружества, като индивидуалните финансови отчети са изготвени към една и съща дата. Обединението на отчетите става посредством събиране „ред по ред“ на сходни позиции активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи. Елиминира се балансовата стойност на инвестицията на предприятието-майка във всички дъщерни предприятия, както и дялът на майката в собствения капитал на дъщерите. Всички вътрешно-групови сделки, разчети и нерезализирани печалби, свързани със сделки между компании от Групата, са елиминирани при консолидацията. Където е необходимо, счетоводната политика на дъщерните предприятия е променена в съответствие с възприетата от Групата политика.

Промени в участието на майката в собствеността на дъщерното дружество, които не водят до загуба на контрол, се отчитат като операции със собствения капитал. Балансовите стойности на контролиращите и неконтролиращите участия се коригират съобразно промените в относителните участия в дъщерното дружество.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Г Консолидация (продължение)**

**(б) Сделки с неконтролиращи участия**

Групата определя сделки с неконтролиращи участия като сделки със собственици на Групата. Покупките от неконтролиращо участие се отчитат в собствения капитал и се определят като разликата между прехвърленото възнаграждение и съответният дял от отчетната стойност на нетните активи от дъщерната компания, който е придобит. Печалби и загуби възникнали при отписване на неконтролиращо участие също се отчитат в капитала, до момента когато Групата спира да осъществява контрол.

**(в) Съвместно контролирани предприятия**

Към 31 декември 2017 г. Групата не притежава участие в съвместно контролирани предприятия.

**(г) Асоциирани предприятия**

Асоциираните дружества са предприятия, в които Групата притежава между 20% и 50% от акциите с право на глас, или упражнява значително влияние, а не контрол.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат чрез метода на собствения капитал, съгласно който те се признават първоначално по себестойност, а балансовата сума се увеличава или намалява с признаването на дела на инвеститора в печалбите и загубите на предприятието след датата на придобиването му.

Дадена инвестиция в асоциирано предприятие се отчита по метода на собствения капитал от датата, от която то става асоциирано предприятие. Балансовата стойност на инвестициите в асоциирани предприятия включват положителната репутация (намалена с натрупаните обезценки) при придобиването.

В консолидирания отчет за всеобхватния доход на Групата се признава дялът на Групата в печалбата или загубата на асоциираното предприятие след придобиването, а дялът на Групата в движението на резервите на асоциираното предприятие се признава в резервите на Групата. Кумулативното движение след придобиването се коригира чрез намаление / увеличение на стойността на инвестицията. В случай, че участието на Групата в загубата на асоциираното дружество е равно или надхвърля размера на инвестицията на Групата в Дружеството, заедно със съществуващи дългосрочни, необезпечени вземания от асоциираното предприятие, то тогава Групата не признава допълнителни загуби, освен в случаите когато Групата е поела задължение да извърши или е извършила плащания от името на асоциираното предприятие.

Нереализираните печалби от сделки между Групата и асоциираните ѝ дружества се елиминират до размера на участието на Групата в асоциираното дружество; нереализираните загуби също се елиминират освен ако стопанската операция не дава основание за обезценката на прехвърлените активи. Където е необходимо, счетоводната политика на асоциирани предприятия е променена в съответствие с възприетата от Групата политика.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Г Консолидация (продължение)**

**(д) Счетоводно отчитане на бизнес комбинации на дружества под общ контрол**

Бизнес комбинациите между дружества под общ контрол се отчитат като се използва методът на стойностите на предшественика. Според този метод, Групата включва активите и пасивите на придобитото дружество към датата на транзакцията, като се използват предишните балансови стойности на Дружеството, отчитани на най-високото предишно ниво на консолидация. Разликата между цената на придобиване и тези балансови стойности се отчита в собствения капитал.

В настоящия консолидиран финансов отчет, резултатът на придобитото дружество е включен само след датата на придобиване. Всички междугрупови транзакции и нереализирани печалби или загуби са елиминирани между дружествата в процеса на консолидация.

**Д Имоти, машини и съоръжения (ИМС)**

Всички дълготрайни материални активи са представени по справедлива цена, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка, с изключение на машини и съоръжения, превозни средства, и категорията „Други“ (включваща основно офис оборудване), които са по историческа цена. Първоначално ИМС се признават по историческа цена. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Групата ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена.

Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

Повишаването в балансовата стойност възникнало от преценка на сгради, машини и съоръжения се кредитира в друг всеобхватен доход и се отразява като резерв в отчета за собствения капитал нетно от отсрочен данък. Намалението, което прихваща предходни увеличения на същия актив е отразено като друг всеобхватен доход и е дебитирано срещу резерва в капитала, всички останали намаления се отразяват като печалба или загуба.

Всяка година разликата в амортизацията дължаща се на преоценена балансова стойност на актива отразена в отчета за всеобхватния доход и амортизацията дължаща се на първоначалната стойност на актива, се трансферира от „преоценен резерв“ към „неразпределена печалба“.

Земята и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират. Амортизацията на останалите ИМС се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния им живот, както следва:

Сгради	4%
Съоръжения и произв.оборудване	4-30%
Транспортни средства	15%
Други (оборудване и др.)	15-50%

Остатъчната стойност на активите и полезните им животи се преглеждат и променят ако е належащо в края на всеки отчетен период. Балансовата стойност на актива се отписва веднага до възстановимата му стойност ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност.

Печалби и загуби от отписани активи се определят от сравняване на прихода с балансовата стойност и се признават в печалба или загуба. Когато преоценени активи са отписани, сумите прибавени към преоценъчния резерв се прехвърлят в „неразпределена печалба“.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Е Инвестиционни имоти**

Инвестиционни имоти представляват земя и сгради използвани за дългосрочно получаване на приходи от наем и не са използвани за административни или производствени нужди от Групата. Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобивана включваща всички разходи по сключване на сделката или цена на наемане.

След първоначално признаване, инвестиционните имоти се оценяват по справедлива стойност. Справедливата стойност се базира на актуалната цена на пазара, изменена ако е необходимо съобразно спецификата, естеството и локацията или състоянието на определения актив. Ако тази информация не е налична, Групата използва алтернативен метод на оценяване, като последни цени от неактивен пазар, дисконтираните бъдещи парични потоци или метод на амортизираните разходи за създаване. Оценките се извършват към датата на изготвянето на финансовия отчет от професионални оценители, които притежават призната и релевантна професионална квалификация и имат опит в оценяването на дадения актив. Тази оценка сформира базата на балансовата стойност във финансовите отчети.

**Ж Дълготрайни нематериални активи**

Нематериални дълготрайни активи се представят по цена на придобиване приспадната със съответната амортизация и обезценка. Амортизацията се изчислява чрез линейния метод разпределящ стойността им върху изчисления полезен живот (5 години за софтуерни продукти и от 2 до 6,67 години за други нематериални активи). Начислява се провизия за обезценка ако се сметне, че съществуват индикатори за такова.

**З Обезценка на нефинансови активи**

Активи, които имат неопределен полезен живот, не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата.

Към 31.12.2017 г. земите и сградите се отчитат по справедлива цена в съответствие с МСС 16, като справедливата цена отразява условията на пазара в края на отчетния период. При изчислението на справедливата цена Групата е взела под внимание дисконтирани парични потоци (като за целта активите са групирани в най-малките възможни разграничени единици, генериращи парични потоци), основани на базата на надеждна оценка на бъдещи парични потоци, използване на дисконтови норми, отразяващи текущата пазарна преценка за несигурността на сумата и периода на паричните потоци (за детайли – Приложение 3).

**И Финансови активи**

**Класификация**

Групата класифицира своите финансови активи в следните категории: финансови активи, отчитани по справедлива стойност в отчета за всеобхватния доход; заемни и вземания; и финансови активи, на разположение за продажба. Класификацията се извършва според целта, за която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на финансовите си активи при първоначалното признаване.



**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**II Финансови активи (продължение)**

**Класификация (продължение)**

**(а) Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в отчета за всеобхватния доход**

Финансов актив се класифицира в тази категория, ако е придобит с цел да бъде продаден в краткосрочен план. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са предназначени за хеджиране. Финансовите активи в тази категория се определят като текущи активи, ако се очаква сетълмент в следващите 12 месеца, ако не, те се класифицират като нетекущи. Групата не притежава такива финансови активи.

**(б) Заеми и вземания**

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Вземанията се включват в категорията на търговски и други вземания в счетоводния баланс.

**(в) Финансови активи, на разположение за продажба**

Финансови активи, на разположение за продажба са недеривативни активи, които са предназначени за тази категория, или не са класифицирани в други категории. Групата не притежава такива финансови активи.

**Признаване и оценяване**

Покупките и продажбите на инвестиции се признават на датата на сделката, като водеща е датата, на която Групата се ангажира да закупи или продаде актив. Цената на придобиване включва разходите по сделката за всички финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Финансовите активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата първоначално се признават по справедлива стойност и транзакционните разходи свързани с тях се признават като разход в печалбата или загубата.

Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци свързани с тях вече не са активни или са били прехвърлени и Групата заедно с тях е прехвърлило всички значителни рискове и ползи от собствеността.

Финансовите активи, които се отчитат в печалбата или загубата по справедлива стойност последващо се оценяват по справедлива стойност. Заемите и вземанията се оценяват последващо по амортизирана стойност на база на метода на ефективния лихвен процент.

Реализираните и нереализираните печалби и загуби, възникнали при промяна на справедливата стойност на финансовите активи, които се отчитат в печалбата или загуба по справедлива стойност се представят в печалбата или загубата в категорията „Финансови приходи/разходи“ през периода, в който възникват.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**И Финансови активи (продължение)**

**Признаване и оценяване (продължение)**

Дивидентите по финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата се признават в печалбата или загубата като част от другия доход, когато бъде признато и установено правото на компанията да получи дивиденти.

Промените в справедливата стойност на парични и непарични ценни книжа, които са класифицирани като налични за продажба се признава в другия всеобхватен доход.

Когато ценни книжа, налични за продажба се продадат или обезценят, акумулираните от този процес промени в справедливата стойност, признати в другия всеобхватен доход се отнасят в отчета за всеобхватния доход като „печалба или загуба от продажба на инвестиционни ценни книжа”.

**Компенсирание на финансови инструменти**

Финансовите активи и пасиви могат да бъдат взаимно прихванати и нетната им стойност може да се включи в счетоводния баланс, когато има правно основание за нетиране на признатите стойности на финансовите активи и пасиви и има намерение да се стигне до нетна стойност или да се реализира актива и погаси задължението едновременно.

**Обезценка на финансови активи**

Групата оценява финансовите си активи и групите финансови активи в края на всеки отчетен период, когато има обективни доказателства, че финансови активи или група финансови активи е обезценена. Финансов актив или група финансови активи се обезценяват и се начисляват загуби от обезценка само ако има обективни доказателства за обезценяването като резултат от едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива и тези събития причиняващи загуба имат отражение върху очакваните бъдещи парични потоци.

