

**ТОПЛИВО АД  
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ  
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ  
ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ  
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР  
ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

**СЪДЪРЖАНИЕ**

	<b>Страница</b>
Индивидуален годишен доклад за дейността към индивидуален финансов отчет и Декларация за корпоративно управление	I-XXIII
Доклад на независимия одитор`	1 - 7
Индивидуален счетоводен баланс	1
Индивидуален отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход	2
Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	3
Индивидуален отчет за паричните потоци	4
Приложения към годишния индивидуален финансов отчет	5-62

**ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА  
„ТОПЛИВО“ АД  
КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ  
ОТЧЕТ ЗА 2020г.**

**по Приложение № 10 от Наредба № 2 на КФН**

## УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,

Ръководството представя своя доклад и индивидуалния финансов отчет към 31 декември 2020 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетване (МСФО), приети в Европейския Съюз (ЕС). Годишния индивидуален финансов отчет е одитиран от Грант Торнтон ООД.

### I. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

„Топливо“ АД („Дружеството“) е регистрирано в Република България.

Акционерно дружество „Топливо“ е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Солунска“ № 2.

Основната дейност на Дружеството включва доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали.

Капиталът на „Топливо“ АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София“ АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3 TV.

#### Структура на акционерния капитал на „Топливо“ АД към 31.12.2020 г.:

Съгласно акта за актуално състояние на дружеството в „Централен депозитар“ АД, към 31.12.2020 г. общо 2,698 лица притежават негови акции.

Основен мажоритарен акционер във „Топливо“ АД е „Синергон холдинг“ АД, като към 31.12.2020 г. притежава 4,547,289 броя акции, представляващи 83,95% от капитала на Дружеството.

#### Структура на акционерния капитал към 31.12.2020 г.

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	83,95%	4,547,289	4,547,289
Топливо АД	0,19%	10,308	10,308
Други юридически лица	8,87%	480,441	480,441
Физически лица	6,99%	378,791	378,791
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

#### Структура на правото на глас към 31.12.2020 г.

Акционери	Дялово участие	Брой права	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	83,95%	4,547,289	4,547,289
Топливо АД	0,19%	10,308	10,308
Други юридически лица	8,87%	480,441	480,441
Физически лица	6,99%	378,791	378,791
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

„Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове. Състав на Съвета на директорите на „Топливо“ АД е както следва:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Людмила Викторвна Стамова – член на Съвета на директорите;
- Марияна Иванова Станева – член на Съвета на директорите;
- Димитър Георгиев Назърски – член на Съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

Член на Съвета на директорите:	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Бедо Доганян	0 броя	0 броя
Преслав Козовски	0 броя	0 броя
Людмила Стамова	0 броя	0 броя
Марияна Станева	32 броя	32 броя
Мария Сипкова	0 броя	0 броя

#### Организационна структура

“Топливо“ АД е deregистрирало всичките си клонове, като през отчетния период клон Бургас е реструктуриран в регионален офис. През отчетния период няма извършени организационни промени в рамките на дружеството.

Дружеството притежава инвестиции в следните асоциирани дружества:

Дружество	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие	Балансова стойност в хил. лв.
Синергон Петролеум ООД	29,000	10,36%	3,372
Обезценка на инвестиция			(862)
Инвестиция в Синергон Петролеум ООД (към 31.12.2020 г.)			2,510
ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан	2,050	50%	2,823
Обезценка на инвестиция			(2,823)
Инвестиция в ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан (към 31.12.2019 г.)			-
			<u>2,510</u>

Добре разработената мрежа от магазини и складове определя дружеството като уникално за страната и му осигурява предимства на пазара за течни горива, строителни и отоплителни материали.

Повече от 6 000 артикула са включени в стоковата листа на „Топливо“ АД. Продажбите се осъществяват чрез добре изградена мрежа от търговски обекти и пунктове за продажба на течни горива. Дружеството работи с голям брой доставчици от страната и чужбина, като е основен представител на големите европейски производители на санитарен фаянс и аксесоари за баня GROHE. Добре разработената мрежа от дистрибутори във всички големи градове, спестява време и осигурява удобство.

## ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД за 2020 г.

Дружеството осъществява дейността си в над 234 обекта, от които 33 офиса, 150 търговски бази и магазини, 49 газстанции, бензиностанции и нафтопунктове, газоразтоварище в гр. Добрич и газохранилище в гр. Русе. Базите и другите обекти – недвижими имоти са разположени на цялата територия на страната.

### I. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД

Загуба преди лихви, данъци и амортизация (ЕБИТДА) за 2020 г. е в размер на 57 хил. лв. (2019 г.: 3,922 хил. лв.)

За 2020 г. нетната загуба след данъци на Дружеството е 5,263 хил. лв. (2019 г.: 8,846 хил. лв. загуба).

В приходите от продажби на строителни и отоплителни материали и газ и течни горива на „Топливо“ АД през 2020 г. се отчита спад с 16,85 % спрямо 2019 г. , в стойностно изражение 34,199 хил. лв.

хил. лв.

Приходи от продажби по видове	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.	изменение
Приходи от продажба на строителни и отоплителни стоки	85,929	101,308	(15,379)
Приходи от продажба на газ и течни горива	82,784	101,604	(18,820)
Приходи от наеми	812	1,013	(201)
Приходи от услуги	2,171	2,125	46
Други приходи от дейността	762	571	191
<b>ОБЩО</b>	<b>172,458</b>	<b>206,621</b>	<b>34,163</b>

В началото на 2020 г., поради разпространението на коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март 2020 г. Народното събрание взе решение за обявяване на извънредно положение за период от един месец. На 24 март 2020 г. парламентът прие „Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и за преодоляване на последиците (загл. доп. – ДВ, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г.)“. Впоследствие, извънредното положение бе удължено с още един месец и остана в сила до 13 май 2020 г.

На 13 май 2020 г. Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка, считано от 14 май 2020 г., която беше удължавана периодично преди изтичането на срока ѝ. Към датата на изготвяне на настоящия индивидуален финансов отчет, срокът на извънредната епидемична обстановка е удължен от правителството до 30 април 2021 г.

През периода март-май 2020 г. Дружеството е отчетло спад в приходите от продажби и съответно в брутната печалба на всички групи търгувани стоки в резултат на обявено извънредно положение в страната поради Covid-19.

Ръководството е предприело мерки за подобряване на ефективността на работния процес, при спазване на предписанията на здравните органи, фокусирайки се върху целта за запазване на персонала, което би му подsigурило добра позиция на пазара при възстановяването на нормална икономическа дейност. Годишният бюджет е преразгледан и детайлно анализиран като за ограничаване последиците от влиянието на коронавируса и поддържане на стабилни финансови показатели, се предвиждат и мерки за оптимизация на разходите.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

„Топливо“ АД е кандидатствало и получило държавно финансиране по реда на ПМС № 55/2020 г. за изплащане на средства за запазване на заетостта на работници и служители след периода на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и извънредната епидемична обстановка, обявена с Решение № 325, и удължена с Решение № 378 на Министерския съвет от 2020 г. Размерът на отчетени приходи от финансиране през 2020г. е 539 хил. лв.

**Резултат по сегменти**

Наименование на сегмента	хил. лв.		
	Печалба от сегмента 31.12.2020 г.	Печалба от сегмента 31.12.2019 г.	изменение
Строителни и отоплителни	13,457	15,292	(1,835)
Газ и течни горива	4,778	4,045	733
<b>Общо</b>	<b>18,235</b>	<b>19,337</b>	<b>(1,102)</b>

**Други доходи**

Други доходи от дейността	хил. лв.		
	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.	изменение
Печалба от продажба на ИМС и ДНА	1,714	801	913
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	14	(14)
<b>Общо</b>	<b>1,714</b>	<b>815</b>	<b>899</b>

През 2020 г. са извършени сделки за продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД, в резултат на което е отчетена печалба в размер на 1,714 хил. лв. Продадени са 19 обекти с търговско предназначение, от тях 13 търговски обекта за търговия на строителни материали в градове: София, Самоков, Белоградчик, Кермен, Провадия, Костенец, Котел, Силистра, Кърджали, Алфатар, Павликени, Златарица, Русе ; 2 магазина в гр. Първомай и гр. Ямбол; 3 нафтопункта и 1 бензиностанция. От продажба на дълготрайни активи през 2020 г. са постъпили 3,241 хил. лв. (2019 г.: 3,802 хил. лв.)

През отчетния период разходите за дейността се намаляват с 2,403 хил. лв. или 8,37 %. През 2020 год. се е намалил средносписъчния брой на персонала.

Средносписъчният брой на персонала в “Топливо” АД за последните три години е както следва:  
2018 година – 635 броя;  
2019 година - 745 броя.  
2020 година – 673 броя

Намалението в броя на персонала е основно свързано с решението на ръководството за освобождаване от нерентабилни търговски площи през продажба и закриване на част от търговските обекти в страната.

Разходи по икономически елементи	хил. лв.		
	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.	изменение
Разходи за материали	(1,546)	(2,135)	(589)
Разходи за външни услуги	(4,950)	(4,491)	459
Разходи за персонала	(13,088)	(13,780)	(692)
Амортизация на имоти, ИМС	(4,484)	(4,385)	99
Други разходи от дейността	(2,224)	(3,904)	(1,680)
<b>Общо</b>	<b>(26,292)</b>	<b>(28,695)</b>	<b>(2,403)</b>

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

През 2020 г. са отписани и обезценени активи на стойност 2,052 хил. лв. (2019 г.; 3,208 хил. лв.)

Нетно финансовите разходи (приходи) намаляват с 3 хил. лв.

Ефективни лихвени проценти по банковите заеми през 2020 г. са 2,99 % (3,31 % : 2019 г.)

По предоставения заем от „Синергон Холдинг“ АД лихвата е 3,00 %. (3,00%: 2019 г.)

	ХИЛ. ЛВ.		
<b>Финансови разходи, нетно</b>	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>	<b>изменение</b>
Приходи от лихви	50	37	13
Разходи за лихви	(1,133)	(1,283)	(150)
<b>Финансови разходи, нетно</b>	<b>(1,083)</b>	<b>(1,246)</b>	<b>(163)</b>

Към 31.12.2020 г. общите активи на Дружеството възлизат на 142,408 хил. лв., което е с 17,688 хил. лв. или 11,05 % по-малко спрямо 31.12.2019 г.

От общата сума на активи в баланса нетекущите активи са 59,32%, а 40,68% заемат текущите активи.

	ХИЛ. ЛВ.		
<b>Активи</b>	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>	<b>изменение</b>
Нетекущи активи	84,479	89,361	(4,882)
Текущи активи	57,929	70,735	(12,806)
<b>Общо активи</b>	<b>142,408</b>	<b>160,096</b>	<b>(17,688)</b>

Намаление на нетекущите активи с 4,882 хил. лв. спрямо предходната година основно е в резултат на продадени 19 имота-търговски обекта през 2020 г. „Топливо“ АД е обезценило с 862 хил. лв. инвестицията си в асоциирано дружество „Синергон Петролеум“ ООД. Информация за дялови участия и основни инвестиции е посочена в приложение към годишния финансов отчет.

Текущите активи намаляват с 18,10 % спрямо 2019 г. В частта Текущи активи, материалните запаси намаляват с 5,073 хил. лв., както следва:

	ХИЛ. ЛВ.		
<b>Материални запаси</b>	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>	<b>изменение</b>
Строителни стоки	25,934	31,713	(5,779)
Газ и горива	15,219	14,641	578
Суровини и основни материали	1,360	1,232	128
<b>Общо</b>	<b>42,513</b>	<b>47,586</b>	<b>(5,073)</b>

Към 31.12.2020 г. балансовата стойност на материалните запаси е представена по нетна реализируема стойност. Ръководство на дружество стриктно контролира процеса по зареждане със стоки в търговските обекти с цел избягване на презапасяване и обездвижване на стоки, което би довело до отчитане на загуби от обезценяване. Дружеството не може да оцени изменението на покупателната способност на населението и размерът на отрицателния ефект от пандемията върху икономика на страната.

Стоки с балансова стойност от 18,684 хил. лв. (2019 г.: 20,920 хил. лв.) са заложили като обезпечение по получени от Дружеството заеми. Към 31.12.2020 г., съгласно задължение по ЗЗЗНН, дружеството съхранява дизелово гориво на стойност 11,769 хил. лв., част от което е заложено в полза на Банка ДСК АД.

Вземания от клиенти се намаляват с 4,339 хил. лв. през 2020 г. спрямо 2019 г. Спад в приходите



ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

от продажби се отразил на размера на вземания от клиенти.

От общата сума на пасивите в баланса на Дружеството, 64,97 % е Собственият капитал.

Пасиви	хил. лв.		
	31.12.2020 г	31.12.2019 г.	изменение
Собствен капитал	92,519	97,698	(5,179)
Нетекущи пасиви	23,721	28,325	(4,604)
Текущи пасиви	26,168	34,073	(7,905)
<b>Общо пасиви</b>	<b>142,408</b>	<b>160,096</b>	<b>(17,688)</b>

Нетекущите пасиви се намаляват основно с платен заем към „Синергон Холдинг“ АД и платени задължения по лизингови договори. От договорените главници по банкови заеми не са усвоени 6,688 хил. лв. На Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ среден лихвен процент 2,99 %.

Задължения към доставчиците към 31.12.2020 г. са в рамките на падежи, като с доставчиците има договорено отсрочено плащане от 30 до 90 дни.

Като част от холдингова структура „Топливо“ АД извършва сделки с предприятия, свързани чрез „Синергон Холдинг“ АД, в резултат на което възникват вземания и задължения подробно представени в приложение 27 към индивидуални финансов отчет.

#### Управление на финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и от промяна на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните му отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството.

Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

Подробно оповестяване е представено в индивидуалния финансов отчет в прил. 3.

#### Друга информация

Информация в стойностно и количествено изражение относно основните категории продукти и предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Приходите на Дружеството се формират от основната дейност, свързана с продажби на стоки и услуги.

През 2020 г. се наблюдава незначително изменение в продуктовата структура на продаваните стоки:

	2020 г.	2019 г.
Приходите от продажби на строителни и отоплителни материали	51%	50%
Приходите от продажби на газ и течни горива	49%	50%

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Материали	мярка	2020 г.		2019 г.		Изменение в количествата %
		количество	хил. лв.	количество	хил. лв.	
Строителни смеси	тон	98,671	18,043	99,603	20,073	(0.94%)
Строителни плоскости	м3	26,865	8,759	27,167	11,246	(1.11%)
Метали	тон	2,073	2,721	2,873	4,112	(27.83%)
Керамични изделия	хил. бр.	13,685	14,278	35,640	19,699	(61.60%)
Инертни материали	тон	85,421	2,185	114,156	2,341	(25.17%)
Изолации	м3	59,424	5,878	83,104	9,508	(28.49%)
Дървен материал	м3	5,357	1,436	4,122	1,450	29.95%
Други строителни материали			24,956		18,836	*6,120
<b>Общо строителни материали</b>			<b>78,256</b>		<b>87,265</b>	<b>*(9,009)</b>
<b>Отоплителни материали</b>	<b>тон</b>	<b>26,683</b>	<b>7,673</b>		<b>14,034</b>	<b>*(6,361)</b>
<b>Общо строителни + отоплителни</b>			<b>85,929</b>		<b>101,308</b>	<b>*(15,379)</b>

\*изменение в стойностно изражение

В процентно отношение групираните строителни материали в общия обем на продажбите на строителни материали са както следва:

Строителни материали	2020 г.	2019 г.
	% към общия оборот	% към общия оборот
Строителни смеси	23.06%	23.00%
Строителни плоскости	11.19%	12.89%
Метали	3.48%	4.71%
Керамични изделия	18.25%	22.57%
Инертни материали	2.79%	2.68%
Изолации	7.51%	10.90%
Дървен материал	1.84%	1.66%
Други	31.89%	21.58%

В дейността на Дружеството със строителни и отоплителни материали маржът се е увеличил от 15.09 % през 2019 г. на 15.66 % през 2020 г. Делът на продажбите на строителни и отоплителни материали е с по-висока доходност.

В дейността с газ и течни горива маржът е по-нисък, изменението е от 3,98 % през 2019 г. на 5.77 % през 2020 г.

Резултатите по сегменти към 31 декември 2019 г. са:

<i>В хил. лева</i>	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	101,308	101,604	202,912
Резултат на сегмента – брутна печалба	15,292	4,045	19,337

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Резултатите по сегменти към 31 декември 2020 г. са:

<i>В хил. лева</i>	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	85,929	82,784	168,713
Резултат на сегмента – брутна печалба	13,457	4,778	18,235

През 2020 г. е отчетено намаление на приходите от продажба на всички групи стоки, като спадът в бизнеса се дължи на отрицателното влияние върху икономическите процеси в страната от предприетите мерки от държавните власти в период на разпространяване на COVID-19. Ръководството на дружеството е взело решение за освобождаване от нерентабилни търговски площи през продажба и закриване на част от търговските обектите в страната. Спадът в приходите от продажби на стоки, породен от закритите обекти, няма съществен дял в спада на реализираните бруто приходи. Дружеството не е променило ценовата си политика и не е намалило маржа върху търгуваните стоки.

Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Ръководството е определило оперативните сегменти на база на прегледаните от Съвета на директорите доклади, които са използвани за вземането на стратегически решения. Съветът на директорите - поради това, че значителна част от продажбите се осъществяват географски на българския пазар, не разглежда бизнеса разделен по географски признак.

Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с отоплителни и строителни материали, газ и горива, тъй като стратегическата цел на Дружеството е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

През 2020 г. “Топливо” АД продължава договорните си отношения с традиционните си доставчици, основни производители в страната по групи продукти както следва: Тондах; Кнауф; Винебербергер; Ксела България; Баумит; Кроношпан; Златна Панега; Фазерлес и други.

“Топливо” АД е официален представител и вносител на следните заводи производители: Грое /Германия/ – европейски лидер в санитарната арматура; Младост /Сърбия/ – керемиди и тухли.

Продажбата на отоплителни (въглища, брикети, дърво и т.н.) и строителни материали (бетон, тухли, фитинги и т.н.) генерират приход от една и съща мрежа от клонове и бази, използващи единен маркетингов модел, работна ръка и съответстващо поведение към клиентите.

Горива и газ са друг оперативен сегмент следен независимо от Съвета на директорите. Тази линия на продажбите сформира отделна база на активите (пр. газ станции и дена) и се продава чрез различна група търговци, които се занимават само с тази дейност, без да участват в работата на другите приложени оперативни сегменти. Сегментът генерира приходите си от продажба на бензин, дизел и газ пропан-бутан.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Основният купувач газ пропан-бутан е свързано с Дружеството предприятие „Синергон Петролеум“ ООД. Приходите от „Синергон Петролеум“ ООД през 2020 г. в размер на 26,778 хил. лв. е 15.87% от общите приходи. Тези приходи са отчетени в сегмент газ и течни горива

Сделките, извършени извън територията на България, заемат 1% спрямо общия обем на продажбите, като основно са от дейността на Дружеството с втечен газ. В сравнение с 2019 г., този дял е 1 %.

Информация за сключени съществени сделки

През 2020 г. не са сключвани съществени сделки.

Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента

Сключените сделки със свързаните лица са одобрени от акционерите на Дружеството, съгласно чл.114 от ЗППЦК на проведено Общо събрание на 23.07.2020 г. Всички сделки са оповестени в приложение 27 към отчета.

Информация за събития с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка за влиянието им върху резултатите през текущата година

През отчетната година не е имало събития с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността и реализираните приходи и разходи на Дружеството.

Информация за сделки, водени извънбалансово

„Топливо“ АД не е извършвало сделки, които да се водят извънбалансово.

Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране

Към 31 декември 2020 г. „ТОПЛИВО“ АД притежава дялово участие в следните дружества:

	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие
<b>Асоциирани предприятия</b>		
ТОО "РАМА Петролеум", „Казахстан“	2,050	50%
„Синергон Петролеум“ ООД	29,000	10,36 %

Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

“Топливо” АД ползва кредитни линии от Райфайзенбанк за издаване на банкови гаранции към Агенция Митници и от ОББ АД за издаване на банкови гаранции към други трети лица. Общият размер на условни задължения към 31.12.2020 г. е 5,061 хил. лв. (31.12.2019 г.: 4,541 хил. лв.).

Задължения по банкови заеми към 31.12.2020 г. на „Топливо“ АД

	Главница	Общо	Срок за погасяване към датата на баланса
Централна Кооперативна Банка	6,442	6,442	22.11.2021 г.
Обединена Българска Банка	1,910	1,910	20.03.2021 г.
Банка ДСК АД	4,000	4,000	31.03.2021 г.
	<u>12,352</u>	<u>12,352</u>	

Към 31.12.2020 г. на Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 6,688 хил. лв., които не са усвоени.

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса на Топливо АД са както следва:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Банкови заеми	2,99%	3,31%
Заеми от свързани лица	3,00%	3,00%

**Получени заеми/депозити от "Синергон холдинг" АД в качеството му на дружество майка от дъщерни дружества и свързани лица към 31.12.2020 г.**

Предприятия	Лихвен %	Главница хил. лв.	Срок за погасяване
Синергон Хотели АД	3.00	18,005	31.12.2024 г.
Синергон имоти ЕООД	3.00	595	31.12.2023 г.
Омега Би Ди холдинг АД	3.00	260	31.12.2024 г.
Витал Газ ЕООД	3.00	135	31.12.2023 г.
Шамот АД в ликвидация	3.00	57	30.06.2021 г.
Лакпром АД	3.00	15	31.12.2022 г.
<b>ОБЩО</b>		<b>19,067</b>	

По посочените в таблицата заеми не са получавани обезпечения от дъщерните дружества

Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Отпуснати заеми от "Синергон холдинг" АД на дъщерни дружества и други свързани лица  
към 31.12.2020 г.

Предприятия	Лихвен %	Главница хил. лв.	Срок за погасяване
Топливо АД	3.00	20,605	31.12.2024 г.
"Петър Караминчев" АД	3.00	11,719	31.12.2024 г.
"Премиер Пл" АД	3.00	1,915	31.12.2024 г.
"Синергон Енерджи" ЕООД	3.00	1,800	31.12.2024 г.
Синергон Транспорт ЕООД	3.00	1,616	31.12.2024 г.
"Светлина" АД	3.00	850	31.12.2025 г.
"Ел Пи Газ" ЕООД в ликвидация	8.00	721	31.12.2008 г.
Премиер Плевен ЕООД	3.00	638	31.12.2024 г.
Белчински минерални бани ЕООД	3.00	477	31.12.2024 г.
"Интериор Текстил" АД	10.00	310	31.12.2008 г.
"Балканкерамик" АД	3.00	251	31.12.2023 г.
"Юли 2020" ООД	3.00	148	31.12.2023 г.
"Ел Пи Газ" ЕООД в ликвидация	8.00	81	02.02.2009 г.
Слатина АД	3.00	78	31.12.2024 г.
Енерджи Делта ЕООД	3.00	76	31.12.2024 г.
"Интериор Текстил" АД	3.00	23	31.12.2024 г.
"Ел Пи Газ" ЕООД в ликвидация	5.00	3	30.07.2014 г.
<b>ОБЩО</b>		<b>41 311</b>	

Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период

През 2020 година няма нова емисия ценни книжа.

Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати

През 2020 г. „Топливо“ АД не е публикувало прогнози за очакваните финансови резултати.

Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им

Дружеството оперира в Република България и приходите и разходите са деноминирани в местната валута. Това излага Дружеството на валутно-курсен риск при получаването на заеми и покупки на стоки, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Валутният риск е ограничен и от статуса на българския лев, който е фиксиран към еврото – 1.95583 лев/евро, в резултат на валутния борд.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

	Излагане на краткосрочен риск	
	Щатски долари	
	хил. лв.	
<b>31 декември 2020 г.</b>		
Финансови активи		10
Финансови пасиви		(13)
Общо излагане на риск		(3)
<b>31 декември 2019 г.</b>		
Финансови активи		11
Общо излагане на риск		11

Всички други параметри са приети за константни.

За 2020 г. и 2019 г., поради ниската стойност на финансови активи, деноминирани в чуждестранна валута и слабото изменение на курса на щатския долар (2020 г.: +/- 6.5% и 2019 г.: +/- 1%) не се наблюдават изменения в годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал на Дружеството в резултат на вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар.

Тъй като Дружеството няма съществени лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Към 31.12.2020 г. падежната структура на заемите на Дружеството от финансови институции е в рамките на една година, което свежда риска от промени в лихвените нива до несъществен. Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2020 г. Дружеството не е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми. Всички финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Дружеството е установило политики, подsigуряващи извършването на продажби на клиенти с подходяща кредитна история. Използването на кредитните лимити от клиенти на едро се контролира редовно. Значителна част от продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или по банков път в рамките на тримесечен срок, приемлив за Дружеството за събиране на вземанията. Продажбите към свързани лица в Дружеството на „Синергон Холдинг“ АД (компанията майка) се следят внимателно от ръководството и редовно се съобщават на ръководството на Дружеството за обсъждане събираемостта им.

Дружеството не е изложено на значителен ликвиден риск.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2021 г. ще са търговия със строителни и отоплителни материали. Предстоящите задачи са насочени главно в няколко направления:

- Инвестиране в качеството на предлагане на стоките и услугите, с цел повишаване относителния дял на продажбите и внедряване Европейските стандарти за качество /ISO/;
- Закупуване на нови транспортни средства, с цел пълното задоволяване нуждите на клиентите;
- Оптимизиране на асортимента от стоки, продавани в търговските обекти, съгласно потребителското търсене.

Задълженията по лизинг (минимални лизингови плащания) по доставени транспортни средства и имоти взети под наем към 31.12.2020 г. са в размер на 2,528 хил. лв. (2019 г.: 4,016 хил. лв.)

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови плащания (хил. лв.)	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Със срок до 1 година	1,356	1,368
Със срок от 2 до 5 години	1,172	2,648
	<b>2,528</b>	<b>4,016</b>

Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

През 2020 г. не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Топливо“ АД и неговата икономическа група.

Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете

В Дружеството действа система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира ефективността на работата на системите за отчетност и създаване на информация. Ръководството на дружеството носи отговорност и има водеща роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. То изпълнява, както управляваща и насочваща функция, така и текущ контрол и предприема мерки за избягване и минимизиране на рисковете.

Съгласно законите изисквания, Общото събрание на акционерите на Дружеството е избрало регистриран одитор, който осъществява независим финансов одит на финансовия отчет на Дружеството. Общото събрание на акционерите е избрало също така и Одитен комитет на Дружеството, който наблюдава процесите на финансово отчитане в предприятието, ефективността на системите за управление на рисковете, процеса на независим финансов одит на финансовите отчети и преглед на независимостта на регистрирания одитор.

Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През 2020 г. не са настъпили промени в състава на управителните органи на Дружеството. „Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове, както следва:



ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;  
Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;  
Людмила Викторевна Стамова – член на Съвета на директорите;  
Марияна Иванова Станева – член на Съвета на директорите;  
Димитър Георгиев Назърски – член на Съвета на директорите.

За представляващи Дружеството в отношенията с трети лица са определени г-н Доганян и г-н Козовски - заедно и поотделно.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения;  
б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;  
в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Възнаграждения, получени от членовете на Съвета на директорите през 2020 г.:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 84 000,00 лв.
- Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 82 557,22 лв.
- Димитър Георгиев Назърски – член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 18 000 лв.
- Людмила Викторевна Стамова - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 24 000 лв.
- Марияна Иванова Станева - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 24 000 лв.

През 2020 г. членовете на Съвета на директорите не са получавали непарични възнаграждения, както и условни или разсрочени възнаграждения.

Във връзка с изпълнение на изискванията на Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на КФН за изискванията към възнагражденията, Съветът на директорите разработи Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, която беше приета от Общото събрание на акционерите на дружеството, проведено на 14.06.2013 г.

За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

През 2020 г. участва в органите на управление на: „Синергон холдинг“ АД, „Светлина“ АД, „Синергон Хотели“ АД, „Омега Би Ди Холдинг“ АД, „Витошки имоти“ ООД, „Ви-Газ България“ АД;

2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества;

3. Людмила Викторевна Стамова- член на СД, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества;

4. Марияна Иванова Станева- член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества;

5. Димитър Георгиев Назърски - член на СД, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които да касаят задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Директор за връзка с инвеститорите на Дружеството е Чонка Ганева Нейкова, тел.02/9333510, e-mail: [dvi@toplivo.bg](mailto:dvi@toplivo.bg), гр. София, ул. ”Солунска” № 2.

Своевременно е осигурено публикуването на задължителната информация на дружествения сайт : [www.toplivo.bg](http://www.toplivo.bg).

Съгласно изискването на чл.43а и сл. от Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал.3 от ЗПЩК, „Топливо“ АД разкрива регулираната информация и пред обществеността чрез избрани информационни медии - „Сервиз финансови пазари“ ЕООД и „Инфосток“ ООД. Освен на сайта на Дружеството, цялата информация, предоставена на медиите в пълен нередактиран текст, е публикувана на следните интернет адреси: [www.x3news.com](http://www.x3news.com), както и [www.infostock.bg](http://www.infostock.bg)

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Промени в цената на акциите на Дружеството

Данни за търговията с акциите на „Топливо“ АД за период 01.01.2020 г.– 31.12.2020 г.

	Стойност	Дата
Последна средно-претеглена цена (лв.)	2.7000 лв.	31.12.2020 г.
Минимална средно-претеглена цена (лв.)	1,3683 лв.	31.12.2020 г.
Максимална средно-претеглена цена (лв.)	3.1000 лв.	31.12.2020 г.
Средно-претеглена цена за периода (лв.) *	1.8204 лв.	31.12.2020 г.
Търгуван борсов обем за периода /лота/ **	593 598 лота	31.12.2020 г.
Оборот на регулиран пазар през периода/лв/	1 080 597.08 лв.	31.12.2020 г.
Брой сделки на регулиран пазар	81 сделки	31.12.2020 г.

Стойностите са коригирани /при наличие на увеличение на капитала на Дружеството, раздаване на дивидент или намаление на номиналната стойност на една акция/.

\*\* 1 лот = 1 акция

Посочената информация за търговията с акциите е от „БФБ – София“ АД.

През отчетната година не е емитирана нова емисия ценни книжа.

Структура на капитала на Дружеството, включително ценните книжа, които не са допускани до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Към 31.12.2020 г. капиталът на „Топливо“ АД е 5 416 829 лв., разпределен в 5 416 829 броя акции.

Към 31.12.2020 г., всичките 5 416 829 броя поименни безналични акции с право на глас на Дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса – София“ АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3TV.

Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията. Правото на глас в Общото събрание на акционерите възниква с пълното изплащане на емисионната стойност на всяка акция и след вписване на увеличените на капитала на дружеството в Търговския регистър.

Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

В устава на Дружеството не са предвидени ограничения върху прехвърлянето и притежаването на ценни книжа, респективно не е необходимо одобрение за това от Дружеството или друг акционер.

Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в Общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акции.

„Синергон Холдинг“ АД със седалище и адрес на управление – гр. София, ул. “Солунска” № 2 притежава 4,547,289 броя акции или 83,95% от капитала на „Топливо“ АД.

Дружеството „Омега Би Ди Холдинг“ АД, което притежава 44.28% от акциите на „Синергон Холдинг АД“, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в „Синергон Холдинг“ АД в размер на 3.05% от капитала на „Синергон Холдинг“ АД.

Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Акционери със специални контролни права не съществуват.

Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделни от притежаването на акции.

Към 31 декември 2020 г. няма акционери с ограничение върху правата си на глас.

Споразумения между акционерите, които са известни на Дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Не са известни споразумения между акционерите, които биха довели до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Съгласно чл.15, ал.1, т.4 от Устава на Дружеството, Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите. В Устава са посочени всички изисквания относно избора на членове на Съвета на директорите. Същите са съобразени изцяло с действащата нормативна уредба. Съвета на директорите се състои от 3 до 9 лица. Най-малко една трета от членовете на Съвета на директорите трябва да бъдат независими лица по смисъла на чл.116а, ал.2 от ЗППЦК. Членовете на СД могат да бъдат преизбирани без ограничение. Решението на Общото събрание за избор и освобождаване на член на СД се приема с обикновено мнозинство.

Уставът на Дружеството може да се изменя и допълва само по решение на Общото събрание на акционерите съгласно чл.15, ал.1, т.1 от него. Решението за изменение и допълнение на Устава се взема от Общото събрание с мнозинство 2/3 от представения капитал. Решението на Общото събрание влиза в сила след вписването му в Търговския регистър.

Правомощията на управителните органи на Дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на Дружеството.

Органи на управление на „Топливо“ АД са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Общото събрание на акционерите взема решения, които са в неговата компетентност, регламентирана в Устава на дружеството и съобразена с изискванията на ТЗ.

Съветът на директорите решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание, при спазване решенията на Общото събрание, разпоредбите на Устава и действащото законодателство. Правомощията на Съвета на директорите са регламентирани в Устава на Дружеството. Членовете на СД имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между членовете на СД.

Дружеството може да изкупува акциите си по реда и условията на Търговския закон и ЗППЦК. Съгласно чл.10, ал.3 от Устава дружеството може да придобива през една календарна година повече от 3 на сто собствени акции с право на глас в случаите на намаляване на капитала чрез обезсилване на акции и обратно изкупуване само при условията и по реда на търгово предлагане по чл. 149б от ЗППЦК. В този случай изискванията по чл.149б, ал.1 от ЗППЦК относно притежаване на най-малко 5 на сто и минимален размер на изкупуване повече от 1/3 от акциите с право на глас не се прилагат.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2021 г. ще са търговия със строителни и отоплителни материали. Предстоящите задачи са насочени главно в няколко направления:

- Инвестиране в качеството на предлагане на стоките и услугите, с цел повишаване относителния дял на продажбите и внедряване Европейските стандарти за качество /ISO/;
- Закупуване на нови транспортни средства, с цел пълното задоволяване нуждите на клиентите;
- Оптимизиране на асортимента от стоки, продавани в търговските обекти, съгласно потребителското търсене.

Задълженията по лизинг (минимални лизингови плащания) по доставени транспортни средства и имоти взети под наем към 31.12.2020 г. са в размер на 2,528 хил. лв. (2019 г.: 4,016 хил. лв.)

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови плащания (хил. лв.)	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Със срок до 1 година	1,356	1,368
Със срок от 2 до 5 години	1,172	2,648
	<b>2,528</b>	<b>4,016</b>

Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

През 2020 г. не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Топливо“ АД и неговата икономическа група.

Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете

В Дружеството действа система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира ефективността на работата на системите за отчетност и създаване на информация. Ръководството на дружеството носи отговорност и има водеща роля по отношение на изграждане на системата за вътрешен контрол и управление на риска. То изпълнява, както управляваща и насочваща функция, така и текущ контрол и предприема мерки за избягване и минимизиране на рисковете.

Съгласно законовите изисквания, Общото събрание на акционерите на Дружеството е избрало регистриран одитор, който осъществява независим финансов одит на финансовия отчет на Дружеството. Общото събрание на акционерите е избрало също така и Одитен комитет на Дружеството, който наблюдава процесите на финансово отчитане в предприятието, ефективността на системите за управление на рисковете, процеса на независим финансов одит на финансовите отчети и преглед на независимостта на регистрирания одитор.

Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

През 2020 г. не са настъпили промени в състава на управителните органи на Дружеството. „Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове, както следва:

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета и Изпълнителен директор;  
Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;  
Людмила Викторевна Стамова – член на Съвета на директорите;  
Марияна Иванова Станева – член на Съвета на директорите;  
Димитър Георгиев Назърски – член на Съвета на директорите.

За представляващи Дружеството в отношенията с трети лица са определени г-н Доганян и г-н Козовски - заедно и поотделно.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения;  
б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;  
в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Възнаграждения, получени от членовете на Съвета на директорите през 2020 г.:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 84 000,00 лв.
- Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, полученото възнаграждение е в размер на 82 557,22 лв.
- Димитър Георгиев Назърски – член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 18 000 лв.
- Людмила Викторевна Стамова - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 24 000 лв.
- Марияна Иванова Станева - член на СД, полученото възнаграждение е в размер на 24 000 лв.

През 2020 г. членовете на Съвета на директорите не са получавали непарични възнаграждения, както и условни или разсрочени възнаграждения.

Във връзка с изпълнение на изискванията на Наредба № 48 от 20.03.2013 г. на КФН за изискванията към възнагражденията, Съветът на директорите разработи Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД, която беше приета от Общото събрание на акционерите на дружеството, проведено на 14.06.2013 г.

За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително опциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Доганян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството.

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

През 2020 г. участва в органите на управление на: „Синергон холдинг“ АД, „Светлина“ АД, „Синергон Хотели“ АД, „Омега Би Ди Холдинг“ АД, „Витошки имоти“ ООД, „Ви-Газ България“ АД;

2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества;

3. Людмила Викторовна Стамова- член на СД, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества;

4. Марияна Иванова Станева- член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества;

5. Димитър Георгиев Назърски - член на СД, не притежава акции на Дружеството и не участва в органите на управление на други дружества.

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които да касаят задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Директор за връзка с инвеститорите на Дружеството е Чонка Ганева Нейкова, тел.02/9333510, e-mail: [dvi@toplivo.bg](mailto:dvi@toplivo.bg), гр. София, ул. ”Солунска” № 2.

Своевременно е осигурено публикуването на задължителната информация на дружествения сайт : [www.toplivo.bg](http://www.toplivo.bg).

Съгласно изискването на чл.43а и сл. от Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал.3 от ЗППЦК, „Топливо” АД разкрива регулираната информация и пред обществеността чрез избрани информационни медии - „Сервиз финансови пазари” ЕООД и „Инфосток“ ООД. Освен на сайта на Дружеството, цялата информация, предоставена на медиите в пълен нередактиран текст, е публикувана на следните интернет адреси: [www.x3news.com](http://www.x3news.com), както и [www.infostock.bg](http://www.infostock.bg)

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Промени в цената на акциите на Дружеството

Данни за търговията с акциите на „Топливо“ АД за период 01.01.2020 г.– 31.12.2020 г.

	Стойност	Дата
Последна средно-претеглена цена (лв.)	2.7000 лв.	31.12.2020 г.
Минимална средно-претеглена цена (лв.)	1,3683 лв.	31.12.2020 г.
Максимална средно-претеглена цена (лв.)	3.1000 лв.	31.12.2020 г.
Средно-претеглена цена за периода (лв.) *	1.8204 лв.	31.12.2020 г.
Търгуван борсов обем за периода /лота/ **	593 598 лота	31.12.2020 г.
Оборот на регулиран пазар през периода/лв/	1 080 597.08 лв.	31.12.2020 г.
Брой сделки на регулиран пазар	81 сделки	31.12.2020 г.

Стойностите са коригирани /при наличие на увеличение на капитала на Дружеството, раздаване на дивидент или намаление на номиналната стойност на една акция/.

\*\* 1 лот = 1 акция

Посочената информация за търговията с акциите е от „БФБ – София“ АД.

През отчетната година не е емитирана нова емисия ценни книжа.

Структура на капитала на Дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Към 31.12.2020 г. капиталът на „Топливо“ АД е 5 416 829 лв., разпределен в 5 416 829 броя акции.

Към 31.12.2020 г., всичките 5 416 829 броя поименни безналични акции с право на глас на Дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса – София“ АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3TV.

Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията. Правото на глас в Общото събрание на акционерите възниква с пълното изплащане на емисионната стойност на всяка акция и след вписване на увеличените на капитала на дружеството в Търговския регистър.

Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

В устава на Дружеството не са предвидени ограничения върху прехвърлянето и притежаването на ценни книжа, респективно не е необходимо одобрение за това от Дружеството или друг акционер.

Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в Общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акции.

„Синергон Холдинг“ АД със седалище и адрес на управление – гр. София, ул. ”Солунска” № 2 притежава 4,547,289 броя акции или 83,95% от капитала на „Топливо“ АД.

Дружеството „Омега Би Ди Холдинг“ АД, което притежава 44.28% от акциите на „Синергон Холдинг АД“, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в „Синергон Холдинг“ АД в размер на 3.05% от капитала на „Синергон Холдинг“ АД.

Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.



ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

Акционери със специални контролни права не съществуват.

Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделни от притежаването на акции.

Към 31 декември 2020 г. няма акционери с ограничение върху правата си на глас.

Споразумения между акционерите, които са известни на Дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Не са известни споразумения между акционерите, които биха довели до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Съгласно чл.15, ал.1, т.4 от Устава на Дружеството, Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на Съвета на директорите. В Устава са посочени всички изисквания относно избора на членове на Съвета на директорите. Същите са съобразени изцяло с действащата нормативна уредба. Съвета на директорите се състои от 3 до 9 лица. Най-малко една трета от членовете на Съвета на директорите трябва да бъдат независими лица по смисъла на чл.116а, ал.2 от ЗППЦК. Членовете на СД могат да бъдат преизбрани без ограничение. Решението на Общото събрание за избор и освобождаване на член на СД се приема с обикновено мнозинство.

Уставът на Дружеството може да се изменя и допълва само по решение на Общото събрание на акционерите съгласно чл.15, ал.1, т.1 от него. Решението за изменение и допълнение на Устава се взема от Общото събрание с мнозинство 2/3 от представения капитал. Решението на Общото събрание влиза в сила след вписването му в Търговския регистър.

Правомощията на управителните органи на Дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на Дружеството.

Органи на управление на „Топливо“ АД са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите.

Общото събрание на акционерите взема решения, които са в неговата компетентност, регламентирана в Устава на дружеството и съобразена с изискванията на ТЗ.

Съветът на директорите решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на Общото събрание, при спазване решенията на Общото събрание, разпоредбите на Устава и действащото законодателство. Правомощията на Съвета на директорите са регламентираны в Устава на Дружеството. Членовете на СД имат еднакви права и задължения, независимо от вътрешното разпределение на функциите между членовете на СД.

Дружеството може да изкупува акциите си по реда и условията на Търговския закон и ЗППЦК. Съгласно чл.10, ал.3 от Устава дружеството може да придобива през една календарна година повече от 3 на сто собствени акции с право на глас в случаите на намаляване на капитала чрез обезсилване на акции и обратно изкупуване само при условията и по реда на търгово предлагане по чл. 149б от ЗППЦК. В този случай изискванията по чл.149б, ал.1 от ЗППЦК относно притежаване на най-малко 5 на сто и минимален размер на изкупуване повече от 1/3 от акциите с право на глас не се прилагат.

## ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД за 2020 г.

Съветът на директорите е упълномощен за обратно изкупуване на акции при определени условия, съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г.

Съществени договори на Дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на Дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на Дружеството: изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато Дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма сключени съществени договори, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството.

Споразумения между Дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Не съществуват споразумения в посочените хипотези между Дружеството и управителните му органи или служители.

Важни събития, настъпили след края на отчетния период

С Решение на Министерски съвет №72 от 26.01.2021 г. е удължен срокът на извънредната епидемична обстановка в България до 30 април 2021 г.

Към датата на одобрение на индивидуалния финансов отчет ръководството продължава да прилага мерки водещи до продуктивен работен процес, при стриктно спазване на разпоредбите на държавните власти. Годишният бюджет е изготвен при отчитане на текущата обстановка и детайлно анализиран с оглед минимизиране последиците от влиянието на коронавируса.

Вероятно е да има бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, правните и договорните отношения, служителите, клиентите и оборотните средства в резултат на Covid-19.

През 2020 г. бяха налагани с различна интензивност рестриктивни мерки като и към настоящия момент са в сила забрани за пътуване, карантинни мерки и ограничения. Съществуващото ограничение, наложено от правителството, във връзка със забрана за работа на магазини с нетна търговска площ над 300 кв. м., предлагащи нехранителни стоки, засяга частично текущата дейност на Дружеството. Бизнесът е изправен пред предизвикателства, свързани с намалени приходи и нарушени вериги за доставки.

Ръководството е направило анализ на потенциалния ефект от продължаващата криза и е извършило оценка на рисковете, свързани с нея. Тъй като ситуацията и предприеманите мерки от властите са много динамични, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени точните количествени параметри на влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му. Въвеждането на нови силно рестриктивни мерки за продължителен период от време би могло да доведе до потенциално намаляване на обема на дейността и приходите от продажби на продукти и услуги. Това от своя страна би могло да предизвика промяна в балансовите стойности на активите на дружеството, които в индивидуалния финансов отчет са определени при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки.

## ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД за 2020 г.

На 18.01.2021г. „Синергон Холдинг“ АД е сключило сделка за покупка на 10 308 бр. акции от капитала на „Топливо“ АД

На 25.02.2021 г. срокът на кредита с „ОББ“ АД е удължен до 20.08.2021 г.

На 15.03.2021 г. „Топливо“ АД е подписало анекс към Договор за револвиращ банков кредит за издавани на банкови гаранции и акредитиви с Райфайзенбанк удължаване на срока на кредита до 30.10.2024 г.

