

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА
„ТОПЛИВО“ АД
КЪМ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ ЗА ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2025 г.

по Приложение № 2 от Наредба № 2/09.11.2021 г. на КФН

УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,

Ръководството представя своя индивидуален доклад и индивидуалния финансов отчет към 30 юни 2025 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския Съюз (ЕС).

Описание на дейността

„Топливо“ АД („Дружеството“) е регистрирано в Република България.

Акционерно дружество „Топливо“ е публично акционерно дружество, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието с ЕИК № 831924394, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Солунска“ № 2.

Основната дейност на Дружеството включва търговия със строителни и отоплителни материали, доставка, съхранение и търговия с газ пропан-бутан, течни горива.

Дружеството осъществява дейността си в над 154 обекта, от които 6 офиса, 115 търговски бази и магазини, 26 газостанции, бензиностанции и нафтопунктове. От тях 9 обекта са предоставени на „Топливо“ АД под наем от „Синергон Имоти“ ООД, 4 обекта са предоставени под наем на „Топливо“ АД от „Синергон Петролеум“ ООД, а останалите са собственост на „Топливо“ АД. Базите и другите обекти – недвижими имоти са разположени на територията цялата страна. Дружеството стопанисва и управлява два данъчни склада, находящи се в гр. Русе и гр. Добрич, за което притежава съответните лицензи.

Акционерна структура към 30.06.2025 г.

Капиталът на „Топливо“ АД е в размер на 5 416 829 лв., разпределен на 5 416 829 броя поименни безналични акции, с номинална стойност 1 лев всяка една. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите на дружеството се търгуват на регулираният пазар към „Българска фондова борса-София“ АД в сегмент акции “Standard”. Борсовият код на емисията акции, емитирани от „Топливо“ АД е TOPL.

Съгласно справката от „Централен депозитар“ АД, към 30.06.2025 г. общо 2 593 лица притежават акции на Дружеството.

Мажоритарният акционер в „Топливо” АД е „Синергон холдинг” АД, като към 30.06.2025 г. притежава 5 014 400 броя акции, представляващи 92,57% от капитала на Дружеството.

Структура на акционерния капитал към 30.06.2025 г.

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	92,57%	5,014,400	5,014,400
Други юридически лица	4,90%	265,455	265,455
Физически лица	2,53%	136,974	136,974
	100%	5,416,829	5,416,829

Структура на правото на глас към 30.06.2025 г.

Акционери	Дялово участие	Брой права	Номинална стойност в лв.
Синергон Холдинг АД	92,57%	5,014,400	5,014,400
Други юридически лица	4,90%	265,455	265,455
Физически лица	2,53%	136,974	136,974
	100%	5,416,829	5,416,829

Управление

„Топливо” АД е търговско дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите /СД/, състоящ се от трима членове. На проведеното на 13.01.2025 година Общо събрание на акционерите на „Топливо” АД беше взето решение като член на Съвета на директорите да бъде освободен Асен Василев Ценков и на негово място за член на Съвета беше избрана Сиран Бедо Доганян.

С вписване на промяната състава на Съвета на директорите на „Топливо” АД към 30.06.2025 г е както следва:

- Бедо Бохос Доганян – Председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Преслав Красимиров Козовски – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Сиран Бедо Доганян – член на Съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите на „Топливо” АД притежават акции от капитала на Дружеството, както следва:

Член на Съвета на директорите:	30.06.2025 г.	31.03.2025 г.
Бедо Доганян	0 броя	0 броя
Преслав Козовски	0 броя	0 броя
Сиран Доганян	0 броя	0 броя

За представляващи Дружеството в отношенията с трети лица са определени г-н Доганян и г-н Козовски - заедно и поотделно.

Инвестиционен портфейл

Към 30 юни 2025 г. Дружеството притежава инвестиция в следното асоциирано предприятие:

Дружество	Основен капитал в хил. лв.	Процентно участие	Балансова стойност в хил. лв.
Синергон Петролеум ООД	29,000	10,36%	3372
Обезценка на инвестиция			(862)
Инвестиция в Синергон Петролеум ООД			<u>2,510</u>

I. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „ТОПЛИВО” АД

Загуба преди лихви, данъци и амортизация (EBITDA) за шестмесечието на 2025 г. е в размер на 492 хил. лв. (30.06.2024 г.: загуба 285 хил. лв.)

