

Изх. № 7-38

София, 28.01.2022г.

ДО

КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

„БФБ-СОФИЯ“ АД

ОБЩЕСТВЕННОСТТА

### УВЕДОМЛЕНИЕ

От „Топливо“ АД, ЕИК 831924394, със седалище и адрес на управление: гр. София,  
ул. „Солунска“ № 2

„Топливо“ АД уведомява, че на заседание, проведено на 28.01.2022г., Съвета на директорите на дружеството, след като прецени, че не се надвишават праговете по чл. 114, ал.1, т.4 от ЗППЦК, взе решение „Топливо“ АД в качеството си на съдружник да участва в увеличението на капитала на „Синергон Имоти“ ЕООД, ЕИК 175016336, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Солунска“ № 2 от 30 936 100 /тридесет милиона деветстотин тридесет и шест хиляди и сто/ лева на 34 302 000 /тридесет и четири милиона и триста и две хиляди/ лева, като запише и получи 33 659 /тридесет и три хиляди шестстотин петдесет и девет/ нови дяла, всеки с номинална стойност от 100 /сто/ лева, срещу непарична вноска /апорт/ на недвижими имоти, по смисъла на чл.72 и чл.73 от Търговския закон – земя и сгради, находящи се в гр.София, район Средец, ул. „Солунска“ № 2, собственост на „Топливо“ АД, представляващи: 1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 68134.101.57 по КККР на град София, одобрени със Заповед № РД–18–33/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: гр. София, район Средец, ул. „Солунска“ № 2, с площ от 612 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За административна сграда, комплекс; Номер по предходен план: 7, квартал: 402, парцел: V; при съседни: 68134.101.105, 68134.101.56, 68134.101.55, 68134.101.54, 68134.101.58, съгласно скица № 15-1321471-06.12.2021 г.; 2. СГРАДА в поземления имот с идентификатор № 68134.101.57.1, със застроена площ от 242 кв.м., брой етажи: 7, предназначение: Административна, делова сграда; съгласно скица № 15-1321501-06.12.2021 г., двата имота заедно, съответстващи на Недвижим имот: Седеметажна сграда, находяща се в гр. София, на улица "Солунска" № 2, с разгърнатата застроена площ от 1605 кв.м., състояща се от: партерен етаж, в който са изградени магазин, складови и сервизни помещения с обща застроена площ на етажа от 260 кв.м., шест надпартерни етажа и мазе, ведно с ДВОРНОТО МЯСТО, в което е построена сградата, цялото с площ от 603 кв.м., съставляващо имот с планоснимачен номер 7 от квартал № 402 по плана на гр. София, местността "Центъра", който имот е включен в парцел I, отреден за "Жилищно строителство, изл. зала,

магазини", от квартал 402 по плана на гр. София, местността "Центъра", при граници на дворното място по скица: улица „Солунска”, имот с планоснимачен номер 8, имот с планоснимачен номер 5, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит чрез включване в капитала на търговско дружество с държавно имущество № 29, том I, рег.№ 4440, дело № 154 от 25.06.1999 г. на нотариус Маргарита Иванчева, вписана в регистъра на Нотариалната камара под № 260, с район на действие Районен съд–гр.София.; 3. СГРАДА в поземления имот с идентификатор № 68134.101.57.3, със застроена площ от 85 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Хангар, депо, гараж., съгласно скица № 15-1321509-06.12.2021 г. и Разрешение за ползване на гараж № 11-1644 от 01.11.2000 г. издадено от МРРБ – Дирекция за национален строителен контрол.

Непаричната вноска се извършва срещу участието на „Топливо” АД, в увеличението на капитала на „Синергон Имоти” ООД, като срещу внесените/апортирани имоти „Топливо” АД ще запише и получи 33 659 /тридесет и три хиляди шестотин петдесет и девет/ нови дяла, всеки с номинална стойност от 100 /сто/ лева, а капитала на дружеството ще се увеличи от 30 936 100 /тридесет милиона деветстотин тридесет и шест хиляди и сто/ лева на 34 302 000 /тридесет и четири милиона и триста и две хиляди/ лева.

Стойността на непаричната вноска общо, в размер на 3 365 900 /три милиона триста шестдесет и пет хиляди и деветстотин/ лева, разпределени на 33 659 /тридесет и три хиляди шестотин петдесет и девет/ дяла по 100 /сто/ лева всеки, е определена от три вещи лица, назначени с Акт на АВ № 20220111113358/12.01.2022 г.

Предстои вписване на увеличението на капитала на „Синергон Имоти“ ООД в Агенция по вписванията, Търговски Регистър.

Директор за връзка с инвеститорите:



/Монка Нейкова/