На 29.03.2020 г. „Топливо“ АД е подписало анекс към Договор за банков кредит с Банка ДСК АД до 31.05.2021 г.

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на индивидуалния финансов отчет и датата на оторизирането му за издаване.

### III. СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2021 г.

Ръководството счита, че основните направления в дейността през 2021 г. ще са търговия с газ пропан-бутан, строителни и отоплителни материали. Целта на Дружеството е да запази позициите си на пазара на строителни и отоплителни материали чрез добро задоволяване на нуждите на пазара и клиентите, и посредством използването на най-голямото предимство, което Дружеството притежава, а именно значителният опит и изключително развитата търговска мрежа в страната.

### IV. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

„Топливо“ АД не осъществява научноизследователска и развойна дейност.

### V. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

В края на 2015 г. Съветът на директорите на Дружеството обяви начало на първа процедура по обратно изкупуване на собствени акции на „Топливо“ АД, съгласно решения на Общото събрание на акционерите, взети на заседания проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г., при следните условия:

- Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 10 000 броя акции, представляващи 0,18 % от общия брой акции издадени от дружеството.

- Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.;

- Минимална цена на обратно изкупуване – 4.00 лв.;

- Максимална цена на обратно изкупуване – 10 лв.;

- Срок за извършване на обратното изкупуване – до 31.03.2016 г.;

- В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако Дружеството закупи 10 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила.

В случай, че в определения срок за извършване на обратното изкупуване не се закупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка, както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя закупени акции.

През м. март 2016 г. Съветът на директорите взе решение и удължи срока за обратно изкупуване на акции от капитала до 31.12.2016 г.



ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

През м. юли 2016 г. Съветът на директорите прие решение за промяна в параметрите на обратното изкупуване, а именно в частта, касаеща минималната цена, като от 20.07.2016 г. дружеството ще продължи да изкупува останалата част от акциите, подлежащи на обратно изкупуване по първата процедура при минимална цена 3.50 лв.

В края на 2016 г. Съветът на директорите на дружеството взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на акции до 30.06.2017 г. при същите условия.

В края на месец юни 2017 г. Съветът на директорите на Дружеството взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на акции до **31.12.2017 г.** при същите условия:

1. Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 10 000 броя акции, представляващи 0,18 % от общия брой акции издадени от дружеството;
2. Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.;
3. Минимална цена на обратно изкупуване – 3.50 лв.;
4. Максимална цена на обратно изкупуване – 10.00 лв.;
5. Срок за извършване на обратното изкупуване – **до 31.12.2017 г.**;
6. В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако дружеството закупи 10 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила. В случай, че в определения в т.5 срок за извършване на обратното изкупуване не се закупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя закупени акции.

За лицензиран инвестиционен посредник, на който да бъде дадена поръчка за изкупуването, Съветът на директорите избра „Авал Ин“ АД.

На 18.12.2017 г. Съветът на директорите взе решение за **продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване до 30.06.2018 г.** при същите условия.

На 18.06.2018 г. Съветът на директорите взе решение за промяна на броя акции, подлежащи на обратно изкупуване и продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на собствени акции от капитала на „Топливо“ АД до 31.12.2018 г., при следните условия:

1. Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 20 000 броя акции, представляващи 0,37 % от общия брой акции издадени от дружеството;
2. Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.;
3. Минимална цена на обратно изкупуване – 3.50 лв.;
4. Максимална цена на обратно изкупуване – 10.00 лв.;
5. Срок за извършване на обратното изкупуване – до 31.12.2018 г.;
6. В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако Дружеството закупи 20 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила. В случай, че в определения в т.5 срок за извършване на обратното изкупуване не се закупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя закупени акции.

Съветът на директорите на „ТОПЛИВО“ АД избра „Авал Ин“ АД за лицензиран инвестиционен посредник, на който ще бъде дадена поръчка за изкупуването.

На 06.12.2018 г. Съветът на директорите взе решение за промяна на броя акции, подлежащи на обратно изкупуване и продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на собствени акции от капитала на „Топливо“ АД до 30.06.2019 г., при следните условия:

1. Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до **20 000** броя акции, представляващи 0,37 % от общия брой акции издадени от дружеството;
2. Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.;

ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД  
за 2020 г.

3. Минимална цена на обратно изкупуване – 3.50 лв.;
4. Максимална цена на обратно изкупуване – 10.00 лв.;
5. Срок за извършване на обратното изкупуване – до **30.06.2019 г.**;
6. В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако Дружеството закупи 10 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила. В случай, че в определения в т.5 срок за извършване на обратното изкупуване не се закупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя закупени акции.  
За лицензиран инвестиционен посредник, на който ще бъде дадена поръчката за изкупуването, Съветът на директорите избира „Авал Ин“ АД.

В резултат на процедура по обратно изкупуване на акции, стартирала на 16.12.2015 г., към 31.12.2020 г. „Топливо“ АД е придобило 10,308 броя акции на стойност 40,762,69 лв., които представляват 0.75% от капитала. На 28.06.2019 г. поради изтичане на срока и на основание чл.187а и следващите от Търговския закон и чл.111, ал.5 и ал.6 от ЗППЦК и съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г., Съветът на директорите е прекратил процедурата по обратно изкупуване на собствени акции от капитала на „Топливо“ АД.

**Информация за членовете на съвета на директорите на „Топливо“ АД по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон**

Заплатите и другите краткосрочни доходи, получени от членовете на СД за 2020 г. възлизат на 233 хил. лв. (2019 г.: 207 хил. лв.)

През 2020 г. не са придобити и прехвърлени акции от членове на СД.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

1. Бедо Бохос Догаян – Председател на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на дружеството.
2. Преслав Красимиров Козовски – член на СД и Изпълнителен директор, не притежава акции на дружеството
3. Димитър Георгиев Назърски - член на СД, не притежава акции на дружеството
4. Людмила Викторовна Стамова- член на СД, не притежава акции на дружеството
5. Марияна Иванова Станева - член на СД, притежава 32 броя акции от капитала на дружеството

Права на членовете на СД да придобиват акции или облигации на „Топливо“ АД: няма

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Участия на членове на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници: няма.

Притежаване на над 25 на сто от капитала на друго дружество от членовете на СД:  
Бедо Догаян – притежава над 25% от капитала на „Омега Би Ди Холдинг“ АД. Останалите членове на СД не притежават участия в капитала на други дружества.

Участия на членове на СД в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на УС, СД и НС.

Бедо Доганян                      Председател на Надзорния съвет на „Синергон Холдинг“ АД, председател на Съвета на директорите на „Светлина“ АД и „Синергон Хотели“ АД, управител на “Витошки имоти” ООД и изпълнителен директор на „Омега Би Ди Холдинг“ АД

Останалите членове на СД нямат участие в управлението на други дружества.  
Договори, сключени от членове на СД или свързани с тях лица по чл. 240б от ТЗ: няма.

#### **Планирана стопанска политика през 2021 г. и очаквани инвестиции и развитие на персонала**

През 2021 г. не се планират промени в прилаганата стопанска политика от ръководството на „Топливо“ АД. Не се очаква осъществяването на действия, свързани с промени по отношение прилаганата политика по развитието на персонала. Политиката относно възнагражденията продължава да се основава на осигуряването на конкурентни нива на заплащане, както и да е в пряка зависимост от приноса, да отчита проявените качества, способности и професионални умения на всеки служител при реализиране на целите и задачите на дружеството.

#### **Корпоративно управление**

„Топливо“ АД представя като неразделна част от настоящия доклад **Декларация за корпоративно управление** по чл.100н, ал.7 и 8 от ЗППЦК.

В своята дейност "Топливо" АД се ръководи от националните принципи на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление. Наред с принципите, носещи препоръчителен характер, "Топливо" АД установява определен набор от изисквания за корпоративно управление, спазването на които е задължително за управителните органи на Дружеството, като за целта спазва по целесъобразност **Националния Кодекс за корпоративно управление/НККУ/**, одобрен от заместник-председателя на КФН.

“Топливо” АД приема, че спазването на стандартите за добро корпоративно управление, посочени в Кодекса е фактор, чрез който акционерите може да увеличат значително своята собственост и стойността на своите инвестиции в Дружеството и от друга страна до голяма степен подпомага Управителния орган на дружеството при организиране на дейността му, както съдейства на акционерите при реализиране на техните права и удовлетворяване на техните интереси.

„Топливо“ АД прилага Кодекса на основата на принципа ”спазвай или обяснявай”. Принципа изисква в случай на неспазване на някои от препоръките на Кодекса да се представи обяснение за това. Спазвайки Националния кодекс за корпоративно управление „Топливо” АД гарантира осъществяването на правата и задълженията на отделните участници в Дружеството, а именно

Съвета на директорите, мениджмънта, акционерите и заинтересованите лица и регламентира процедурите и механизмите за вземането на корпоративни решения.

Според изискванията на закона за независимия финансов одит, дружеството е избрало одит комитет, който е одобрен от акционерите.

#### **Роля на Съвета на директорите за осигуряване на добро корпоративно управление на компанията**

## ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД за 2020 г.

През 2020 г. Съветът на директорите е провел 38 броя заседания. Заседанията са свиквани надлежно от изпълнителните директори на дружеството, по предварително предоставяни материали и направени предложения. Решенията на Съвета на директорите са взети единодушно и компетентно в съответствие с Устава на групата и Правилника за работа на Съвета на директорите.

Протоколите са водени и се съхраняват в съответствие с изискванията на закона.

### **Осигуряване защита на правата на всеки един от акционерите си, като:**

Дружеството осигурява необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права, както и гарантира целостта на информацията.

В изпълнение на задълженията, произтичащи от чл.116 г от Закона за публично предлагане на ценни книжа, „Топливо“ АД, чрез директора за връзки с инвеститорите, осъществява ефективна връзка между управителния орган и всеки един от акционерите и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на Дружеството, като им предоставя информация относно своето текущото финансово и икономическо състояние, както и всяка друга информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори.

### **Социална отговорност**

„Топливо“ АД работи активно, за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда. Ние систематично ще подобряваме нашите усилия чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.

### **Отговорности на ръководството**


Според българското законодателство, ръководството трябва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава ярна и честна представа за състоянието на Дружеството към отчетния период и неговите финансови резултати.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2020 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в ЕС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Съвета на директорите:

  
Бедо Доганян  
Изпълнителен директор  
ТОПЛИВО АД  
София, 23 март 2021 г.





Грант Торнтон ООД  
адрес: бул. Черни връх № 26, 1421 София  
адрес: ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна  
тел.: (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44  
факс: (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33  
ел.поща: [office@bg.gt.com](mailto:office@bg.gt.com)  
уеб сайт: [www.grantthornton.bg](http://www.grantthornton.bg)

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на  
Топливо АД  
ул. Солунска № 2, гр. София

### Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

#### Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на Топливо АД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния счетоводен баланс към 31 декември 2020 г. и индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

#### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с „Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС)“, заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### Обръщане на внимание

Обръщаме внимание към пояснение 33 „Събития след края на отчетния период“, където е оповестено, че е направен анализ от ръководството на потенциалния ефект от продължаващата Covid-19 криза и оценка на рисковете, свързани с нея. С оглед ограниченията, които съществуват към датата на одобрението на индивидуалния финансов отчет и динамиката на предприеманите правителствени мерки, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени точните количествени параметри на влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му. Въвеждането на нови силно рестриктивни мерки за продължителен период от време би могло да доведе до потенциално намаляване на обема на дейността и приходите от продажби на продукти и услуги. Това от своя страна би могло да предизвика промяна в балансовите стойности на активите на дружеството, които в индивидуалния финансов отчет са определени при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки. Нашето мнение не е модифицирано във връзка с този въпрос.

### Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Оценка на материалните запаси	
Приложение 8 от индивидуалния финансов отчет	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>Оценката на материалните запаси на Дружеството и представянето им по по-ниската между нетната реализируема стойност и тяхната себестойност във финансовите отчети на Дружеството.</p> <p>Към 31 декември 2020 г. Дружеството притежава материални запаси с обща балансова стойност 42,513 хил. лв.</p> <p>Както е описано в приложение И „Материални запаси“ от политиката на Дружеството в индивидуалния финансов отчет, към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализируема стойност. При определяне на нетната реализируема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка в условията на Covid-19. Основната дейност на Дружеството се влияе от редица фактори, които могат да доведат до резки изменения в продажните цени.</p> <p>Ние се фокусирахме върху преценките на ръководството относно нетната реализируема стойност на материалните запаси поради размера на материалните запаси, който представлява 30 % от сумата на активите към 31 декември 2020 г., както и поради значимите предположения, необходими за определянето на нетната им реализируема стойност.</p>	<p>По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оценка на уместността на ключовите предположения, използвани от ръководството и влиянието на Covid-19 върху тях;</li> <li>- изготвяне на детайлен анализ на наличните материални запаси по вид, група, локация в това число и на тяхното движение през периода;</li> <li>- сравнение на стойността на идентифицирани значими видове/групи материални запаси с актуални пазарни цени на идентични или сходни активи;</li> <li>- изготвяне на ценови тест при задаване на определени, специфични за характера и дейността на Дружеството критерии;</li> <li>- сравнение на нетната реализируема стойност, идентифицирана на база на продажби след края на периода със себестойността на съответните материални запаси;</li> <li>- анализ на направените от ръководството изчисления за признатата обезценка;</li> <li>- преглед и анализ на съществуващата счетоводна политика за последваща оценка и представяне на материалните запаси на дружеството от гледна точка спазване изискванията на приложимите МСФО;</li> <li>- оценка на адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет.</li> </ul>

Справедлива стойност на инвестиционните имоти	
Приложение 6 от индивидуалния финансов отчет	
Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p>Към 31 декември 2020 г. балансовата стойност на инвестиционните имоти на Дружеството е в размер на 35,800 хил. лв. и представлява 25 % от сумата на активите. Инвестиционните имоти последващо се оценяват по справедлива стойност.</p> <p>Ние считаме оценката на инвестиционните имоти за ключов одиторски въпрос, тъй като определянето на справедливата стойност, е съпътствано от използването на значими преценки и допускания от страна на ръководството, формирани в сътрудничество с независими лицензирани оценители.</p> <p>Справедливата стойност се определя от независими лицензирани оценители, използващи оценителски техники и допускания. Техниките за оценка на инвестиционни имоти имат субективен характер и включват различни ключови предположения относно ценовите фактори, включително и влияние на пандемията от Covid-19. Използването на различни методи за оценка, сценарии и допускания може да доведе до значително различни оценки за справедлива стойност на инвестиционните имоти.</p>	<p>По време на нашия одит, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- преглед на възприетата счетоводна политика на Дружеството по отношение на последващото отчитане на инвестиционните имоти и анализ за съответствието ѝ с приложимите МСС/МСФО;</li> <li>- анализ на извършени оценки от лицензираните оценители с помощта на вътрешни за одиторско дружество експерти-оценители;</li> <li>- оценка на контрола относно изходящите данни, използвани за извършване на оценките и прегледа на оценките от страна на ръководството;</li> <li>- проверка и анализ на квалификацията и независимостта на използваните от дружеството независими оценители;</li> <li>- анализ и оценка на прилаганите методи за оценяване, вкл. допускания и други ключови показатели, с участието на наши вътрешни експерти-оценители и отчитане на потенциално въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19;</li> <li>- сравняване на исторически постигнатите резултати и прогнозите, направени от ръководството, както и сравняване с външни източници на данни, когато е възможно и уместно;</li> <li>- оценка на адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет.</li> </ul>

#### **Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление и доклад за изпълнение на политиката за възнагражденията, изготвени от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### **Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за индивидуалния финансов отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

### **Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

### **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на индивидуалния доклад за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление и доклада за изпълнение на политиката за възнагражденията, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл. 100н, ал. 13 от ЗППЦК във връзка с чл. 116в, ал. 1 от ЗППЦК), приложими в България.

#### ***Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството***

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалния финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет;
- (б) индивидуалният доклад за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания;
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в индивидуалния доклад за дейността;
- (г) в декларацията за корпоративно управление за финансовата година е представена изискваната от съответните нормативни актове информация, в т.ч. информацията по чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- (д) докладът за изпълнение на политиката за възнагражденията за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, е предоставен и отговаря на изискванията, определени в наредбата по чл. 116в, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

#### ***Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, по наше мнение, не е налице съществено неправилно докладване в описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Дружеството във връзка с процеса на финансово отчитане и в информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, които са включени в декларацията

за корпоративно управление на Дружеството, която е част от годишния индивидуален доклад за дейността.

**Допълнително докладване относно одита на индивидуалния финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа**

- *Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в пояснение 27 към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

- *Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2020 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

**Докладване във връзка с чл. 59 от Закона за независимия финансов одит съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014**

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

- Грант Торнтон ООД е назначено за задължителен одитор на индивидуалния финансов отчет на Топливо АД за годината, завършила на 31 декември 2020 г. от общото събрание на акционерите, проведено на 23 юли 2020 г., за период от една година.
- Одитът на индивидуалния финансов отчет за годината, завършила на 31 декември 2020 г. на Дружеството представлява втора поредна година на непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- В подкрепа на одиторското становище ние сме предоставили в раздел „Ключови одиторски въпроси“ описание на най-важните оценени рискове, обобщение на отговора на одитора и важни наблюдения във връзка с тези рискове, когато е целесъобразно.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

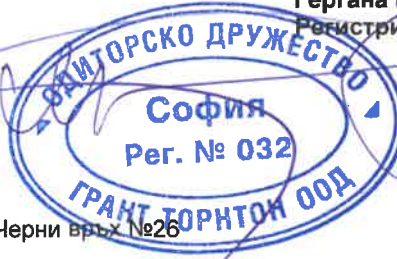
- За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставяли други услуги на Дружеството и контролираните от него предприятия

Марий Апостолов  
Управител

Гергана Михайлова  
Регистриран одитор отговорен за одита

Грант Торнтон ООД  
Одиторско дружество

30 март 2021 г.  
България, гр. София, бул. Черни връх №26



**ТОПЛИВО АД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(Всички суми са в хил. лева)

	Приложение	Към 31 декември	
		2020 г.	2019 г.
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения (ИМС)	5	43,499	47,373
Инвестиционни имоти	6	35,800	37,572
Дълготрайни нематериални активи (ДНА)	7	2,670	1,044
Инвестиции в асоциирани предприятия	28	2,510	3,372
		<b>84,479</b>	<b>89,361</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	8	42,513	47,586
Търговски и други вземания	10,27	13,579	21,118
Вземане по корпоративен данък		74	74
Парични средства и парични еквиваленти	11	1,763	1,957
		<b>57,929</b>	<b>70,735</b>
<b>Общо активи</b>		<b>142,408</b>	<b>160,096</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Капитал и резерви</b>			
Акционерен капитал	12	5,417	5,417
Изкупени собствени акции	12	(10)	(10)
Премиен резерв	13	9,539	9,539
Законови резерви	13	1,373	1,373
Преоценъчен резерв	14	14,197	14,702
Неразпределена печалба		62,003	66,677
		<b>92,519</b>	<b>97,698</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Заеми	15,27	20,605	22,867
Отсрочени данъци	17	1,813	2,259
Задължения по лизингови договори	16, 27	1,172	2,648
Задължения за обезщетения при пенсиониране	29	131	551
		<b>23,721</b>	<b>28,325</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	18,27	11,624	18,334
Пасиви по договори с клиенти	18.1	836	2,344
Задължения по лизингови договори	16, 27	1,356	1,368
Заеми	15	12,352	12,027
		<b>26,168</b>	<b>34,073</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>49,889</b>	<b>62,398</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>142,408</b>	<b>160,096</b>

Финансовите отчети на стр. 5-62 са одобрени и подписани съответно от:

Бедо Доганян  
 Изпълнителен директор  
 23 март 2021 г.

Людмила Стамова  
 Финансов директор  
 23 март 2021 г.

С одиторски доклад от 30 март 2021 г.г.

Марий Апостолов, управител

Грант Торнтон ООД,  
 одиторско дружество

Гергана Михайлова,  
 регистриран одитор, отговорен за одита



**ТОПЛИВО АД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ**  
**ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**  
**ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.**

(Всички суми са в хил. лева)	Приложение	За годината, приключваща на 31	
		2020 г.	декември 2019 г
Приходи от продажба на стоки	4	168,713	202,912
Приходи от наеми	4, 6	812	1,013
Приходи от услуги	4	2,171	2,125
Други приходи от дейността	21	762	571
Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти	22	1,714	801
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	6	-	14
Приходи от финансиране	20	539	-
Отчетна стойност на продадените стоки		(150,478)	(183,575)
Разходи за материали		(1,546)	(2,135)
Разходи за външни услуги	19	(4,950)	(4,491)
Разходи за персонала	20	(13,088)	(13,780)
Амортизация на ИМС и ДНА	5, 7	(4,484)	(4,385)
Други разходи от дейността	21	(2,224)	(3,904)
Загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания	21.1	(2,052)	(3,208)
<b>Загуба от дейността</b>		<b>(4,111)</b>	<b>(8,042)</b>
Финансови приходи	23	50	65
Финансови разходи	23	(1,564)	(1,576)
<b>Финансови разходи, нетно</b>		<b>(1,514)</b>	<b>(1,511)</b>
<b>Загуба преди облагане с данъци</b>		<b>(5,625)</b>	<b>(9,553)</b>
Приход от данък	24	362	707
<b>Загуба за годината</b>		<b>(5,263)</b>	<b>(8,846)</b>
<b>Общ всеобхватна загуба</b>		<b>(5,263)</b>	<b>(8,846)</b>
<b>Загуба на акция (лева на акция)</b>	<b>25</b>	<b>(0.97)</b>	<b>(1.63)</b>

Финансовите отчети на стр. 5-62 са одобрени и подписани съответно от:

Бедо Доганян  
 Изпълнителен директор  
 23 март 2021 г.



Людмила Стамова  
 Финансов директор  
 23 март 2021 г.

С одиторски доклад от 30 март 2021 г.