За категорията заеми и вземания размерът на загубата се определя като разликата между отчетната стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (без бъдещите кредитни загуби, които не са начислени) дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент на финансовия актив. Балансовата стойност на актива се намалява и размерът на загубата се отнася към отчета за всеобхватния доход. Ако определен заем или финансов актив, които планираме да държим до падеж, има променлив лихвен процент, дисконтовата норма за измерване на загубата от обезценка е настоящия ефективен лихвен процент според договора. Ако в следващ период размерът на загубата от обезценка намалее и намалението може да бъде обективно свързано със събитие, което се е случило след като обезценката е била призната (например положителна промяна в кредитния рейтинг на длъжника), отменянето на обезценката призната в предишен период се признава в печалбата или загубата.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Й Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Разходът се определя по метода на средно претеглената стойност. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена, при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за довършване и продажба. Разходите по доставка на стоките от доставчик до обект на Групата се включват в цената на придобиване. Разходите по вътрешно преместване на стоките между клоновете или между търговски обекти се отчитат като разходи по икономически елементи в печалбата или загубата.

**К Търговски вземания**

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена с евентуална провизия за обезценка. Обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Групата няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Сумата на провизията се признава като разход в отчета за доходите.

**Л Парични средства и еквиваленти**

За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой, по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение.

**М Собствен капитал**

Издадените обикновени акции съставляват част от основния акционерен капитал. Дивиденди по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат обявени. Невнесен капитал няма.

Законовите резерви са създадени в съответствие с изискванията на законодателството и представляват годишно пренасяне от нетната печалба в размер до 10% от регистрирания акционерен капитал. Тези резерви не са разпределяеми. Другите резерви и неразпределената печалба подлежат на разпределение.

При изкупуване на собствени акции, платената сума, която включва директно свързаните разходи, нетно от данъци, се признава като намаление на общата сума на собствения капитал. Когато изкупени обратно акции се продават в последствие или се преиздават, получената сума се признава в увеличение на собствения капитал, а печалбата/загубата от сделката се трансферира в неразпределена печалба.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**H Заемн**

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на зема се признава в отчета за доходите през периода на зема, като се използва методът на ефективната лихва.

**O Текущи и отсрочени данъци**

Данъчните разходи за определен период се определят от текущите и отсрочени данъци. Данъците се признават в отчета за всеобхватния доход, като се приспада размера, който се отнася до позиции, които вече са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал. В тези случаи данъците също се признават в другия всеобхватен доход или респективно в собствения капитал.

Текущият данък върху доходите се изчислява на базата на действащите данъчни закони към датата на отчета. Ръководството периодично оценява позициите, свързани с възстановени данъци, като разглежда ситуациите, при които прилагането на данъчните изисквания е възможно само след интерпретацията им. При необходимост се начисляват провизии.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансовите отчети. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки, действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават в степеня, в която е вероятно наличието на бъдеща облагаема печалба, с която могат да бъдат възстановени тези активи. Към 31 декември 2017 г. Групата има натрупани данъчни загуби за пренасяне в размер на 4,586 за които да тече пет годишен срок.

**П Задължения по пенсионно осигуряване**

Групата не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Групата плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, както и за „Универсален пенсионен фонд“, съгласно действащата в страната нормативна уредба. Разходите за пенсионно осигуряване се признават в отчета на доходите за периода, за който се отнасят. Актюерските печалби и загуби се признават с друг всеобхватен доход за периода, за който се отнасят.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж работодателят е задължен да му изплати обезщетение, което варира между две и шест брутни месечни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение.



**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**II Задължения по пенсионно осигуряване (продължение)**

Групата е направила приблизителна оценка за обезщетението на служителите при евентуално прекратяване на трудовото правоотношение поради пенсиониране и въз основа на сегашната стойност е признало разход в отчета за доходите и нетекущо задължение за пенсионно осигуряване в счетоводния баланс (Приложение 30).

Дългосрочното задължение за обезщетение при пенсиониране представлява сегашната стойност на задължението към 31 декември 2017 г., в случай на пенсиониране на служителите. Групата не е използвала актюерски услуги за изчисление на това задължение. Ръководството е направило приблизителна оценка на задълженията по пенсионно осигуряване на Групата на базата на сегашното ниво на трудовото възнаграждение и години до пенсиониране за всеки работник или служител. Така сегашната стойност на задължението по пенсионно осигуряване е изчислено на базата на възможните парични потоци в последващите години (вкл. Увеличението на трудовото възнаграждение) дисконтирани със лихвения процент по корпоративни облигации с високо качество.

**III Лизингови договори**

**Лизингови договори, при които Групата е лизингополучател**

Наемните договори за придобиване на дълготрайни материални активи, при които Групата поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. Финансовите лизингови договори се капитализират в началото на лизинговия договор на по-ниската от справедливата стойност на полученото имущество и настоящата стойност на минималните плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен разход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните задължения по лизинга, нетно от финансовите разходи, се включват в други текущи и нетекущи задължения. Лихвите се признават като разход в печалбата и загубата за периода на наемния договор.

Наемните договори, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се определят като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги (без отстъпките от страна на наемодателя) се отнасят в печалбата или загубата на равни вноски за периода на наемния договор.

**IV Провизии**

Провизиите се признават, когато Групата има настоящо правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и е по-вероятно е да се изиска изходящ поток на ресурси за уреждане на задължението и сумата е надеждно изчислена.

Провизии за бъдещи оперативни загуби не се признават.

Провизията се определя по сегашната стойност на очаквания разход за уреждане на задължение използвайки дисконтовия процент преди данък, който отразява оценката на текущото състояние на пазарната цена на парите и риска специфични за задължението. Увеличаването на обезщетението в резултат на времето се признава като разход за лихви.

**I Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**T Признаване на приходите**

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, компенсирано с данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходите се признават както следва:

Групата признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно Групата да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на критериите за съответната дейност на Групата, нетно от данъци и отстъпки. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства свързани с продажбата. Групата основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

*А) Продажба на стоки – продажба на едро*

Групата продава на едро предимно строителни материали, газ и гориво. Приходите от продажби на стоки се признават когато Групата е доставило стоката на търговеца на едро и клиентът има пълната свобода да определя начините и цените за продажба. Доставка не се счита за осъществена при следните случаи: докато стоките не се доставят на определеното място, рисковете от погиване и загуби не се прехвърлят на търговеца; докато търговецът не приеме продуктите, съобразно договора за продажба, уговорките за приемане на стоката са спазени; докато Групата не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени.

*б) Продажба на стоки – продажби на дребно*

Групата има верига от търговски обекти, както и бензиностанции за продажба на строителни и отоплителни материали, газ и петрол. Приходите от продажби на стоки се признават когато клиент на Групата продава стоката на клиента. Продажбите на дребно се извършват в брой или чрез кредитни карти.

*в) Приходи от услуги*

Приходът от продажба на услуги се признава в печалбата или загубата пропорционално на етапа на завършеност на транзакцията по договорената услуга към датата на финансовия отчет.

*г) Приходи от наеми*

Инвестиционните имоти се отдават по наем на оперативен лизинг за срок не по-дълъг от 5 години, като наемът (нетно от отстъпки от лизингодателя) се отразява в отчета за доходите на равни вноски през срока на договора.

*д) Приходи от лихви*

Приходите от лихви се признават на пропорционално, в зависимост от остатъчния период и ефективната лихва за срока на падежа, когато се установи, че тези доходи ще бъдат таксувани за Групата.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**У Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, както и всички други лица в отношения на свързаност според стандарта, се третираат като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 27.

**Ф Отчитане по сегменти**

Бизнес сегментите представят продукти и услуги, за които риска и стопанските изгоди от тях са различни при отделни бизнес сегменти. Главните представители вземащи оперативни решения за Групата, които са отговорни за разпределянето на ресурсите и оценяват изпълнението на оперативните сегменти, се определят като Съвет на директорите, които вземат стратегически решения.

Оперативните сегменти представляват продукти и услуги, за които рисковете и облагите са различни. Групата предоставя отчет по сегменти в Приложение 4. Значителната част от дейността на Групата се извършва на територията на Република България.

**2 Управление на финансовия риск**

**Фактори, определящи финансовия риск**

Дейността на Групата е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и от промяна на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Групата.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Групата.

Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

*(а) Валутно-курсен риск*

Групата оперира в Република България и приходите и разходите са деноминирани в местната валута. Това излага Групата на валутно-курсен риск при получаването на заеми и покупки на стоки, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Валутният риск е ограничен и от статуса на българския лев, който е фиксиран към еврото – 1.95583 лев/евро в резултат на валутния борд.

Валутно-курсният риск се отнася до покупките на част от материални запаси извършвани в щатски долари. Ако курсът USD/BGN беше с 10% по-висок през 2017 г. и 2016 г. съответно това би резултирало в намаление на печалбата от преценка на чужда валута съответно с 21 хил. лв. и в намаление на печалбата с 4 хил. лв.

## 2 Управление на финансовия риск (продължение)

### Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

#### *(б) Ценови риск*

Групата има балансови позиции изложени на ценови риск, тъй като търгува със стоки (газ и светли горива), чиято цена е зависима от цената на международните пазари, които са много динамични. Ръководството на Групата управлява селективно ценовия риск за всяка конкретна сделка.

#### *(в) Риск от промени в лихвените нива*

Тъй като Групата няма съществени лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Лихвеният риск за Групата произтича от получените заеми. Получените заеми с променлив лихвен процент излагат Групата на лихвен риск от промени на бъдещите парични потоци, а заемите с фиксиран лихвен процент – на лихвен риск от промяна на справедливата стойност. През 2017 г. и 2016 г. заемите на Групата от банки са с плаващ лихвен процент и са деноминирани във функционална валута или евро.

Ако лихвените проценти на банковите заеми бяха с 100 процентни пункта по-високи, това би дало резултат в увеличаване на разходите за лихви през 2017 г. и 2016 г., съответно 411 хил. лв. и 449 хил. лв.

#### *(г) Кредитен риск*

Групата няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Групата е установила политики, подсилващи извършването на продажби на клиенти с подходяща кредитна история. Използването на кредитните лимити от клиенти на едро се контролира редовно. Значителна част от продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или по банков път в рамките на тримесечен срок, приемлив за Групата за събиране на вземанията. Продажбите към свързани лица в групата на „Синергон Холдинг“ АД (компанията-майка) се следят внимателно от ръководството и редовно се съобщават на ръководството на групата за обсъждане събираемостта им.

#### *(д) Ликвиден риск*

Групата не е изложена на значителен ликвиден риск.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Групата в съответните падежни групи на базата на оставащия период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.



2 Финансово управление на риска (продължение)

Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

(d) Ликвиден риск (продължение)

*В хиляди лева*

Към 31 декември 2017 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години	Над 5 години
Заеми	41,985	892	12,474	-
Финансов лизинг	791	788	1,919	-
Търговски и други задължения	10,087	-	-	-

*В хиляди лева*

Към 31 декември 2016 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години	Над 5 години
Заеми	35,295	150	13,245	-
Финансов лизинг	90	83	264	-
Търговски и други задължения	8,668	-	-	-

(e) Капиталов риск

Целите на Групата при управление на капитала са да защитят способността на Групата да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, Групата може да коригира сумата на изплатените дивиденди и възстановения капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да покрие дългове.

В съответствие с останалите от бранша, Групата следи капиталовата си адекватност на базата на показателя за финансова задлъжнялост. Коефициентът за финансова задлъжнялост се изчислява като нетен дълг към обща сума на капитала. Нетния дълг се калкулира като обща сума на привлечените заеми и задължения по финансов лизинг минус парични средства и еквиваленти. Общата сума на капитала на Групата се калкулира като към сумата на собствения капитал по баланс се прибави сумата на нетния дълг.

