

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ВТОРО ТРИМЕСЕЧИЕ 2022г.**

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,

Ръководството представя своя доклад и междинен индивидуалния финансов отчет към 30 юни 2022 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския Съюз (ЕС).

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

„Топливо“ АД („Дружеството“) е регистрирано в Република България.

Акционерно дружество „Топливо“ е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Солунска“ № 2.

Основната дейност на Дружеството включва доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива, въглища и брикети от внос и местно производство, търговия със строителни материали.

Дружеството осъществява дейността си в над 198 обекта, от които 30 офиса, 125 търговски бази и магазини, 43 газостанции, бензиностанции и нафтопунктове, газоразтоварище в гр. Добрич и газохранилище в гр. Русе, в това число 9 обекта са предоставени на „Топливо“ АД под наем от „Синергон Имоти“ ЕООД. Базите и другите обекти – недвижими имоти са разположени на цялата територия на страната.

Акционерна структура към 30.06.2022 г.

Капиталът на „Топливо“ АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София“ АД в сегмент акции „Standard“. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо“ АД е 3 TV.

Съгласно акта за актуално състояние на дружеството в „Централен депозитар“ АД, към 30.06.2022 г. общо 2,662 лица притежават негови акции.

Основен мажоритарен акционер във „Топливо“ АД е „Синергон холдинг“ АД, като към 30.06.2022 г. притежава 4,860,401 броя акции, представляващи 89,73% от капитала на Дружеството.

Структура на акционерния капитал към 30.06.2022 г.

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	89,73%	4,860,401	4,860,401
Други юридически лица	7,24%	392,273	392,273
Физически лица	3,03%	164,155	164,155
	100%	5,416,829	5,416,829

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

Структура на правото на глас към 30.06.2022 г.

Акционери	Дялово участие	Брой права	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	89,73%	4,860,401	4,860,401
Други юридически лица	7,24%	392,273	392,273
Физически лица	3,03%	164,155	164,155
	100%	5,416,829	5,416,829

Управление

„Топливо“ АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите от петима членове.

През 2022 г. са настъпили промени в състава на управителните органи на Дружеството.

На 22.06.2022г. проведено Акционерно събрание, на което е освободен Димитър Георгиев Назърски и избран нов член на Съвета на директорите Асен Василев Ценков

Състав на Съвета на директорите на „Топливо“ АД е както следва:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Людмила Викторовна Стамова – член на Съвета на директорите;
- Марияна Иванова Станева – член на Съвета на директорите;
- Димитър Георгиев Назърски – член на Съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо“ АД притежават акции от капитала на Дружеството както следва:

Член на Съвета на директорите:	30.06.2021 г.	31.12.2021 г.
Бедо Доганян	0 броя	0 броя
Преслав Козовски	0 броя	0 броя
Людмила Стамова	0 броя	0 броя
Марияна Станева	32 броя	32 броя
Асен Ценков	0 броя	0 броя

Инвестиционен портфейл

Дружеството притежава инвестиции в следните асоциирани дружества:

Дружество	Основен капитал в хил. лева	Процентно участие	Балансова стойност в хил. лв.
Синергон Петролеум ООД	29,000	10,36%	3,372
Обезценка на инвестиция			(862)
Инвестиция в Синергон Петролеум ООД (към 31.12.2022 г.)			2,510

Добре разработената мрежа от магазини и складове определя дружеството като уникално за страната и му осигурява предимства на пазара за течни горива, строителни и отоплителни материали.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

Повече от 6 000 артикула са включени в стоковата листа на „Топливо“ АД. Продажбите се осъществяват чрез добре изградена мрежа от търговски обекти и пунктове за продажба на течни горива. Дружеството работи с голям брой доставчици от страната и чужбина, като е основен представител на големите европейски производители на санитарен фаянс и аксесоари за баня GROHE. Добре разработената мрежа от дистрибутори във всички големи градове, спестява време и осигурява удобство.

I. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО“ АД

Към 30.06.2022 г. нетната печалба на Дружеството е 969 хил. лв. (загуба 30.06.2020 г.: 1,123 хил. лв. загуба).

Съветът на директорите взема решение оперативните му сегменти да се представят като търговия с строителни и отоплителни материали и газ и течни горива, тъй като стратегическата цел на Дружеството е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

В приходите от продажби на строителни и отоплителни материали и газ и течни горива на „Топливо“ АД през шестмесечие на 2022 г. се отчита ръст с 17,68% спрямо шестмесечие на 2021 г. , в стойностно изражение 29,831 хил. лв. В приходите от продажби на стоки през 2022 г. се отчита ръст с 11,35 % спрямо 2020 г. , в стойностно изражение 8,616 хил. лв.

ХИЛ. ЛВ.