Към 30.06.2025 г. нетната загуба на Дружеството е 1,764 хил. лв. (30.06.2024 г.: загуба 2,225 хил. лв.).

Съветът на директорите е взел решение оперативните му сегменти да се представят като търговия със строителни и отоплителни материали и газ и течни горива, тъй като стратегическата цел на Дружеството е да задържи и развие пазарния си дял на база установяване на дълготрайни партньорства и опит в продажбата на тези продукти.

В приходите от продажби на строителни и отоплителни материали и газ и течни горива на „Топливо” АД през шестмесечието на 2025 г. се отчита спад с 1.58% спрямо 30.06.2024 г., а в стойностно изражение повишение с 1,568 хил. лв. Основно спад е в приходи от продажби на газ и течни горива.

ХИЛ. ЛВ.

Приходи от продажби по видове	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.	изменение
Приходи от продажба на строителни и отоплителни стоки	68,237	63,459	4,778
Приходи от продажба на газ и течни горива	25,426	31,882	(6,456)
Приходи от наеми	251	261	(10)
Приходи от услуги	1,557	1,810	(253)
Други приходи от дейността	260	68	192
Печалба от продажба на ИМС, ДНА и инвестиционни имоти	1455	1,274	181
ОБЩО	97,186	98,754	(1,568)

Резултат по сегменти

ХИЛ. ЛВ.

Наименование на сегмента	Брутна печалба от сегмента 30.06.2025 г.	Брутна печалба от сегмента 31.12.2024 г.	Изменение
Строителни и отоплителни	10,766	9,338	1,428
Газ и течни горива	1,444	2,379	(935)
Общо	12,210	11,717	493

Сътресенията, предизвикани от войната на Русия срещу Украйна вредят на търсенето и увеличават инфлационния натиск в световен мащаб. Европейският съюз, в частност България, е сред най-изложените на риск икономики, поради географската си близост с войната и голямата си зависимост от вноса на газ от Русия.

Въпреки, че директно влияние на войната в Украйна върху дейността на Дружеството не се очаква, тя ще засилва останалите рискове за глобалната икономика – инфлация, затруднени снабдителни вериги, геополитическа несигурност, което обуславя косвеното влияние, което военните действия ще имат върху Дружеството.

Дружеството не е променило ценовата си политика и не е намалило маржа върху търгуваните стоки.

През шестмесечието на 2025 г. са извършени сделки за продажба на имоти, собственост на „Топливо“ АД, в резултат на което е отчетена печалба в размер на 1,455 хил. лв. (30.06.2024 г.: 1,274 хил. лв.). Продадени са 6 имота с търговско предназначение, транспортни средства, и други ДМА. От продажба на дълготрайни активи през отчетния период на 2025 г. са постъпили 3,372 хил. лв. (30.06.2024 г.: 3,346 хил. лв.).

За осъществяване на своята дейност за периода „Топливо“ АД е извършило разходи в общ размер на 17,263 хил. лв., в т.ч. разходи за дейността 17,098 хил. лв. и финансови разходи 165 хил. лв. През отчетния период разходите за дейността се увеличават с 382 хил. лв. или 2,29%

През 2025 г. средносписъчния брой на персонала не се е променил съществено.

Средносписъчният брой на персонала в “Топливо” АД за последните три години е както следва:

2023 година – 613 лица.

2024 година – 598 лица.

30.06.2025 година – 553 лица.

ХИЛ. ЛВ.

Разходи по икономически елементи	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.	изменение
Разходи за материали	(1,331)	(1,285)	(46)
Разходи за външни услуги	(2,784)	(2,931)	147
Разходи за персонала	(10,153)	(9,871)	(282)
Амортизация на имоти, ИМС	(2,078)	(1,606)	(472)
Други разходи от дейността	(723)	(782)	59
Загуби от обезценка на финансови активи и отписани вземания	(29)	(241)	212
Общо	(17,098)	(16,716)	(382)

За периода 01.01-30.06.2025 г. не са отчетени финансови приходи от положителни разлики от промяна на валутните курсове.