Марий Апостолов, управител

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество



Гергана Михайлова,  
 регистриран одитор, отговорен за одита

**ТОШЛИВО АД  
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.**

(Всяки суми са в хил. лева)		Приложение	Акционерен капитал	Примен резерв	Законови резерви	Процентен резерв	Неразпределена печалба	Всичко
<b>2019 г.</b>								
<b>1 януари 2019 г.</b>								
Сделки със собствениците								
Изкупени собствени акции								
Общо сделки със собствениците								
Загуба за годината								
Общо всеобхватна загуба								
Прехвърляне на преценка в неразпределена печалба								
Прехвърляне на отсрочен данък върху преценка в неразпределена печалба								
<b>31 декември 2019 г.</b>			<b>5,409</b>	<b>9,545</b>	<b>1,373</b>	<b>16,776</b>	<b>73,373</b>	<b>106,476</b>
			(2)	(6)	-	-	-	(8)
			(2)	(6)	-	-	-	(8)
			-	-	-	-	(8,846)	(8,846)
			-	-	-	(2,304)	2,304	-
			230	-	-	230	(154)	76
<b>14</b>			<b>5,407</b>	<b>9,539</b>	<b>1,373</b>	<b>14,702</b>	<b>66,677</b>	<b>97,698</b>
<b>2020 г.</b>								
<b>1 януари 2020 г.</b>								
Сделки със собствениците								
Загуба за годината								
Общо всеобхватна загуба								
Прехвърляне на преценка в неразпределена печалба								
Прехвърляне на отсрочен данък върху преценка в неразпределена печалба								
<b>31 декември 2020 г.</b>			<b>5,407</b>	<b>9,539</b>	<b>1,373</b>	<b>14,702</b>	<b>66,677</b>	<b>97,698</b>
			-	-	-	-	(5,263)	(5,263)
			-	-	-	-	(5,263)	(5,263)
			-	-	-	(561)	561	-
			56	-	-	56	28	84
<b>14</b>			<b>5,407</b>	<b>9,539</b>	<b>1,373</b>	<b>14,197</b>	<b>62,003</b>	<b>92,519</b>

Финансовите отчети на стр. 5-62 са одобрени и подписани съответно от:

Бедо Доганян  
Изпълнителен директор  
23 март 2021 г.

С одиторски доклад от 30 март 2021 г.

Марий Апостолов, управител

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество

Людмила Стамова  
Финансов директор  
23 март 2021 г.

Гергана Михайлова,  
регистрацион одитор, отговорен за одита



**ТОПЛИВО АД**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(Всички суми са в хил. лева)

	Приложение	За годината, приключваща на	
		2020 г.	31 декември 2019 г.
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		209,402	253,114
Плащания на доставчици		(174,845)	(204,463)
Плащания на персонал		(13,017)	(13,401)
Платени други данъци		(17,338)	(17,361)
Платени банкови такси		(299)	(286)
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>		<b>3,903</b>	<b>17,603</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Плащания за придобиване на ИМС и НДА		(2,791)	(4,151)
Постъпления от продажба на ИМС, НДА и инвестиционни имоти		3,241	3,802
<b>Нетни парични потоци от/(за) инвестиционна дейност</b>		<b>450</b>	<b>(349)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Получени заеми от свързано лице	27	5,030	13,678
Платени заеми на свързано лице	27	(7,292)	(9,816)
Платени лихви на свързано лице	27	(640)	(753)
Получени заеми от банки		59,051	87,751
Платени заеми на банки		(58,726)	(105,663)
Платени лихви към банки		(403)	(511)
Платени задължения по лизингови договори		(1,578)	(1,476)
<b>Нетни парични потоци за финансова дейност</b>		<b>(4,558)</b>	<b>(16,790)</b>
<b>Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и парични еквиваленти</b>		<b>(205)</b>	<b>464</b>
Курсови разлики произтичащи от паричните средства и паричните еквиваленти		11	(1)
Парични средства и парични еквиваленти:			
В началото на годината	11	1,957	1,494
В края на годината	11	1,763	1,957

Финансовите отчети на стр. 5-62 са одобрени и подписани съответно от:

Бедо Доганян  
 Изпълнителен директор  
 23 март 2021 г.

С одиторски доклад от 30 март 2021 г.

Марий Апостолов, управител

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество

Людмила Стамова  
 Финансов директор  
 23 март 2021 г.

Гергана Михайлова,  
 регистриран одитор, отговорен за одита



**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика**

**Резюме на дейността**

Топливо АД („Дружеството“) е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на Софийската фондова борса. Седалището на Дружеството е Република България, на адрес: гр. София, ул. „Солунска“ №2. Основната дейност на Топливо АД е доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали. Дружеството има инвестиции в две дъщерни предприятия и в едно съвместно предприятие.

Акциите на Топливо АД се търгуват на Софийската фондова борса, като 83,95% от акциите му се притежават от Синергон Холдинг АД, а останалата част от множество акционери притежават 5% или по-малко проценти индивидуално.

Дружеството – майка и краен собственик на Дружеството е Синергон Холдинг АД, с регистрация в България и чиито акции се търгуват на Софийската фондова борса.

Дружеството Омега Би Ди Холдинг АД, което притежава 44.28% от акциите на Синергон Холдинг АД, е притежавано мажоритарно от г-н Бедо Доганян.

Г-н Бедо Доганян притежава и директно акции в Синергон Холдинг АД в размер на 3.05% от капитала на Синергон Холдинг АД.

Не съществуват други физически лица, които да притежават директно или индиректно над 5% от акциите на Синергон Холдинг АД.

**Счетоводна политика**

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

**A База за изготвяне на финансовия отчет**

**(i) Съответствие с МСФО, приети в ЕС**

Настоящият индивидуален финансов отчет на Дружеството („финансовият отчет на Дружеството“) е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

В отчетните периоди преди 2019 г., Дружеството е съставяло и консолидирани финансови отчети в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в които инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Тъй като през 2019 г. е загубен контролът върху дъщерните дружества е преустановено изготвянето на консолидирани финансови отчети от Дружеството.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**A База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)**

**(i). Съответствие с МСФО, приети в ЕС (продължение)**

Освен този индивидуален финансов отчет, Дружеството съставя и финансов отчет, в който инвестициите са отчетани по метода на собствения капитал.

Българското законодателство не забранява решение на общото събрание на Дружеството за приемане на годишния счетоводен отчет да бъде отменено (по надлежния ред) и в случай на необходимост да бъде съставен и публикуван нов коригиран годишен счетоводен отчет за същата счетоводна година.

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква използването на критични счетоводни оценки. Също изисква ръководството да упражни оценката си в процеса на прилагане на счетоводните политики. Счетоводните области имащи по-висока степен на комплексност и преценяване или тези, при които допусканията и оценките са значими за финансовия отчет са упоменати в Приложение 3 “Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки” по-долу.

**(ii) Историческа стойност**

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата стойност, с изключение на земи и сгради и инвестиционни имоти, отчетани по справедлива стойност;

**(iii) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството**

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения, които са влезли в сила тази година и са както следва:

**МСС 1 и МСС 8 (изменени) - Дефиниция на същественост, в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС**

Целта на измененията е да се използва една и съща дефиниция на същественост в рамките на Международните стандарти за финансово отчетяване и Концептуалната рамка за финансово отчетяване. Съгласно измененията:

- неясното представяне на съществената информация или смесване на съществена с несъществена информация има същия ефект като пропускането на важна информация или неправилното ѝ представяне. Предприятията решават коя информация е съществена в контекста на финансовия отчет като цяло; и
- „основните потребители на финансови отчети с общо предназначение“ са тези, към които са насочени финансовите отчети и включват „съществуващи и потенциални инвеститори, заемодатели и други кредитори“, които трябва да разчитат на финансовите отчети с общо предназначение за голяма част от финансовата информация, от която се нуждаят.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**A База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)**

**(i) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството (продължение)**

**Изменения на референциите към Концептуална рамка за финансово отчитане в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС**

СМСС е издал преработена концептуална рамка, която влиза в сила незабавно. Рамка не води до промени в нито един от съществуващите счетоводни стандарти. Въпреки това, предприятията, които разчитат на концептуалната рамка при определяне на своите счетоводни политики за сделки, събития или условия на дейността си, които не са разгледани специално в конкретен счетоводен стандарт, ще прилагат преработената рамка от 1 януари 2020 г. Предприятия ще трябва да преценят дали техните счетоводни политики са все още подходящи съгласно преработената концептуална рамка. Основните промени са:

- за да се постигне целта на финансовото отчитане се фокусира върху ролята на ръководството, което трябва да служи на основните потребители на отчетите
- отново се набляга на принципа на предпазливостта като необходим компонент, за да се постигне неутрално представяне на информацията
- дефинира се кое е отчитащото се предприятие, като е възможно да е отделно юридическо лице или част от предприятието
- преразглеждат се определенията за актив и пасив
- при признаването на активи и пасиви се премахва условието за вероятност от входящи или изходящи потоци от икономически ползи и се допълват насоките за отписване
- дават се допълнителни насоки относно различните оценъчни бази и
- печалбата или загубата се определят като основен показател за дейността на предприятието и се препоръчва приходите и разходите от другия всеобхватен доход да бъдат рециклирани през печалбата или загубата, когато това повишава уместността или достоверното представяне на финансовите отчети.

**Изменения на МСФО 16 намаления на наемите, свързани с Covid-19, в сила от 1 юни 2020, приет от ЕС**

Промените касаят единствено лизингополучателите по договори за лизинг, които са получили отстъпка от наемната сума или не дължат наем за определен период от време в резултат на пандемията от коронавирус Covid-19. В този случай лизингополучателите може да не считат намалените наемни вноски или опростените наеми за периодите до или преди 30 юни 2021 г. като модификация на лизинговия договор, независимо дали наемните суми впоследствие са увеличени след 30 юни 2021 г.

**(i) Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството**

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2020 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**А База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)**

**Изменения в МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС**

- МСС 16 Имоти, машини и съоръжения - „Приходи преди привеждането на актива в местоположението и в състоянието, необходими за неговата експлоатация“ изменя стандарта, за да забрани приспадането от стойността на даден имот, машини и съоръжения на всякакви приходи от продажба на произведени продукти, преди привеждането на този актив в местоположението и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Вместо това предприятието признава приходите от продажбата на такива продукти и разходите за тяхното производство в печалбата или загубата.
- МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи - Промени в обременяващите договори - Разходите за изпълнение на договор се прецизират, като уточняват, че „разходите за изпълнение на договор“ включват „разходите, които са пряко свързани с договора“. Разходите, които са пряко свързани с договор, могат да бъдат или допълнителни разходи за изпълнението на този договор, или разпределение на други разходи, които са пряко свързани с изпълнението на договорите.

**Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС**

- МСФО 9 Финансови инструменти - Изменението изяснява кои такси включва предприятието, когато прилага теста „10%“ в параграф Б3.3.6 от МСФО 9 при оценка дали да отпише финансов пасив. Предприятието включва само такси, платени или получени между предприятието – кредитополучател, и заемодателя, включително такси, платени или получени или от предприятието, или от заемодателя, от името на другия.
- МСФО 16 Лизинг - Изменението на МСФО 16 премахва от илюстративните примери този за възстановяването от лизингодателя на подобрения на наети активи, за да се елиминира всяко потенциално объркване относно третирането на стимулите за лизинг, които могат да възникнат поради начина, по който стимулите за лизинг са илюстрирани в този пример.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, които са публикувани, но не са влезнали все още в сила, не се очаква да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС
- Изменения на МСФО 4 Застрахователни договори - отлагане на МСФО 9, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на лихвените показатели - Фаза 2, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Б Принципи на действащото предприятие**

**Действителни и потенциални въздействия на COVID-19**

*Извънредно положение в България от 13 март 2020 г. до 13 май 2020 г.*

В началото на 2020 г., поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11 март 2020 г. Световната здравна организация обяви наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март 2020 г. Народното събрание взе решение за обявяване на извънредно положение за период от един месец. На 24 март 2020 г. парламентът прие „Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и за преодоляване на последиците (загл. доп. – ДВ, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г.)“. Впоследствие, извънредното положение бе удължено с още един месец и остана в сила до 13 май 2020 г.

*Извънредна епидемична обстановка в България от 14 май 2020 г. до 30 април 2021 г.*

На 13 май 2020 г. Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка, считано от 14 май 2020 г., която беше удължавана периодично преди изтичането на срока ѝ. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, срокът на извънредната епидемична обстановка е удължен от правителството до 30 април 2021 г.

Ръководството е предприело мерки за подобряване на ефективността на работния процес, при спазване на предписанията на здравните органи, фокусирайки се върху целта за запазване на персонала, което би му подсигурило добра позиция на пазара при възстановяването на нормална икономическа дейност, здравето и живота на всички свои работници и служители. Годишният бюджет е преразгледан и детайлно анализиран като за ограничаване последиците от влиянието на коронавируса и поддържане на стабилни финансови показатели, се предвиждат и мерки за оптимизация на разходите.

Пандемията доведе до значителна волатилност на финансовите и стоките пазари в България и в световен мащаб. Различни правителства, включително България обявиха мерки за предоставяне както на финансова, така и на нефинансова помощ за засегнатите сектори и засегнатите бизнес организации.

През 2020 г. дейността на Дружеството беше повлияна от световната пандемия от Covid-19. Наличието на несигурност и рестриктивни мерки с оглед запазване здравето и живота на хората, предизвика промени в потребностите и търсенето на стопанските субекти и доведе до намаляване обема на реализираните приходи и брутни печалби от продажбата на всички групи стоки, търгувани от Дружеството.

„Топливо“ АД не е преустановявало дейност през годината и няма стоки и услуги, които вече не се предлагат на клиентите. За поддържане на стабилна ликвидност е извършван строг мониторинг и контрол над входящите и изходящите парични потоци, ръководството е сключило анекси към договорите за заеми. Спадът в числеността на персонала не е пряко свързан с въздействието на Covid-19, а следствие от решението на ръководството за освобождаване от нерентабилни търговски площи през продажба и закриване на част от търговските обекти в страната.

„Топливо“ АД е кандидатствало и получило държавно финансиране по реда на ПМС № 55/2020 г. за изплащане на средства за запазване на заетостта на работници и служители след периода на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и извънредната епидемична обстановка, обявена с Решение № 325, и удължена с Решение № 378 на Министерския съвет от 2020 г. Размерът на отчетени приходи от финансиране през 2020 г. е 539 хил. лв.



**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Б Принцип на действащото предприятие (продължение)**

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи да съществува в обозримо бъдеще като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от Covid – 19. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата и активността на стопанските субекти. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или прекратена, съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансовата сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения и да се извърши рекласификация на нетекущите активи и нетекущите пасиви като краткотрайни такива.

Ръководството е извършило анализ и преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. Оценката е извършена на база на предприетите действия от ръководството относно поддържане на стабилни вериги на доставки, ефективно обслужване на клиентите, оптимизиране на стоковите наличности, регулярен мониторинг на ликвидността и договаряне на целесъобразни параметри на финансиране, поддържане на стабилни показатели, осигурявайки висока текуща ликвидност.

Дружеството е реализирало нетна загуба през 2020 г. възлизаща на 5,263 хил. лв., като размерът ѝ е значително намален в сравнение с отчетената загуба през 2019 г.: 8,846 хил. лв. Към 31 декември 2020 г. текущите активи на Дружеството надвишават текущите му пасиви с 31,761 хил. лв. (към 31 декември 2019 г. текущите активи надвишават текущите пасиви с 36,662 хил. лв.). Дружеството разполага с неразпределена печалба към 31.12.2020 г. в размер на 62,003 хил. лв. (31.12.2019 г.: 66,677 хил. лв.). Паричният поток от оперативна дейност за текущия и съпоставимия период е положителна величина. Към 31.12.2020 г. на Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 6,688 хил. лв., които не са усвоени. (Приложение 15).

След направения анализ, ръководството счита, че Дружеството разполага с достатъчно ресурси, за да продължи оперативното си съществуване в обозримо бъдеще и принципа за действащото предприятие е приложим за изготвянето на този индивидуален финансов отчет

**В Сделки в чуждестранна валута**

*(а) Функционална валута и валута на представяне*

Отделните елементи на финансовите отчети се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която Дружеството извършва дейността си (“функционална валута”). Функционална валута на Дружеството и валута на представяне е българският лев.

*(б) Сделки и салда*

Сделките в чужда валута се превръщат във функционална валута използвайки преобладаващия обменен курс в дните на сделките. Печалбите и загубите възникващи в резултат на такива сделки както и преизчисляването на резултата в края на годината на паричните активи и задълженията деноминирани в чужда валута се признават в печалбата или загубата.

Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Значими валутни курсове:

	31 декември 2020 г. лева	31 декември 2019 г. лева
1 щатски долар се равнява на	1.59386	1.74099
1 евро се равнява на	1.95583	1.95583

## **1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

### **Г Имоти, машини и съоръжения (ИМС)**

Земни и сгради се отчитат последващо по справедлива цена, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Машини и съоръжения, транспортни средства, активи с право на ползване и други (включваща основно офис оборудване), които се отчитат последващо по цена на придобиване, намалена с разходи за амортизация и обезценка. Първоначално ИМС се признават по историческа цена. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода, в който са извършени.

Повишаването в балансовата стойност възникнало от преценка на сгради, машини и съоръжения се кредитира в друг всеобхватен доход и се отразява като резерв в отчета за собствения капитал нетно от отсрочен данък. Намалението, което прихваща предходни увеличения на същия актив е отразено като друг всеобхватен доход и е дебитирано срещу резерва в капитала, всички останали намаления се отразяват като печалба или загуба. Избраният праг на същественост за ДМА на Дружеството е в размер на 700 лв.

Всяка година разликата в амортизацията дължаща се на преценена балансова стойност на актива отразена в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и амортизацията дължаща се на първоначалната стойност на актива, се трансферира от „преоценъчен резерв” към „неразпределена печалба”.

Земята и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират. Амортизацията на останалите ИМС се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния им живот, както следва:

Сгради	
4%	
Съоръжения и производствено оборудване	4-
30%	
Транспортни	средства
15%	
Други (оборудване и др.)	15-50%

Остатъчната стойност на активите и полезния им живот се преглеждат и променят ако е належащо в края на всеки отчетен период. Балансовата стойност на актива се отписва веднага до възстановимата му стойност, ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност.

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на ИМС и ДМА”.

Печалби и загуби от отписани активи се определят от сравняване на прихода с балансовата стойност и се признават в печалба или загуба. Когато преоценени активи са отписани, сумите прибавени към преоценъчния резерв се прехвърлят в „неразпределена печалба”.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Д Инвестиционни имоти**

Инвестиционни имоти представляват земя и сгради държани за получаване на доходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала, или и за двете. Инвестиционните имоти не са използвани за административни или производствени нужди от дружеството. Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване включваща всички разходи по сключване на сделката или цена на наемане.

След първоначално признаване, инвестиционните имоти се оценяват по справедлива стойност. Справедливата стойност се базира на актуалната цена на пазара, изменена ако е необходимо съобразно спецификата, естеството и локацията или състоянието на определения актив.

Ако тази информация не е налична, Дружеството използва алтернативен метод на оценяване, като последни цени от неактивен пазар, дисконтираните бъдещи парични потоци или метод на амортизираните разходи за създаване. Оценките се извършват към датата на изготвянето на финансовия отчет от професионални оценители, които притежават призната и релевантна професионална квалификация и имат опит в оценяването на дадения актив. Тази оценка сформира базата на балансовата стойност във финансовите отчети.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовия отчет на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или тяхната продажба, се признават в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването на актива и балансовата му стойност.

Амортизацията на инвестиционните имоти се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на сградите, който е 50 години.

Приходите от наем и оперативните разходи, свързани с инвестиционни имоти, се представят в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход съответно на ред „Приходи от продажби“, „Други разходи“ и „Разходи за персонала“, и се признават, както е описано в пояснение 4, пояснение 21 и пояснение 20.

**Е Дълготрайни нематериални активи**

Нематериални дълготрайни активи се представят по цена на придобиване намалена със съответната амортизация и обезценка. Амортизацията се изчислява чрез линейния метод разпределящ стойността им върху изчисления полезен живот (5 години за софтуерни продукти и от 2 до 6.67 години за други нематериални активи). Начислява се провизия за обезценка, ако се сметне, че съществуват индикатори за такава.

## **1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

### **Е Дълготрайни нематериални активи (продължение)**

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на ИМС и ДНА”. Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

Ако тази информация не е налична, Дружеството използва алтернативен метод на оценяване, като последни цени от неактивен пазар, дисконтираните бъдещи парични потоци или метод на амортизираните разходи за създаване. Оценките се извършват към датата на изготвянето на финансовия отчет от професионални оценители, които притежават призната и релевантна професионална квалификация и имат опит в оценяването на дадения актив. Тази оценка сформира базата на балансовата стойност във финансовите отчети.

### **Ж Обезценка на нефинансови активи**

Активи, които имат неопределен полезен живот, не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата.

Към 31.12.2020 г. земите, сградите, машините и съоръженията се отчитат по справедлива цена в съответствие с МСС 16, като справедливата цена отразява условията на пазара в края на отчетния период. При изчислението на справедливата цена Дружеството е взело под внимание дисконтирани парични потоци (като за целта активите са групирани в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци), основани на базата на надеждна оценка на бъдещи парични потоци, използване на дисконтови норми, отразяващи текущата пазарна преценка за несигурността на сумата и периода на паричните потоци (за повече детайли виж Приложение 3).

## **3 Финансови активи**

### **Класификация**

Дружеството класифицира финансовите си активи като такива, които се оценяват по амортизирана стойност:

Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на финансовите активи и условията за паричните потоци според договорите.

Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес моделът им за управление на тези активи.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**3 Финансови активи (продължение)**

**Признаване и отписване**

Финансовите активи се признават, когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

**Оценяване**

***Първоначално признаване***

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансовия актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

***Последващо оценяване***

***Дългови инструменти***

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти в следната категория:

***Отчитани по амортизирана стойност:*** Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага метода на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други приходи/разходи. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

**Обезценка**

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, разрешен от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**И Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Разходът се определя по метода на средно претеглената стойност. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена, при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за довършване и продажба. Разходите по доставка на стоките от доставчик до обект на Дружеството се включват в цената на придобиване. Разходите по вътрешно преместване на стоките между клоновете или между търговски обекти се отчитат като разходи по икономически елементи в печалбата или загубата.

**Й Търговски вземания**

Търговските вземания представляват суми дължими от клиенти във връзка с продадени стоки и предоставени услуги като част от обичайната дейност на Дружеството. Търговските вземания се признават първоначално в размера на безусловното възнаграждение, освен ако не съдържат съществен компонент на финансиране, когато се признават по справедлива стойност. Дружеството притежава търговските вземания с цел да събере договорните парични потоци, поради което последващо ги оценява по амортизирана стойност използвайки метода на ефективния лихвен процент.

За повече информация относно политиката за обезценка на Дружеството, свързана с търговските вземания, виж Приложение 3.

Поради краткосрочния характер на текущите вземания, тяхната балансова стойност не се отличава съществено от справедливата им стойност.