Приходи от дейността	30.06.2022 г.	30.06.2021 г.	изменение
Приходи от продажба на строителни и отоплителни стоки	53,524	41,927	11,597
Приходи от продажба на газ и течни горива	68,334	42,624	25,710
Приходи от наеми	408	445	(37)
Приходи от услуги	1,200	783	417
Други приходи от дейността	68	69	(1)
Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти	386	429	(43)
ОБЩО	123,920	86,277	37,643

Резултат по сегменти

ХИЛ. ЛВ.

Наименование на сегмента	Печалба от сегмента 30.06.2022г.	Печалба от сегмента 30.06.2021г.	изменение
Строителни и отоплителни	10,293	6,521	3,772
Газ и течни горива	3,697	2,330	1,367
Общо	13,990	8,851	5,139

Поради разпространението на коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли.

Ръководство на Дружеството е предприело мерки, които прилага устойчиво вече втора година, за да гарантира здравето и работоспособността на заетите лица, непрекъснатостта на нашия бизнес и дейностите, свързани с регулаторните задължения.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

Дружеството не е променило ценовата си политика и не е намалило маржа върху търгуваните стоки.

През шестмесечие на 2022 г. са извършени сделки за продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД, в резултат на което е отчетена печалба в размер на 386 хил. лв. (30.06.2021 г.: 429 хил. лв.). Продадени са 11 обекта, транспортни средства и други активи. От продажба на дълготрайни активи са постъпили 997 хил. лв. (30.06.2021 г.: 2,780 хил. лв.)

През шестмесечие на 2022г. , в качеството си на съдружник, „Топливо“ АД е взело решение относно увеличение на капитала на „Синергон Имоти“ ООД чрез непарична вноса (апорт) на два недвижими имота – земя и сгради, находящи се гр.София.

Общата стойност на апортираните активи в „Синергон имоти“ ООД за период 01.01.2022г. до 30.06.2022г. е в размер на 6,545,000 лв. Общата балансова стойност на апортираните имоти за същия период е в размер на 4,520,176 лв. Формиран е приход от апортираните имоти в размер на 1,750 хил.лв.

На 23.06.2022г. Съвета на директорите на „Топливо“ АД взе решение за прекратяване на участието на Топливо АД, като съдружник в „Синергон Имоти“ ООД, ЕИК 175016336, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Средец, ул. Солунска № 2 и продажба на всички притежавани от „Топливо“ АД дружествени дялове от капитала на „Синергон Имоти“ ООД на „Синергон Хотели“ АД, ЕИК 115010649, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. Братаница №12.

Общата продажната цена на дяловете е в размер на 12 386 176 лева. Продажната цена е определена при спазване изискванията на чл.114, ал.5, във вр. с чл.114а, ал.6 от ЗППЦК и представлява пазарната цена на продаваните дружествени дялове, определена съгласно изготвен Оценителски доклад на независимия оценител „Ласто Инженеринг“, ЕИК 175283711, вписан в публичния регистър на КНОБ със сертификат номер 900300054.

Сделката е извършена при спазване на разпоредбите на чл.114 от ЗППЦК, след взето решение на Общото събрание на акционерите на дружеството, проведено на 22.06.2022г.

В резултат на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, на дяловете от капитала на „Синергон имоти“ ООД дружеството е обезценило инвестицията си в асоциирано дружество с 2,083 хил. лв.

На 02.06.2022г. Съвета на директорите на „Топливо“ АД, след като съобрази, че не се надвишават праговете по чл.114, ал.1 от ЗППЦК и в сделката не участват заинтересовани лица, взе решение „Топливо“ АД като настоящ съдружник с дял 50%, с номинална стойност 400 743 000 тенге от целия капитал на дружество с ограничена отговорност ТОО „Global Procurement & Local Services“, учредено съгласно законите на Република Казахстан, да продаде на дружество с ограничена отговорност ТОО «Caspian Investment Holding», Казахстан всичките си дружествени дялове от капитала на асоциирано дружество с ограничена отговорност ТОО "Global Procurement & Local Services", Казахстан за сумата от 30 000 /тридесет хиляди/ щатски долара. Сумата е постъпила по банковата сметка на „Топливо“ АД и е отчетен приход от продажба на дяловете в размер на 54 хил.лв. Инвестиция в ТОО "Global Procurement & Local Services" е обезценена през 2019 г.

През 2021 г. и 2022г. Дружеството не е подавало заявление за получаване на обезщетение по Постановления № 55 от 30.03.2020 г. и № 151 от 03.07.2020 г. за определяне на условията и реда за изплащане на средства за запазване на заетостта на работници и служители за периода на извънредното положение и епидемиологичната обстановка.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

През 2022 г. Дружеството е получило компенсация по Програма за компенсиране на небитови крайни клиенти на електрическа енергия, одобрена с РМС № 739 от 26.10.2021 г. Получената компенсация в размер на 150 хил. лв. е представена в приходи от финансираня.