<i>В хиляди лева</i>	2017 г.	2016 г.
Общо заеми	50,970	47,876
Минус: Парични средства и еквиваленти	(2,205)	(4,360)
Нетен дълг	48,765	43,516
Собствен капитал	110,271	116,511
<b>Общо капитал</b>	<b>159,036</b>	<b>160,027</b>
<b>Коефициент за финансова задлъжнялост</b>	<b>31%</b>	<b>27%</b>

Групата не притежава финансови инструменти по справедлива стойност.

### 3 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните преценки и предположения са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните преценки и предположения се преразглежда редовно.

Групата извършва приблизителни преценки и предположения за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни преценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са описани по-долу:

#### *Провизии за обезщетения при пенсиониране*

Ръководството на Групата е определило настоящата стойност на обезщетенията при пенсиониране в размер на 354 хил. лв. (323 хил. лв. през 2016 г.) (приложение 30). За тази оценка бяха използвани следните предположения: бъдещо увеличение на трудовите възнаграждения с 7% и ниво на дисконтов фактор 3.8%.

#### *Възстановима стойност на имоти, машини и съоръжения*

Ръководството използва независими лицензирани оценители при определяне справедливата стойност на ИМС. Основните методи, използвани при оценката са:

- Метод на пазарните аналози (където са сравнени с тези подобни по естество предлагани на пазара) или предлагани на съществуващ активен пазар за съответния дълготраен актив
- Сегашна стойност на бъдещи парични потоци (за активи генериращи приход от наем)
- Метод на амортизираните разходи за създаване

Оценката на земи, сгради и машини и съоръжения през 2015 г. е направена от сертифицирани оценители, което е довело до увеличение на справедливата стойност на част от активите. Общият размер на изменението е в размер на 2,765 хил.лв.

#### *Инвестиционни имоти*

Справедливата стойност се определя от цени на активния пазар, изменени, ако е необходимо, в съответствие с различията според естеството, локацията или състоянието на определения актив. Ако тази информация не е налична, Групата използва алтернативни методи за оценяване, като последни пазарни цени на не много активен пазар или дисконтирани парични потоци. Оценките се правят в близост до датата на финансовото отчитане, като се използват сертифицирани оценители, притежаващи съответната квалификация и опит за това. Тези оценки сформират базата за определяне на балансовата стойност на актива.

Инвестиционните имоти се оценяват към 31 декември всяка година по справедлива стойност, която е текущата пазарна цена. Оценката се извършва от независим сертифициран оценител.

Основните оценителски методи, послужили за определяне на справедливата стойност са:

- Метод на пазарните аналози (където активите се съпоставят със сходни такива предлагани на пазара) – използван за всички парцели и сгради на локации, където има активен пазар
- Сегашна стойност на бъдещи парични потоци (за активи генериращи доход от наем) (модел на дисконтираните парични потоци)
- Метод на амортизираните разходи за създаване

Промяната в справедливата стойност е призната в печалба или загуба за периода в съответствие с МСС 40.

### 3 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

#### *Инвестиционни имоти (продължение)*

Несъществено е увеличението на справедливата стойност на инвестиционни имоти към 31 декември 2017 и 2016 г. Промените в справедливата стойност се признават като печалба или загуба за периода в съответствие с МСС 40. (Прил. 6).

#### *Тестове за обезценка на стоковите запаси*

Във връзка с пазарните условия, ръководството е предприело програма за оптимизиране на покупките, раздвижването на наличната стока в рамките на Групата през клоновата си мрежа с цел избягване на залежаването на стоките и подобряване на коефициента на обръщаемостта на стоковите запаси.

Групата счита, че разработената политиката се прилага ефективно и посочените цели се постигат, поради което ръководството счита, че балансовата стойност на стоките не превишава тяхната нетна реализируема стойност (Прил. 8).

#### *Тестове за обезценка на вземания*

Във връзка с разработената система за оценка на платежеспособността на клиентите си и това, че големите клиенти на Групата са свързани лица със стабилни финансови показатели и добра кредитна история, ръководството счита, че няма индикации за затруднения в събираемостта на вземанията дори и по отношение на тези, които попадат във времеви анализ над 180 дни (Прил. 10). Вземанията над 365 дни се оценяват индивидуално за евентуална обезценка.

### 4 Приходи от продажби – оповестяване по сегменти

Ръководството е определило оперативните сегменти на база на прегледаните от Съвета на директорите доклади, които са използвани за вземането на стратегически решения. Съветът на директорите - поради това, че основната част от продажбите се осъществяват географски на българския пазар не разглежда бизнеса разделен по географски признак.

Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с отоплителни и строителни материали и газ и горива, тъй като стратегическата цел на Групата е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

Продажбата на отоплителни (въглища, брикети, дърво, т.н.) и строителни материали (бетон, тухли, фитинги и т.н.) генерират приход от една и съща мрежа от клонове и бази използващи единен маркетингов модел, работна ръка и съответстващо поведение към клиентите.

Горива и газ са друг оперативен сегмент следен независимо от Съвета на директорите. Тази линия на продажбите сформира отделна база на активите (пр. газ станции и депа) и се продава чрез различна група търговци, които се занимават само с тази дейност, без да участват в работата на другите приложени оперативни сегменти. Сегментът генерира приходите си от продажба на бензин, дизел и газ пропан-бутан.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**4 Приходи от продажби - оповестяване по сегменти (продължение)**

Резултатите по сегменти към 31 декември 2017 г. са:

	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	84,582	119,410	203,992
Неразпределени приходи			3,726
Резултат на сегмента – брутна печалба	12,485	5,866	18,351
Разходи за заплати	(7,824)	(3,848)	(11,672)
Обезценки и отписани активи	(1,206)	(164)	(1,370)
Разходи за ЗЗЗВВЗ	-	(1,072)	(1,072)
Липси и излишъци, нетно	(308)	172	(136)
Резултат от валутно курсови разлики, нетно	(37)	(175)	(212)
Неразпределени разходи, нетно	-	-	(8,285)
Печалба от продажба на активи	1,137	29	1,166
Амортизация на ИМС	(3,037)	(1,873)	(4,910)
Амортизация на НМА	-	-	(30)
Дял в загубата на асоциирано дружество	-	-	(365)
Финансови приходи	-	24	24
Финансови разходи	(227)	(1,711)	(1,938)
Печалба преди данъци			<u>(6,723)</u>
Разход за данък			441
<b>Нетна печалба</b>			<u><b>(6,282)</b></u>
Сегментни активи	95,210	58,854	154,064
Неразпределени активи			29,106
<b>Общо активи</b>			<u><b>183,170</b></u>
Сегментни пасиви	30,163	42,736	72,899
<b>Общо пасиви</b>			<u><b>72,899</b></u>
Разходи за придобиване на ИМС в сегмента	318	527	845
<b>Общо</b>			<u><b>845</b></u>

Информацията е представена по сегменти според начина на използване от страна на ръководството.



ТОПЛИВО АД  
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
 (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
 31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

4 Приходи от продажби – оповестяване по сегменти (продължение)

Резултатите по сегменти към 31 декември 2016 г. са:

	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	68,409	132,772	201,181
Неразпределени приходи			3,311
Резултат на сегмента – брутна печалба	9,545	8,176	17,721
Разходи за заплати	(7,019)	(3,389)	(10,408)
Обезценки и отписани активи	(395)	(460)	(855)
Разходи за ЗЗЗВВЗ	-	(1,259)	(1,259)
Липси и излишъци, нетно	(181)	22	(159)
Резултат от валутно курсови разлики, нетно	-	(45)	(45)
Неразпределени разходи, нетно	-	-	(6,852)
Печалба от продажба на активи	2,719	72	2,791
Амортизация на ИМС	(2,538)	(1,733)	(4,271)
Амортизация на НМА	(9)	(16)	(25)
Печалба от продажба на участие в съвместно-контролирано дружество	-	2,378	2,378
Дял в загубата на асоциирано дружество	-	(645)	(645)
Финансови приходи	-	56	56
Финансови разходи	(228)	(1,959)	(2,187)
Печалба преди данъци			<u>(449)</u>
Разход за данък			<u>(105)</u>
<b>Нетна загуба</b>			<u><b>(554)</b></u>
Сегментни активи	84,451	72,249	159,700
Неразпределени активи			23,195
<b>Общо активи</b>			<u><b>182,895</b></u>
Сегментни пасиви	16,966	49,418	66,384
<b>Общо пасиви</b>			<u><b>66,384</b></u>
Разходи за придобиване на ИМС в сегмента	5,497	567	6,064
<b>Общо</b>			

Информацията е представена по сегменти според начина на използване от страна на ръководството.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

**5. Имоти, машини и съоръжения (ИМС)**

	Земни и сгради	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
<b>Към 31 декември 2016 г.</b>						
Начално салдо	52,553	8,194	4,621	314	629	66,311
Новопридобити активи	6	190	668	180	6,645	7,689
Новопридобити активи от дъщерно дружество – отчетна стойност	12,741	17,638	167	1,356	77	31,979
Новопридобити активи от дъщерно дружество-амортизация	(1,128)	(3,819)	(109)	(779)	-	(5,835)
Отписани	(1,947)	(121)	(22)	(5)	(170)	(2,265)
Инвестиционни имоти (Прил. 6)	(273)	-	-	-	-	(273)
Трансфери	4,362	860	671	142	(6,064)	(29)
Амортизация	(1,069)	(2,024)	(951)	(227)	-	(4,271)
<b>Балансова стойност</b>	<b>65,245</b>	<b>20,918</b>	<b>5,045</b>	<b>981</b>	<b>1,117</b>	<b>93,306</b>
	<b>Земни и сгради</b>	<b>Машини и съоръжения</b>	<b>Транспортни средства</b>	<b>Други</b>	<b>Разходи за придобиване на ИМС</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31 декември 2016 г.</b>						
Оценка	76,381	42,581	15,113	4,043	1,117	139,235
Надрупана амортизация	(11,136)	(21,663)	(10,068)	(3,062)	-	(45,929)
<b>Балансова стойност</b>	<b>65,245</b>	<b>20,918</b>	<b>5,045</b>	<b>981</b>	<b>1,117</b>	<b>93,306</b>
	<b>Земни и сгради</b>	<b>Машини и съоръжения</b>	<b>Транспортни средства</b>	<b>Други</b>	<b>Разходи за придобиване на ИМС</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31 декември 2017 г.</b>						
Начално салдо	65,245	20,918	5,045	981	1,117	93,306
Новопридобити активи	3	189	432	150	6,530	7,304
Новопридобити активи от вливане на СКС в дъщерно дружество – отчетна стойност	-	-	29	162	-	191
Новопридобити активи от вливане на СКС в дъщерно дружество-амортизация	-	-	(27)	(153)	-	(180)
Отписани	(1,178)	(69)	(14)	-	(92)	(1,353)
Инвестиционни имоти (Прил. 6)	3,085	-	-	-	-	3,085
Трансфери	1,005	1,508	4,031	166	(6,710)	-
Амортизация	(1,047)	(2,010)	(1,573)	(280)	-	(4,910)
<b>Балансова стойност</b>	<b>67,113</b>	<b>20,536</b>	<b>7,923</b>	<b>1,026</b>	<b>845</b>	<b>97,443</b>
	<b>Земни и сгради</b>	<b>Машини и съоръжения</b>	<b>Транспортни средства</b>	<b>Други</b>	<b>Разходи за придобиване на ИМС</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31 декември 2017 г.</b>						
Оценка	78,778	43,603	19,201	4,343	845	146,770
Надрупана амортизация	(11,665)	(23,067)	(11,278)	(3,317)	-	(49,327)
<b>Балансова стойност</b>	<b>67,113</b>	<b>20,536</b>	<b>7,923</b>	<b>1,026</b>	<b>845</b>	<b>97,443</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**5. Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)**

За целите на представянето по справедлива стойност ИМС (земи и сгради) на Топливо АД са оценявани през 2015 г. от независим експерт оценител, а ИМС (земи и сгради) на Синергон Петролеум ООД през 2016 г. Оценката е на база аналогия на пазарна цена, а за активите, за които не е имало активен пазар са използвани модели описани в Приложение 6.