**К Парични средства и еквиваленти**

За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и по банкови сметки.

**Л Собствен капитал**

Издадените обикновени акции съставляват част от основния акционерен капитал. Дивиденди по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат одобрени. Невнесен капитал няма.

Законовите резерви са създадени в съответствие с изискванията на законодателството и представляват годишно пренасяне от нетната печалба в размер до 10% от регистрирания акционерен капитал. Тези резерви не са разпределяеми. Другите резерви и неразпределената печалба подлежат на разпределение.

При изкупуване на собствени акции, платената сума, която включва директно свързаните разходи, нетно от данъци, се признава като намаление на общата сума на собствения капитал. Когато изкупени обратно акции се продават в последствие или се преиздават, получената сума се признава в увеличение на собствения капитал, а печалбата/загубата от сделката се трансферира в неразпределена печалба.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**М Заеми**

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход през периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

**Н Текущи и отсрочени данъци**

Данъчните разходи за определен период се определят от текущите и отсрочени данъци. Данъците се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, като се приспада размера, който се отнася до позиции, които вече са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал. В тези случаи данъците също се признават в другия всеобхватен доход или респективно в собствения капитал.

Текущият данък върху доходите се изчислява на базата на действащите данъчни закони към датата на отчета. Ръководството периодично оценява позициите, свързани с възстановени данъци, като разглежда ситуацията, при които прилагането на данъчните изисквания е възможно само след интерпретацията им. При необходимост се начисляват провизии.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната стойност във финансовите отчети. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки, действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават в степента, в която е вероятно наличието на бъдеща облагаема печалба, с която могат да бъдат възстановени тези активи. Към 31 декември 2020 г. Дружеството има натрупани данъчни загуби в размер на 10,520 хил. лв., които подлежат на пренасяне и за които тече пет годишен срок.

**О Задължения по пенсионно осигуряване**

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, както и за "Универсален пенсионен фонд", съгласно действащата в страната нормативна уредба. Разходите за пенсионно осигуряване се признават в отчета на печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода, за който се отнасят. Актюерските печалби и загуби се признават в друг всеобхватен доход за периода, за който се отнасят.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение, което варира между две и шест брутни месечни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение.

Дружеството е направило приблизителна оценка за обезщетението на служителите при евентуално прекратяване на трудовото правоотношение поради пенсиониране и въз основа на сегашната стойност е признало разход в отчета на печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и нетекущо задължение за пенсионно осигуряване в счетоводния баланс (Приложение 29).

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**О Задължения по пенсионно осигуряване (продължение)**

Дългосрочното задължение за обезщетение при пенсиониране представлява сегашната стойност на задължението към 31 декември 2020 г., в случай на пенсиониране на служителите. Дружеството не е използвало актюерски услуги за изчисление на това задължение. Ръководството е направило приблизителна оценка на задълженията по пенсионно осигуряване на Дружеството на базата на сегашното ниво на трудовото възнаграждение и години до пенсиониране за всеки работник или служител. Така сегашната стойност на задължението по пенсионно осигуряване е изчислено на базата на възможните парични потоци в последващите години (вкл. увеличението на трудовото възнаграждение) дисконтирани със лихвения процент по корпоративни облигации с високо качество.

**II Лизингови договори**

**Наети активи**

**Дружеството като лизингополучател**

За новите договори, сключени на или след 1 януари 2020 г. Дружеството преценява дали даден договор е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

**Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател**

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).



**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Лизингови договори (продължение)**

**Наети активи (продължение)**

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

За да определи диференциалния лихвен процент, Дружеството използва, когато е възможно, приложимият лихвен процент от последното финансиране от трети страни, коригиран с цел да отрази промените в условията за финансиране, които са настъпили след това последно финансиране.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, активите с право на ползване са включени в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори са включени в Задължения по лизингови договори.

Опциите за удължаване и прекратяване са включени в редица наеми на имоти и оборудване в дружеството. Те се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на дружеството. Повечето притежавани опции за удължаване и прекратяване се упражняват само от дружеството, а не от съответния лизингодател.

**Дружеството като лизингодател**

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като оперативен лизинг.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Р Провизии**

Провизиите се признават, когато Дружеството има настоящо правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и е по-вероятно да се изиска изходящ поток на ресурси за уреждане на задължението и сумата е надеждно изчислена

Провизии за бъдещи оперативни загуби не се признават.

Провизията се определя по сегашната стойност на очаквания разход за уреждане на задължение използвайки дисконтовия процент преди данък, който отразява оценката на текущото състояние на пазарната цена на парите и риска специфични за задължението. Увеличаването на обезщетението в резултат на времето се признава като разход за лихви.

**С Приходи от договори с клиенти**

Приходите на дружеството се формират от продажба на корпоративни клиенти и на дребно на строителни и отоплителни материали, газ и горива, от предоставяне на услуги по транспорт, обработка, пълнене и маркировка на втечен газ и приходи от наеми на обекти.

Приходите включват договорената цена на продадените стоки и услуги, намалена с данъци върху добавената стойност, акцизи и очакваните предоставени отстъпки. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

Вземане се признава, когато стоките са доставени и услугите са предоставени на клиента, тъй като това е моментът, в който възнаграждението по договора става безусловно и единственото условие за това плащането на възнаграждението да стане дължимо е изтичането на определен период от време.

Дружеството счита, че няма наличие на значителен компонент на финансиране при продажбите на стоки и услуги, тъй като вземанията обичайно се уреждат в рамките на една година от възникването им.

*(а) Продажба на стоки – корпоративни клиенти*

Дружеството продава на своите корпоративни клиенти строителни материали, газ и гориво. Приходите от продажби на стоки се признават, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента и клиентът има пълната свобода да определя начините и цените за продажба. Доставка не се счита за осъществена при следните случаи: докато стоките не се доставят на определеното място, рисковете от погиване и загуби и контрола не се прехвърлят на търговеца; докато търговецът не приеме продуктите, съобразно договора за продажба; докато Дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени. Възможните отстъпки, които се предоставят на контрагентите на „Топливо“ АД, са свързани с обема на закупените стоки и се отчитат в календарната година, когато е реализиран приходът.

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**С Приходи от договори с клиенти (продължение)**

*(б) Продажба на стоки – продажби на дребно*

Дружеството има верига от търговски обекти, както и бензиностанции за продажба на строителни и отоплителни материали, газ и горива. Приходите от продажби на стоки се признават, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиент, което се случва в момента на продажбата на стоката в съответния търговски обект. Продажбите на дребно се извършват в брой или чрез картови разплащания.

*(в) Приходи от услуги*

Дружеството предоставя услуги по транспорт, обработка, пълнене и маркировка на втечен газ на корпоративни клиенти. Предоставяните от дружеството услуги са самостоятелно задължение за изпълнение, несъпътстващо прехвърлянето на контрола върху стоки. Приходът от продажба на услуги се признава в печалбата или загубата пропорционално на етапа на завършеност на транзакцията по договорената услуга към датата на финансовия отчет.

Дружеството отчита следните групи приходи, които не са в обхвата на МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“

*(г) Приходи от лихви – отчитани съгласно МСФО 9 „Финансови инструменти*

Приходите от лихви се признават на пропорционално, в зависимост от остатъчния период и ефективната лихва за срока на падежа, когато се установи, че тези доходи ще бъдат таксувани за Дружеството.

*(д) Приходи от наеми – отчитани съгласно МСФО 16 „Лизинг“*

Наемният доход от договори за оперативен лизинг се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен в случаите, в които ръководството на дружеството прецени, че друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

**Т Приходи от финансиране**

Безвъзмездните средства, предоставени от държавата (финансирания, правителствени дарения), представляват получена помощ от правителството, правителствени агенции и други подобни органи под формата на прехвърляне на ресурси към Дружеството в замяна на бъдещо съответствие с определени условия по отношение на оперативната му дейност. Безвъзмездните средства, предоставени от държавата, могат да бъдат свързани с активи и свързани с приходи.

Първоначално финансиранията се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране), когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. (във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

Безвъзмездни средства, предоставени от държавата се признават при наличие на приемлива гаранция, че Дружеството ще изпълни условия, свързани с тях и помощта ще бъде получена.

Безвъзмездните средства, предоставени от държавата на Дружеството, са свързани със суми във връзка с правителствено финансиране на основание на ПМС 55/30.03.2020 г. като мярка за запазване на заетостта на работниците и служителите при извънредното положение,

**1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)**

**Т Приходи от финансиране (продължение)**

впоследствие изменено и допълнено с ПМС 71/16.04.2020 г., както и по ПМС № 151/03.07.2020 г. като мярка за запазване на заетостта на работници и служители след периода на извънредното положение, предизвикано от пандемията от COVID-19 за периода от м. юли до м. септември 2020 г. и продължаването ѝ за следващите три месеца, а именно от м. октомври до м. декември 2020 г. съгласно ПМС № 278/12.10.2020 г.

Дружеството е отговорило на условията и изискванията за изплащане на компенсация по тези гореизброените мерки за запазване на заетостта. Приходите от правителствена помощ са признати в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Приходи от финансиране“.

**У Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, както и всички други лица в отношения на свързаност според МСФО, се третираат като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 27.

**Ф Асоциирани предприятия**

Съучастията със значително влияние се оценяват по цена на придобиване в индивидуалния финансов отчет на Дружеството. Това са инвестиции в дружества, в които Дружеството притежава между 20% и 50% от капитала и/или върху, които Дружеството има значително влияние, но не и контрол. Ръководството извършва преглед за обезценка на инвестициите в асоциираните предприятия в края на всеки отчетен период.

**Х Отчитане по сегменти**

Бизнес сегментите представят продукти и услуги, за които риска и стопанските изгоди от тях са различни при отделни бизнес сегменти. Главните представители вземащи оперативни решения за Дружеството, които са отговорни за разпределянето на ресурсите и оценяват изпълнението на оперативните сегменти, се определят като Съвет на директорите, които вземат стратегически решения.

Оперативните сегменти представляват продукти и услуги, за които рисковете и облагите са различни. Дружеството предоставя отчет по сегменти в Приложение 4. Значителната част от дейността на Дружеството се извършва на територията на Република България.

## 2 Управление на финансовия риск

### Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и от промяна на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството.

Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

#### (а) Валутно-курсен риск

Дружеството оперира в Република България и приходите и разходите са деноминирани в местната валута. Това излага Дружеството на валутно-курсен риск при получаването на заеми и покупки на стоки, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на риска. Валутният риск е ограничен и от статуса на българския лев, който е фиксиран към еврото – 1.95583 лев/евро, в резултат на валутния борд.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

	Излагане на краткосрочен риск
	Щатски долари
	хил. лв.
<b>31 декември 2020 г.</b>	
Финансови активи	10
Финансови пасиви	(13)
Общо излагане на риск	(3)
<b>31 декември 2019 г.</b>	
Финансови активи	11
Общо излагане на риск	11

Всички други параметри са приети за константни.

За 2020 г. и 2019 г., поради ниската стойност на финансови активи, деноминирани в чуждестранна валута и слабото изменение на курса на щатския долар (2020 г.: +/- 6.5% и 2019 г.: +/- 1%) не се наблюдават изменения в годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал на Дружеството в резултат на вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо щатския долар.

**2 Управление на финансовия риск (продължение)**

**Фактори, определящи финансовия риск (продължение)**

*(б) Ценови риск*

Дружеството има балансови позиции изложени на ценови риск, тъй като търгува със стоки (газ и светли горива), чиято цена е зависима от цената на международните пазари, които са много динамични. Ръководството на Дружеството управлява селективно ценовия риск за всяка конкретна сделка.

*(в) Риск от промени в лихвените нива*

Тъй като Дружеството няма съществени лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива.

Лихвеният риск за Дружеството произтича от получените заеми. Получените заеми с променлив лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск от промени на бъдещите парични потоци, а заемите с фиксиран лихвен процент – на лихвен риск от промяна на справедливата стойност. През 2020 г. и 2019 г. заемите на Дружеството са с плаващ лихвен процент и са деноминирани във функционална валута или евро.

Към 31.12.2020 г. падежната структура на заемите на Дружеството от финансови институции е в рамките на една година, което свежда риска от промени в лихвените нива до несъществен.

**2 Управление на финансовия риск (продължение)**

**Фактори, определящи финансовия риск (продължение)**

*(г) Кредитен риск*

Кредитният риск се поражда от парични средства и еквиваленти, кредитни експозиции към клиенти, включващи вземания, както и вземания от и предоставени заеми към свързани лица.

Дружеството изготвя политики и процедури с цел да се намали кредитният риск до приемливи нива. Установени са политики, подsigуряващи извършването на продажби на клиенти с подходяща кредитна история. Използването на кредитните лимити от клиенти на едро се контролира редовно. Значителна част от продажбите на клиенти на дребно се извършват в брой или по банков път в рамките на тримесечен срок, приемлив за Дружеството за събиране на вземанията. Продажбите към свързани лица в групата на „Синергон Холдинг“ АД (компанията-майка) се следят внимателно от ръководството и редовно се съобщават на ръководството на групата за обсъждане събираемостта им. От 2018 г. Дружеството застрахова голяма част от своите търговски вземания. Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг.

***Обезценка на финансови активи, включително значими преценки***

Дружеството притежава следните групи финансови активи, които са предмет на анализ за обезценка по модела на очакваната кредитна загуба:

- търговски вземания
- търговски вземания от свързани лица
- предоставени заеми към свързани лица

Въпреки, че паричните средства и еквиваленти подлежат на анализ за обезценка съгласно изискванията на МСФО 9, то идентифицираната загуба от обезценка е несъществена.

Провизията за обезценка свързана с финансовите активи се основава на предположения относно риска от неизпълнение и очакваните проценти на загуба. Дружеството използва преценки при определянето на тези предположения и при избора на входящи данни за изчислението на обезценката. Дружеството основава своите преценки към края на всеки отчетен период на минал опит, съществуващите пазарни условия, както и очакваното бъдещо развитие.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.**

**2 Управление на финансовия риск (продължение)**

**Фактори, определящи финансовия риск (продължение)**

*(г) Кредитен риск (продължение)*

Вземанията по съдебни и присъдени вземания и вземанията по липси и начети са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. На база на тази информация, ръководството е начислило обезценка на тази група финансови активи в размер на 154 хил. лв. към 31 декември 2020 г. (2019 г.: 148 хил. лв.). Повече информация е оповестена в Приложение 10.

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
Вземания от клиенти и доставчици	10,837	14,150
Обезценка на вземания	(1,953)	(927)
Вземания от клиенти и доставчици – нетно	<u>8,884</u>	<u>13,223</u>
Вземания от свързани лица (Прил. 27)	2,502	2,650
Заем предоставен на свързано лице (Прил. 27)	975	975
Обезценка на заема	(975)	(975)
	<u>2,502</u>	<u>2,650</u>
Съдебни и присъдени вземания	867	520
Обезценка на съдебни и присъдени	(154)	(148)
Съдебни и присъдени вземания - нетно	<u>713</u>	<u>372</u>
Вземания по липси и начети	219	76
Обезценка на вземания по липси и начети	(90)	(45)
Вземания по липси и начети - нетно	<u>129</u>	<u>31</u>
<b>Общо</b>	<u><b>12,228</b></u>	<u><b>16,276</b></u>

За краткосрочни търговски вземания без значителен финансов компонент Дружеството прилага опростен подход, изискван от МСФО 9, и измерва провизията за обезценка спрямо очакваните кредитни загуби за целия срок от момента на първоначално признаване на вземанията. Дружеството използва матрица за провизии, в която се изчисляват провизии за загуби от търговски вземания, които попадат в различни периоди на застаряване или просрочване.

По отношение на вземанията от клиенти, анализът на невъзстановимостта се извършва през последните две шестмесечия, за да се определи общото съотношение на неизпълнение. Стойностите по подразбиране се изчисляват за следните интервали на стареене: (1) текущи; (2) до 30 дни; (3) от 30 до 90 дни; (4) над 90 дни. За да се определи процента на неизпълнение за даден интервал на застаряване, баланса на отписаните вземания се сравнява със салдото на непогасените вземания. Взето е под внимание въздействието на прогнозната информация за размера на кредитните загуби. Обезщетението за загуба се изчислява, като се вземат предвид процента на неизпълнението, коригиран за влиянието на прогнозната информация и сумата на остатъчното вземане към датата на баланса за всеки интервал на застаряване, както и застрахованата част на експозицията.



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

**2 Управление на финансовия риск (продължение)**

**Фактори, определящи финансовия риск (продължение)**

*(г) Кредитен риск (продължение)*

<b>31 декември 2020 г.</b>	<b>Текущи</b>	<b>До 30 дни</b>	<b>От 30 до 90 дни</b>	<b>Над 90 дни</b>	<b>Общо</b>
% очаквана загуба	1.71%	2.42%	17.02%	57.81%	
Стойност преди обезценка	5,017	2,149	1,348	2,323	10,837
Провизия за обезценка	57	52	232	1,343	1,684
<b>1 януари 2020 г.</b>	<b>Текущи</b>	<b>До 30 дни</b>	<b>От 30 до 90 дни</b>	<b>Над 90 дни</b>	<b>Общо</b>
% очаквана загуба	1.02%	5.81%	5.57%	34%	
Стойност преди обезценка	4,671	3,043	1,604	973	10,291
Провизия за обезценка	48	177	89	331	645

С оглед Covid-19 пандемията, Дружеството извършва регулярен мониторинг и анализ на индивидуална база на наличните разчети със своите контрагенти. Предприети са и мерки за подобряване на прилаганите практики при събиране на вземанията и оптимизиране на събираемостта. При оценка на събираемостта на вземанията, Дружеството взема предвид реалните и потенциални ефекти върху контрагентите и тяхната способност да погасяват задълженията си към него.

*(д) Ликвиден риск*

Ликвидният риск на който е изложен Дружеството се определя в голяма степен от падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащия период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

в хил. лв.

<b>Към 31 декември 2020 г.</b>	<b>По-малко от 1 година</b>	<b>Между 2 и 5 години</b>
Заеми	12,352	20,605
Търговски задължения към доставчици и свързани лица	8,180	-
Задължения по лизингови договори	1,391	1,206

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

**2 Финансово управление на риска (продължение)**

**Фактори, определящи финансовия риск (продължение)**

*(д) Ликвиден риск (продължение)*

Към 31 декември 2019 г.	По-малко от 1 година	Между 2 и 5 години
Заеми	12,027	22,867
Търговски задължения към доставчици и свързани лица	14,616	-
Задължения по лизингови договори	1,460	2,733

*(е) Капиталов риск*

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, Дружеството може да коригира сумата на изплатените дивиденди и възстановения капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да покрие дългове.

В съответствие с останалите от бранша, Дружеството следи капиталовата си адекватност на базата на показателя за финансова задлъжнялост. Коефициентът за финансова задлъжнялост се изчислява като нетен дълг към обща сума на капитала. Нетния дълг се калкулира като обща сума на привлечените заеми и задължения по финансов лизинг минус парични средства и еквиваленти. Общата сума на капитала на Дружеството се калкулира като към сумата на собствения капитал по баланс се прибави сумата на нетния дълг.

	2020 г.	2019 г.
Общо заеми и задължения по финансов лизинг	35,485	38,910
Минус: Парични средства и еквиваленти	(1,763)	(1,957)
Нетен дълг	33,722	36,953
Собствен капитал	92,519	97,698
<b>Общо капитал</b>	<b>126,241</b>	<b>134,651</b>
<b>Коефициент за финансова задлъжнялост</b>	<b>27%</b>	<b>27%</b>

Дружеството не притежава финансови инструменти оценявани по справедлива стойност.

### **3 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки**

Приблизителните преценки и предположения са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните преценки и предположения се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни преценки и предположения за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни преценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са описани по-долу:

#### *Провизии за обезщетения при пенсиониране*

Ръководството на Дружеството е определило настоящата стойност на обезщетенията при пенсиониране в размер на 313 хил. лв. (551 хил. лв. през 2019 г.) (приложение 29). За тази оценка бяха използвани следните предположения: бъдещо увеличение на трудовите възнаграждения с 7% и ниво на дисконтов фактор 3.8%.

#### *Възстановима стойност на имоти, машини и съоръжения*

Ръководството използва независими лицензирани оценители при определяне справедливата стойност на активите отчитани по преоценена стойност. Основните методи, използвани при оценката са:

- Метод на пазарните аналози (където са сравнени с тези подобни по естество предлагани на пазара) или предлагани на съществуващ активен пазар за съответния дълготраен актив
- Сегашна стойност на бъдещ приход за активи генериращи приход от наем
- Метод на амортизираните разходи за създаване

Оценката на земи и сгради през 2020 г. е направена от сертифицирани оценители. Съгласно изготвените оценки балансовите стойности на Дружеството към 31.12.2020 г. и не се налага промяна им.

#### *Справедлива стойност на инвестиционни имоти*

Справедливата стойност се определя от цени на активния пазар, изменени, ако е необходимо, в съответствие с различията според естеството, локацията или състоянието на определения актив. Ако тази информация не е налична, Дружеството използва алтернативни методи за оценяване, като последни пазарни цени на не много активен пазар или дисконтирани парични потоци. Оценките се правят в близост до датата на финансовото отчитане, като се използват сертифицирани оценители, притежаващи съответната квалификация и опит за това. Тези оценки сформират базата за определяне на балансовата стойност на актива.

**3 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)**

*Справедлива стойност на инвестиционни имоти (продължение)*

Инвестиционните имоти се оценяват към 31 декември всяка година по справедлива стойност, която е текущата пазарна цена. Оценката се извършва от независим сертифициран оценител.

Основните оценителски методи, послужили за определяне на справедливата стойност са:

- Метод на пазарните аналози (където активите се съпоставят със сходни такива предлагани на пазара) – използван за всички парцели и сгради на локации, където има активен пазар
- Настояща стойност на бъдещи парични потоци за активи генериращи доход от наем (модел на дисконтираните парични потоци)
- Метод на амортизираните разходи за създаване

Промяната в справедливата стойност е призната в печалба или загуба за периода в съответствие с МСС 40 (Приложение 6).

Изменението на справедливата стойност на инвестиционни имоти към 31 декември 2020 г. не е отчетено поради своята несъщественост.(2019 г. : 14 хил. лв.)

*Тестове за обезценка на стоките запаси*

Във връзка с пазарните условия, ръководството е предприело програма за оптимизиране на покупките, раздвижването на наличната стока в рамките на дружеството през клоновата си мрежа с цел избягване на залежаването на стоките и подобряване на коефициента на обращаемостта на стоките запаси.