За осъществяване на своята дейност за периода Топливо АД е извършило разходи в общ размер на 17,135 хил. лв., в т.ч. разходи за дейността 16,468 хил. лв. и финансови разходи 667 хил. лв.

През отчетния период разходи за дейността по основни икономически елементи се увеличават с 3,818 хил. лв. или 30.18 %.

ХИЛ. ЛВ.			
Разходи по икономически елементи	30.06.2022 г.	30.06.2021 г.	изменение
Разходи за материали	(1,188)	(720)	468
Разходи за външни услуги	(3,332)	(2,567)	765
Разходи за персонала	(7,537)	(6,250)	1,287
Амортизация на имоти, ИМС	(1,891)	(2,343)	(452)
Загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания	(2,083)	-	2,083
Други разходи от дейността	(437)	(770)	(333)
Общо	(16,468)	(12,650)	3,818

Нетно финансовите разходи (приходи) намаляват с 37 хил. лв.

Ефективни лихвени проценти по банковите заеми през 2022 г. са 2,92 % (2,92% : 2021 г.).

По предоставения заем от „Синергон Холдинг“ АД лихвата е 3,00 %. (3,00%: 2021 г.)

ХИЛ. ЛВ.			
Финансови разходи, нетно	30.06.2022 г.	30.06.2021 г.	изменение
Приходи от лихви	1	15	(14)
Разходи за лихви	(459)	(510)	(51)
Финансови разходи, нетно	(458)	(495)	(37)

Към 30.06.2022 г. общите активи на Дружеството възлизат на 134,426 хил. лв., което е с 6,334 хил. лв. или 4,50 % по-малко спрямо 31.12.2021 г.

ХИЛ. ЛВ.			
Активи	30.06.2021 г.	31.12.2021 г.	изменение
Нетекущи активи	70,139	83,225	(13,086)
Текущи активи	64,287	57,535	6,752
Общо активи	134,426	140,760	(6,334)

Намаление на балансови стойности на дълготрайни активи се дължи на начислени амортизации, продажба на имоти и продажба на дялове в „Синергон Имоти“ ООД.

Към 30.06.2022г. текущите активи се увеличават спрямо 31.12.2021 г. основно в частта на материалните запаси, както следва:

ХИЛ. ЛВ.			
Материални запаси	30.06.2021 г.	31.12.2021 г.	изменение
Строителни стоки	33,801	28,363	5,438

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

Газ и горива	12,118	11,518	600
Суровини и основни материали	452	444	8
Общо	46,233	40,325	5,908

Стоки с балансова стойност от 9,324 хил. лв. са заложили като обезпечение по получени от Дружеството заеми (31.12.2021 г.: 9,924 хил. лв.) (Прил. 15). Към 30.06.2022 г., съгласно задължение по ЗЗЗНН, дружеството съхранява дизелово гориво, част от което е заложило в полза на Банка ДСК АД.

От общата сума на пасивите в баланса на Дружеството, 68,16 % е Собственият капитал.

ХИЛ. ЛВ.			
Пасиви	30.06.2022 г	31.12.2021 г.	изменение
Собствен капитал	91,624	90,655	969
Нетекущи пасиви	6,490	19,573	(13,083)
Текущи пасиви	36,312	30,532	5,780
Общо пасиви	134,426	140,760	6,334

Намалението на нетекущи пасиви в частта на заеми е в резултат на погасяване на задължение по предоставения от „Синергон Холдинг“ АД кредит със срок за погасяване 31.12.2024 г.

Текущи пасиви се увеличават основно със задължения към доставчици - свързани лица и получени аванси от клиенти.

Задължение по получени кредити от банки се намалява към 30.06.2022г. с 5,065 хил. лв. От договорените главници по банкови заеми не са усвоени 9,939 хил. лв.

Като част от холдингова структура „Топливо“ АД извършва сделки с предприятия, свързани чрез „Синергон Холдинг“ АД, в резултат на което възникват вземания и задължения подробно представени в приложение 27 към индивидуални финансов отчет.

Сключените сделки със свързаните лица са одобрени от акционерите на Дружеството, съгласно чл.114 от ЗППЦК на проведено Общо събрание на 22.06.2021 г.

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число ценови, валутен, кредитен, ликвиден и от промяна на лихвените проценти. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовото състояние на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от Централен финансов отдел, като политиката му е одобрена от Съвета на директорите. Отделът определя, оценява и управлява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните звена на Дружеството.

Съветът на директорите приема принципите за цялостното управление на риска, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, използване на деривативни и недеривативни финансови инструменти и инвестиране на излишъци от ликвидни средства.