За периода завършил на 31 декември 2017 г. дъщерното предприятие Синергон Петролеум ООД е реализирало загуба в размер на 1,043 хил. лв. на индивидуална база. Към 31 декември 2017 г. дъщерното предприятие отчита отрицателен собствен капитал в размер на 74 хил. лв. на индивидуална база. Тези обстоятелства са дали основание на ръководството на Групата да направи тест за обезценка на ИМС на дъщерното предприятие към края на текущия период. Резултатите от направения тест не са показали наличие на загуба от обезценка. Оценките са направени от лицензиран оценител, като са използвани модели описани в Приложение 6.

Ръководството е направило анализ на чувствителността на основните допускания в моделите използвани при изготвянето на оценките, които показва, че разумна промяна в допусканията няма да доведе до наличие на загуба от обезценка на ИМС на дъщерното предприятие. Допусканията по отношение на които оценката изготвена по метода на настоящата стойност на бъдещите парични потоци е най-чувствителна са нормата на дисконтиране на бъдещите парични потоци, терминален ръст и брутна печалба. Оценките изготвени по метода на пазарните анализи са най-чувствителни към използваните сравнителни пазарните цени, а оценките изготвени по метода на амортизираните разходи за създаване са най-чувствителни по отношение на използваните коефициенти на овехтяване.

ИМС с балансова стойност от 28,530 хил.лв. (2016 г.: 28,867 хил.лв.) са заложили като обезпечение по получени от Групата банкови заеми (Приложение 15).

Ако ИМС бяха представени по историческа цена, сумите биха изглеждали по следния начин:

	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Балансова стойност (историческа цена)	72,637	67,122
<b>6 Инвестиционни имоти</b>		
	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
В началото на годината	23,195	22,556
Новопридобити активи от дъщерно дружество	-	327
Прехвърлени от / към ИМС (Прил.5)	(3,085)	273
Отписани	(835)	-
Промени в справедливата стойност	56	39
Крайно салдо	<b>19,331</b>	<b>23,195</b>

Наеми за сумата 1,126 хил. лв. (2016 г.: 1,257 хил. лв.) свързани с наем на имоти са включени в печалбата или загубата.

Инвестиционните имоти се отдават по наем на оперативен лизинг за срок не по-дълъг от 5 години, като наемът (нетно от отстъпки от лизингодателя) се отразява в отчета за доходите на равни вноски през срока на договора. Групата отдава под наем складове, магазини и офиси.

## 6 Инвестиционни имоти (продължение)

Инвестиционни имоти с балансова стойност от 1,299 хил.лв. (2016 г.: 2,998 хил.лв.) са заложени като обезпечение по получени от Групата банкови заеми (Приложение 15).

Инвестиционните имоти се оценяват по тяхната справедлива стойност като печалбите и загубите в резултат на промените в справедливата стойност се признават в отчета за доходите.

Справедливата стойност се определя от независим лицензиран оценител на годишна база.

### Подходи и методи при оценка на терените:

Същността на метода на пазарните аналози се основава на ползване информация за реално осъществени сделки през последните три до шест месеца на съответни местни пазари на недвижимост.

При определяне пазарна стойност по метода на пазарните аналози се сравняват само факторите (вътрешни качества на имота и външни – икономически – характеристики), които оказват най-съществено влияние върху нея, а именно:

- Предназначение на сравняваните обекти (при незастроени УПИ – регулационен статут – отреджанде, по одобрени планове с различна степен на предвиждано застрояване);
- Местоположение на обекта спрямо сравняваните обекти и в рамките на конкретното или сравнимо населено място, район, квартал, местност ;
- Времето на осъществяване на сделките със сравнимите обекти („отдалеченост“ от датата на оценката);
- Възраст на сравняваните строителни обекти (сгради и съоръжения) При застроени УПИ – наличие на рентиращи се (незастроени) части от имота с потенциални възможности и за отдаване под наем или аренда;
- Начин на строителство – строително-конструктивни системи и вложени основни строителни материали;
- Специфични сходни фактори влияещи на еталонните обекти – търговска привлекателност, моментна конюнктура (търсене/предлагане).

Нивото в йерархията на справедливите стойности, към което тези оценки се отнасят е Ниво 2.

### Подходи и методи при оценка на сградния фонд:

В резултат на настоящите икономически и пазарни условия трансакции с имоти (сгради) се случват относително рядко на пазара в София и страната.

Поради тези причини е използвана комбинация от метода на пазарните аналози, метод на амортизираните разходи за създаване и метод на капитализирания нетен доход за тяхната оценка по справедлива стойност. Нивото в йерархията на справедливите стойности, към което тези оценки се отнасят е Ниво 3.

6 **Инвестиционни имоти (продължение)**

**Подход на разхода:**

**Метод на амортизираните разходи за създаване**

Стойността на сградното застрояване се определя на база сравнение с анализирани пазарни еталони за строителство на подобни по предназначение и материално съдържание обекти, реализирани през последните три календарни месеца като при определяне стойността на конкретните амортизирани разходи за създаване или подмяна на оценявания сграден фонд се работи с установените параметри за бруто застроена площ на сградите и постройките съгласно съдържанието и правилата на БДС 163-86 и дефинициите на параграф 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройство на територията;

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с отчисления по субективна експертна оценка за нормално физическо овехтяване, което се отчита с оглед общото техническо състояние на конструктивните системи и елементи от обекта към момента на извършваната оценка в съответствие с характера на настоящата им и потенциално възможната бъдеща експлоатация. Подхода се основава на определено субективно разбиране, третиращо възприетите срокове за експлоатация до крайното изчерпване функциите на конструкциите и елементите от техническа гледна точка (до-стигане до необходимост от основен ремонт).

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с допълнителни отчисления за морално овехтяване, в рамките на наложими се в практиката граници, което отчита функционалността на оценявания сградния фонд по отношение на неговото експлоатационно предназначение и годност за съчетаване на алтернативни дейности, както и за различия между текущо действащата нормативна база в проектирането и строителното изпълнение и тази, която е била актуална за времето на неговото изграждане;

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с допълнителни отчисления за текущо необходими ремонтно - възстановителни работи по оценявания сграден фонд, които би следвало да осигурят неговото обичайно техническо състояние за нормално физическо овехтяване, т.е. състояние при което не съществува обективна необходимост от осъществяване на мероприятия по подсилване на носещата конструкция, ремонт на дефектирани или аварирани строителни елементи, разчистване на строителни отпадъци и др.

Приблизително оценената справедлива стойност би се увеличила (намалила), ако:

- новата възстановителна стойност е по- висока (по-ниска) или;

- използваните коефициенти на овехтяване (физическо, икономическо и морално) са по – високи (по-ниски)

- остатъчен експлоатационен срок е по-голям (по-малък).

**Подходи при оценка на сграден фонд с определена пазарна насоченост:**

**Метод на капитализирания нетен доход**

От друга страна, изхождайки от приетия стандарт за стойността, същността на оценявания имот може да се разгледа и в друг аспект - чисто финансов, основавайки се на постановката, че представлява дял инвестиран капитал, чиято потенциална доходност във функционална зависимост от времето и инвестиционния риск формира неговата настояща ценност. В този смисъл търсената стойност на обекта може да се определи на базата от очакваният потенциално възможен чист (нетен) годишен доход, реализиран в съответствие със следните хипотетични условия.



**6 Инвестиционни имоти (продължение)**

- Потенциалната възможност за разделяне правото на собственост от правото на ползване по отношение на разглеждания обект се оценява като форма на управление, която е в състояние да изведе на преден план финансовия потенциал на имота в частност и като цяло. Тази предпоставка е свързана с приемането на аналогова схема за пазарни наеми и условия, с цел установяване на разумно аргументирана пълна наемна стойност за обекта при ползването на реални наемни договорености към момента на оценката.
- Формирането на brutния годишен доход, при предпоставка за отдаване под наем на оценявания имот, се основава на субективното разбиране за ефективност на приходите в рамките на календарна година при оптимална заетост на обекта в размер на 95% от неговия площен капацитет, което се определя до голяма степен от повишеното пазарно предлагане на обекти от такъв характер.
- Необходимо - присъщите разходи за ремонт и поддръжка на собствеността по отношение на нейния титуляр се приемат в хипотетичен аспект и се определят като експлоатационни разходи в следните направления: разходи за текуща ежегодна поддръжка на сградния фонд и трайно инкорпорираните към него инсталации, възлизащи на 15 % от стойността на направените отчисления за необходими ремонтно - възстановителни работи по смисъла на предходния метод за оценка; Разходи за текуща ежегодна поддръжка на сградния фонд и трайно инкорпорираните към него инсталации, възлизащи на 15% от стойността на направените отчисления за необходими - ремонтно възстановителни работи по смисъла на предходния метод за оценка;
- Нетният размер на годишния наем, реализиран от отдаването на обекта се определя като разлика между годишната стойност на brutния наем и определените по смисъла на предходното приемане експлоатационни разходи - очакваният нетен бъдещ доход от наем, оценен на база локация и вид на имота, възлиза на от 1 до 3.66 евро на кв.м. на месец.
- Нетният годишен доход за отдавания обект се определя от разликата между годишната стойност на нетния наем и стойността на разходите за управление на имота (мениджмънт - реализиран пряко от потенциалния собственик или чрез наето от него лице), които се приемат за 10% от приходите, формиращи brutния наем.
- Нормата на възвръщаемост при всички рискове на инвестицията се определя на база пряк метод за пазарно сравнение с аналогични обекти в района , както и субективни ограничения относно инвестиционната алтернативност на капиталовложението в оценявания обект. В конкретния случай се приема между 5% до 15% , като субективния контрол на приеманията се определя в зависимост от срочността и сигурността на потенциалната инвестиция при номинална капитализационна и дисконтова ставка средно 5 % годишно, отговаряща на инвестиционна алтернатива - безсрочно валутно депозиране в банкови институции.
- Нормата на възвръщаемост е определена на база всеки конкретен имот по отношение местоположение, среда, характер, след внимателен анализ на пазара и официални източници за страната и Европа.
- От представените договори за наем на част от обектите е направена обективна преценка, че капиталовата стойност на имота от дохода от наем се приближава до вещната стойност от разходите за създаване и за тези имоти не е правена оценка по инвестиционен метод.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

**6 Ивестиционни имоти (продължение)**

Подходи при оценка на сграден фонд с определена пазарна насоченост (продължение):

Метод на капитализирания нетен доход (продължение)

Ръководството е разгледало основните предположения, използвани от оценителя в моделите и потвърждава, че те са разумно определени съобразно пазарните условия към края на отчетния период. Няма промяна в използваните методи в сравнение с предходната година.