Дружеството счита, че разработената политиката се прилага ефективно и посочените цели се постигат, поради което ръководството счита, че балансовата стойност на стоките не превишава тяхната нетна реализируема стойност (Прил. 8).

*Тестове за обезценка на финансовите активи*

Политиката на дружеството по отношение на обезценката на финансовите активи е оповестена в Приложение 1 З. Резултатите от проведените анализи към 31 декември 2020 г. са оповестени в Приложение 2.

*Представяне на приходи от продажби*

При определяне на цената на сделките си Дружеството взема предвид размера на възнаграждението, на който то очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни - например данъци върху продажбите и акцизни такси. Ръководството взе под внимание критериите, които определят дали Дружеството оперира като агент или принципал според изискванията на МСФО 15 и заключи, че по отношение на плащането на акцизи и данъци върху продажбите, Дружеството оперира като агент. Приходите от продажби на Дружеството са посочени във финансовия отчет нетно от горепосочените данъци и такси.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**4 Приходи от продажби – оповестяване по сегменти**

Ръководството е определило оперативните сегменти на база на прегледаните от Съвета на директорите доклади, които са използвани за вземането на стратегически решения. Съветът на директорите - поради това, че основната част от продажбите се осъществяват географски на българския пазар не разглежда бизнеса разделен по географски признак.

Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с строителни и отоплителни материали и газ и течни горива, тъй като стратегическата цел на Дружеството е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

Продажбата на отоплителни (въглища, брикети, дърво, т.н.) и строителни материали (бетон, тухли, фитинги и т.н.) генерират приход от една и съща мрежа от клонове и бази използващи единен маркетингов модел, работна ръка и съответстващо поведение към клиентите.

Горива и газ са друг оперативен сегмент следен независимо от Съвета на директорите. Тази линия на продажбите сформира отделна база на активите (пр. газ станции и депа) и се продава чрез различна група търговци, които се занимават само с тази дейност, без да участват в работата на другите приложения оперативни сегменти. Сегментът генерира приходите си от продажба на бензин, дизел и газ пропан-бутан.

**Резултатите по сегменти към 31 декември 2020 г. са:**

	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	85,929	82,784	168,713
Неразпределени приходи	-	-	2,983
Резултат на сегмента – брутна печалба	13,457	4,778	18,235
Разходи за персонала	(10,753)	(2,335)	(13,088)
Обезценки и отписани активи	(1,190)	(862)	(2,052)
Разходи за ЗДРВВЗ	-	(441)	(441)
Липси и излишъци, нетно	(580)	55	(525)
Резултат от валутно курсови разлики, нетно	-	-	(62)
Неразпределени разходи, нетно	-	-	(7,360)
Печалба от продажба на ДМА	1,710	4	1,714
Амортизация на ИМС	(3,526)	(943)	(4,469)
Амортизация на ДНА	(6)	(9)	(15)
Финансови приходи	-	-	50
Финансови разходи	(993)	(141)	(1,134)
Правителствена помощ	-	-	539
Загуба преди данъци			(5,625)
Приход от данък			362
<b>Нетна загуба</b>			<b>(5,263)</b>
Сегментни активи	55,209	51,399	106,608
Неразпределени активи			35,800
<b>Общо активи</b>			<b>142,408</b>
Сегментни пасиви	20,636	29,253	49,889
<b>Общо пасиви</b>			<b>49,889</b>
Разходи за придобиване на ИМС в сегмента	13	1,689	1,702
<b>Общо разходи за придобиване на ИМС</b>			<b>1,702</b>

\*ЗДРВВЗ - Закон за държавните резерви и военновременните запаси.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**4 Приходи от продажби – оновестяване по сегменти (продължение)**

Информацията е представена по сегменти според начина на използване от страна на ръководството.

Приходите от „Синергон Петролеум“ ООД през 2020 г. в размер на 26,778 хил. лв. са над 10% от общите приходи. Тези приходи са отчетени в сегмент газ и течни горива.

През 2020 г. е отчетено намаление на приходите от продажба на всички групи стоки, като спадът в бизнеса се дължи на отрицателното влияние върху икономическите процеси в страната от предприетите мерки от държавните власти в период на разпространяване на Covid-19. Паралелно, Ръководството на дружеството е взело решение за освобождаване от нерентабилни търговски площи чрез продажба и закриване на част от търговските обекти в страната, но спадът в приходите от продажби на стоки, породен от закритите обекти няма съществен дял в спада на реализираните бруто приходи. Дружеството не променило ценовата си политика и не е намалило маржа върху търгуваните стоки.

Резултатите по сегменти към 31 декември 2019 г. са:

	Строителни и отоплителни материали	Газ и течни горива	Общо
Приходи	101,308	101,604	202,912
Неразпределени приходи	-	-	3,138
Резултат на сегмента – брутна печалба	15,292	4,045	19,337
Разходи за заплати	(11,768)	(2,012)	(13,780)
Обезценки и отписани активи	(439)	(4,024)	(4,463)
Разходи за ЗЗЗНН	-	(527)	(527)
Липси и излишъци, нетно	(1,178)	13	(1,165)
Резултат от валутно курсови разлики, нетно	-	28	28
Неразпределени разходи, нетно	-	-	(7,291)
Печалба от продажба на активи	831	(30)	801
Амортизация на ИМС	(3,822)	(544)	(4,366)
Амортизация на НМА	(7)	(12)	(19)
Финансови приходи	-	37	37
Финансови разходи	(945)	(338)	(1,283)
Загуба преди данъци			(9,553)
Приход от данък			707
Нетна печалба			<u>(8,846)</u>
Сегментни активи	82,972	39,552	122,524
Неразпределени активи	-	-	37,572
Общо активи			<u>160,096</u>
Сегментни пасиви	31,892	30,506	62,398
Общо пасиви			<u>62,398</u>
Разходи за придобиване на ИМС в сегмента	1,101	470	1,571
Общо разходи за придобиване на ИМС			<u>1,571</u>

Информацията е представена по сегменти според начина на използване от страна на ръководството.

Приходите от „Синергон Петролеум“ ООД през 2019 г. в размер на 31,565 хил. лв. са над 10% от общите приходи. Тези приходи са отчетени в сегмент газ и течни горива.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**4 Приходи от продажби – оновестяване по сегменти (продължение)**

Приходите от продажби на стоки се разделят както следва:

	2020 г.	2019 г.
Продажби на стоки на корпоративни клиенти	99,602	134,257
Продажби на стоки на дребно	69,111	68,655
	<u>168,713</u>	<u>202,912</u>

**5 Имоти, машини и съоръжения**

	Земи и сгради	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ИМС	Активи с право на ползване	Общо
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>							
Начално салдо	30,029	7,455	3,738	391	437	5,411	47,461
Новопридобити	9	481	316	257	1,893	34	2,990
Отписани	(338)	(90)	(32)	(5)	(61)	-	(526)
Трансфер от инвестиционни имоти (Прил. 6)	1,863	-	-	-	-	-	1,863
Обезценка (Прил.21)	-	-	-	-	(49)	-	(49)
Трансфери	544	461	179	459	(1,643)	-	-
Амортизация	(809)	(775)	(988)	(232)	-	(1,562)	(4,366)
<b>Балансова стойност</b>	<u>31,298</u>	<u>7,532</u>	<u>3,213</u>	<u>870</u>	<u>577</u>	<u>3,883</u>	<u>47,373</u>
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>							
Отчетна стойност	42,041	25,761	14,618	3,189	577	7,062	93,248
Нагрупана амортизация	(10,743)	(18,229)	(11,405)	(2,319)	-	(3,179)	(45,875)
<b>Балансова стойност</b>	<u>31,298</u>	<u>7,532</u>	<u>3,213</u>	<u>870</u>	<u>577</u>	<u>3,883</u>	<u>47,373</u>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**5 Имоти, машини и съоръжения (продължение)**

	Земни и сгради	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на ИМС	Активи с право на собственост	Общо
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>							
Начално салдо	31,298	7,532	3,213	870	577	3,883	47,373
Новопридобити	-	148	214	163	148	5	678
Отписани	(714)	(85)	(21)	(3)	(3)	(66)	(892)
Трансфер от инвестиционни имоти (Прил. 6)	798	-	-	-	-	-	798
Обезценка (Прил.21)	-	-	-	-	-	-	-
Трансфери	18	201	8	74	(301)	-	-
Амортизация	(778)	(762)	(913)	(369)	-	(1,636)	(4,458)
<b>Балансова стойност</b>	<b>30,622</b>	<b>7,034</b>	<b>2,501</b>	<b>735</b>	<b>421</b>	<b>2,186</b>	<b>43,499</b>
<b>Към 31 декември 2020г.</b>							
Отчетна стойност	42,057	25,528	14,657	3,167	421	6,751	92,581
Натрупана амортизация	(11,435)	(18,494)	(12,156)	(2,432)	-	(4,565)	(49,082)
<b>Балансова стойност</b>	<b>30,622</b>	<b>7,034</b>	<b>2,501</b>	<b>735</b>	<b>421</b>	<b>2,186</b>	<b>43,499</b>
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>							

Активите с право на ползване включени в индивидуалния баланс на дружеството са следните видове и със следните стойности.

	Сгради	Транспортни средства	Общо
Отчетна стойност към 01.01.2019 г.	-	4,750	4,750
Ефект от прилагане на МСФО 16	943	1,335	2,278
Новопридобити активи	-	34	34
<b>Отчетна стойност към 31.12.2019 г.</b>	<b>943</b>	<b>6,119</b>	<b>7,062</b>
Натрупана амортизация към 01.01.2019 г.	-	(1,617)	(1,617)
Разходи за амортизация	(147)	(1,415)	(1,562)
<b>Балансова стойност 31.12.2019 г.</b>	<b>796</b>	<b>3,087</b>	<b>3,883</b>
Новопридобити	-	5	5
Прекратен договор	-	(66)	(66)
Разходи за амортизация	(186)	(1,450)	(1,636)
<b>Балансова стойност 31.12.2020 г.</b>	<b>610</b>	<b>1,576</b>	<b>2,186</b>
Отчетна стойност към 31.01.2020 г.	943	5,808	6,751
Натрупана амортизация към 31.12.2020 г.	(333)	(4,232)	(4,565)
<b>Балансова стойност 31.12.2020 г.</b>	<b>610</b>	<b>1,576</b>	<b>2,186</b>

ИМС (земи и сгради) са оценявани през 2020 г. от независим експерт оценител. Оценката през 2020 г. е на база метод на пазарните аналози, а за активите, за които не е имало активен пазар са използвани други модели, информация за които има в Приложение 6. Към 31.12.2020 г. ръководството е направило преглед на справедливите стойности на земи и сгради и счита, че те не се отличават съществено от представените в индивидуалния баланс стойности. В изготвената пазарна оценка е оповестено, че според проучванията на търсенето и предлагането на недвижими имоти, в това число с промишлено и складово предназначение в страната, въпреки очакванията, пазарът запазва и дори леко повишава цените им през 2020 г в условията на кризата породена от пандемията Covid - 19.



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**5 Имоти, машини и съоръжения (продължение)**

ИМС с балансова стойност от 11,575 хил. лв. (2019 г.: 11,789 хил. лв.) са заложили като обезпечение по получени от Дружеството банкови заеми (Приложение 15).

Всички разходи за амортизация са включени в „Амортизация на ИМС и НДА“. Към 31 декември 2020 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка със закупуване на имоти, машини и съоръжения.

Ако всички класове ИМС бяха представени по историческа цена, сумите биха изглеждали по следния начин:

	31.12.2020 г.	31.12.2019г.
Балансова стойност (историческа цена)	26,037	27,140

**6 Инвестиционни имоти**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
В началото на годината	37,572	41,532
Новопридобити	7	-
Прехвърлени към/(от) ИМС (Прил.5)	(798)	(1,863)
Отписани	(981)	(2,111)
Променени в справедливата стойност	-	14
Крайно салдо	<u>35,800</u>	<u>37,572</u>

Приходи от наеми на инвестиционни имоти в размер на 812 хил. лв. (2019 г.: 1,013 хил. лв.) са включени в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Пандемията от Ковид не се е отразила съществено на приходите от наеми на Дружеството като корекция в наемните цени се е наложила в отделни месеци през 2020 г.

Бъдещите минимални лизингови постъпления са представени, както следва:

	Минимални лизингови постъпления				Общо
	До 1 година хил. лв.	2-3 години хил. лв.	4-5 години хил. лв.	над 5 години хил. лв.	
31 декември 2020 г.	557	111	638	638	1,944
31 декември 2019 г.	812	144	90	1,445	2,491

Инвестиционните имоти се отдават по наем на оперативен лизинг като приходите от наем (нетно от отстъпки от лизингодател) се отразяват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на линейна база за срока на договора. Дружеството отдава под наем складове, магазини и офиси.

Инвестиционни имоти с балансова стойност от 605 хил. лв. (2019 г.: 730 хил. лв.) са заложили като обезпечение по получени от Дружеството банкови заеми (Приложение 15).

Инвестиционните имоти се оценяват по тяхната справедлива стойност като печалбите и загубите в резултат на промените в справедливата стойност се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Справедливата стойност се определя от независими лицензирани оценители на годишна база.

## **6      Инвестиционни имоти (продължение)**

### **Подход и метод при оценка на терените:**

#### **Метод на пазарните аналози**

Същността на метода на пазарните аналози се основава на ползване информация за реално осъществени сделки през последните три до шест месеца на съответни местни пазари на недвижимост.

При определяне пазарна стойност по метода на пазарните аналози се сравняват само факторите (вътрешни качества на имота и външни - икономически - характеристики), които оказват най-съществено влияние върху нея, а именно:

- Предназначение на сравняваните обекти (при незастроени УПИ - регулационен статут - отреждане, по одобрени планове с различна степен на предвиждано застрояване);
- Местоположение на обекта спрямо сравняваните обекти и в рамките на конкретното или сравнимо населено място, район, квартал, местност;
- Времето на осъществяване на сделките със сравнимите обекти ("отдалеченост" от датата на оценката);
- Възраст на сравняваните строителни обекти (сгради и съоръжения)
- При застроени УПИ - наличие на рентиращи се (незастроени) части от имота с потенциални възможности и за отдаване под наем или аренда;
- Начин на строителство – строително-конструктивни системи и вложени основни строителни материали
- Специфични сходни фактори влияещи на еталонните обекти – търговска привлекателност, моментна конюнктура (търсене/предлагане);

Нивото в йерархията на справедливите стойности, към което тези оценки се отнасят е Ниво 3.

### **Подходи и методи при оценка на сградния фонд:**

В резултат на настоящите икономически и пазарни условия трансакции с имоти (сгради) се случват относително рядко на пазара в София и страната. Поради тези причини е използвана комбинация от метода на пазарните аналози, метод на амортизираните разходи за създаване и метод на капитализирания нетен доход за тяхната оценка по справедлива стойност. Нивото в йерархията на справедливите стойности, към което тези оценки се отнасят е Ниво 3.

### **Подход на разхода:**

#### **Метод на амортизираните разходи за създаване**

Стойността на сградното застрояване се определя на база сравнение с анализирани пазарни еталони за строителство на подобни по предназначение и материално съдържание обекти, реализирани през последните три календарни месеца като при определяне стойността на конкретните амортизирани разходи за създаване или подмяна на оценявания сграден фонд се работи с установените параметри за бруто застроена площ на сградите и постройките съгласно съдържанието и правилата на БДС 163-86 и дефинициите на параграф 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройство на територията;

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с отчисления по субективна експертна оценка за нормално физическо овехтяване, което се отчита с оглед общото техническо състояние на конструктивните системи и елементи от обекта към момента на извършваната оценка в съответствие с характера на настоящата им и потенциално възможната бъдеща експлоатация. Подхода се основава на определено субективно разбиране, третиращо възприетите срокове за експлоатация до крайното изчерпване

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**6 Инвестиционни имоти (продължение)**

функциите на конструкциите и елементите от техническа гледна точка (до-стигане до необходимост от основен ремонт).

- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с допълнителни отчисления за морално овехтяване, в рамките на наложили се в практиката граници, което отчита функционалността на оценявания сградния фонд по отношение на неговото експлоатационно предназначение и годност за съчетаване на алтернативни дейности, както и за различия между текущо действащата нормативна база в проектирането и строителното изпълнение и тази, която е била актуална за времето на неговото изграждане.
- брутната стойност на разходите за създаване се редуцира с допълнителни отчисления за текущо необходими ремонтно - възстановителни работи по оценявания сграден фонд, които би следвало да осигурят неговото обичайно техническо състояние за нормално физическо овехтяване, т.е. състояние при което не съществува обективна необходимост от осъществяване на мероприятия по подсилване на носещата конструкция, ремонт на дефектирани или аварирани строителни елементи, разчистване на строителни отпадъци и др.

Приблизително оценената справедлива стойност би се увеличила/(намалила), ако:

- новата възстановителна стойност е по-висока/(по-ниска) или;
- използваните коефициенти на овехтяване (физическо, икономическо и морално) са по-високи/(по-ниски)
- остатъчен експлоатационен срок е по-голям/(по-малък).

**Подходи при оценка на сграден фонд с определена пазарна насоченост:**

**Метод на капитализирания нетен доход**

От друга страна, изхождайки от приетия стандарт за стойността, същността на оценявания имот може да се разгледа и в друг аспект - чисто финансов, основавайки се на постановката, че представлява дял инвестиран капитал, чиято потенциална доходност във функционална зависимост от времето и инвестиционния риск формира неговата настояща ценност. В този смисъл търсената стойност на обекта може да се определи на базата от очакваният потенциално възможен чист (нетен) годишен доход, реализиран в съответствие със следните хипотетични условия.

Потенциалната възможност за разделяне правото на собственост от правото на ползване по отношение на разглеждания обект се окачествява като форма на управление, която е в състояние да изведе на преден план финансовия потенциал на имота в частност и като цяло. Тази предпоставка е свързана с приемането на аналогова схема за пазарни наеми и условия, с цел установяване на разумно аргументирана пълна наемна стойност за обекта при ползването на реални наемни договорености към момента на оценката.

Формирането на брутния годишен доход, при предпоставка за отдаване под наем на оценявания имот, се основава на субективното разбиране за ефективност на приходите в рамките на календарна година при оптимална заетост на обекта в размер на 95% от неговия площен капацитет, което се определя до голяма степен от повишеното пазарно предлагане на обекти от такъв характер.

Необходимо - присъщите разходи за ремонт и поддръжка на собствеността по отношение на нейния титуляр се приемат в хипотетичен аспект и се определят като експлоатационни разходи в следните направления: разходи за текуща ежегодна поддръжка на сградния фонд и трайно инкорпорираните към него инсталации, възлизащи на 15 % от стойността на направените отчисления за необходими ремонтно - възстановителни работи по смисъла на предходния метод за оценка; Разходи за текуща ежегодна поддръжка на сградния фонд и трайно инкорпорираните към него инсталации, възлизащи

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

на 15% от стойността на направените отчисления за необходими - ремонтно възстановителни работи по смисъла на предходния метод за оценка;

**6 Инвестиционни имоти (продължение)**

Нетният годишен доход за отдавания обект се определя от разликата между годишната стойност на нетния наем и стойността на разходите за управление на имота (мениджмънт - реализиран пряко от потенциалния собственик или чрез наето от него лице), които се приемат за 10% от приходите, формиращи brutния наем.

Нормата на възвръщаемост при всички рискове на инвестицията се определя на база пряк метод за пазарно сравнение с аналогични обекти в района, както и субективни ограничения относно инвестиционната алтернативност на капиталовложението в оценявания обект. В конкретния случай се приема между 5% до 15%, като субективния контрол на приеманията се определя в зависимост от срочността и сигурността на потенциалната инвестиция при номинална капитализационна и

дисконтова ставка - средно 9% годишно, отговаряща на инвестиционна алтернатива - безсрочно валутно депозиране в банкови институции.

Нормата на възвращаемост е определена на база всеки конкретен имот по отношение местоположение, среда, характер, след внимателен анализ на пазара и официални източници за страната и Европа.

От представените договори за наем на част от обектите е направена обективна преценка, че капиталовата стойност на имота от дохода от наем се приближава до вещната стойност от разходите за създаване и за тези имоти не е правена оценка по инвестиционен метод.

Ръководството е разгледало основните предположения, използвани от оценителя в моделите и потвърждава, че те са разумно определени съобразно пазарните условия към края на отчетния период. Няма промяна в използваните методи в сравнение с предходната година.

В изготвената пазарна оценка е взето в предвид влиянието на пандемията от Covid-19 върху средните цени на наема към датата на оценката. В най-общ план, пандемията налага задържане на достигнатите цени преди появата на Covid-19 поради съществуващия риск за инвеститорите.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

<b>7</b>	<b>Дълготрайни нематериални активи (ДНА)</b>				
	<b>Програмни продукти</b>	<b>Разходи за придобиване на НДА</b>	<b>Други</b>	<b>Общо</b>	
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>					
Начално салдо	<b>21</b>	<b>487</b>	<b>31</b>	<b>539</b>	
Новопридобити	<b>4</b>	<b>516</b>	<b>4</b>	<b>524</b>	
Трансфери от ИМС		<b>(9)</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	
Амортизация	<b>(12)</b>	<b>-</b>	<b>(7)</b>	<b>(19)</b>	
<b>Балансова стойност</b>	<b>13</b>	<b>994</b>	<b>37</b>	<b>1,044</b>	
<b>Към 31 декември 2019 г.</b>					
Отчетна стойност	<b>256</b>	<b>994</b>	<b>85</b>	<b>1,335</b>	
Натрупана амортизация	<b>(243)</b>	<b>-</b>	<b>(48)</b>	<b>(291)</b>	
<b>Балансова стойност</b>	<b>13</b>	<b>994</b>	<b>37</b>	<b>1,044</b>	
	<b>Програмни продукти</b>	<b>Разходи за придобиване на НДА</b>	<b>Други</b>	<b>Общо</b>	
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>					
Начално салдо	<b>13</b>	<b>994</b>	<b>37</b>	<b>1,044</b>	
Новопридобити	<b>286</b>	<b>1,366</b>	<b>-</b>	<b>1,652</b>	
Трансфери от ИМС	<b>1,079</b>	<b>(1,079)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Амортизация	<b>(15)</b>	<b>-</b>	<b>(11)</b>	<b>(26)</b>	
<b>Балансова стойност</b>	<b>1,363</b>	<b>1,281</b>	<b>26</b>	<b>2,670</b>	
<b>Към 31 декември 2020 г.</b>					
Отчетна стойност	<b>1,523</b>	<b>1,281</b>	<b>85</b>	<b>2,889</b>	
Натрупана амортизация	<b>(160)</b>	<b>-</b>	<b>(59)</b>	<b>(219)</b>	
<b>Балансова стойност</b>	<b>1,363</b>	<b>1,281</b>	<b>26</b>	<b>2,670</b>	

Дружеството няма съществени договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2020 г. и 2019 г.