ХИЛ. ЛВ.			
Финансови разходи за лихви, нетно	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.	изменение
Приходи от лихви	-	-	-
Разходи за лихви	(165)	(341)	176
Финансови разходи за лихви, нетно	(165)	(341)	176

В резултат на извършената дейност през периода от 1 януари до 30 юни 2025 г. активите на „Топливо“ АД са 114,169 хил. лв., в сравнение със 104.934 хил. лв. към 31.12.2024 г., отчита се увеличение на активите с 130 хил. лв.

От общата сума на активи в баланса нетекущите активи са 48,83%, а 51,17% заемат текущите активи.

ХИЛ. ЛВ.			
Активи	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.	изменение
Нетекущи активи	55,752	57,351	(1,599)
Текущи активи	58,417	47,583	10,834
Общо активи	114,169	104,934	9,235

В нетекуща част изменение на балансовите стойности на дълготрайните активи се дължи на начислените амортизации и продажбата на дълготрайни активи. Също така стойността на Инвестиционните имоти е намалена с балансова стойност на продадените активи.

Увеличение на текущи активи е в частта на вземания от клиенти. Справедливата стойност на вземанията е приблизително равна на тяхната балансова стойност, тъй като ефектът от дисконтирането би бил незначителен. При анализа на очакваните кредитни загуби Дружеството извършва регулярен мониторинг и анализ на индивидуална база на наличните разчети със своите контрагенти.

Към 30.06.2025 г. всички вземания на Дружеството в съдебна фаза по заведени дела, които не са приключени и всички приключили изпълнителни дела с присъдени суми са обезценени. Увеличава се размерът на материалните запаси със 6,917 хил. лв.

Към 30.06.2025 г. балансовата стойност на материалните запаси е представена по нетна реализируема стойност.

ХИЛ. ЛВ.			
Материални запаси	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.	изменение
Строителни стоки	42,205	35,492	6,713
Газ и горива	1,430	1,227	203
Суровини и основни материали	3	2	1
Общо	43,638	36,721	6,917

Стоки с балансова стойност от 11,007 хил. лв. (31.12.2024 г.: 9,908 хил. лв.) са заложили като обезпечение по получени от Дружеството заеми.

От общата сума на пасивите в баланса на Дружеството 69,27 % е Собствения капитал.

хил. лв.			
Пасиви	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.	изменение
Собствен капитал	79,088	80,850	(1,762)
Нетекущи пасиви	4,909	4,728	181
Текущи пасиви	30,172	19,356	10,816
Общо собствен капитал и пасиви	114,169	104,934	9,235

Намалението на собствения капитал се дължи на отчетената загуба за шестмесечието на 2025 г.

За период 01.01 – 30.06.2025 г. Дружеството не е ползвало кредит от „Синергон Холдинг“ АД.

Текущи пасиви се увеличават в частта на задълженията към доставчиците и получените аванси от клиенти. Задължения към доставчиците към 30.06.2025 г. са в рамките на падежите, като с доставчиците има договорено отсрочено плащане от 30 до 90 дни.

Като част от холдингова структура „Топливо“ АД извършва сделки с предприятия, свързани чрез „Синергон Холдинг“ АД, в резултат на което възникват вземания и задължения подробно представени в приложение 27 към индивидуалния финансов отчет.

Задълженията по получени кредити от банки се увеличават с 2,016 хил. лв. спрямо 31.12.2024 г. От договорените главници по банкови заеми не са усвоени 4,317 хил. лв.

Дружеството ползва кредитна линия от ОББ АД в размер на 1 950 000 евро за издаване на банкови гаранции и акредитиви. Към 30.06.2025 г. 870 хил. лв. от лимита за банкови гаранции са неусвоени.

Отпуснати кредитни линии са с плаващ среден лихвен процент 3,36 % (3,36%: 31.12.2024 г.).

През 2025 г. Дружеството не е ползвало заем от Синергон Холдинг АД.