**7 Дълготрайни нематериални активи (ДНА)**

	Програмни продукти	Други	Общо
<b>Към 1 януари 2016 г.</b>			
Отчетна стойност	255	72	327
Натрупана амортизация	(224)	(72)	(296)
<b>Балансова стойност</b>	<b>31</b>	<b>-</b>	<b>31</b>
<b>Период към 31 декември 2016 г.</b>			
Начално салдо	31	-	31
Новопридобити активи от дъщерно дружество – отчетна стойност	104	90	194
Новопридобити активи от дъщерно дружество – амортизация	(98)	(68)	(166)
Новопридобити Амортизация	7	-	7
Трансфери	(18)	(7)	(25)
<b>Балансова стойност</b>	<b>32</b>	<b>38</b>	<b>70</b>
<b>Към 31 декември 2016 г.</b>			
Отчетна стойност	368	185	553
Натрупана амортизация	(336)	(147)	(483)
<b>Балансова стойност</b>	<b>32</b>	<b>38</b>	<b>70</b>
<b>Период към 31 декември 2017 г.</b>			
Начално салдо	32	38	70
Новопридобити активи от вливане на СКС в дъщерно дружество – отчетна стойност	41	-	41
Новопридобити активи от вливане на СКС в дъщерно дружество – амортизация	(36)	-	(36)
Новопридобити Амортизация	1	2	3
Трансфери	(21)	(9)	(30)
<b>Балансова стойност</b>	<b>17</b>	<b>31</b>	<b>48</b>
<b>Към 31 декември 2017 г.</b>			
Отчетна стойност	405	187	592
Натрупана амортизация	(388)	(156)	(544)
<b>Балансова стойност</b>	<b>17</b>	<b>31</b>	<b>48</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

<b>8 Материални запаси</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Суровини и основни материали	2,020	2,042
Строителни стоки	21,715	18,136
Отоплителни стоки	4,051	2,606
Горива	16,458	15,909
Газ	3,312	4,745
Други	193	606
<b>Общо</b>	<b>47,749</b>	<b>44,044</b>

Стоки с балансова стойност от 22,212 хил.лв. са заложен като обезпечение по получени от Групата заеми (2016 г: 22,962 хил.лв.) (Прил. 15). Към 31.12.2017 г., съгласно задължение по 333ВВ3, Групата съхранява дизелово гориво на стойност 15,424 хил.лв., част от което е заложено в полза на Сосиете Женерал Експресбанк. Към 31.12.2017 г. балансовата стойност на съхраняваното дизелово гориво е представена по нетна реализируема стойност.

<b>9 Финансови инструменти по категории</b>	<b>Заеми и вземания</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31.12.2016 г.</b>		
Активи в баланса (по амортизирана стойност):		
Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия	1,507	1,507
Търговски вземания	11,176	11,176
Заем предоставен на свързани лица	1,113	1,113
Пари и парични еквиваленти	4,360	4,360
<b>Общо</b>	<b>18,156</b>	<b>18,156</b>
	<b>Други финансови задължения</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31.12.2016 г.</b>		
Пасиви в баланса (по амортизирана стойност):		
Заеми и финансов лизинг	47,876	47,876
Търговски задължения	8,668	8,668
<b>Общо</b>	<b>56,544</b>	<b>56,544</b>
	<b>Заеми и вземания</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31.12.2017 г.</b>		
Активи в баланса (по амортизирана стойност):		
Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия	753	753
Търговски вземания	11,550	11,550
Заем предоставен на свързани лица	815	815
Пари и парични еквиваленти	2,205	2,205
<b>Общо</b>	<b>15,323</b>	<b>15,323</b>
	<b>Други финансови задължения</b>	<b>Общо</b>
<b>Към 31.12. 2017 г.</b>		
Пасиви в баланса (по амортизирана стойност):		
Заеми и финансов лизинг	54,275	54,275
Търговски задължения	10,083	10,083
<b>Общо</b>	<b>64,358</b>	<b>64,358</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

10 Търговски и други вземания	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Вземания от клиенти	9,954	8,448
Обезценка на вземания	(111)	(75)
Вземания от клиенти – нетно	<u>9,843</u>	<u>8,373</u>
Вземания от свързани лица (Прил. 27)	1,707	1,102
Заем предоставен на свързано лице (Прил. 27)	590	-
Аванси на доставчици	1,459	3,405
Предплатени данъци	180	176
	<u>3,936</u>	<u>4,683</u>
Съдебни и присъдени вземания	2,552	3,408
Обезценка на съдебни и присъдени	(1,612)	(1,765)
Съдебни и присъдени вземания – нетно	<u>940</u>	<u>1,643</u>
Вземания по липси и начети	357	343
Обезценка на вземания по липси и начети	(285)	(285)
Вземания по липси и начети – нетно	<u>72</u>	<u>58</u>
Други вземания	164	155
Обезценка на други вземания	(19)	(19)
	<u>145</u>	<u>136</u>
Разходи за бъдещи периоди	331	333
	<u>331</u>	<u>333</u>
<b>Общо</b>	<u><b>15,267</b></u>	<u><b>15,226</b></u>

Справедливата стойност на вземанията е приблизително равна на тяхната балансова стойност, тъй като ефектът от дисконтирането би бил незначителен.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на търговските и други вземания.

Вземания, просрочени за срок по-малко от 6 месеца, не се считат за обезценени.

Промените в провизиите за обезценка на вземания на Групата са както следва:

	2017 г.	2016 г.
Към 1 януари	2,144	1,914
Приета провизия за обезценени вземания – вливане на СКС (прил. 21)	103	19
Разходи за обезценени вземания (прил. 21)	161	211
Отписани обезценени вземания	(381)	-
Към 31 декември	<u>2,027</u>	<u>2,144</u>

Към 31 декември 2017 г. търговските вземания и вземанията от свързани лица, които не са просрочени (до 30 дни) или обезценени са 9,519 хил. лв. (2016 г.: 6,110 хил. лв.).

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всяки суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

**10 Търговски и други вземания (продължение)**

Времевият анализ на просрочените търговски вземания към 31.12.2017 г. и 31.12.2016 г., които не са обезценени е както следва:

<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31-90 дни</b>	<b>91-180 дни</b>	<b>181-360 дни</b>	<b>над 360 дни</b>	<b>Общо</b>
Търговски вземания и вземания от свързани лица	1,066	361	390	214	<b>2,031</b>
<b>31.12.2016 г.</b>	<b>31-90 дни</b>	<b>91-180 дни</b>	<b>181-360 дни</b>	<b>над 360 дни</b>	<b>Общо</b>
Търговски вземания и вземания от свързани лица	1,829	1,275	210	51	<b>3,365</b>

Тези вземания се отнасят към независими клиенти, които нямат лоша репутация.

Към 31.12.2017 г. 116 хил.лв. (2016 г.: 155 хил.лв.) представляват вземания в съдебна фаза по дела които не са приключени заведени дела. Към 31.12.2017 г. са приключили изпълнителни дела с присъдени суми в размер на 824 хил.лв. (2016 г. : 1,488 хил.лв.), за които има издаден изпълнителен лист, които ръководството на Групата прави усилия да събере, включително посредством съдия изпълнител.

Ръководството следи отблизо всички съдебни дела и търси възможности за събиране на тези вземания. Част от вземанията по съдебните дела над 365 дни се отнасят за съдебни дела, които още не са приключили и има несигурност за техния развой. Ръководството не ги счита за обезценени докато няма окончателно решение на съда. Голяма част от съдебните дела са приключени в полза на Групата, но поради юридическите административни процедури, приходите от тези дела не са събрани към датата на финансовия отчет. Според ръководството, няма несигурност относно тяхното получаване в рамките на една година.

Балансовите стойности на търговските и други вземания на Групата са деноминирани в следните валути:

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Лева	14,643	13,021
Евро	556	197
Американски долари	68	2,008
<b>Общо</b>	<b>15,267</b>	<b>15,226</b>

Групата няма обезпечения за вземанията.

**11 Парични средства и парични еквиваленти**

За целите на баланса, паричните средства и еквиваленти се състоят от:

	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Парични средства в каса	775	483
Парични средства по банкови сметки	1,302	3,595
Парични средства по банкови сметки-гаранции	128	282
	<b>2,205</b>	<b>4,360</b>

Парични средства в размер на 58 хил.лв. са предоставени като обезпечение по получени от Групата банкови заеми (2016 г.: 1,158 хил.лв.).



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**11 Парични средства и парични еквиваленти (продължение)**

Паричните средства на Групата са деноминирани в следните валути:

	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Лева	2,167	3,337
Евро	29	37
Щатски долари	9	986
<b>Общо</b>	<b>2,205</b>	<b>4,360</b>

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и еквиваленти се състоят от:

	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Парични средства в каса	775	483
Парични средства по банкови сметки	1,430	3,877
Банкови овърдрафти (Прил. 15 )	(37,825)	(33,341)
	<b>(35,620)</b>	<b>(28,981)</b>

<b>Кредитен рейтинг на банките</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
BB- / BBB+ (Fitch, S&P, BCRA)	1,430	3,877

**12 Основен капитал**

	<b>Брой акции (хил.)</b>	<b>Стойност (хил.)</b>
31 декември 2016 г.	<b>5,417</b>	<b>5,417</b>
31 декември 2017 г.	<b>5,417</b>	<b>5,417</b>

Общият брой на записаните обикновени акции е 5,417 хиляди с номинална стойност на една акция от 1 лев, който е напълно внесен. Съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г., Дружеството е обявило начало на процедура по обратно изкупуване на собствени акции от капитала. Началната дата на изкупуването е 16.12.2015 г., минимална цена на изкупуване 4.00 лв.; максимална цена на изкупуване 10.00 лв., със срок до 31.03.2016 г. Съветът на директорите на „Топливо“ АД през м.март 2016 г. взе решение и удължи срока за обратно изкупуване на акции от капитала до 31.12.2016 г. През месец юли 2016 г. Съветът на директорите прие решение за промяна в параметрите на обратното изкупуване, а именно в частта, касаеща минималната цена, като от 20.07.2016 г. Дружеството да продължи да изкупува останалата част от акциите, подлежащи на обратно изкупуване по първата процедура при минимална цена 3.50 лв. Съветът на директорите на „Топливо“ АД през м.декември 2016 г. взе решение да удължи срока за обратно изкупуване на акции от капитала до 30.06.2017 г. В края на месец юни 2017г. Съветът на директорите на Дружеството взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на акции до 31.12.2017 г.

В резултат на действащата процедура по обратно изкупуване на акции през отчетния период 01.01.2017 г. – 31.12.2017 г. „Топливо“ АД е придобило 1,199 броя акции на стойност 4,935.62 лв.

В резултат на действаща процедура по обратно изкупуване на акции, стартирала на 16.12.2015 г., към 31.12.2017 г. „Топливо“ АД е придобило 6,218 броя акции на стойност 25,141.49 лв., които представляват 0.11% от капитала.

На 18.12.2017 г. Съветът на директорите взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване до 30.06.2018г. при същите условия.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**12 Основен капитал (продължение)**

Структура на основния капитал към 31.12.2017 г.

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,11%	6,218	6,218
Други юридически лица	19,25%	1,042,422	1,042,422
Физически лица	7,22%	391,041	391,041
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

Структура на правото на глас към 31.12.2017 г.

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,11%	6,218	6,218
Други юридически лица	14,37%	777,902	777,902
Физически лица	12,10%	655,561	655,561
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

Структура на основния капитал към 31.12.2016 г.