Всички разходи за амортизация са включени в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Амортизация на ИМС и ДНА”.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**8 Материални запаси**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Строителни и отоплителни стоки	25,934	31,713
Газ и горива	15,219	14,641
Суровини и основни материали	1,360	1,232
<b>Общо</b>	<b>42,513</b>	<b>47,586</b>

Стоки с балансова стойност от 18,684 хил. лв. са заложен като обезпечение по получени от Дружеството заеми (2019 г.: 20,902 хил. лв.) (Прил. 15). Към 31.12.2020 г., съгласно задължение по ЗЗЗНН, дружеството съхранява дизелово гориво на стойност 11,769 хил. лв., част от което е заложено в полза на Банка ДСК АД. Към 31.12.2020 г. балансовата стойност на материалните запаси е представена по нетна реализируема стойност.

През 2020 г. общо 1,546 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (2019 г.: 2,135 хил. лв.). Материалните запаси са оценени по по-ниската стойност от цената на придобиване и тяхната нетна реализируема стойност. При определяне на нетната реализируема стойност ръководството е взело предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка в условията на Covid-19.

След въвеждане на епидемична обстановка в България Дружеството наблюдава намалена покупателната способност на клиентите, което е дало отражение в обращаемостта на материалните запаси (строителни и отоплителни материали) на Дружеството. Част от тях са се обездвижили. Спазвайки принципа на предпазливостта ръководството на Дружеството е направило оценка на нетната реализируема стойност на материалните запаси и е отчетена обезценка през 2020 г. в размер на 612 хил. лв. (2019 г.: 1,201 хил. лв. – обезценка на дизелово гориво, съхранявано съгласно задължение по ЗЗЗНН). Разходът за обезценка е включен на ред Други разходи (Пояснение 21). Намаление на разходите в резултат на възстановяване на обезценки, които са били признати в предходни периоди, не е настъпило през 2020 г.

**9 Финансови инструменти по категории**

	Амортизирана стойност	Общо
<b>Към 31.12.2019 г.</b>		
<b>Активи</b>		
Търговски вземания, вземания от свързани лица, съдебни и присъдени вземания и вземания по липси и начети	16,276	16,276
Пари и парични еквиваленти	1,957	1,957
<b>Общо</b>	<b>18,233</b>	<b>18,233</b>
<b>Към 31.12.2019 г.</b>		
<b>Пасиви</b>		
Заеми и лизинги	38,910	38,910
Търговски задължения към доставчици и свързани лица	14,616	14,616
<b>Общо</b>	<b>53,526</b>	<b>53,526</b>
<b>Към 31.12.2020 г.</b>		
<b>Активи</b>		
Търговски вземания, вземания от свързани лица, съдебни и присъдени вземания и вземания по липси и начети	12,228	12,228
Пари и парични еквиваленти	1,763	1,763
<b>Общо</b>	<b>13,991</b>	<b>13,991</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**9 Финансови инструменти по категории (продължение)**

Към 31.12. 2020 г.	Амортизирана стойност	Общо
<b>Пасиви</b>		
Заеми и лизинги	35,485	35,485
Търговски задължения към доставчици и свързани лица	8,180	8,180
<b>Общо</b>	<b>43,665</b>	<b>43,665</b>

**10 Търговски и други вземания**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Вземания от клиенти и доставчици	10,837	14,150
Обезценка на вземания	(1,953)	(927)
Вземания от клиенти и доставчици – нетно	<b>8,884</b>	<b>13,223</b>
Вземания от свързани лица (Прил. 27)	2,502	2,650
Заем предоставен на свързано лице (Прил. 27)	975	975
Обезценка на заема	(975)	(975)
	<b>2,502</b>	<b>2,650</b>
Съдебни и присъдени вземания	867	520
Обезценка на съдебни и присъдени	(154)	(148)
Съдебни и присъдени вземания - нетно	<b>713</b>	<b>372</b>
Вземания по липси и начети	219	76
Обезценка на вземания по липси и начети	(90)	(45)
Вземания по липси и начети - нетно	<b>129</b>	<b>31</b>
<b>Всичко финансови активи</b>	<b>12,228</b>	<b>16,276</b>
Аванси на доставчици	783	4,231
Предплатени данъци	176	176
	<b>959</b>	<b>4,407</b>
Други вземания	340	240
Обезценка на други вземания	(54)	(5)
	<b>286</b>	<b>235</b>
Разходи за бъдещи периоди	106	200
	<b>106</b>	<b>200</b>
<b>Всичко нефинансови активи</b>	<b>1,351</b>	<b>4,842</b>
<b>Общо</b>	<b>13,579</b>	<b>21,118</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**10 Търговски и други вземания (продължение)**

Справедливата стойност на вземанията е приблизително равна на тяхната балансова стойност, тъй като ефектът от дисконтирането би бил незначителен.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на търговските и други вземания.

Промените в коректива за очаквани кредитни загуби на вземания на Дружеството са както следва:

	2020 г.	2019 г.
Към 1 януари	2,100	2,195
Разходи за обезценка на вземания (прил. 21)	1,181	389
Отписани обезценени вземания	(55)	(484)
Към 31 декември	<u>3,226</u>	<u>2,100</u>

Към 31.12.2020 г. 570 хил. лв. (2019 г.: 167 хил. лв.) представляват вземания в съдебна фаза по заведени дела, които не са приключени. Към 31.12.2020 г. са приключили изпълнителни дела с присъдени суми в размер на 143 хил. лв. (2019 г.: 205 хил. лв.), за които има издаден изпълнителен лист, които ръководството на Дружеството прави усилия да събере, включително посредством съдия изпълнител.

Ръководството следи отблизо всички съдебни дела и търси възможности за събиране на тези вземания. Част от вземанията по съдебните дела над 365 дни се отнасят за съдебни дела, които още не са приключили и има несигурност за техния развой. Ръководството не ги счита за обезценени докато няма окончателно решение на съда. Голяма част от съдебните дела са приключени в полза на Дружеството, но поради юридическите административни процедури, вземанията по тези дела не са събрани към датата на индивидуалния финансов отчет. Според ръководството, няма несигурност относно тяхното получаване в рамките на една година.

Във връзка с пандемичната обстановка в страната, голяма част от плащанията от клиенти през 2020 г. са предоговорени и падежите на плащанията са удължени спрямо обичайните за търговия със строителни и отоплителни материали. Поради индикация, че част от клиентите не са в състояние да изпълнят задължения за плащания, Дружеството е предприело мерки по ограничаване на продажби спрямо тези клиенти до момент на погасяване на вземанията. При анализа на очакваните кредитни загуби Дружеството извършва регулярен мониторинг и анализ на индивидуална база на наличните разчети със своите контрагенти. При оценка на събираемостта на вземанията, Дружеството взема предвид реалните и потенциални ефекти от Covid-19 върху контрагентите и тяхната способност да погасяват задълженията си към него.

Балансовите стойности на търговските и други вземания на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	2020 г.	2019 г.
Лева	13,201	17,325
Евро	4	94
Щатски долари	374	3,699
Общо	<u>13,579</u>	<u>21,118</u>



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

Дружеството няма обезпечения за своите вземания. Считано от 2018 г., голяма част от търговските вземания се застраховат.

#### 11 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти се състоят от:

	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
Парични средства в каса	295	394
Парични средства по банкови сметки	1,122	1,331
Парични средства по банкови сметки и гаранции	346	232
	<u>1,763</u>	<u>1,957</u>

Парични средства в размер на 34 хил. лв. са предоставени като обезпечение по получени от Дружеството банкови заеми (2019 г.: 659 хил. лв.). Блокираните парични средства по банкови сметки към 31.12.2020 г. са в размер на 123 хил. лв. (към 31.12. 2019 г.: 123 хил. лв.).

Паричните средства на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Лева	1,731	1,331
Евро	17	37
Щатски долари	15	589
Общо	<u>1,763</u>	<u>1,957</u>

Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер под 0.1% от брутната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена в индивидуалния финансов отчет на Дружеството.

#### 12 Акционерен капитал

	Брой акции (хил.)	Стойност (хил.)
31 декември 2019 г.	5,417	5,417
31 декември 2020 г.	5,417	5,417

Общият брой на записаните обикновени акции е 5,417 хиляди с номинална стойност на една акция от 1 лев, който е напълно внесен. Съгласно решения на Общото събрание на акционерите, проведени на 24.09.2014 г. и на 20.11.2015 г., Дружеството е обявило начало на процедура по обратно изкупуване на собствени акции от капитала. Началната дата на изкупуването е 16.12.2015 г., минимална цена на изкупуване 4.00 лв.; максимална цена на изкупуване 10.00 лв., със срок до 31.03.2016 г.

През март 2016 г. Съветът на директорите на „Топливо” АД взе решение и удължи срока за обратно изкупуване на акции от капитала до 31.12.2016 г.

През юли 2016 г. Съветът на директорите прие решение за промяна в параметрите на обратното изкупуване, а именно в частта, касаеща минималната цена, като от 20.07.2016 г. Дружеството да продължи да изкупува останалата част от акциите, подлежащи на обратно изкупуване по първата процедура при минимална цена 3.50 лв.

През декември 2016 г. Съветът на директорите на „Топливо” АД взе решение да удължи срока за обратно изкупуване на акции от капитала до 30.06.2017 г.

В края на юни 2017 г. Съветът на директорите на Дружеството взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на акции до 31.12.2017 г.

**12 Акционерен капитал (продължение)**

На 18.12.2017 г. Съветът на директорите взе решение за продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване до 30.06.2018 г. при същите условия.

На 18.06.2018 г. Съветът на директорите взе решение за промяна на броя акции, подлежащи на обратно изкупуване и продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на собствени акции от капитала на „Топливо“ АД до 31.12.2018 г., при следните условия:

1. Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 20 000 броя акции, представляващи 0,37 % от общия брой акции издадени от дружеството.
2. Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.
3. Минимална цена на обратно изкупуване – 3.50 лв.
4. Максимална цена на обратно изкупуване – 10.00 лв.
5. Срок за извършване на обратното изкупуване – до 31.12.2018 г.
6. В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако дружеството закупи 20 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила. В случай, че в определения в т. 5 срок за извършване на обратното изкупуване не се закупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя изкупени акции.

Съветът на директорите на „ТОПЛИВО“ АД избра „Авал Ин“ АД за лицензиран инвестиционен посредник, на който ще бъде дадена поръчка за изкупуването.

На 06.12.2018 г. Съветът на директорите е взел решение за промяна на броя акции, подлежащи на обратно изкупуване и продължаване на срока на процедурата по обратно изкупуване на собствени акции от капитала на „Топливо“ АД до 30.06.2019 г., при следните условия:

1. Брой акции, подлежащи на обратно изкупуване – до 20 000 броя акции, представляващи 0,18 % от общия брой акции издадени от дружеството.
2. Начална дата на обратното изкупуване – 16.12.2015 г.
3. Минимална цена на обратно изкупуване – 3.50 лв.
4. Максимална цена на обратно изкупуване – 10.00 лв.
5. Срок за извършване на обратното изкупуване – до 30.06.2019 г.
6. В случай на изчерпване на определеното количество акции, а именно ако дружеството закупи 10 000 броя акции, първата процедура по обратното изкупуване се прекратява като успешно приключила. В случай, че в определения в т. 5 срок за извършване на обратното изкупуване не се закупи максималния брой акции, Съветът на директорите може по своя преценка както да удължи срока при съответно прилагане на условията в предходното изречение, така и да прекрати процедурата независимо от броя изкупени акции.

Съветът на директорите на „ТОПЛИВО“ АД избра „Авал Ин“ АД за лицензиран инвестиционен посредник, на който ще бъде дадена поръчка за изкупуването.

В резултат на действаща процедура по обратно изкупуване на акции, на 16.12.2019 г. „Топливо“ АД е придобило 10,308 броя акции на стойност 40,762,69 лв. (2018 г. - „Топливо“ АД е придобило 2,090 броя акции на стойност 8,360 лв.)

В резултат на процедура по обратно изкупуване на акции, към 31.12.2020 г. „Топливо“ АД е придобило 10,308 броя акции на стойност 40,762,69 лв.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**12 Акционерен капитал (продължение)**

**Структура на акционерния капитал към 31.12.2019 г.**

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,19%	10,308	10,308
Други юридически лица	13,32%	721,744	721,744
Физически лица	13,07%	707,629	707,629
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

**Структура на правото на глас към 31.12.2019 г.**

Акционери	Дялово участие	Брой Права	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	73,42%	3,977,148	3,977,148
Топливо АД	0,19%	10,308	10,308
Други юридически лица	4,34%	235,049	235,049
Физически лица	22,05%	1,194,324	1,194,324
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

**Структура на акционерния капитал към 31.12.2020 г.**

Акционери	Дялово участие	Брой Акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	83,95%	4,547,289	4,547,289
Топливо АД	0,19%	10,308	10,308
Други юридически лица	8,87%	480,441	480,441
Физически лица	6,99%	378,791	378,791
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

**Структура на правото на глас към 31.12.2020 г.**

Акционери	Дялово участие	Брой Права	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	83,95%	4,547,289	4,547,289
Топливо АД	0,19%	10,308	10,308
Други юридически лица	8,87%	480,441	480,441
Физически лица	6,99%	378,791	378,791
	<b>100%</b>	<b>5,416,829</b>	<b>5,416,829</b>

**13 Премиян и законов резерв**

Премийният резерв възлизащ на 9,539 хил. лв. (2019 г.: 9,539 хил. лв.) е формиран от емисии на обикновени акции през периода 2002 – 2006 г. при емисионна цена варираща от 100% до 800% по-висока от номиналната стойност на акциите.

Законовият резерв възлизащ на 1,373 хил. лв. (2019 г.: 1,373 хил. лв.) е натрупан в съответствие с Търговския закон, изискващ всяко акционерно дружество да заделя до 10% от нетната си печалба, докато законовият резерв достигне 10% от регистрирания акционерен капитал. Дружеството трябва да поддържа това ниво на резерв след всяко издаване на акции.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**14 Преоценъчен резерв**

	<b>ИМС</b>
1 януари 2019 г.	16,776
Изписан преоценъчен резерв– брутно	(2,304)
Изписан преоценъчен резерв – данък	230
<b>31 декември 2019 г.</b>	<b>14,702</b>
1 януари 2020 г.	14,702
Изписан преоценъчен резерв– брутно	(561)
Изписан преоценъчен резерв – данък	56
<b>31 декември 2020 г.</b>	<b>14,197</b>

**15 Заеми**

<b>Текущи</b>	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
Банков овъдрафт	12,352	12,027
<b>Общо текущи заеми</b>	<b>12,352</b>	<b>12,027</b>
<b>Нетекущи</b>		
Заеми от свързани лица (Прил.27)	20,605	22,867
<b>Общо нетекущи заеми</b>	<b>20,605</b>	<b>22,867</b>
<b>Общо заеми</b>	<b>32,957</b>	<b>34,894</b>

Обезпечението върху горните заеми е на обща стойност от 30,898 хил. лв., представляващо ИМС, инвестиционни имоти, материални запаси и парични средства по балансова стойност (2019 г.: 34,080 хил. лв.).

Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса са, както следва:

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019г.</b>
Банкови заеми	2,99 %	3,31%
Заеми от свързани лица	3,00%	3,00%

Балансовата стойност на краткосрочните заеми е равна на справедливата стойност, тъй като ефекта от дисконтирането би бил незначителен.

	<b>Главница</b>	<b>Общо</b>	<b>Срок за погасяване към датата на баланса</b>
Централна Кооперативна Банка АД	6,442	6,442	22.11.2021 г.
Обединена Българска Банка АД	1,910	1,910	20.03.2021 г.
Банка ДСК АД	4,000	4,000	31.03.2021 г.
	<b>12,352</b>	<b>12,352</b>	

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**15 Заемн (продължение)**

Балансовите стойности на заемите на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
Лева	12,352	12,027
Евро	20,605	22,867
<b>Общо (левава равностойност)</b>	<b>32,957</b>	<b>34,894</b>

Към 31.12.2020 г. на Дружеството са отпуснати кредитни линии с плаващ лихвен процент и срок на ползване до една година в размер на 6,688 хил. лв., които не са усвоени.

Дружеството ползва кредитна линия от Райфайзенбанк в размер на 1 950 000 евро за издаване на банкови гаранции и акредитиви. Към 31.12.2020 г. 33 хил. лв. от лимита за банкови гаранции са неусвоени.

**16 Задължения по лизинг**

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
Задължения по лизинга – минимални лизингови плащания		
Със срок до 1 година	1,254	1,352
Със срок от 2 до 5 години	886	2,231
	<b>2,140</b>	<b>3,583</b>

Бъдещи финансови разходи по лизинга		
Със срок до 1 година	(24)	(77)
Със срок от 2 до 5 години	(23)	(62)
	<b>(47)</b>	<b>(139)</b>

Настоящата стойност на задълженията по лизинга е както следва:

Със срок до 1 година	1,230	1,275
Със срок от 2 до 5 години	863	2,169
	<b>2,093</b>	<b>3,444</b>

**Лизинг**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
В началото на годината	3,444	2,988
Ефект от прилагане на МСФО 16	-	974
Нови лизинги и начислени лихви за периода	76	862
Платени главници по лизингови договори	(1,351)	(1,235)
Платени лихви по лизингови договори	(76)	(145)
В края на годината	<b>2,093</b>	<b>3,444</b>

Дружеството има сключени договори за лизинг с Уникредит Лизинг АД и АутоБохемия АД за финансиране на доставка на лекотоварни и тежкотоварни автомобили.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**17 Отсрочени данъци**

Отсрочени данъци се формират при прилагане на балансовия метод при данъчна ставка (ЕДС) от 10 % (2019 г.: 10 %).

Промяната в данъчните временни разлики е, както следва:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
В началото на годината – пасив	2,259	3,042
Приход отчетен в печалбата или загубата (прил. 24)	(362)	(707)
Приход в собствен капитал	(84)	(76)
В края на годината – пасив	<u>1,813</u>	<u>2,259</u>

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на краткосрочните данъчни активи срещу краткосрочните данъчни пасиви и когато отсрочените данъци се отнасят за една и съща данъчна администрация. Компенсираните суми са както следва:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Отсрочени данъчни активи:		
– Отсрочени данъчни активи за възстановяване след 12 месеца	(1,055)	(855)
– Отсрочени данъчни активи за възстановяване в рамките на 12 месеца	(1,179)	(1,010)
	<u>(2,234)</u>	<u>(1,865)</u>
Отсрочени данъчни пасиви:		
– Отсрочени данъчни пасиви за възстановяване след 12 месеца	4,047	4,124
	<u>4,047</u>	<u>4,124</u>
<b>Отсрочени данъчни пасиви, (нето):</b>	<u>1,813</u>	<u>2,259</u>

Отсрочени данъци в счетоводния баланс, както и ефекта на данъчните временни разлики в отчета за приходи и разходи са отчетени, както следва:

	31.12.2018 г.	Признати в печалбата или загубата	Признати директно в собствения капитал	31.12.2019 г.
<b>Отсрочен данъчен пасив</b>				
Преоценка на активи	4,701	(76)	-	4,625
Амортизации	(479)	-	(22)	(501)
	<u>4,222</u>	<u>(76)</u>	<u>(22)</u>	<u>4,124</u>
<b>Отсрочен данъчен актив:</b>	(532)	-	(321)	(853)
Данъчни загуби за пренасяне	(544)	-	(341)	(885)
Обезценка на активи	(104)	-	(22)	(126)
Провизии	-	-	(1)	(1)
	<u>(1,180)</u>	<u>-</u>	<u>(685)</u>	<u>(1,865)</u>
<b>Отсрочен данъчен пасив – нетно</b>	<u>3,042</u>	<u>(76)</u>	<u>(707)</u>	<u>2,259</u>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**17 Отсрочени данъци (продължение)**

	31.12.2019 г.	Признати в печалбата или загубата	Признати директно в собствения капитал	31.12.2020 г.
<b>Отсрочен данъчен пасив</b>				
Преценка на активи	4,625	-	(84)	4,541
Амортизации	(501)	7	-	(494)
	<b>4,124</b>	<b>7</b>	<b>(84)</b>	<b>4,047</b>
<b>Отсрочен данъчен актив:</b>				
Данъчни загуби за пренасяне	(853)	(199)	-	(1,052)
Обезценка на активи	(885)	(179)	-	(1,064)
Провизии	(126)	11	-	(115)
Ефект от прилагане на МСФО 16	(1)	(2)	-	(3)
	<b>(1,865)</b>	<b>(369)</b>	<b>-</b>	<b>(2,234)</b>
<b>Отсрочен данъчен пасив – нетно</b>	<b>2,259</b>	<b>(362)</b>	<b>(84)</b>	<b>1,813</b>

**18 Търговски и други задължения**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Задължения към доставчици	7,340	13,941
Задължения към свързани лица (Прил. 27)	840	675
Задължения към персонала	661	770
Задължения по социални осигуровки	275	324
Неизплатени вознаграждения по граждански договори	8	5
Неизплатено вознаграждение на членове на Съвета на директорите	40	17
Начисления за компенсирани отпуски	670	580
Социални осигуровки по компенсирани отпуски	127	110
Обезщетения при пенсиониране	182	-
Задължения за ДДС	263	748
Задължение за акциз	797	958
Задължения за други данъци	161	93
Други задължения	260	113
	<b>11,624</b>	<b>18,334</b>

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към настоящи служители на Дружеството, които следва да бъдат уредени през 2021 г. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период. Тъй като нито един служител няма право на по-ранно пенсиониране, пенсионните задължения се считат за дългосрочни.

**18.1 Пасиви по договори с клиенти**

Дружеството е признало следните пасиви по договори с клиенти

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Задължения към клиенти по аванси	810	2,273
Приходи за бъдещи периоди	26	71
	<b>836</b>	<b>2,344</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**18.1 Пасиви по договори с клиенти (продължение)**

Задължения към клиенти по аванси са в резултат от политиката на Топливо АД да гарантира приходи от нови за дружеството клиенти, като предоставя възможност на компаниите да резервират цена на стоки към момента на офертиране чрез предплащане.

По-долу е оповестено каква част приходите признати през настоящия отчетен период са свързани с пасиви по договори с клиенти признати към края на предходния отчетен период.