Задължения по кредити

	Главница	Общо	Срок за погасяване към датата на баланса
Централна Кооперативна Банка АД	4,779	4,779	22.11.2025 г.
Обединена Българска Банка АД	2,353	2,353	20.05.2026 г.
	7,132	7,132	

През шестмесечие на 2025 г. Дружеството е сключило нови лизингови договори.

Лизинг

	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
В началото на годината	4,709	3,111
Нови лизингови договори и начислени лихви за периода	2038	3,117
Прекратени лизингови договори през периода	(418)	(38)
Платени главници по лизингови договори	(1,015)	(1,358)
Платени лихви по лизингови договори	(66)	(123)
В края на периода	5,248	4,709

Дружеството има сключени договори за лизинг с ОТП Лизинг ЕООД, Кей Би Си Лизинг България ЕООД за доставка на лекотоварни и тежкотоварни автомобили, както и договори за наем на имоти.

„Топливо“ АД няма дъщерни дружества, през 2025 г., не е отпускарало заеми и предоставяло гаранции.

В съответствие с останалите от бранша, Дружеството следи капиталовата си адекватност на базата на показателя за финансова задлъжнялост. Коефициентът за финансова задлъжнялост се изчислява като нетен дълг към обща сума на капитала. Нетния дълг се калкулира като обща сума на привлечените заеми и задължения по лизингови договори минус парични средства и еквиваленти. Общата сума на капитала на Дружеството се калкулира като към сумата на собствения капитал по баланс и се прибави сумата на нетния дълг.

	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
Общо заеми и задължения по лизингови договори	12,380	9,825
Минус: Парични средства	(1,311)	(990)
Нетен дълг	11,069	8,835
Собствен капитал	79,088	80,850
Общо капитал	90,157	89,685
Коефициент за финансова задлъжнялост	12,27%	9,85%

През отчетния период не е имало събития с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността и реализираните приходи и разходи на Дружеството.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които да касаят задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

На Дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Директор за връзка с инвеститорите на Дружеството е Петя Павлова, тел.02/9333510, e-mail: dvi@toplivo.bg, гр. София, ул. "Солунска" № 2.

Своевременно е осигурено публикуването на задължителната информация на дружествения сайт: www.toplivo.bg.

Дружеството осигурява необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права, както и гарантира целостта на информацията.

В изпълнение на задълженията, произтичащи от чл.116г от Закона за публично предлагане на ценни книжа, „Топливо” АД, чрез директора за връзки с инвеститорите, осъществява ефективна връзка между управителния орган и всеки един от акционерите и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на Дружеството, като им предоставя информация относно своето текущото финансово и икономическо състояние, както и всяка друга информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери или инвеститори.

„Топливо” АД работи активно, за да намали негативното влияние на продуктите, които предлага върху околната среда. Ние систематично ще подобряваме нашите усилия чрез спазването на национално признатите стандарти за опазване на околната среда.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 30.06.2025 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в ЕС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното стопанисване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация по чл. 12, ал. 1, т. 2 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. на КФН за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар – електронна препратка към мястото на интернет страницата на публичното дружество, където е публикувана вътрешната информация по чл.7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 относно обстоятелствата, настъпили през съответното шестмесечие, или електронна препратка към избраната от емитента информационна агенция или друга медия, чрез която дружеството оповестява публично вътрешната информация:

През периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г. „Топливо” АД оповестява вътрешната информация чрез избрана информационна медия [Екстри Нюз](https://www.x3news.com/?page=Company&target=InsiderInformation&BULSTAT=831924394&MESSAGE_TYPE=2). Цялата информация, предоставена на медията в пълен нередактиран текст, можете да намерите на следния интернет адрес: https://www.x3news.com/?page=Company&target=InsiderInformation&BULSTAT=831924394&MESSAGE_TYPE=2

Вътрешна информация, публично оповестена от дружеството през отчетния период, е достъпна и на интернет страницата на дружеството: <https://toplivo.bg/novini-za-drujestvoto>

По нареждане на Съвета на директорите:

Преслав Козовски
Изпълнителен директор
ТОПЛИВО АД
София, 29 юли 2025 г.