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,09%	5,019	5,019
Други юридически лица	17,76%	961,847	961,847
Физически лица	8,73%	472,815	472,815
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

Структура на основния капитал и на правото на глас към 31.12.2016 г.

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,01%	285	285
Други юридически лица	15,61%	845,843	845,843
Физически лица	10,96%	593,553	593,553
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

**13 Премиян и законов резерв**

Премияният резерв възлизащ на 9,551 хил. лв. (2016 г. : 9,555 хил.лв.) е формиран от емисии на обикновени акции през периода 2002 – 2006 г. при емисионна цена варираща от 100% до 800% по-висока от номиналната стойност на акциите.

Законовият резерв възлизащ на 1,373 хил. лв. (2016 г.: 1,373 хил. лв.) е натрупан в съответствие с Търговския закон, изискващ всяко акционерно дружество да заделя до 10% от нетната си печалба, докато законовият резерв достигне 10% от регистрирания акционерен капитал. Дружеството трябва да поддържа това ниво на резерв след всяко издаване на акции.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

<b>14 Преоценъчен резерв</b>	<b>ИМС</b>
1 януари 2016 г.	21,720
Новопридобит преоценъчен резерв – дъщерно дружество	3,010
Изписан преоценъчен резерв– брутно	(1,098)
Изписан преоценъчен резерв – данък	110
<b>31 декември 2016 г.</b>	<b>23,742</b>
1 януари 2017 г.	23,742
Новопридобит преоценъчен резерв – дъщерно дружество	18
Изписан преоценъчен резерв– брутно	(1,127)
Изписан преоценъчен резерв – данък	112
<b>31 декември 2017 г.</b>	<b>22,745</b>

<b>15 Заеми</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
<b>Текущи</b>		
Банков овърдрафт	37,825	33,341
Инвестиционни кредити	1,010	918
Лихви по банков заеми	49	-
Получен краткосрочен заем от свързано лице (Прил.27)	2,366	1,113
<b>Общо текущи заеми</b>	<b>41,250</b>	<b>35,372</b>
<b>Нетекущи</b>		
Заеми от свързани лица (Прил.27)	6,561	8,842
Задължения по банков заеми	3,159	3,251
<b>Общо нетекущи заеми</b>	<b>9,720</b>	<b>12,093</b>
<b>Общо заеми</b>	<b>50,970</b>	<b>47,465</b>

Обезпеченията върху горните заеми са на обща стойност от 52,100 хил.лв. представляващи ИМС, инвестиционни имоти, материални запаси и парични средства по балансова стойност (2016 г.: 55,985 хил.лв.).

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса на Топливо АД са, както следва:

	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Банкови заеми (плаващ лихвен процент)	3,84%	4,49%
Заеми от свързани лица	3,6%	4%

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса на Синергон Петролеум ЕООД са, както следва:

	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Банкови заеми (плаващ лихвен процент)	3,53%	5,17%
Заеми от свързани лица	3,6%	4%

Балансовата стойност на краткосрочните заеми е равна на справедливата им стойност, тъй като ефекта от дисконтирането би бил незначителен.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

**15 Заеми (продължение)**

**Заеми на Топливо АД**

	Главница	Лихви	Общо	Срок за погасяване към датата на баланса
Централна Кооперативна Банка	9,854	-	9,854	22.11.2018 г.
Обединена Българска Банка	3,583	-	3,583	20.02.2018 г.
Райфайзенбанк - овърдрафт	2,923	8	2,931	28.02.2018 г.
Райфайзенбанк - револвиращ	1,955	-	1,955	31.10.2018 г.
Сосиете Женерал Експресбанк	15,939	41	15,980	31.03.2018 г.
	<b>34,254</b>	<b>49</b>	<b>34,303</b>	

**Заеми на Сиергон Петролеум ЕООД**

	Главница	Общо	Срок за погасяване към датата на баланса
Уникредит Булбанк	3,251	3,251	28.12.2021 г.
Уникредит Булбанк - овърдрафт	3,571	3,571	05.12.2018 г.
Уникредит Булбанк	918	918	30.08.2022 г.
	<b>7,740</b>	<b>7,740</b>	

Балансовите стойности на заемите на Групата са деноминирани в следните валути:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Лева	39,531	30,806
Евро	11,439	16,659
Общо (левава равностойност)	<b>50,970</b>	<b>47,465</b>

Към 31.12.2017 г. на Групата са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 2,979 хил.лв., които не са усвоени.

<b>Банкови заеми</b>	<b>31.12.2017 г.</b>
В началото на годината	<b>37,510</b>
Нетно намаление на баланса по банкови овърдрафти (оборотни кредити)	4,484
Начислени лихви	1,552
Платени лихви	(1,503)
В края на годината	<b>42,043</b>

**16 Задължения по финансов лизинг**

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови плащания	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Със срок до 1 година	791	90
Със срок от 2 до 5 години	2,707	347
	<b>3,498</b>	<b>437</b>
Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг		
Със срок до 1 година	(74)	(8)
Със срок от 2 до 5 години	(119)	(19)
	<b>(193)</b>	<b>(27)</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

**16 Задължения по финансов лизинг (продължение)**

Настоящата стойност на задълженията по финансов лизинг е както следва:

Със срок до 1 година	717	82
Със срок от 2 до 5 години	2,588	329
	<b>3,305</b>	<b>411</b>

<b>Финансов лизинг</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	
В началото на годината		411
Нови лизинги		3,423
Платени главници по лизингови договори		(468)
Платени лихви по лизингови договори		(61)
В края на годината		<b>3,305</b>

Задълженията по финансов лизинг са по сключени договори с Уникредит Лизинг с „Топливо“ АД за финансиране на доставка на лекотоварни и тежкотоварни автомобили и „АутоБохемия“ АД със „Синергон Петролеум“ ООД за два автомобила.

**17 Отсрочени данъци**

Отсрочени данъци се формират при прилагане на балансовия метод при данъчна ставка (ЕДС) от 10 % (2016 г.: 10 %).

Промяната в данъчните временни разлики е, както следва:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
В началото на годината – пасив	4,155	4,202
Отсрочени данъци от придобиване на дъщерно дружество	-	74
Разход/(Приход) отчетен в печалбата или загубата	(441)	(121)
Разход/(Приход) отчетен директно в собствения капитал (прил. 14)	-	-
В края на годината - пасив	<b>3,714</b>	<b>4,155</b>

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация. Компенсираните суми са както следва:

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Отсрочени данъчни активи:		
– Отсрочени данъчни активи за възстановяване след 12 месеца	(657)	(638)
– Отсрочени данъчни активи за възстановяване в рамките на 12 месеца	(583)	(393)
	<b>(1,240)</b>	<b>(1,031)</b>
Отсрочени данъчни пасиви:		
– Отсрочени данъчни пасиви за възстановяване след 12 месеца	4,954	5,186
	<b>4,954</b>	<b>5,186</b>
<b>Отсрочени данъчни пасиви, (нето):</b>	<b>3,714</b>	<b>4,155</b>



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

**17 Отсрочени данъци (продължение)**

Отсрочени данъци в счетоводния баланс, както и ефекта на данъчните временни разлики в отчета за приходи и разходи са отчетени, както следва:

	31.12.2015 г.	Новопрдобити отсрочени данъци - дъщерно дружество	Друг всеобхватен доход	Разход/ (приход) в печалбата или загубата	31.12.2016 г.
<b>Отсрочен данъчен пасив</b>					
Преоценка на активи	5,033	335	-	(52)	5,316
Амортизации	(340)	263	-	(53)	(130)
	<b>4,693</b>	<b>598</b>	<b>-</b>	<b>(105)</b>	<b>5,186</b>
<b>Отсрочен данъчен актив:</b>					
Слаба капитализация	-	(151)	-	(13)	(164)
Данъчни загуби за пренасяне	-	(281)	-	7	(274)
Обезценка на активи	(411)	(85)	-	14	(482)
Провизии	(80)	(7)	-	(24)	(111)
	<b>(491)</b>	<b>(524)</b>	<b>-</b>	<b>(16)</b>	<b>(1,031)</b>
<b>Отсрочен данъчен пасив – нетно</b>	<b>4,202</b>	<b>74</b>	<b>-</b>	<b>(121)</b>	<b>4,155</b>
	31.12.2016 г.	Новопрдобити отсрочени данъци - дъщерно дружество	Друг всеобхватен доход	Разход/ (приход) в печалбата или загубата	31.12.2017 г.
<b>Отсрочен данъчен пасив</b>					
Преоценка на активи	5,316	-	-	(149)	5,167
Амортизации	(130)	-	-	(83)	(213)
	<b>5,186</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(232)</b>	<b>4,954</b>
<b>Отсрочен данъчен актив:</b>					
Слаба капитализация	(164)	-	-	(42)	(206)
Данъчни загуби за пренасяне	(274)	-	-	(185)	(459)
Обезценка на активи	(482)	-	-	13	(469)
Провизии	(111)	-	-	5	(106)
	<b>(1,031)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(209)</b>	<b>(1,240)</b>
<b>Отсрочен данъчен пасив – нетно</b>	<b>4,155</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(441)</b>	<b>3,714</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

<b>18 Търговски и други задължения</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Задължения към доставчици	9,694	8,416
Задължения към клиенти по аванси	661	318
Задължения към свързани лица (Прил. 27)	393	252
Задължения към персонала	812	693
Задължения по социални осигуровки	199	164
Начисления за компенсирани отпуски	553	634
Социални осигуровки по компенсирани отпуски	86	76
Приходи за бъдещи периоди	39	69
Задължения за ДДС	-	882
Задължение за акциз	1,851	2,295
Задължения за други данъци	114	94
Други задължения	154	137
	<b>14,556</b>	<b>14,030</b>

Справедливите стойности за задълженията не се различават съществено от балансовите такива.