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Отчетени приходи, свързани с пасиви по договори с клиенти признати към края на предходния отчетен период	2,273	1,093

**19 Разходи за външни услуги**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Разходи за застраховки	(607)	(555)
Разходи за транспортни услуги	(583)	(417)
Разходи за професионални услуги	(556)	(503)
Разходи за ремонт и поддръжка	(477)	(337)
Разходи по ЗЗЗНН	(441)	(527)
Разходи за ел. енергия	(407)	(400)
Разходи за наем	(383)	(165)
Разходи за абонаментна поддръжка	(264)	(604)
Такса инкасо	(242)	(228)
Разходи за реклама	(215)	(42)
Телекомуникационни разходи	(185)	(246)
Охрана	(149)	(148)
Абонаменти такси	(113)	(111)
Разходи за одиторски услуги	(30)	(30)
Други разходи	(298)	(178)
	<b>(4,950)</b>	<b>(4,491)</b>

**Възнаграждение за одиторски услуги**

Възнаграждението за независим финансов одит за 2020 г. е в размер на 30 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

**20 Разходи за персонала**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Разходи за заплати	(10,814)	(11,443)
Разходи за социално осигуряване	(1,724)	(1,851)
Разходи за държавно пенсионно осигуряване	(300)	(262)
Разходи за възнаграждения и осигуровки на съвета на директорите	(250)	(224)
	<b>(13,088)</b>	<b>(13,780)</b>



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**20 Разходи за персонала (продължение)**

Във връзка с обявеното на 13.03.2020 г. от Народното събрание извънредно положение в страната и по-късно епидемиологична обстановка, бяха издадени съответно постановления №55 от 30.03.2020 г. и № 151 от 03.07.2020 г. за определяне на условията и реда за изплащане на средства за запазване на заетостта на работници и служители за периода на извънредното положение и епидемиологичната обстановка. Топливо АД е подало заявления за изплащане на такива обезщетения за месеците април, май и юни 2020 г. и е получило средства за запазване на заетостта в размер на 538 591 лв.

**21 Други приходи/(разходи) за дейността**

	2020 г.	2019 г.
Приходи от излишъци на стоки	362	215
Признати на приход търговски задължения	32	50
Други оперативни приходи	368	306
	<u>762</u>	<u>571</u>
Разходи за местни данъци /данък сгради/	(722)	(749)
Разходи от обезценка на материални запаси и други активи	(708)	(1,206)
Разходи от липси, фири и брак на стоки	(525)	(1,380)
Разход за лични нужди	(38)	(144)
Разходи от обезценка на ИМС и ДНА	-	(49)
Други оперативни разходи	(231)	(376)
	<u>(2,224)</u>	<u>(3,904)</u>

**21.1 Нетни загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания**

	2020 г.	2019 г.
Разходи от обезценка на вземания	(1,133)	(384)
Разходи от обезценка на инвестиции	(862)	(2,823)
Разходи по отписани вземания	(57)	(1)
Нетни загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания	<u>(2,052)</u>	<u>(3,208)</u>

**22 Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти, нетно**

	2020 г.	2019 г.
Приходи от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти	3,571	3,307
Балансова стойност	(1,857)	(2,506)
<b>Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти</b>	<u>1,714</u>	<u>801</u>

През 2020 г. е отчетена печалба в размер на 1,714 хил. лв. в резултат на продажба на активи, представляващи 15 търговски обекти, три нафтопункта, една газостанция, транспортни средства и други активи.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**23 Финансови приходи и финансови разходи**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Приходи от лихви и лихви по предоставени заеми на свързани лица	50	37
Нетен резултат от промяна във валутните курсове	-	28
<b>Общо финансови приходи</b>	<b>50</b>	<b>65</b>
Разходи за лихви по получени банкови заеми и заеми от свързани лица	(1,043)	(1,166)
Разходи за лихви по лизингови договори	(90)	(117)
Нетен резултат от промяна във валутните курсове	(62)	-
Банкови такси и комисионни	(369)	(293)
<b>Общо финансови разходи</b>	<b>(1,564)</b>	<b>(1,576)</b>

**24 Данъци**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Текущ данък		
Данъчни временни разлики във връзка с призната данъчна загуба (Прил. 17)	199	321
Данъчни временни разлики (Прил. 17)	163	386
<b>Приход от данък</b>	<b>362</b>	<b>707</b>

Данъкът върху финансовия резултат на Дружеството преди облагане с данъци се различава от теоретичната сума, която би се получила при прилагането на приложимата данъчна ставка, както следва:

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Загуба преди данъци	(5,625)	(9,553)
Икономия от данък при данъчна ставка 10% (2019 г.: 10%)	562	955
Увеличение на финансовия резултат за данъчни цели	(1,011)	(1,183)
Намаление на финансовия резултат за данъчни цели	648	549
Текущ приход от данъци върху дохода	199	321
Възникване и обратно проявление на временни разлики от предходни периоди (с изключение на данъчни загуби)	163	386
<b>Приход от данък</b>	<b>362</b>	<b>707</b>

**25 Нетна стойност на активите на акция и загуба на акция**

Нетната стойност на активите на акция е изчислена чрез разделянето на нетните активи, включени в индивидуалния баланс, на броя акции в обръщение към края на годината.

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Нетни активи, приписвани на акционерите	92,519	97,698
Брой на акциите в края на годината	5,417	5,417
<b>Нетна стойност на активите на акция (лева на акция)</b>	<b>17.08</b>	<b>18.04</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**25 Нетна стойност на активите на акция и загуба на акция (продължение)**

*Основна загуба на акция*

Основната загуба на акция се изчислява, като се раздели нетната загуба, съотносима към акционерите, на средно претегления брой на обикновените акции в обръщение през годината.

	2020 г.	2019 г.
Нетна загуба	(5,263)	(8,846)
Средно претеглен брой на акциите	5,417	5,417
<b>Основна загуба на акция (лева на акция)</b>	<b>(0,97)</b>	<b>(1.63)</b>

**26 Поети ангажименти**

Поетите ангажименти по договори за лизинг на Дружеството се отнасят до договори за наем на автомобили и сгради.

Дружеството наема транспортни средства и имоти. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в индивидуалния счетоводен баланс като актив с право на ползване и задължение по лизинг. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Дружеството) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Дружеството класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в своите имоти, машини и съоръжения (вижте пояснение 5).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството. Някои лизингови договори съдържат опция за директна покупка на основния актив по лизинга в края на срока на договора или за удължаване на лизинговия договор за следващ срок. Забранено е на Дружеството да продава наетите активи като обезпечение. Съгласно договора за лизинг на наетите активи, Дружеството трябва да поддържа наетите активи в добро състояние и да ги върне в първоначалното им състояние след изтичане на лизинговия договор. Дружеството е длъжно да заплаща такси за поддръжка в съответствие с договорите за лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2020 г. са както следва:

	<b>Дължими минимални лизингови плащания</b>			<b>Общо</b>
	<b>До 1 година</b>	<b>2-5 години</b>		
<b>31 декември 2019 г.</b>				
Лизингови плащания	1,460	2,840		4,300
Финансови разходи	(92)	(192)		(284)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>1,368</b>	<b>2,648</b>		<b>4,016</b>
	<b>До 1 година</b>	<b>от 1-2 години</b>	<b>2-5 години</b>	<b>Общо</b>
<b>31 декември 2020 г.</b>				
Лизингови плащания	1,391	793	426	2,610
Финансови разходи	(35)	(39)	(8)	(82)
<b>Нетна настояща стойност</b>	<b>1,356</b>	<b>754</b>	<b>418</b>	<b>2,528</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**26 Поети ангажименти**

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
Задължения по лизинг – минимални лизингови плащания		
Със срок до 1 година	137	108
Със срок от 2 до 5 години	320	502
	<b>457</b>	<b>610</b>
Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг		
Със срок до 1 година	(11)	(15)
Със срок от 2 до 5 години	(11)	(23)
	<b>(22)</b>	<b>(38)</b>
Настоящата стойност на задълженията по финансов лизинг е както следва:		
Със срок до 1 година	126	93
Със срок от 2 до 5 години	309	479
	<b>435</b>	<b>572</b>

Лизингови плащания, които не се признават като пасив.

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

Разходите за 2020, свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са както следва:

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Краткосрочни лизингови договори	100	110
Лизинг на активи с ниска стойност	10	14
	<b>110</b>	<b>124</b>

Към 31 декември 2020 г. Дружеството е поело ангажимент за плащания по краткосрочни лизингови договори и общата сума на поетите задължения към тази дата е 110 хил. лв.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**27 Сделки със свързани лица**

Извършени са следните сделки със свързани лица:

**(а) Сделки с Дружеството - майка – Синергон Холдинг АД**

**i) Продажба на стоки и услуги**

	2020 г.	2019 г.
Синергон Холдинг АД	41	37
	<u>41</u>	<u>37</u>

**ii) Покупка на стоки и услуги**

	2020 г.	2019 г.
Синергон Холдинг АД	120	120
	<u>120</u>	<u>120</u>

Разход за лихви по заем от Синергон Холдинг АД

640	704
<u>640</u>	<u>704</u>

**iii) Вземания от свързани лица**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Синергон Холдинг АД	-	1
	<u>-</u>	<u>1</u>

**iv) Задължения към свързани лица**

Дългосрочен заем

Синергон Холдинг АД (главница)

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
20,605	22,867	
<u>20,605</u>	<u>22,867</u>	

**Заем от Синергон Холдинг АД**

В началото на годината

Получени заеми

Платени заеми

Начислени лихви

Изплатени лихви

В края на годината

	2020 г.	2019 г.
22,867	19,054	
5,030	13,678	
(7,292)	(9,816)	
640	704	
(640)	(753)	
<u>20,605</u>	<u>22,867</u>	

**(а) Сделки с Дружеството - майка – Синергон Холдинг АД (продължение)**

През 2020 г. Дружеството е ползвало заем от Синергон Холдинг АД при фиксиран лихвен процент 3,0% (31.12.2019 г.: 3,0%). Заемът не е обезпечен. Сроктът на заема е до 31.12.2024 г.

**(б) Сделки с асоциирани предприятия**

**i) Покупка на стоки и услуги**

	2020 г.	2019 г.
ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан	-	31
	<u>-</u>	<u>31</u>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**

**(б) Сделки с асоциирани предприятия**

**ii) Вземане от свързани лица**

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан	975	975
Обезценка на вземане по заем	(975)	(975)
	<u>-</u>	<u>-</u>

**iii) Задължения към свързани лица**

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан	9	-
	<u>9</u>	<u>-</u>

**(в) Сделки с други свързани лица (контролирани от компанията – майка)**

**i) Продажба на продукция, стоки и услуги и приходи от лихви**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
<b>Приходи от продажба на стоки, услуги и ИМС:</b>		
Синергон Петролеум ООД	26,778	31,565
Ви Газ България ЕАД	6,295	5,053
Топливо газ ЕООД	5,551	5,029
Витал газ ЕООД	156	392
Синергон Транспорт ЕООД	294	360
Премиер Плевен ЕООД	11	137
Юли 2020 ООД	35	70
Синергон Енерджи ЕООД	26	22
Петър Караминчев АД	24	22
Балканкерамик АД	8	19
Ритейл Инженеринг ООД	-	15
Премиер ПЛ АД	6	1
Синергон Хотели АД	-	1
	<u><b>39,184</b></u>	<u><b>42,686</b></u>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**

**(в) Сделки с други свързани лица (контролирани от компанията – майка) (продължение)**

**і) Покупка на продукцията, стоки и услуги**

	2020 г.	2019 г.
<b>Покупка на стоки, услуги и ИМС :</b>		
Синергон Петролеум ООД	4,782	6,950
Ви Газ България ЕАД	2,786	186
Петър Караминчев АД	2,143	586
Топливо газ ЕООД	638	581
Балканкерамик АД	492	714
Синергон Енерджи ЕООД	356	370
Синергон транспорт ЕООД	171	433
Лакпром АД	89	80
Премиер Плевен ЕООД	17	118
Премиер ПЛ АД	6	24
Синергон Хотели АД	4	-
Ритейл Инженеринг ООД	-	72
Юли 2020 ООД	-	5
	<b>11,484</b>	<b>10,119</b>

**іі) Разчети към 31 декември, произтичащи от продажба/покупка на стоки/услуги**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
<b>Вземания от свързани лица</b>		
Ви Газ България ЕАД	429	1,554
Синергон Петролеум ООД	1,915	558
Топливо газ ЕООД	141	459
Синергон Транспорт ЕООД	11	15
Витал газ ЕООД	4	4
Синергон Енерджи ЕООД	1	1
Балканкерамик АД	1	-
Премиер Плевен ЕООД	-	51
Юли 2020 ООД	-	5
Ритейл Инженеринг ЕООД	-	2
Петър Караминчев АД	-	1
	<b>2,502</b>	<b>2,650</b>

**Задължения към свързани лица**

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Балканкерамик АД	295	406
Петър Караминчев АД	260	48
Синергон Петролеум ООД	110	49
Синергон енерджи ЕООД	101	101
Топливо газ ЕООД	34	-
Лакпром АД	20	63
Синергон транспорт ЕООД	6	-
Премиер ПЛ АД	3	3
Ви Газ България ЕАД	2	-
Юли 2020 ООД	-	5
	<b>831</b>	<b>675</b>

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**27 Сделки със свързани лица (продължение)**  
**Задължения по лизинг**

	<b>31.12.2020 г.</b>	<b>31.12.2019 г.</b>
Задължения по лизинг – минимални лизингови плащания		
Със срок до 1 година	137	108
Със срок от 2 до 5 години	320	502
	<b>457</b>	<b>610</b>
Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг		
Със срок до 1 година	(11)	(15)
Със срок от 2 до 5 години	(11)	(23)
	<b>(22)</b>	<b>(38)</b>
Настоящата стойност на задълженията по финансов лизинг е както следва:		
Със срок до 1 година	126	93
Със срок от 2 до 5 години	309	479
	<b>435</b>	<b>572</b>

**Лизинг**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
В началото на годината	572	-
Ефект от прилагане на МСФО 16	-	668
Начислени лихви	14	-
Платени главници по лизингови договори	(137)	(82)
Платени лихви по лизингови договори	(14)	(14)
В края на годината	<b>435</b>	<b>572</b>

**(г) Възнаграждение на ръководството**

	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Размер на възнаграждението	233	207
Размер на осигуровките	17	17



**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.**

(Във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**28 Инвестиции в асоциирани предприятия**

<b>Дружество</b>	<b>Основен капитал в хил. лева</b>	<b>Процентно участие</b>	<b>Балансова стойност в хил. лв.</b>
<b>2020 г.</b>			
Синергон Петролеум ООД	29,000	10,36%	3,372
Обезценка на инвестиция			(862)
Инвестиция в Синергон Петролеум ООД (към 31.12.2020 г.)			<b>2,510</b>
ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан	2,050	50%	2,823
Обезценка на инвестиция			(2,823)
Инвестиция в ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан – (към 31.12.2020 г.)			<b>-</b>
			<b>2,510</b>
<b>2019 г.</b>			
Синергон Петролеум ООД	29,000	10,36%	3,372
ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан	2,050	50%	2,823
Обезценка на инвестиция			(2,823)
Инвестиция в ТОО "РАМА Петролеум", Казахстан – (към 31.12.2019 г.)			<b>-</b>
			<b>3,372</b>

По-горните инвестиции са отчетени по цена на придобиване.

Ръководството е направило анализ на възстановимите стойности на инвестициите в асоциирани предприятия като е взело под внимание и влиянието на пандемията от Covid-19 върху дейността на асоциираните дружества и очакваното въздействие върху тях в бъдеще. Всички инвестиции са в дружества, развиващи дейност в сферата на продажба на горива, която е един от отраслите частично засегнатите от Covid кризата. При направената оценка Дружеството е установило индикации за обезценка на инвестицията в Синергон Петролеум ООД и е отчело разходи за обезценка в размер на 862 хил. лв.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**29 Задължения за обезщетения при пенсиониране**

<b>Задължения в баланса:</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Доходи при пенсиониране	313	551
Нетекущи задължения за обезщетения при пенсиониране	131	551
Текущи задължения за обезщетения при пенсиониране	182	-
<b>Движението на признатото в баланса задължение е както следва</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
В началото на годината	551	441
Общо разходи, включени в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	(238)	110
В края на годината	<u>313</u>	<u>551</u>

Ръководството на Дружеството е определило настоящата стойност на обезщетенията при пенсиониране в размер на 313 хил. лв. (551 хил. лв. през 2019 г.). За тази оценка бяха използвани следните предположения: бъдещо увеличение на трудовите възнаграждения с 7% и ниво на дисконтов фактор 3.8%.

<b>Основните използвани актюерски предположения са както следва</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2019 г.</b>
Дисконтов процент	3.8%	3.8%
Бъдещи увеличения на заплати	7.0%	7.0%

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент 3,8%.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**30. Равнение на задълженията, произтичащи от финансовата дейност**

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Дългосрочни заеми	Краткосрочни заеми	Задължения по лизингови договори	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>1 януари 2019 г.</b>	<b>19,054</b>	<b>29,940</b>	<b>2,988</b>	<b>51,982</b>
<b>Парични потоци:</b>				
Плащания	(10,569)	(106,174)	(1,476)	(118,219)
Постъпления	13,678	87,751	-	101,429
<b>Непарични промени:</b>				
Начислени лихви	704	510	192	1,406
Нови лизингови договори	-	-	34	34
Възникване на задължения по лизинг съгласно МСФО 16	-	-	2,278	2,278
<b>31 декември 2019 г.</b>	<b>22,867</b>	<b>12,027</b>	<b>4,016</b>	<b>38,910</b>

	Дългосрочни заеми	Краткосрочни заеми	Задължения по лизингови договори	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>1 януари 2020 г.</b>	<b>22,867</b>	<b>12,027</b>	<b>4,016</b>	<b>38,910</b>
<b>Парични потоци:</b>				
Плащания	(7,932)	(59,129)	(1,578)	(68,639)
Постъпления	5,030	59,051	-	64,081
<b>Непарични промени:</b>				
Начислени лихви	640	403	90	1,133
<b>31 декември 2020 г.</b>	<b>20,605</b>	<b>12,352</b>	<b>2,528</b>	<b>35,485</b>

**31. Безналични сделки**

През представените отчетни периоди Дружеството е осъществило следните инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци:

- През 2019 г. Дружеството е придобило нетекущи активи по договори за лизинг в размер на 2,312 хил. лв.).

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**32. Условни задължения**

Данъчното законодателство е обект на разнообразни интерпретации и промени, които често могат да възникнат. Интерпретациите на ръководството на това законодателство прилагано за транзакциите идейността на Дружеството може да бъде предизвикани от съответните органи.

Данъчните власти могат да предприемат по-решителен подход в интерпретацията на закона и данъчните проверки. В комбинация с вероятното увеличаване на усилията по събираемост в отговор на натиска за бюджетни цели, по-горе споменатото може да доведе до увеличаване честотата на проверки от страна на данъчните власти. В частност, възможно е някои сделки и дейности да бъдат проверени, които не са били проверявани в миналото. В резултат на това, значителна сума допълнителни данъци, глоби и лихви могат да възникнат.

Фискалните периоди остават отворени за проверка от властите във връзка с данъците за пет календарни години считано от 1 януари от годината, в която е отразено данъчно възстановяване. При определени обстоятелства проверките могат да обхванат по-дълъг период.

Ръководството на Дружеството няма информация за никакви обстоятелства, които могат да доведат до данъчни задължения със съществени суми.

Дружеството ползва кредитни линии от Райфайзенбанк за издаване на банкови гаранции към Агенция Митници към трети лица. Общият размер на условни задължения към 31.12.2020 г. е 5,061 хил. лв. (2019 г.: 4,540 хил. лв.).

**33. Събития след края на отчетния период**

Във връзка с продължаващата световна пандемия от Covid-19, описана в пояснение 1 „Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика“, т. Б „Принцип на действащото предприятие“ от настоящия индивидуален финансов отчет, с Решение на Министерски съвет №72 от 26.01.2021 г. е удължен срокът на извънредната епидемична обстановка в България до 30 април 2021 г.

Към датата на одобрение на този индивидуален финансов отчет ръководството продължава да прилага мерки водещи до продуктивен и непрекъснат работен процес, при стриктно спазване на разпоредбите на държавните власти. Годишният бюджет е изготвен при отчитане на текущата обстановка и детайлно анализиран с оглед минимизиране последиците от влиянието на коронавируса.

Вероятно е да има бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, правните и договорните отношения, служителите, клиентите и оборотните средства в резултат на Covid-19.

През 2020 г. бяха налагани с различна интензивност рестриктивни мерки като и към настоящия момент са в сила забрани за пътуване, карантинни мерки и ограничения. Съществуващото ограничение, наложено от правителството, във връзка със забрана за работа на магазини с нетна търговска площ над 300 кв. м., предлагащи нехранителни стоки, засяга частично текущата дейност на Дружеството. Бизнесът е изправен пред предизвикателства, свързани с намалени приходи и нарушени вериги за доставки.

**ТОПЛИВО АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**(ПРОДЪЛЖЕНИЕ)**  
**31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.**

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

**33. Събития след края на отчетния период (продължение)**

Ръководството е направило анализ на потенциалния ефект от продължаващата криза и е извършило оценка на рисковете, свързани с нея. Тъй като ситуацията и предприеманите мерки от властите са много динамични, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени точните количествени параметри на влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му. Въвеждането на нови силно рестриктивни мерки за продължителен период от време би могло да доведе до потенциално намаляване на обема на дейността и приходите от продажби на продукти и услуги. Това от своя страна би могло да предизвика промяна в балансовите стойности на активите на дружеството, които в индивидуалния финансов отчет са определени при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки.

На 18.01.2021г. „Синергон Холдинг“ АД е сключило сделка за покупка на 10 308 бр. акции от капитала на „Топливо“ АД

На 25.02.2021 г. срокът на кредита с „ОББ“ АД е удължен до 20.08.2021 г.

На 15.03.2021 г. „Топливо“ АД е подписало анекс към Договор за револвиращ банков кредит за издавани на банкови гаранции и акредитиви с Райфайзенбанк удължаване на срока на кредита до 30.10.2024 г.

На 29.03.2020 г. „Топливо“ АД е подписало анекс към Договор за банков кредит с Банка ДСК АД до 31.05.2021 г.

Не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.

**34 Одобрение на индивидуалния финансов отчет**

Индивидуалният финансов отчет към 31 декември 2020 г. (включително сравнителната информация) е утвърден за издаване от Съвета на директорите на 23 март 2021 г.