Влиянието на Ковид 19 Поради разпространението на коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. Вероятно е да има бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, правните и договорните отношения, служителите, клиентите и оборотните средства в резултат на Covid-19

Ръководството анализира на непрекъсната основа потенциалния ефект от продължаващата ковид криза и оценява регулярно рисковете, свързани с нея. Динамиката на ситуацията и предприеманите мерки от властите затрудняват ръководството при определяне на точните количествени параметри на продължаващото влияние на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му. Въвеждането на нови силно рестриктивни мерки за продължителен период от време би могло да доведе до потенциално свиване на обема на дейността и приходите от продажби на продукти и услуги. Това от своя страна би могло да предизвика промяна в балансовите стойности на активите на дружеството, които в индивидуалния финансов отчет са определени при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки.

.

Систематичните рискове действат извън Дружеството, но оказват ключово влияние върху дейността му. Тези рискове са характерни за целия пазар и не могат да бъдат избегнати чрез диверсификация на риска, тъй като са свързани с макроикономическата обстановка, политическата ситуация, регионалното развитие и др.

Цените на петролните продукти достигнаха най-високи нива за последните 13 години. Топливо АД, като основен доставчик на газ пропан-бутан за дружествата в групата на „Синергон Холдинг“ АД, е предприело необходимата организация за актуализиране на организацията на доставки. През следваща финансова година се планира осигуряването на достатъчно суровини за обезпечаване нуждите на всички дружества от Групата, както и на външни клиенти, но не се предвижда съществен ръст в обема на продажбите, като очакването е за запазване нивата на продажби от 2021 г.

Свързаните с военния конфликт санкции биха могли пряко да повлияят дейността на Дружеството в сектора за търговия със строителни материали в следните насоки:

- Търговия с метали – снабдяването ще бъде затруднено и ще се търсят нови вериги на доставка. Дружеството поддържа оптимален запас, но се очаква да има забавяне на текущи доставки, дефицит на моменти и повишаване на цена от доставчиците;
- Транспорт – един от основните разходи при търговията със строителни материали. Повишаване на цените на горивата ще доведе до повишение на цените на логистичните услуги, което неминуемо ще повлияе на крайни продажни цени на стоки и услуги.

Покачване на покупните цени на стоките и услугите ще доведе до намаляване на доходите, свиване на потребителското търсене и ограничаване растежа на икономиката на страната. Стратегията на Топливо АД е съобразена с пазарните тенденции и икономическите условия в страната, като е търсено оптимално съотношение между високо качество и приемлива цена с цел най-пълно удовлетворяване на изискванията на потребителите. Въпреки усилията на ръководството за идентифициране на очакваните

преки и непреки ефекти от военните действия и инфлационния натиск върху дейността на Дружеството и съответното им адресиране, динамичното развитие на макроикономическата и политическа обстановка затрудняват тяхната надеждна оценка и биха могли да предизвикат съществени корекции на балансовата стойност на активите и пасивите в рамките на следващата финансова година.

Социална отговорност

„Топливо“ АД работи активно, за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда. Ние систематично ще подобряваме нашите усилия чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството трябва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към отчетния период и неговите финансови резултати.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 30.06.2022 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в ЕС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които да касаят задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

Осигуряване защита на правата на всеки един от акционерите си, като:

Дружеството осигурява необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права, както и гарантира целостта на информацията.

В изпълнение на задълженията, произтичащи от чл.116 г от Закона за публично предлагане на ценни книжа, „Топливо“ АД, чрез директора за връзки с инвеститорите, осъществява ефективна връзка между управителния орган и всеки един от акционерите и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на Дружеството, като им предоставя информация относно своето текущото финансово и икономическо състояние, както и всяка друга информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори.

Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Директор за връзка с инвеститорите на Дружеството е Чонка Ганева Нейкова, тел.02/9333510, e-mail: dvi@topливо.bg. гр. София, ул. ”Солунска” № 2.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТОПЛИВО“ АД
КЪМ МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 30.06.2022 г.

Своевременно е осигурено публикуването на задължителната информация на дружествения сайт : www.toplivo.bg.

Съгласно изискването на чл.43а и сл. от Наредба № 2 на КФН, във връзка с чл.100т, ал.3 от ЗППЦК, „Топливо“ АД разкрива регулираната информация и пред обществеността чрез избрани информационни медии - „Сервиз финансови пазари“ ЕООД и „Инфосток“ ООД. Освен на сайта на Дружеството, цялата информация, предоставена на медиите в пълен нередактиран текст, е публикувана на следните интернет адреси: www.x3news.com, както и www.infostock.bg

По нареждане на Съвета на директорите:

Преслав Козовски
Изпълнителен директор
ТОПЛИВО АД
София, 22 юли 2022 г.