<b>19 Разходи за външни услуги</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Разходи за реклама	(106)	(112)
Разходи за наем	(75)	(44)
Разходи за ремонт и поддръжка	(254)	(250)
Разходи за професионални услуги	(283)	(343)
Телекомуникационни разходи	(237)	(232)
Разходи за ел.енергия	(507)	(512)
Разходи за транспортни услуги	(985)	(1,109)
Разходи за застраховки	(465)	(293)
Абонаменти такси	(225)	(290)
Охрана	(268)	(357)
Разходи по ЗЗЗВВЗ	(1,072)	(1,259)
Разходи за абонаментна поддръжка	(512)	(254)
Такса инкасо	(182)	(170)
Други разходи	(550)	(346)
	<b>(5,721)</b>	<b>(5,571)</b>

<b>20 Разходи за персонала</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Разходи за заплати	(9,691)	(8,429)
Разходи за социално осигуряване	(1,470)	(1,422)
Разходи за държавно пенсионно осигуряване	(281)	(128)
Разходи за възнаграждения и осигуровки на съвета на директорите	(230)	(429)
	<b>(11,672)</b>	<b>(10,408)</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Велики суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

21 Други приходи/(разходи) за дейността, нетно	2017 г.	2016 г.
Разходи за местни данъци /данък сгради/	(830)	(794)
Разходи от обезценка на вземания	(161)	(211)
Разходи от обезценка на материални запаси и други активи	(196)	(300)
Приход от лихви по търговски сделки	-	24
Банкови такси и комисионни	(401)	(423)
Нетен резултат от промяна във валутните курсове	(213)	(45)
Приходи от излишъци на стоки	405	355
Признати на приход търговски задължения	106	75
Разходи от липси и фири на стоки	(541)	(514)
Разходи по отписани вземания	(1,018)	(344)
Разход за акциз върху липса на стока в данъчния склад	-	(28)
Разходи за лични нужди	(108)	-
Други оперативни (разходи)/приходи, нетно	(413)	151
	<b>(3,370)</b>	<b>(2,054)</b>
22 Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти, нетно	2017 г.	2016 г.
Приходи от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти	3,293	4,994
Балансова стойност	(2,127)	(2,203)
<b>Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти</b>	<b>1,166</b>	<b>2,791</b>
През 2017 г. е отчетена печалба в размер на 1,166 хил. лв. в резултат на продажба на активи, представляващи осем търговски обекти, пет магазина, два терена, два апартамента и два нафтопункта.		
23 Други финансови разходи, нетно	2017 г.	2016 г.
Разходи за лихви по получени банкови заеми и заеми от свързани лица	(1,938)	(2,187)
Приходи от лихви по предоставени заеми на свързани лица	24	56
	<b>(1,914)</b>	<b>(2,131)</b>
24 Данъци	2017 г.	2016 г.
Текущ данък	-	226
Данъчни временни разлики във връзка с призната данъчна загуба (Прил. 17)	(185)	-
Данъчни временни разлики (Прил. 17)	(256)	(121)
<b>Разход за данък</b>	<b>(441)</b>	<b>105</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**24 Данъци (продължение)**

Данъкът върху финансовия резултат на Групата преди облагане с данъци се различава от теоретичната сума, която би се получила при прилагането на приложимата данъчна ставка, както следва:

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Загуба преди данъци	(6,723)	(449)
Данък при данъчна ставка 10% (2016 г.: 10%)	(672)	(45)
Разходи непризнати за данъчни цели	231	150
<b>Разход за данък</b>	<b>(441)</b>	<b>105</b>

**25 Нетна стойност на активите на акция и загуба на акция**

Нетната стойност на активите на акция е изчислена чрез разделянето на нетните активи, включени в баланса, на броя акции в обръщение към края на годината.

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Нетни активи, приписвани на акционерите	110,275	116,511
Брой на акциите в края на годината	5,417	5,417
<b>Нетна стойност на активите на акция (лева на акция)</b>	<b>20.36</b>	<b>21.51</b>

*Основна печалба на акция*

Основната печалба на акция се изчислява, като се раздели нетната печалба, принадлежащ на акционерите, на средно претегления брой на обикновените акции в обръщение през годината.

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Нетна (загуба)/печалба за разпределение между акционерите	(6,282)	(554)
Средно претеглен брой на акциите	5,417	5,417
<b>Основна печалба на акция (лева на акция)</b>	<b>(1.16)</b>	<b>(0.10)</b>

*Доход на акция с намалена стойност*

За целите на изчислението на доход на акция с намалена стойност, средно претегленият брой на издадените обикновени акции е коригиран с всички книжа, потенциално конвертируеми в обикновени акции. Доходите с намалена стойност са равни на основните доходи на акция, тъй като Групата не разполага с инструменти, които биха могли да се конвертират в акции.

**26 Ангажменти за капиталови инвестиции**

Капиталовите разходи, които са договорени към датата на баланса по договори за финансов лизинг, но все още не са извършени и оборудването не е доставено, са в размер на 0 хил. лева (2016 г.: 3,379 хил. лева).

<b>Задължения по договори за финансов лизинг</b>	<b>2017г.</b>	<b>2016г.</b>
Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови плащания		
Със срок до 1 година	-	452
Със срок от 2 до 5 години	-	2,927
	<b>-</b>	<b>3,379</b>

ТОПЛИВО АД  
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
 (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
 31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

27 Сделки със свързани лица

Извършени са следните сделки със свързани лица:

(а) Сделки с Групата - майка – Синергон Холдинг АД

i) Продажба на стоки и услуги	2017 г.	2016 г.
Синергон Холдинг АД	42	37
	<b>42</b>	<b>37</b>
ii) Покупка на стоки и услуги	2017 г.	2016 г.
Синергон Холдинг АД	120	120
	<b>120</b>	<b>120</b>
Разход за лихви по заем от Синергон Холдинг АД	320	147
	<b>320</b>	<b>147</b>
iii) Придобиване на дружествени дялове	2017 г.	2016 г.
Синергон Холдинг АД	-	1,468
	<b>-</b>	<b>1,468</b>
На 18.01.2016 г. Дружеството придоби всичките притежавани от „Синергон холдинг“ АД към онзи момент дружествени дялове от капитала на „Синергон Петролеум“ ЕООД.		
iv) Вземания от свързани лица	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Синергон Холдинг АД	1	1
	<b>1</b>	<b>1</b>
v) Задължения към свързани лица	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
Краткосрочен заем от Синергон Холдинг АД	2,366	1,113
Дългосрочен заем Синергон Холдинг АД	6,561	8,842
	<b>8,927</b>	<b>9,955</b>
Краткосрочен заем от Синергон Холдинг АД	2017 г.	2016 г.
В началото на годината	1,113	-
Заем от придобиване на дъщерно дружество	-	2,024
Получени заеми	1,253	-
Платени заеми	-	(911)
Начислени лихви	62	75
Изплатени лихви	(62)	(75)
В края на годината	<b>2,366</b>	<b>1,113</b>
Дългосрочен заем от Синергон Холдинг АД	2017 г.	2016 г.
В началото на годината	8,842	829
Получени заеми	3,128	11,600
Платени заеми	(5,409)	(3,587)
Начислени лихви	258	72
Изплатени лихви	(258)	(72)
В края на годината	<b>6,561</b>	<b>8,842</b>



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

През 2017 г. Групата е ползвала дългосрочен и краткосрочен заем от Синергон Холдинг АД при фиксиран лихвен процент 3,6 % (31.12.2016 г.: 4%). Заемите не са обезпечени и към края на 2017 г. и 2016 г. срокът на дългосрочния заем е до 31.12.2020 г.

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**

**(б) Сделки с асоциирано дружество**

<b>i) Покупка на стоки и услуги</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
ТОО Rana Petroleum Казахстан	2,800	4,698
	<b>2,800</b>	<b>4,698</b>

Приходи от лихви по заем на ТОО Rana Petroleum Казахстан	21	54
	<b>21</b>	<b>54</b>

<b>ii) Вземания от свързани лица</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
ТОО Rana Petroleum Казахстан	-	81
	<b>-</b>	<b>81</b>

<b>iii) Заем предоставен на ТОО Rana Petroleum Казахстан</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
Дългосрочен заем	225	1,113
Краткосрочен заем	590	-
	<b>815</b>	<b>1,113</b>

<b>Заем на ТОО Rana Petroleum Казахстан</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
В началото на годината	1,113	4,199
Платен заем	(179)	(1,008)
Платен заем чрез апорт	-	(2,036)
Начислени лихви	21	54
Получени лихви	(21)	(74)
Валутно-курсови разлики	(119)	(22)
В края на годината	<b>815</b>	<b>1,113</b>

През 2013 г. Дружеството е предоставило заем на Rana Petroleum за срок от 5,5 години. През 2017 г. е прилаган лихвен процент 3-месечен ЛИБОР +1% . Заемът не е обезпечен към 31.12.2017 г. През 2017 г. заемът е погасяван с парични вноски и с апорт на вземане по дълга, в изпълнение на решение на акционерите от 22.06.2016 г. Задължение за следващата погасителна вноска възниква през м.май 2018 г.

<b>iv) Задължения към свързани лица</b>	<b>31.12.2017 г.</b>	<b>31.12.2016 г.</b>
ТОО Rana Petroleum Казахстан	22	9
	<b>22</b>	<b>9</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**

**(в) Сделки с други свързани лица (контролирани от компанията – майка)**

**i) Продажба на продукция, стоки и услуги и приходи от лихви**

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
<b>Приходи от продажба на стоки, услуги и ИМС:</b>		
Синергон Хотели АД	94	254
Премиер Плевен ЕООД	98	37
Премиер ПЛ АД	2	-
Витал газ ЕООД	1,524	1,124
Петър Караминчев АД	30	24
Балканкерамик АД	10	3
Петромел 1 ООД	132	164
Топливо газ ЕООД	5,413	5,663
Ритейл инженеринг ЕООД	19	8
Синергон Транспорт ЕООД	643	148
Синергон Карт Сервиз ЕООД (за периода 01.01-15.06.2017 г.)	5	1,125
Синергон Енерджи ЕООД	48	30
Синергон Петролеум ЕООД (за периода 01.01.-17.01.2016 г и за 2015 г.)	-	1,885
	<b>8,018</b>	<b>10,465</b>

**ii) Покупка на продукция, стоки и услуги**

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
<b>Покупка на стоки, услуги и ИМС :</b>		
Синергон Хотели АД	10	9
Синергон транспорт ЕООД	1,243	1,298
Петър Караминчев АД	1,001	1,072
Балканкерамик АД	18	25
Премиер Плевен ЕООД	103	157
Премиер ПЛ АД	24	24
Петромел 1 ООД	2	2
Светлина АД	-	8
Лакпром АД	84	137
Витал газ ЕООД	13	1
Слатина АД	1	1
Ритейл Инженеринг ООД	168	296
Топливо газ ЕООД	3,323	1,493
Синергон енерджи ЕООД	470	344
Синергон Петролеум ЕООД (за периода 01.01.-17.01.2016 г и за 2015 г.)	-	372
Синергон Карт Сервиз ЕООД	-	203
	<b>6,460</b>	<b>5,442</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**

**(в) Сделки с други свързани лица (контролирани от компанията – майка)**  
**(продължение)**

**iii) Разчети към 31 декември, произтичащи от продажба/покупка на стоки/услуги**

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
<b>Вземания от свързани лица</b>		
Премиер Плевен ЕООД	13	1
Витал газ ЕООД	34	15
Петромел 1 ООД	7	3
Балканкерамик АД	7	-
Ритейл инженеринг ООД	16	3
Топливо газ ЕООД	1,005	846
Синергон транспорт ЕООД	619	148
Синергон Енерджи ЕООД	5	4
	<b>1,706</b>	<b>1,020</b>

**Задължения към свързани лица**

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Лакпром АД	61	41
Балканкерамик АД	-	29
Петромел 1 ООД	-	11
Премиер Плевен ЕООД	10	13
Премиер ПЛ АД	3	2
Синергон транспорт ЕООД	138	48
Петър Караминчев АД	2	1
Топливо газ ЕООД	39	30
Ритейл Инженеринг ООД	3	1
Синергон енерджи ЕООД	115	67
	<b>371</b>	<b>243</b>

**(г) Възнаграждение на ръководството**

	2017 г.	2016 г.
Размер на възнаграждението	214	413
Размер на осигуровките	16	16

**(д) Сделки със свързани лица извън групата**

	31.12.2017 г.	31.12.2016 г.
<b>Витошки имоти</b>		
- получена услуга	141	1
- извършено плащане за услуга	165	2
- продажба на стоки	10	6
- получено плащане за услуга	12	6
<b>Бедо Бохос Доганян</b>		
- продажба на стоки	4	1
- получено плащане за стоки	5	1
- салдо вземане за стоки	1	1

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

28

**Инвестиции в асоциирани и съвместно контролирани предприятия**

Към 31 декември 2017 г. Групата притежава дялово участие в асоциирано предприятие посочено по-долу.

	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие	Балансова стойност в хил.лв.
<b>Дружество</b>			
<b>Асоциирано предприятие (към 31.12.2017 г.)</b>			
Rama Petroleum, Казахстан	2,050	40%	1,821
Дял в загубата на съвместно контролираното предприятие отчетен през 2014 г.			(7)
Дял в печалбата или загубата и друг всеобхватен доход на предприятието отчетен през 2016 г. от предходни години			(307)
Дял в печалбата или загубата, и другия всеобхватен доход на предприятието отчетен през 2017 г.			(754)
			<u>753</u>

Към 31 декември 2016 г. Групата притежава дялово участие в асоциирано предприятие посочено по-долу.

	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие	Балансова стойност в хил.лв.
<b>Дружество</b>			
<b>Асоциирано предприятие (към 31.12.2016 г.)</b>			
Rama Petroleum, Казахстан	2,050	40%	1,821
Дял в загубата на съвместно контролираното предприятие отчетен през 2014 г.			(7)
Дял в печалбата или загубата и друг всеобхватен доход на предприятието отчетен през 2016 г. от предходни години			(307)
			<u>1,507</u>

Към 31.12.2017 г. и 31.12.2016 г. инвестицията е отчетена по метода на собствения капитал.

На 24.08.2016 г. в изпълнение на решение на акционерите на Топливо АД от 22.06.2016 г. е увеличен капитал на Дружеството с ограничена отговорност „РАМА Петролеум“ с непарична вноска в размер на 1 173 000 ш.д., при спазване на приложимите закони на Република Казахстан. Това увеличение не се отразява на разпределението на собствеността в Дружеството. „Рама Петролеум“ е с предмет на дейност покупко-продажба на втечен газ пропан-бутан и други нефтени продукти, и други логистични и транспортни услуги. Към 31.12.2016 г. Топливо АД е продало 10 % от дяловете на ТОО „Рама Петролеум“ на несвързано лице. В резултат на тази сделка е реализирана печалба в размер на 2,378 хил.лв.

Към 31.12.2017 г. съществува признат дял от резултата на асоциираното предприятие, както е посочено по-долу:

<b>Инвестиция в асоциирано предприятие</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
<b>Към 1 януари</b>	<b>1,507</b>	-
Увеличение на инвестицията, нетно	-	1,814
Дял в печалбата или загубата	(365)	228
Непризнат дял в печалбата или загубата	-	-
Признат дял в печалбата или загубата от предходни периоди	-	(872)
Друг всеобхватен доход	(389)	17
Непризнат дял от друг всеобхватен доход	-	-
Признат дял в друг всеобхватен доход от предходни периоди	-	320
<b>Към 31 декември</b>	<b>753</b>	<b>1,507</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

<b>28</b>	<b>Инвестиции в асоциирани и съвместно контролирани предприятия (продължение)</b>		
	<b>Обобщен отчет за финансовото състояние</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
	<b>Текущи активи</b>		
	Парични средства и еквиваленти	549	918
	Други текущи активи	91	1,924
		<b>640</b>	<b>2,842</b>
	<b>Текущи пасиви</b>		
	Заеми	-	-
	Други текущи пасиви	607	669
		<b>607</b>	<b>669</b>
	<b>Нетекучи активи</b>		
	ИМС и ДНА	242	281
	<b>Нетекучи пасиви</b>		
	Заеми	816	1,113
	Други нетекучи активи	2	-
		<b>818</b>	<b>1,113</b>
	<b>Нетни активи</b>	<b>(543)</b>	<b>1,341</b>
	<b>Обобщен отчет за всеобхватния доход</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
	Приходи	3,094	3,666
	Амортизация на имоти, ИМС и ДНА	-	20
	Други разходи	3,994	3,142
	<b>Печалба от дейността</b>	<b>(900)</b>	<b>504</b>
	Финансови приходи	16	34
	Финансови разходи	25	82
	<b>Печалба/(загуба) преди облагане с данъци</b>	<b>(909)</b>	<b>456</b>
	Разход за данък	3	1
	<b>Нетна печалба/(загуба)</b>	<b>(912)</b>	<b>455</b>
	Друг всеобхватен доход		
	Промяна в резерва от валутно преизчисление	(972)	33
	<b>Общ всеобхватен доход</b>	<b>(1,884)</b>	<b>488</b>
	<b>Обобщена финансова информация</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
	<b>Нетни активи в началото на периода</b>	<b>1,341</b>	<b>(1,183)</b>
	Увеличение на капитала	-	2,036
	Нетна печалба/(загуба)	(912)	455
	Друг всеобхватен доход	(972)	33
	<b>Нетни активи в края на периода</b>	<b>(543)</b>	<b>1,341</b>



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

<b>28</b>	<b>Инвестиции в асоциирани и съвместно контролирани предприятия (продължение)</b>		
	<b>Обобщена финансова информация</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
	<b>Нетни активи в края на периода</b>	<b>(543)</b>	<b>1,341</b>
	Дял на асоциираното дружество – 40 %	(219)	536
	Ефект на увеличение на капитала, който не се отрязва на разпределението на собствеността в Дружеството, нетно	-	1,814
	Непризнат дял в печалбата или загубата	-	-
	Признат дял в печалбата или загубата от предходни периоди	-	(872)
	Валутно-курсони разлики	972	29
	<b>Балансова стойност</b>	<b>753</b>	<b>1,507</b>
<b>29</b>	<b>Консолидирани дружества</b>		
		<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
	<b>Собственост %</b>		
	Топливо 501 ООО Москва – Русия	100%	100%
	Синергон Петролеум ООД - България	75,11%	100%

На 18.01.2016 г. Дружеството е придобило 110,000 дружествени дяла, които представляват 100% от капитала на „Синергон Петролеум“ ООД за сумата от 1,468 хил.лв.

Придобиването на „Синергон Петролеум“ ООД е бизнес комбинация между предприятия под общ контрол. Преди придобиването предприятията са били дъщерни на „Синергон Холдинг“ АД, което е притежавало мажоритарната част от техния капитал.

Придобиването на „Синергон Петролеум“ ООД е представено чрез прилагането на метода на стойностите на предшественика, както е описано в приложение I (д).

Според този метод, Групата включва активите и пасивите на придобитото дружество към датата на транзакцията, като се използват предишните балансови стойности на Дружеството, отчитани на най-високото предишно ниво на консолидация. Разликата между цената на придобиване и тези балансови стойности се отчита в собствения капитал.

В сравнителната информация на настоящия консолидиран финансов отчет, резултатът на „Синергон Петролеум“ ЕООД е включен само след датата на придобиване – 18.1.2016 г. Всички междугрупови трансакции и нереализирани печалби или загуби са елиминирани между дружествата в процеса на консолидация.

През 2017 г. в следствие на увеличение на капитала на Синергон Петролеум ООД от страна на Синергон Холдинг АД и вливане на Синергон Карт Сервиз ЕООД в Синергон Петролеум ООД, процентното участие на Топливо АД в капитала на Синергон Петролеум ООД се изменя, както е посочено в таблицата по-горе.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**29 Консолидирани дружества (продължение)**

Ефект от придобиването върху баланса на Дружеството към 18.01.2016 и към 31.12.2016 г.:

	<b>Към 18.1.2016 г.</b>
Балансови стойности на „Синергон Петролеум“ ООД	
ДМА	26,144
ДНА	28
Инвестиционни имоти	327
Търговски вземания и други активи	5,869
Парични средства и еквиваленти	263
Банкови овърдрафти	(4,235)
Банкови заеми и заеми към свързани лица	(5,235)
Търговски задължения и други пасиви	(23,161)
<b>Нетни активи</b>	<b>593</b>

**Цена на придобиване на Дружеството (100%)** **1,468**

**Ефект отчетен в собствения капитал** **(875)**

	<b>Към 31.12.2017 г.</b>	<b>Към 31.12.2016 г.</b>
Балансови стойности на „Синергон Петролеум“ ООД		
ДМА	26,236	25,965
ДНА	39	48
Инвестиционни имоти	193	333
Търговски вземания и други активи	9,395	6,871
Парични средства и еквиваленти	380	251
Банкови овърдрафти	(3,571)	(4,126)
Банкови заеми и заеми към свързани лица	(6,535)	(5,282)
Търговски задължения и други пасиви	(26,211)	(23,455)
<b>Нетни активи</b>	<b>(74)</b>	<b>605</b>

**30 Задължения за обезщетения при пенсиониране**

<b>Задължения в баланса:</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Доходи при пенсиониране	354	323

**Движението на признатото в баланса задължение е както следва**

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
В началото на годината	323	331
Придобиване на дъщерно дружество	-	10
Общо разходи включени в отчета за доходите	31	(18)
В края на годината	<b>354</b>	<b>323</b>

**Основните използвани актюерски предположения са както следва**

	<b>2017 г.</b>	<b>2016 г.</b>
Дисконтов процент	3.8%	3.8%
Бъдещи увеличения на заплати	7.0%	7.0%

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.**

*(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)*

**31 Условни задължения и поети ангажименти**

Данъчното законодателство е обект на разнообразни интерпретации и промени, които често могат да възникнат. Интерпретациите на ръководството на това законодателство прилагано за трансакциите и дейността на Групата може да бъде предизвикани от съответните органи.

Данъчните власти могат да предприемат по-решителен подход в интерпретацията на закона и данъчните проверки. В комбинация с вероятното увеличаване на усилията по събираемост в отговор на натиска за бюджетни цели, по-горе споменатото може да доведе до увеличаване честотата на проверки от страна на данъчните власти. В частност, възможно е някои сделки и дейности да бъдат проверени, които не са били проверявани в миналото. В резултат на това, значителна сума допълнителни данъци, глоби и лихви могат да възникнат.

Фискалните периоди остават отворени за проверка от властите във връзка с данъците за пет календарни години считано от 1 януари от годината, в която е отразено данъчно възстановяване. При определени обстоятелства проверките могат да обхванат по-дълъг период.

Ръководството на Дружеството няма информация за никакви обстоятелства, които могат да доведат до данъчни задължения със съществени суми.

Групата ползва кредитни линии от Райфайзенбанк и Уникредит Булбанк за издаване на банкови гаранции към Агенция Митници и трети лица. Общият размер на условните задължения към 31.12.2017 г. е 7,849 хил.лв. (2016 г.: 7,943 хил.лв.).

**32 Събития след датата на баланса**

Към 17.04.2018 г. Групата е в процес на договаряне със Сосиете Женерал Експресбанк за удължаване на срока на кредита с една година.

На 17.02.2018 г. срокът на кредита с ОББ АД е удължен до 20.02.2019 г.

На 27.02.2018 г. Групата е договорила с Райфайзенбанк удължаване на срока на кредитите с един месец и е в процес на договаряне за удължаване на срока за една година.

На 12.03.2018 г. Групата е подписала анекс към Договор за паричен заем със „Синергон Холдинг“ АД за увеличаване на размера на заема до 22 000 000 лева. Останалите условия по договора остават без промяна.

На 23.03.2018 г. беше вписано в Агенция по вписванията увеличение на капитала на Синергон Петролеум ООД с 1,536 хил.лв. от „Синергон Холдинг“ АД (38,220 дяла по 10 лв всеки) и Топливо АД (115,336 дяла по 10 лв всеки), в следствие на което съдружниците не променят дела си и остават, както следва: „Топливо“ АД с 75.11% дяла от капитала и „Синергон Холдинг“ АД с 24.89% дяла от капитала.